

Областной  
ежемесячный  
отраслевой  
журнал

№ 1-2(51-52) 2016

# Калужский Строитель



Корифеи строительного комплекса Калужской области Е. К. Залов и Н. И. Алмазов

## Читайте в номере



### ЗАО «Инжиниринг Ремонт и Строительство»

ЗАО «ИРиС» насчитывает почти полувековую историю. Строительное управление № 3 в составе треста «Центргазспецстрой», активный член Ассоциации «СРО Объединение строителей Калужской области», было создано 1 февраля 1968 года, затем оно было преобразовано в ЗАО «Инжиниринг Ремонт и Строительство»...

Стр. 7



### ОАО «Полотняно-Заводское Карьероуправление»

ОАО «Полотняно-Заводское карьероуправление» является старейшим предприятием горнодобывающей промышленности Дзержинского района: оно основано в 1937 году. Более 70 лет не прекращается добыча камня-известняка и его переработка для строительных нужд...

Стр. 8

Учредители:  
РОР «Калужский Союз строителей»,  
СРО НП «Объединение строителей  
Калужской области»,  
Управление государственной  
экспертизы проектов  
Калужской области,  
Министерство строительства и ЖКХ  
Калужской области,  
Министерство дорожного  
хозяйства Калужской области,  
Областная организация Профсоюза  
работников строительства  
и промстройматериалов.

Автор проекта и главный  
редактор **Николай Лукичев**  
Тел. 8-910-543-22-59  
E-mail: n\_lukichev@mail.ru

Общественный совет:  
**Н. И. Алмазов**, президент РОР  
«Калужский Союз строителей»,  
председатель совета;  
**В. П. Высоколян**, председатель совета  
СРО НП «ОСКО»;  
**А. Б. Шигапов**, и. о. министра  
строительства и ЖКХ Калужской  
области;  
**О. В. Иванова**, министр дорожного  
хозяйства Калужской области;  
**И. В. Трошкина**, председатель  
Областной организации Профсоюза  
работников строительства  
и промстройматериалов.

Редакционная коллегия:  
А. В. Савченко,  
С. И. Захаров,  
С. С. Ситников,  
А. В. Никитин,  
В. Ф. Решитько.

Адрес редакции:  
г. Калуга, ул. Плеханова, 45.  
Тел.: 8(4842) 72-33-36, 72-48-30,  
8-910-543-22-59.

Макет подготовлен  
в издательстве «СерНа».  
Тел. 8-910-914-95-30.

Подписано в печать 16.02.16.  
Объем 1,5 п.л. Тираж 500 экз. Зак. 235.

Отпечатано в ОАО «КТС».  
248021, г. Калуга, ул. Московская, 25б.  
Тел. 8(4842)55-10-12.

#### Объявление

Желающие поздравить юби-  
ляра, коллегу, начальника,  
звоните по тел. 72-33-36.

Приедем, сфотографируем,  
опубликуем в журнале.

*Редколлегия*



23  
февраля

#### Дорогие коллеги!



У каждого в жизни своя школа. Но для тех, кто прошел школу военных действий или службу в армии, праздник 23 февраля особенный. Эти люди давали присягу на службу Родине и в этот день отмечают праздник защитника Отечества. Но мужество, отвага, сила воли нужны человеку каждый день. Ведь каждый день приходится заботиться о своей маленькой родине, своей семье, быть для нее незыблемой опорой и подмогой.

Дорогие наши мужчины, желаем вам сил и здоровья, чтобы каждый день подтверждать свой статус Настоящего Мужчины!

*Е. Ю. Жирова,  
заместитель главного бухгалтера  
Управления государственной  
экспертизы проектов Калужской области*

#### Флаг Победы

И вот на острие война...  
Солдаты наши у Берлина.  
Какой же путь они прошли?  
Через морозы да и ливни  
Бомбили «мессеры» по ним.  
Терялись воины в атаке.  
Через огонь прошли и дым,  
Все побеждая в этой драке.  
Весна. Цвета сирень в огне.  
В Берлин пришли отцы и деды.  
И Жуков с ними на коне  
Флаг водрузить пришел победы.

*Артем Архипов*

#### Забывтое слово «товарищ»

Мы поднимались из пожарищ,  
Мы поднимались из руин,  
И слово крепкое «товарищ»  
Для нас всех было, словно джин.  
Оно в неправде помогало,  
В беде делилось, чем могло.  
И сокрушало с гиком галла,  
И в холод нам несло тепло.  
И на экзаменах, и в поле,  
Как друг невидимый, всегда  
Оно вершило нашу долю  
И легче делало года.

*Николай Лукичев*





# ПОКАЯНИЕ ИОСИФА

Акценты в освещении Великой Отечественной войны менялись неоднократно. Сегодня, когда накопился большой арсенал исторической и мемуарной литературы, можно более достоверно оценить вклад в нее И. Сталина

25 мая 1945 года в Кремле состоялся прием в честь командующих войсками Красной Армии, на котором И. Сталин произнес свой знаменитый тост:

*«Я хотел бы поднять тост за здоровье нашего советского народа, и прежде всего, русского народа.»*

*Я пью, прежде всего, за здоровье русского народа потому, что он является наиболее выдающейся нацией из всех наций, входящих в состав Советского Союза.*

*Я поднимаю тост за здоровье русского народа не только потому, что он заслужил в этой войне общее признание как руководящая сила Советского Союза среди всех народов нашей страны.*

*Я поднимаю тост за здоровье русского народа не только потому, что он — руководящий народ, но и потому, что у него имеется ясный ум, стойкий характер и терпение.*

*У нашего правительства было немало ошибок, были у нас моменты отчаянного положения в 1941–1942 годах, когда наша армия отступала, покидала родные нам села и города Украины, Белоруссии, Молдавии, Ленинградской области, Прибалтики, Карело-Финской республики, покидали потому, что не было другого выхода. Иной народ мог бы сказать правительству: вы не оправдали наших ожиданий, уходите прочь, мы поставим другое правительство, которое заключит мир с Германией и обеспечит нам покой. Но русский народ не пошел на это, ибо он верил в правильность политики своего правительства, он пошел на жертвы, чтобы обеспечить разгром Германии. И это доверие русского народа Советскому правительству оказалось той решающей силой, которая обеспечила историческую победу над врагом человечества — над фашизмом.*

*Спасибо ему, русскому народу, за это доверие!*

*За здоровье русского народа!»*

Если принять во внимание, что тост произносит всевластный диктатор, находящийся в зените своего могущества, то он звучит как покаяние, как призыв к прощению. «У нашего правительства было немало ошибок...» Ошибка сапера может стоить ему жизни, ошибка врача — жизни его пациента, а ошибка «вождя народов»?

Он признает даже «право народа» сказать, «уходите прочь». «Но русский народ ... пошел на жертвы».

По меньшей мере, можно назвать три «ошибки» И. Сталина, которые привели к неоправданно большому жертвам.



*Первая ошибка — ошибка политика.*

1941 год, И. Сталин уже отметил 60-летие, опытный политик, сумевший сокрушить всех своих соперников за власть, допустил внезапность нападения на страну. Считал дезинформацией сообщения разведки, мог руководствоваться политическими событиями. В 1940 году внезапному нападению подверглись Голландия, Бельгия, Дания, Норвегия, Франция, в 1941 году второе лицо в иерархии Германии Р. Гесс перелетел в Англию. Зачем? Только 22 июня, при подготовке текста выступления В. Молотова по радио, И. Сталина осенило. По воспоминаниям В. Молотова, рассказанным писателю В. Карпову, он высказался примерно так: «Гесс договорился, Второго фронта не будет». Бесплодные были трехлетние усилия советской дипломатии, в отличие от подписанного пакта Молотова — Риббентропа, виртуальный пакт свято соблюдался до выхода Красной Армии на рубежи своих границ. Некоторым подтверждением его существования может

служить рассекречивание в прошлом году плана У. Черчилля под кодовым названием «Невероятное» о нанесении совместно с миллионной немецкой армией, сконцентрированной в английской зоне оккупации, внезапного удара по нашим войскам, дислоцированным в Германии. Разоружение немецкой армии началось только 23 мая. Для сокрытия любого подтверждения существования этого «пакта», даже спустя 50 лет, Р. Гесс, узник Шпандау, внезапно погибает при загадочных обстоятельствах во время несения охраны английскими военнослужащими. Существование «пакта» «Черчилль — Гитлер» осталось на уровне догадки И. Сталина. Последствия «внезапности» нападения не нуждаются в комментариях.

*Вторая ошибка — ошибка военного стратега.*

5 января 1942 года состоялось расширенное совещание Ставки с участием членов Правительства и Политбюро. Начальник Генштаба Б. Шапошников доложил сложившуюся к тому времени обстановку на всех направлениях. После него выступил И. Сталин с развернутым планом одновременного наступления на всех фронтах от Ладожского озера до Черного моря. По окончании изложения предложил присутствующим высказаться. Выступивший Г. Жуков предложил сосредоточить наступательные действия только на Западном фронте против группы немецких армий «Центр», нацеленных на Москву. Председатель Госплана А. Вознесенский пытался убедить, что тыл не может обеспечить ресурсами одновременное наступление на всех фронтах. Больше никто не выступил. При определении стратегии действий, определяющих судьбу страны и десятки миллионов ее сограждан, равнодушно или трусливо отмолчались члены Ставки К. Ворошилов, правительства — заместитель председателя А. Микоян, министры В. Молотов, Л. Берия. Может благодарно молчанию А. Микоян «просидел» в Политбюро 50, а в ЦК 56 лет! А выступавшие не были забыты. По окончании войны Г. Жуков был обвинен в заговоре, смещен и отправлен в ссылку. Несколько позже расстрелян А. Вознесенский.



Первая операция по реализации этого плана начиналась 8 января на Калининском и Западном фронтах против группы армий «Центр». Ставилась задача сходящими ударами с Севера и Юга окружить и уничтожить группировку немецких войск восточнее Смоленска. Войска обеих сторон имели почти одинаковую численность примерно по миллиону человек. В условиях низких температур и короткого светового дня техническое превосходство и господство в воздухе немецкой стороны не имело решающего значения. Первоначально, пока фронт не имел сплошной линии обороны, операция развивалась успешно. Ударные группировки наших войск с Севера и Юга прорвали глубоко в тыл немецких войск, выйдя на рубеж западнее Смоленска с северной стороны. На центральном участке были освобождены Лотошино, Шаховская, Веря, Можайск, Медынь, Киров, Сухиничи.

19 января 1942 года, в момент активных наступательных действий, командующему Западным фронтом Г. Жукову поступает приказ вывести в резерв 1-ю ударную армию, нацеленную на Ржев. Г. Жуков обращается к начальнику Генштаба: «Во время наступления этого делать нельзя!» Б. Шапошников: «Ничего не могу поделать, таков приказ Верховного!» Г. Жуков к И. Сталину, а тот: «Выполняйте приказ!»

Примерно 60 тысяч человек покинули свои позиции. В непростых зимних условиях произведена передислокация других подразделений. Но упущенное время не вернуть, 25 января наступление выдохлось. Важный коммуникационный узел Ржев остался в руках немцев и оставался их узлом сопротивления еще более года. Сотни тысяч наших бойцов полегли на Ржевском рубеже. Этой, третьей, ошибкой была утрачена последняя возможность удержать стратегическую инициативу.

Ударные группировки, находившиеся в глубоком тылу на немецкой стороне, оказались в тяжелом положении. Положение с продовольствием и боеприпасами становилось катастрофическим. А Г. Жуков вынужден был радировать: «Продовольствие искать на месте,

подавать его не будем, нет самолетов, искать снаряды также на месте». Положение наступающих, по воспоминаниям Г. Жукова, было: «Вероятно, трудно поверить, что нам приходилось устанавливать норму расхода... боеприпасов 1–2 выстрела на орудие в сутки. И это, заметьте, в период наступления!»

Несомненно, что провал операции по окружению и уничтожению немецкой группировки группы армий «Центр» сказался и на результатах последующих операций на других фронтах. Только там провал операций приводил к катастрофическим последствиям, с потерей огромных территорий и сдачей в плен сотен тысяч красноармейцев. Весна, лето 1942 года, провал Харьковской операции привел к полной потере всей левобережной Украины, Крымской операции к потере не только Крыма, но и Севастополя, взята Кубань, предгорья Кавказа, немцы у стен Сталинграда.

Сформированная и экипированная в Бузулуке 96-тысячная Польская армия генерала Андерса отказалась воевать на Советско-германском фронте. В тяжелейший период Сталинградской битвы выделены десятки эшелонов, кораблей и Польская армия вместе с семьями через Среднюю Азию, Красноводск, Каспийское море была вывезена в Иран. Эвакуация закончилась 12 сентября 1942 года, когда в Сталинграде немцы вышли к Волге. Английское правительство не только задерживало поставку своей части снаряжения, но и добились передачи в июне 1942 года 40 самолетов, поставляемых нам Америкой через Иран. Оглушительные победы немцев на Юго-Западном и Южном фронтах создали иллюзию конца. «Крысы бегут с тонущего корабля». Предатели, проходцы, авантюристы всех мастей стремятся первыми покинуть государство терпящее катастрофу. Предвоенная обстановка дала им идеологическую основу. Генерал-лейтенант А. Власов переходит на немецкую сторону, комплекует почти миллионную Русскую освободительную армию. На Украине создается почти полумиллионная Украинская повстанческая армия. В десятки тысяч человек создаются армии других

национальных формирований. На всей оккупированной территории сотни тысяч полицеев, уверовав, что возмездия не будет, установили террор для просоветски настроенного населения и партизан. Практически это гражданская война внутри Отечественной, развязанная «ошибками» «вождя народов», потери в которой не отделены от общих потерь.

Потери немецкой стороны в той, уже далекой, войне — семь миллионов, наши — примерно вчетверо больше. А по опыту Первой мировой могли быть равными или почти равными. Такова цена трех ошибок «вождя народов», молчания членов Правительства, Ставки, Политбюро. Природа ошибок «вождя народов» простая, человеческая. Можно предположить, что в основе первой головокружение от предвоенных успехов политических, дипломатических, устранения Троцкого. В основе второй — стремление восстановить в сознании окружения авторитет, подмоченный не только «внезапностью нападения». Он настолько не верил в возможность удержания Ленинграда, что отдал распоряжение Главному ВМФ о минировании Балтийского Флота. Г. Жуков отменил приказ, спас Ленинград. 15 октября 1941 года И. Сталин подписал Постановление ГКО об эвакуации Москвы, в котором предусмотрел и свое убытие. Г. Жуков отстоял Москву. Диктаторы такое не прощают. Тогда, в 1942-м, среди награжденных за битву под Москвой нет Г. Жукова, зато есть А. Власов, хотя после ранения он вступил в командование 20-й армией только 19 декабря. В ноябре 1942 года, одновременно со Сталинградской операцией, которую координировал А. Василевский, проводилась Ржевская наступательная операция, которую координировал Г. Жуков. Теперь известно, что по указанию И. Сталина планы этой операции через двойного агента были одновременно переданы немецкому командованию, которое перебросило на это направление 12 дивизий и танковый корпус. Победные лавры достались А. Василевскому, а Г. Жуков до конца жизни так и не узнал, почему ему не удалось добиться успеха.

Владимир Дубовик

### В КАЛУЖСКОМ КОМИТЕТЕ ПАМЯТИ Г. К. ЖУКОВА

3 февраля состоялось заседание актива Калужского Комитета памяти Маршала Г. К. Жукова по предварительному рассмотрению планов работы в связи с предстоящей 120-й годовщиной со дня рождения Г. К. Жукова.

На заседании была подтверждена необходимость дальнейшей активизации работы по созданию отрядов «Юных жуковцев» в плане реализации Указа Президента РФ от 29 октября 2015 года «Российское движение школьников». Подтверждена необходимость сделать

традицией вручение 7 августа в городе Малоярославце символических повесток будущим призывникам в честь 100-летия призыва Г. К. Жукова на армейскую службу.

В честь 120-й годовщины со дня рождения Г. К. Жукова принято решение провести «Жуковские чтения» с приглашением представителей других регионов. В связи с произошедшими изменениями принято решение на предстоящем заседании Комитета внести изменения в устав.

Владимир Дубовик

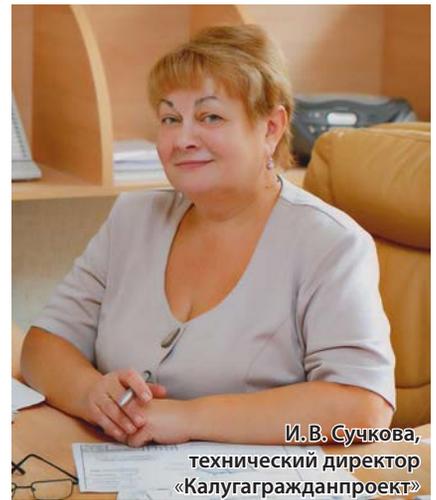


Трудовую деятельность Ирина Васильевна Сучкова начала в институте «Калугагражданпроект» в августе 1979 года, куда была направлена по распределению, после окончания Ростовского инженерно-строительного института по специальности «Архитектура».

С самого начала своего профессионального пути И.В. Сучкова заявила

С мая 2007 года Ирина Васильевна Сучкова возглавляет архитектурный сектор комплексной проектной мастерской, а с августа 2011 года назначена техническим директором института «Калугагражданпроект».

Она имеет отличную теоретическую подготовку и опыт работы в отрасли более 35 лет. С высоким чувством ответственности и пониманием



И.В. Сучкова,  
технический директор  
«Калугагражданпроект»

один их самых квалифицированных специалистов института, в совершенстве владеющий вопросами проектирования.

Многолетний профессиональный опыт позволяет И.В. Сучковой идти в ногу со временем. Под ее руководством коллектив института разрабатывает проектные решения по созданию инженерной инфраструктуры для бесперебойной работы резидентов индустриальных парков, что является безусловным вкладом в дело поддержки инвестиционной политики губернатора Калужской области.

И.В. Сучкова является членом Союза архитекторов России. За многолетний, добросовестный труд, приверженность делу и коллективу неоднократно заносилась на доску почета, имеет много поощрений, почетных грамот, дипломов от властей города и области.

В этом году Ирина Васильевна Сучкова стала заслуженным архитектором Калужской области.



## ЕЕ ПРОЕКТЫ

# ЖИВУТ В ДОМАХ

о себе как грамотный, высокообразованный специалист. В связи с чем руководство института доверяло ей разрабатывать в качестве архитектора важные для области проекты, такие как корпуса областной больницы в п. Аненки, поликлиники УВД Калужской области, гостиницы «Приокская» (до реконструкции).

С 1989 по 2007 год Ирина Васильевна работает в проектных организациях «Архпроект» и творческой мастерской архитекторов. В этот период она принимает активное участие в проектных работах по реконструкции комплекса Калужской епархии, храма в п. Детчино Малоярославецкого района. Ирина Васильевна является автором архитектурного решения храма Серафима Соровского в п. Воротынский Бабынинского района.

Разработанные ею проекты не замирают на бумаге, а живут и радуют жильцов новых домов: девятиэтажный жилой дом по ул. Свободы на Правобережье, жилые дома по ул. Пушкина, ул. Дружбы, комплекс жилых домов в пер. Теренинский в г. Калуге и многие другие объекты.

Ирина Васильевна подходит к исполнению своего служебного долга.

Всегда находит взаимопонимание и поддержку среди сотрудников института, пользуется непререкаемым авторитетом, отлично срабатывается с людьми. Ирина Васильевна





**В**асилий Михайлович Борис начал трудовую деятельность каменщиком на стройках Тюмени и Тюменской области. Под его руководством было организовано жилищное строительство по методу орловской непрерывки. Восстановил г. Степанакерт, разрушенный землетрясением.

С 1990 года работает в городе Калуге. Возглавлял ТОО «Сатурн», строительную организацию, выполнявшую программу по ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС, в основном по строительству жилья. С 2000 года руководит ЗАО «Калуга-сельводстрой».

Заслуженный строитель Калужской области. Награжден знаками «Почетный строитель России» и «Строительная слава», медалью «Профессионал России».

В.М. Борис вносит значительный вклад в восстановление архитектурных памятников, храмов и монастырей Калужской области. За заслуги в сфере культуры, способствующие духовно-нравственному оздоровлению общества, награжден общероссийским общественным движением «Россия Православная» знаком «За возрождение российской духовности».

#### **ДВЕ ЗВЕЗДЫ**

*В. М. Борису в день рождения*

Пять и пять, как две звезды,  
На погонах твоей судьбы,  
А мечта в небесах бороздит,  
И весь путь — пока путь борьбы.

Он построил в Калуге роддом.  
Там роженицы как в терему.  
А вот в Сосенском школу как дом,  
Все спасибо вторят ему.

И в отличный его юбилей,  
Что наполнен песней искристой,  
Пожелаем, чтоб путь был светлей  
И чуть меньше тернистым.

РОР «Калужский Союз строителей» и Ассоциация «СРО Объединение строителей Калужской области» поздравляют В.М. Бориса с днем рождения и желают ему творческих удач и бодрости духа.

## **ФИРМА КАЛУГА-ЗАКАЗЧИК ООО «КЕДРЫ»**

Фирма Калуга-заказчик ООО «Кедры», которую возглавляет Василий Михайлович Борис, в строительном комплексе Калужской области трудится не первый десяток лет. Эта организация возводит не только жилые дома, но реконструирует старые. Среди них — корпуса областной детской больницы и котельная в Анненках, восьмидесяти-

квартирный дом в поселке 40 лет Октября, высотные дома в Калуге. Но больше занимается реставрацией. Один из крупных объектов — это храм пророка Иоанна Крестителя.

На своих объектах фирма не раз проводила областные профессиональные конкурсы мастерства среди строителей.





Представляем организацию

## ЗАО «ИНЖИНИРИНГ РЕМОНТ И СТРОИТЕЛЬСТВО»

ЗАО «ИРИС» насчитывает почти полувековую историю. Строительное управление № 3 в составе треста «Центргазспецстрой», активный член Ассоциации «СПО Объединение строителей Калужской области», было создано первого февраля 1968 года, затем оно было преобразовано в ЗАО «Инжиниринг Ремонт и Строительство».

Деятельность управления началась с обустройства поселка Белоусово, в котором строители живут и сегодня, с первого колышка и по сегодняшний день. Строительное управление вело строительство объектов жилищного и промышленного назначения в Калужской, Тульской, Московской областях. Так, в Балабанове построена школа на 1176 мест, котельная, 90-квартирный жилой дом; в городе Малоярославце — опытно-производственная база, пятиэтажный жилой дом; в совхозе «Победа» — столовая на 50 мест; в селе Жуково — гостиница на 50 мест; в г. Кондрово — мясоперерабатывающее предприятие; велось обустройство месторождений в северных районах России. Было завершено строительство и сдан в эксплуатацию 9-этажный кирпичный 126-квартирный жилой дом в г. Белоусово, пионерский лагерь и база отдыха в с. Никольское Жуковского района, коттеджные постройки, объекты ремонта для МО «город Белоусово».

Период 90-х был очень сложным периодом в биографии управления, но ЗАО «ИРИС» с огромным упорством медленно двигалось вперед, не останавливаясь и не изменяя в области строительства. В связи с отсутствием подрядов ЗАО «ИРИС» приняло на себя функции Заказчика и продолжало строительство. Так был построен 30- и 36-квартирные кирпичные жилые дома в г. Белоусово.

В 2000–2009 гг. велось строительство: открытой стоянки первой очереди площадью 3770 кв. м. в г. Белоусово; открытой стоянки второй очереди площадью 6354 кв. м в г. Белоусово; тридцати гаражей первой очереди и сорока пяти гаражей второй очереди гаражного кооператива «Альбатрос», строительство здания гаража на три бокса с мансардным этажом площадью 202 кв. м в г. Белоусово; строительство здания ремонтного бокса 300 кв. м и строительство магазина стройматериалов в г. Белоусово; обустройство привокзальной площади 15 769 кв. м в г. Обнинске, а также выполнялся капитальный ремонт объектов МО «Город Белоусово», МО «Жуковский район», ООО «Мострансгаз» Бе-

лоусовское УМГ, Жуковской больницы, в г. Медыни, в МО «г. Кременки» и другие ремонтные работы.

В 2010 году ЗАО «ИРИС» вступило в СПО «Объединение строителей Калужской области» и с этого времени является активным участником электронных торгов строительных подрядов и выполняет в основном работы по муниципальным и государственным подрядам. Был произведен ремонт крыш и устройство ограждений детских садов и школ, обустроены скверы и тротуарные дорожки из брусчатки в г. Белоусово, отремонтированы помещения школ г. Обнинска, построен культурно-досуговый центр в с. Спас-Загорье, жилые дома по индивидуальным проектам заказчиков.

В 2013–2014 гг. в рамках празднования 200-летия войны 1812 года и 70-летия Великой Победы ЗАО «ИРИС» была произведена реконструкция и строительство памятников в с. Истье, г. Белоусово, Бетлице и Кирове Калужской области, а также проведен ремонт жилых домов ветеранов Великой Отечественной войны в одиннадцати отдаленных деревнях Жуковского района.

Все эти годы организация плодотворно сотрудничала с ГАЗПРОМОМ. За последние годы были выполнены работы на ГРС «Воробы» по отсыпке площадки, устройству фундаментов и благоустройству территории, ГРС «Медынь» — устройство фундаментов под оборудование, газораспределительная станция г. Воротыньск — благоустройство территории, устройство подъездной автодороги.

Идя в ногу со временем, с региональной политикой ЗАО «ИРИС» в настоящее время заняло достойную нишу на рынке строительных услуг и на протяжении многих лет предприятие является стабильным и прибыльным.

За достигнутые результаты в работе, за активное участие в благотворительных акциях социально-значимых проектов ЗАО «ИРИС» неоднократно отмечалось наградами администрации муниципального района «Жуковский район», муниципальным образованием городского поселения «Город Белоусово», а также знаком «Строительная слава» Российского Союза строителей.

В 2014 году на основании предложения администрации Жуковского района является участником национального реестра «Ведущие организации строительной индустрии России» № 8137.

Василий Иванов



Александр Васильевич Чекордов, генеральный директор ЗАО «Инжиниринг Ремонт и Строительство» (ЗАО «ИРИС»), заслуженный строитель Калужской области, президент Клуба руководителей предприятий и организаций г. Белоусово.

Родился 19 февраля 1952 года в д. Дальняя Ивановка Альметьевского района Татарской ССР в многодетной семье. Трудовая деятельность Александра Васильевича началась сразу после службы в армии в 1972 году в строительной отрасли. И вот уже на протяжении 42 лет он остается верен профессии строителя, предан своему любимому делу. А начинал свой трудовой путь монтажником на стройках «Минтефтегазстрой» в Татарской ССР и одновременно учился на вечернем отделении строительного Альметьевского техникума. Работал мастером, прорабом, старшим прорабом, с 1983 года начальником строительного управления на строительстве газокompрессорных станций в Горьковской области и Марийской АССР на газопроводе Уренгой — Помары — Ужгород, строил нефтеперекачивающие станции и принимал участие в обустройстве нефтегазовых месторождений в Татарстане и Тюменской области, строил завод спирально-шовных труб в г. Альметьевске и многое другое.

В 1989 году по направлению Миннефтегазстрой прибыл в п. Белоусово Калужской области и был утвержден в должности начальника СУ-3 треста «Центргазпромстрой». Период 90-х годов ввел свои коррективы. Обладающий сильным характером, способный в трудных условиях проявить выдержку и увлечь личным примером, Александр Васильевич сохранил грамотных инженерно-технических работников, вместе с ними провел преобразования и реорганизацию СУ-3 треста «Центргазпромстрой» в ЗАО «ИРИС».



# ОАО «ПОЛОТНЯНО-ЗАВОДСКОЕ КАРЬЕРОУПРАВЛЕНИЕ»



**В. В. Рыскин, генеральный директор  
ОАО «Полотняно-Заводское  
карьероуправление»**

Открытое акционерное общество «Полотняно-Заводское карьероуправление» является старейшим предприятием горнодобывающей промышленности Дзержинского района. Годом его основания является 1937 год. Более 70 лет не прекращается добыча камня-известняка и его переработка для строительных нужд г. Москвы, Калужской области и других регионов России. Востребованность продукции предприятия была всегда. Даже в годы Великой Отечественной войны, после освобождения поселка Полотняный Завод в 1942 году, на щеззаводе № 17 (так раньше называлось карьероуправление)

срочно возобновляются работы по выпуску продукции для нужд фронта. Потомки первых тружеников завода и в настоящее время работают на предприятии, дорожат наследием своих отцов и дедов, составляя «костяк» трудового коллектива.

Основными видами продукции ОАО «Полотняно-Заводское карьероуправление» являлся щебень фракции 5–20, 20–40, который до 1991 года поставлялся в основном для строительного комплекса Москвы и Московской области. Предприятие стало одним из лучших горнодобывающих карьеров в системе «Главмоспромстройматериалы». Выпуск щебня известнякового марки 800 достигал 680 т<sup>3</sup> в год. За успехи в труде многие работники были награждены государственными, правительственными и ведомственными наградами.

В 1977 году был пущен в эксплуатацию цех по производству известняковой муки, а затем минерального порошка. Карьероуправление в объеме более 250 тыс. тонн обеспечивало органическим удобрением сельскохозяйственные предприятия Калужской и многих других областей России.

Выпуск нового вида продукции — минерального порошка для асфальтобетонных смесей, пользующегося большим спросом у АБЗ, — значительно расширил рынок сбыта, объем его выпуска достиг в 2008 году 129,6 тыс. тонн.

Для удовлетворения потребительского спроса в 2009 году освоен выпуск щебня фракции 40–70 марки 800, взят курс на выпуск сельскохозяйственных комбикормов для птицефабрик. На предприятии внедрена система менеджмента качества, в декабре 2004 года она была сертифицирована на соответствие требованиям ГОСТ Р ИСО 2001–9001.

В настоящее время на предприятии трудятся более 250 человек.

Предприятие оказывает благотворительную помощь школам, больницам, детскому саду, общественным организациям, расположенным в Дзержинском районе, детским домам творчества, Русской православной церкви.

Хорошие экономические показатели предприятия позволили обновить парк горного оборудования.

А прибыль позволила предприятию провести крупные плановые ремонты технологического оборудования, повысить заработную плату работников, приобрести за последние три года новое горное оборудование, например, фронтальный погрузчик, бульдозер, три автомашины «БелАЗ» грузоподъемностью 45 т.

Куплены в лизинг бульдозер Т-15.01ЯБР, экскаваторы ЕК-450FS и ЕК-270LC с гидромолотом, что способствует уменьшению затрат при ведении взрывных работ.

## ПЯТЬДЕСЯТ ЛЕТ ВМЕСТЕ





# ПОЧЕРК ЛИДЕРА

(Окончание. Начало в № 13–14 за 2015 г.)

**Н**о трудные климатические условия Сибири дочка переносила тяжело. Заболела. Врачи настаивали на перемене климата, если дорога жизнь дочери.

В 1970 году, сдав очередной пусковой объект досрочно и получив Ленинскую юбилейную медаль за трудовые подвиги, поехал в Министерство строительства хлопотать о смене климата для детей. Там предложили Главприокскстрой, куда входило пять областей центра России: Тульская, Калужская, Брянская, Орловская, Смоленская.

Главприокскстрой находился в Туле. Побродил по грязному, дымному городу оружейников Сычев и сделал вывод для себя, что такой воздух вряд ли будет целебен для его дочери. Следующим городом была Калуга. Маленький, уютный, зеленый город с прямыми улицами, с бесшумными троллейбусами, с золотистыми куполами белых церквей, огромной панорамой строительных объектов.

Начальник Калужского управления строительства Михаил Семенович Азаров встретил приветливо, усадил в кресло, налил стакан минеральной воды, загудел приятным басом:

— Значит, голубчик, прямо из Сибири, — рассматривая документы и одновременно слушая посетителя, продолжал: — Так-так-так. Большой стройки хочется, чтобы показать размах своего опыта, и знаний, и умения. Поезжайте-ка в Людиново, посмотрите, примите свое решение. Там сейчас что-то крупное затевается.

Людиново поразило Сычева патриархальной тишиной, живописными окрестностями. Озеро Ломпадь чем-то напоминало Байкал. «Бог любит троицу», — отшутился про себя Сычев и пошел в строительную контору.

Управляющий трестом «Людиновопромстрой» Михаил Николаевич Астахов, поздоровавшись, сразу привлек посетителя к схеме проекта: несколько трудных вопросов стояло перед строителями. Сычев подсказал, затем набросал сетевой график выхода из прорыва и остался ночевать в гостинице. Ранним утром заехал за ним Астахов, разбудил и утащил на строительство нового цеха Людиновского литейного завода. По дороге Астахов нарисовал перспективы стройки огромных размеров: реконструкция заводов и строительство новых, тысячи и тысячи квадратных метров жилья, инженерные коммуникации, объекты соцкультбыта.

В управление строительства «Калугастрой» Геннадий Матвеевич Сычев уже звонил по телефону и докладывал Азарову, что решил остаться в Людиново. Вскоре в Людиново переехала и вся семья. Хотя Сычев и побаивался центра,

но, столкнувшись со всеми процессами и операциями строительного производства, сделал для себя вывод, что в Сибири уровень организации и технологии на голову выше, чем здесь.

Успехи главного инженера треста «Людиновопромстрой» стали широко известны не только в управлении строительства «Калугастрой», но и в обкоме КПСС.

В июне 1973 года секретарь обкома КПСС Геннадий Иванович Уланов, заведующий строительным отделом обкома КПСС Ю. В. Блинов и сменивший М. С. Азарова новый начальник управления строительства «Калугастрой» Евстафий Кузьмич Винокуров вызвали его в Калугу, чтобы предложить Сычеву трудиться в столице областного центра. Я уже говорил, что в начале восьмидесятых годов Калугу захлестнула панорама строительных площадок. Строилось очень много промышленных сооружений оборонного значения, и на должность заместителя начальника управления строительства по промышленным объектам требовался специалист высокого класса. Таким специалистом был Г. М. Сычев.

Десять лет, начиная с 1973 и заканчивая 1983 годом, Геннадий Матвеевич трудился в управлении строительства «Калугастрой». Все промышленные предприятия, а именно: новые заводы, новые цеха, пристроенные к старым заводам, которые возводились в это время, — прошли через суровый контроль Г. М. Сычева.

В 1983 году все тот же обком направил Г. М. Сычева возглавить областное объединение «Облколхозстрой», которое до этого возглавлял М. Н. Астахов.

Партийные и советские органы нуждались в опытных руководителях, умеющих принимать волевые, самостоятельные решения, предусматривающих благополучный исход решения вопроса или какого-либо очень важного дела.

Для объединения «Облколхозстрой» с новым начальником 1989 год был успешным. Генподряд был выполнен на 41 миллион рублей вместо 39,8 по плану. Были перевыполнены планы и по собственному строительству, и по остальным показателям. Как победителю во Всероссийском социалистическом соревновании объединению в I и II кварталах присуждалось переходящее Красное Знамя РКСО и ЦК профсоюзов, а за год в целом — переходящее Красное Знамя Совета Министров РСФСР и РК профсоюзов. Внедрение в производство достижений науки и техники сыграло решающую роль в повышении эффективности строительного производства и его качества. От внедрения мероприятий по новой технике и передовой технологии в строительстве был получен экономический эффект в 1 382 тысячи рублей при плане 1 260 тысяч.



Вырос объем внедрения сборных несущих и ограждающих конструкций до 13 тысяч квадратных метров, при плане 8 тысяч квадратных метров.

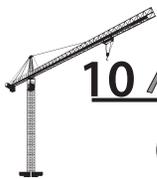
На сельскохозяйственных стройках широко внедрялись трехслойные панели с утеплителем из фенолорезольного пенопласта. Применение ФРП давало ежегодно экономический эффект в сумме 75,4 тысяч рублей. Большая часть стройматериалов доставлялась на объекты централизованно, специально оборудованным транспортом Новопятовского УМТ.

В 1989 году работали 83 хозрасчетные бригады, в том числе 49 укрупненных. Объединение «Облколхозстрой», которое набирало высокие темпы в строительстве на селе, в 1985 году было объединено с трестом «Калугасельстрой» и с 1987 года стало называться «Калугагропромстрой».

Последнее десятилетие двадцатого века было непредсказуемо трудным. Прежнее государство перестало существовать, а новое еще четко не обозначило права и обязанности. Шла повальная приватизация. Объединение «Калугагропромстрой» в 1992 году перестало существовать, а на его базе было создано производственно-коммерческое предприятие «Калугаагрострой». Объединившись с УПТК, «Калугаагрострой» стал открытым акционерным обществом.

Ветераны строительного комплекса помнят Геннадия Матвеевича Сычева и как хорошего человека, и как добросовестного руководителя.

*Николай Лукичев, фото автора*



# ООО «СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

## Уважаемые руководители!

ООО «Строительно-техническая экспертиза» для членов СРО проводит повышение квалификации (строителей, проектировщиков, изыскателей) по дистанционной форме обучения, а также аттестацию «НОСТРОЙ» в форме компьютерного тестирования. Осуществляем дистанционно обучение по видам работ (список в приложении).

По окончании обучения специалисты получают удостоверение о повышении квалификации установленного образца.

Страхование юридических лиц.

Страхование мигрантов с возможным выездом к Вам в офис.

Услуги:

- Повышение квалификации
- Повышение квалификации проектное
- Повышение квалификации ОПО
- Переквалификация из гуманитарного профиля в ПГС специалиста (Второе высшее)
- Энергоаудит
- Экология
- Охрана труда
- Пожарно-технический минимум
- Аттестация квалификационная
- Аттестация НОСТРОЙ
- Сертификация ISO

**А также лучшее предложение по проведению негосударственной экспертизы проектной документации.**

**Предлагаем одни из самых выгодных в стране условий по срокам, оплате, гарантиям.**

### Экспертиза проектно-сметной документации

В короткие сроки и за минимальную стоимость проводим негосударственную экспертизу проектно-сметной документации. Наши цены существенно дешевле чем официальные цены госэкспертизы. Одни из немногих среди экспертных компаний, мы не требуем предоплату.

Работаем по всей стране, принимаем документы на экспертизу в электронном виде.

Обеспечиваем качественное и ответственное рассмотрение проектно-сметной документации силами более чем 50 опытных аттестованных экспертов.

Предлагаем одни из самых выгодных в стране условий по срокам, оплате, гарантиям.

Гарантируем минимальный срок экспертизы. В случае вашей особой потребности — всегда готовы к обсуждению максимально коротких сроков.

Оказываем реальную помощь и поддержку: в случае обнаружения недостатков в проектно-сметной документации наши эксперты немедленно поставят вас в известность об этом и дадут подробные консультации по необходимым исправлениям.

### Экспертиза результатов инженерных изысканий

На отличных условиях, в короткие сроки и за минимальную стоимость проводим негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий. Более 20 наших опытных экспертов готовы оказать вам эту услугу.

### Обращайтесь к нам!

Возможно, мы предлагаем лучшие условия.

Если вы где-то найдете условия еще лучше — сообщите нам и мы предложим вам еще лучшие условия плюс дополнительную скидку 5%.

Мы не можем гарантировать положительное заключение экспертизы в 100% случаев, поскольку мы проводим реальную экспертизу, а не просто выдаем заключения. Но мы обещаем что вы, при необходимости, получите от нас всю необходимую помощь и поддержку направленную на то, чтобы ваш проект полностью соответствовал требованиям.

Мы постараемся сделать все возможное, чтобы сотрудничество с нами вам понравилось и вы стали нашим постоянным заказчиком.

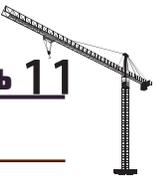
Обращайтесь по телефону

**8 (4842) 22-49-73 или 8(920)872-04-02**

Выбирайте между госэкспертизой и негосударственной экспертизой. В тех случаях, когда закон допускает возможность обращения в негосударственную экспертизу, вам достаточно просто сравнить условия, чтобы сделать выбор:

- цены дешевле (минус 30% от цены госэкспертизы);
- нет предоплаты;
- сроки быстрее (в 2–3 раза быстрее сроков госэкспертизы);
- помогаем (нет цели вернуть проект на доработку и получить оплату за повторную экспертизу);
- удобнее (отправляете проект электронно, никуда не надо ездить).





## Люди нашего города

Один руководитель пригласил меня на объект и попросил написать о машинисте экскаватора. Я прибыл на строительную площадку, огороженную профнастиловым забором, за которым уже работало несколько экскаваторов, бульдозеров, тяжело сопели КРАЗы, груженные грунтом. Котлован рос на глазах и готовился принять первые блоки для фундамента будущего жилого дома.

У моего героя, к которому я приехал, случилось несчастье. Что-то поломалось в его железном коне, и он никак не хотел работать. Когда я подходил к экскаватору, вокруг которого собралось много механизаторов, услышал реплику:

— Вон Серегу пригласи, он мастер по этим делам.

— Чадаева, что ль?

— Того самого.

У поломанной машины засуетился высокий молодой мужчина, и вскоре экскаватор «заговорил». В одну секунду все разошлись по своим местам. Я спросил у Сережи, направляющегося к своей машине, случайно у него отчество не Александрович? Тот подтвердил и добавил, что его отец тоже механизатор.

Бывая на строительных объектах, я часто стал слышать — «Гаврилыч». Человек, видимо, он был хороший, всегда готовый прийти на помощь. Вот некоторые отзывы о нем: «Вот приедет Гаврилыч», «Гаврилыч разберется» или «Надо бы сюда Гаврилыча». Получалось, что он просто палочка-выручалочка. Но встретиться с ним пока не удавалось.

На строительстве котлована для Сбербанка, что сейчас красуется не месте бывшего автовокзала на улице Кирова в Калуге, механизаторы столкнулись с подземной рекой, с которой справиться было нелегко.

Одни механизаторы уходили. Приходили другие, но только вода оставалась постоянной.

Тогда пригласили Гаврилыча. Тот посоветовал, что если нельзя вглубь, то тогда нужно вверх. Раз наткнулись на подводную реку, то воду не откачать. В сторону уйти нельзя. Значит, нужно подсыпать грунт на определенную высоту по проекту. Другого выхода в этой ситуации просто нет.

С ним согласились. Нулевой цикл смонтировали быстро, затем стены, крышу. Сегодня новое здание радует калужан.

Александр Гаврилович Чадаев родился в городе Суворове Тульской



А. Г. Чадаев, Н. И. Алмазов и С. А. Чадаев

## ДИНАСТИЯ ЧААДАЕВЫХ

области. После окончания Тульского политехнического института служил в армии в строительных войсках, участвовал в создании Ленинградской атомной станции, был ударником 9-й пятилетки.

Еще с детства Александр Чадаев пристрастился к духовым инструментам, в полку, в котором служил, создал духовой оркестр. Часто выступал с ним в праздничные, воскресные и торжественные дни.

В 1978 году Александр Гаврилович Чадаев приехал в Калугу и стал работать на Калужском деревообрабатывающем комбинате, занимался комплектацией объектов строительными материалами. С 2001 года А. Г. Чадаев — индивидуальный предприниматель, деятельность которого также относится к строительной индустрии. Коллектив, возглавляемый А. Г. Чадаевым, принимал и принимает активное участие в строительстве значимых объектов областного центра. Среди них областная больница, мост через Оку, завод «Фольксваген», новое здание Сбербанка РФ и другие. Коллектив А. Г. Чадаева часто выступает субподрядчиком крупных строительных компаний: ООО «Агрострой» (участие в строительстве жилого дома по улице Пухова, жилых домов для ветеранов Великой Отечественной войны), ООО СК «Монолит» (строительство домов в микрорайоне Тайфун) и других.

А главное — Александр Гаврилович — хороший наставник. В наше время, когда так трудно молодому человеку получить профессию или навыки мастерства в какой-либо специальности, руководитель коллектива берет на себя эту ответственность. А руководитель он чуткий и внимательный, серьезно относится к социально-бытовым условиям работников, улучшает их материальное благосостояние, поощряет за выполнение поставленных задач. Рабочие говорят, что он отличается своей работоспособностью, умением ладить с людьми.

За успехи в труде А. Г. Чадаев неоднократно награждался почетными грамотами, отмечался благодарностями и премиями. Он награжден знаком «Ветеран строительного комплекса», почетной грамотой министерства строительства и ЖКХ Калужской области, юбилейным нагрудным знаком «В память 200-летия Управления водными и сухопутными сообщениями».

Рядом с ним почти два десятка лет работает его сын Сергей, который не только хороший специалист, как и папа, но и хороший наставник. Сергей Александрович после вуза постоянно повышает свою квалификацию. Недавно он закончил курсы «ЛОНМАДИ» по импортной землеройной технике. Имеет личный сертификат.



Слева направо М. И. Папина, Н. В. Блудов и Е. К. Заломов

щим этого треста. С 1982 года трест стал выполнять план по всем показателям и неоднократно завоевывал переходящее Красное знамя министерства. В 1989 году Е. К. Заломов назначили главным инженером территориального строительного объединения (ТСО) «Калугастрой», а в 1990 году стал заместителем председателя облисполкома по строительству. Сейчас продолжает работать в ТСО «Экострой» один из корифеев строительного комплекса нашего региона.

А. С. Пушкин писал: «... Тяжкий млат, дробя стекло, кует булат...» Такой кузницей характера стала для Евгения Константиновича служба в войсках Главного управления специального

## «ТЯЖКИЙ МЛАТ, ДРОБЯ СТЕКЛО, КУЕТ БУЛАТ...»



Слева направо В. И. Кузнецов, Н. И. Муляр, Н. И. Алмазов и А. Г. Охотницкий

строительства Министерства обороны, причем в основном на объектах ракетных войск.

Е. К. Заломов не только хороший специалист своего дела, он и хороший наставник. Много его воспитанников работают на стройках нашего региона и нашего государства. Беседа с молодыми людьми, он всегда подчеркивает значимость службы в армии, которая юношу делает воином, готовым защитить свою девушку, мать, Родину.

Пользуясь случаем, Евгений Константинович поздравляет всех с Днем защитника Отечества и желает всем крепкого здоровья и бодрого настроения.

*Николай Лукичев,  
фото автора*

**Н**акануне Дня защитника Отечества президент РОР «Калужский Союз строителей Николай Иванович Алмазов поздравил с 80-летием заслуженного строителя Российской Федерации, главного инженера ТОО «Экострой» Евгения Константиновича Заломова.

Е. К. Заломов после окончания Тульского горного института по распределению был направлен в город Серов Свердловской области в трест «Серовстальстрой». Работал мастером в СУ «Ферросплавстрой», а затем прорабом и старшим инженером.

Весной 1962 года его призвали в армию, присвоили воинское звание инженера-лейтенанта и направили на строительство военного объекта на ст. Богандинка Тюменской области. Это был первый военный объект, а потом их было много.

После демобилизации руководством Министерства строительства СССР был направлен в трест «Люденопромстрой» главным инженером СМУ, через два года стал главным инженером треста, а затем и управляю-



Е. К. Заломов с молодыми инженерами (слева направо) А. С. Тереховым, О. А. Симоновой (ТСО «Экострой») и С. А. Сидельниковым (ГКУКО «УКС»)