

Областной
ежемесячный
отраслевой
журнал

№ 13-14(49-50) 2015

Калужский строитель

С наступающим Новым годом!



Главный застройщик правобережья
Анатолий Владимирович Комаров

Читайте в номере



Автономное учреждение «Управление государственной экспертизы проектов Калужской области» насчитывает более чем 50-летнюю историю.

Основным направлением деятельности управления является государственная экспертиза проектной документации.

Директор управления — Валерий Федорович Решитько — заслуженный строитель Российской Федерации...

Стр. 5



ООО СМНУ «Калужское» в течение 15 лет ведет строительство объектов жилого и гражданского назначения в Калуге. Многолетнее сотрудничество с надежными партнерами: проектными организациями и поставщиками строительных материалов — обеспечивает достойное качество и надежность возводимых зданий...

Стр. 7

Строительство Производство Архитектура Технологии

Областной ежемесячный
отраслевой журнал

Учредители:

РОР «Калужский Союз строителей»,
СРО НП «Объединение строителей
Калужской области»,
Управление государственной
экспертизы проектов
Калужской области,
Министерство строительства и ЖКХ
Калужской области,
Министерство дорожного
хозяйства Калужской области,
Областная организация Профсоюза
работников строительства
и промстройматериалов.

Автор проекта и главный
редактор **Николай Лукичев**
Тел. 8-910-543-22-59
E-mail: n_lukichev@mail.ru

Общественный совет:

Н. И. Алмазов, президент РОР
«Калужский Союз строителей»,
председатель совета;
В. П. Высоколян, председатель совета
СРО НП «ОСКО»;
А. Б. Шигапов, и. о. министра
строительства и ЖКХ Калужской
области;
О. В. Иванова, министр дорожного
хозяйства Калужской области;
И. В. Трошкина, председатель
Областной организации Профсоюза
работников строительства
и промстройматериалов.

Редакционная коллегия:

А. В. Савченко,
С. И. Захаров,
С. С. Ситников,
А. В. Никитин,
В. Ф. Решитько.

Адрес редакции:

г. Калуга, ул. Плеханова, 45.
Тел.: 8(4842) 72-33-36, 72-48-30,
8-910-543-22-59.

Макет подготовлен
в издательстве «СерНа».
Тел. 8-910-914-95-30.

Подписано в печать 15.12.15.
Объем 1,5 п.л. Тираж 500 экз.

Отпечатано в «Наша Полиграфия»
г. Калуга, ул. Грабцевское шоссе, 126.
Тел. 8(4842) 77-00-75.

Объявление

**Желающие поздравить юби-
ляра, коллегу, начальника,
звоните по тел. 72-33-36.**

**Приедем, сфотографируем,
опубликуем в журнале.**

Редколлегия



Уважаемые коллеги!

Хотелось бы будущий год прожить без волнений и тревог, чтобы нас окружали только смех и радость, улыбки родных и близких. Хочется всем пожелать бодрости духа, хорошего настроения и исполнения желаний в этот чудесный новогодний праздник!

Я поздравляю вас с этим волшебным праздником! Ведь только в преддверии Нового года мы верим в чудеса. Так пусть же все, что вы задумали, обязательно воплотится в реальность в новом, 2016-м, году!

*О.В. Иванова,
министр дорожного хозяйства Калужской области*



Друзья!

Пусть следующий год каждому из нас принесет благополучие и успех, подарит новые блестящие идеи и поможет воплотить их в жизнь. Пусть в наших семьях царят мир и взаимопонимание, а любовь близких людей неизменным горячим пламенем будет согревать в любую минуту. Пожелаем друг другу профессионального роста, оптимизма и веры в себя!

*Н.В. Посталакий,
директор ООО «Алкотек»*



Дорогие коллеги!

Профсоюз строителей поздравляет вас с наступающим Новым Годом и Рождеством!

Будем надеяться, что в следующем году оживление в строительной отрасли даст возможность работать в полную силу.

Пусть новый год будет лучше прежнего!

Здоровья, счастья и благополучия вам и вашим семьям!

*И. В. Трошкина,
председатель Калужской областной организации
Профсоюза строителей*

Слово редактора



Как автор проекта и главный редактор этого издания поздравляю всех читателей нашего журнала с выходом пятидесятого номера. Никогда калужские строители не имели своего издания, тем более цветного и иллюстрированного.

Заслуга в этом прежде всего принадлежит региональному объединению работодателей «Калужский Союз строителей», саморегулируемой организации «Объединение строителей Калужской области», Управлению государственной экспертизы проектов Калужской области, Министерству строительства и ЖКХ Калужской области, Министерству дорожного хозяйства Калужской области, Областной организации Профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ. Перечисленные организации являются

учредителями журнала «Калужский строитель».

Хотелось бы в Новом году видеть журнал более интересным, насыщенным животрепещущими материалами. Хотелось бы, чтобы круг корреспондентов стал более многочисленным. Без вашей помощи я не могу сделать журнал таким, каким я хотел бы его видеть. Дорогие читатели, пишите, звоните, отправляйте материалы по факсу или электронной почте.

*С уважением к вам
Николай Лукичев, главный редактор журнала «Калужский строитель»*



САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ – ВАЖНЫЙ ИНСТИТУТ ОБЩЕСТВА

В настоящее время ведется активная работа, направленная на развитие системы саморегулирования как важного производственного института общества. Саморегулирование должно не только удерживать высокую планку проделанной работы, но и расширять сферы своей деятельности и брать на себя новые функции.

Одной из таких новых функций может стать присвоение квалификации «инженер-строитель». Так как с введением Болонской системы образования в России эта профессия практически утрачена, что отрицательно сказывается на строительной отрасли в целом, и как показывает практика, это будет существенным дополнением к стабильно функционирующей системе обучения специалистов по программам повышения квалификации, разработанным Национальным объединением строителей, и завершением целостной системы подготовки квалифицированных кадров в ресурсных центрах от рабочих до ИТР, для этого и была создана Академия НОСТРОЙ.

Правлением и исполнительной дирекцией объединения выполнен значительный объем работ в сфере повышения квалификации и аттестации. Но мы не останавливаемся на достигнутом: в Калуге на базе строительного техникума успешно функционирует ресурсный центр, созданный при активном участии объединения.

Уже несколько лет ведется работа по законодательному введению саморегулирования в малоэтажном строительстве, в сфере строительных материалов, а также о возникших трудностях, связанных с применением 624-го приказа. И главный вопрос здесь — наличие ответственности, связанной с различием

форм собственности, и отставание законодательной базы.

Так, например, на несколько лет затянулся ввод законопроекта о строительстве подряда для государственных и муниципальных нужд, а также нужен отдельных юридических лиц.

За предыдущий период проведена большая работа по выявлению и дальнейшему снижению административных барьеров в сфере жилищного строительства, в котором принимало участие Калужское министерство строительства, представители местной власти и объединение калужских строителей. На территории Калужской области реализуется шесть пилотных проектов.

Мы также успешно работаем над исполнением Федерального закона № 113-ФЗ от 7/06–2013 по вопросам обеспечения информационной открытости саморегулируемых организаций и, хотя по итогам 2014 года заняли 5-е место по России среди СРО, не останавливаемся на достигнутом. В подтверждение вышесказанного 14 августа 2015 года НОСТРОЙ был запущен Единый реестр членов саморегулируемых организаций в строительстве, наше СРО было в десятке первых, чьи данные были приняты и размещены в данном реестре.

Мы также с помощью созданного механизма взаимодействия со всеми уровнями исполнительной и законодательной власти, органами надзора решаем задачи по обеспечению безопасности и качества строительства.

Мнение профессионального сообщества, представленное Национальным объединением строителей и при непосредственном участии наших представителей по всем вопросам технического

регулирования органами власти учитываются при принятии решений. И результатом проделанной работы стал обновленный массив нормативно-технических документов различного уровня, регулирующих строительную деятельность на всех стадиях жизненного цикла.

Среди приоритетов технического регулирования в строительстве предусматривается в качестве обязательных требований обеспечение энергосбережения и повышение энергетической эффективности. Также эти правила распространяются и на ремонтно-восстановительные работы при ремонте и реконструкции жилья.

В соответствии со ст. 55.1 Градостроительного кодекса РФ одной из задач содержания деятельности саморегулируемых организаций является контроль за соответствием членов СРО выданным свидетельствам в части соблюдения организациями требований к выдаче свидетельств, требований правил саморегулирования и стандартов СРО. Контрольная деятельность в СРО НП ОСКО базируется на пакете документов, принятых общим собранием Партнёрства,

3 ДЕКАБРЯ 2015 ГОДА состоялось общее собрание членов СРО НП «Объединение строителей Калужской области». О проделанной работе за 2015 год собравшимся поведал А.В. Савченко. В прениях выступили заместитель министра строительства и ЖКХ Калужской области Александр Иванович Маркелов, президент Калужского Союза строителей Николай Иванович Алмазов, председатель Калужской областной организации Профсоюза работников строительства и промстройматериалов Ирина Витальевна Трошкина, начальник инспекции государственного строительного надзора Калужской области Валерий Александрович Науменко, главный редактор журнала «Калужский строитель» Николай Васильевич Лукичев, директор Фонда капитального строительства Александр Евгеньевич Басулин и заместитель председателя правления банка «Элита» Ирина Валентиновна Ерошина. Как докладчику, так и выступающим были заданы вопросы, по некоторым из них разгорались целые дискуссии.

Пожалуй, одним из главных вопросов было избрание председателя Совета партнерства СРО НП «ОСКО». Закрытым голосованием им был вновь избран Василий Петрович Высоколян.





а также на ежегодно утверждаемых Советом Партнёрства планах проверок. На текущий год планировалось проведение 351 выездных и камеральных проверок членов Партнёрства, т.е. было запланировано проведение проверок у всех членов Партнёрства, числящихся по состоянию на 1 января 2015 года.

Приведу некоторые данные.

На сегодняшний день проведено 328 проверок, проверено 325 членов Партнёрства. При этом три организации проверялись дважды — для контроля за устранением ранее выданных предписаний. Помимо того проведено три внеплановые проверки организаций по поступившим жалобам. По результатам проверок признано соответствие требованиям у 281 организации, несоответствие у 44 организаций. За 2015 год было проведено 11 заседаний дисциплинарной комиссии, на которых выносились за имеющиеся нарушения следующие взыскания: предупреждение об обязательном устранении выявленных нарушений — 55 раз; приостановка действия свидетельства о допуске — 32 раза; прекращение действия свидетельства о допуске и исключение организации из Партнёрства — 19 раз.

Ещё 19 организаций за истёкший период вышли из СРО добровольно, не имея возможностей выполнять все требования. Решения комиссий о приостановке и прекращении действия свидетельства вступают в силу после утверждения на Совете Партнёрства. Наиболее распространённые нарушения, выявляемые при проверках, следующие:

- отсутствие необходимого числа специалистов в соответствии с требованиями допуска к видам работ;
- отсутствие повышения квалификации или аттестации в установленные сроки у части специалистов;
- несвоевременная оплата членских взносов в СРО;
- отсутствие полиса страхования гражданской ответственности при выполнении строительных работ;
- отсутствие на предприятии положения о системе контроля качества строительных работ;
- отсутствие положения о системе охраны труда на предприятии с приказами о назначении ответственных лиц;
- отсутствие аттестации у руководителей по охране труда и технике безопасности.

До конца текущего года будут проверены все организации, являющиеся членами нашего Партнёрства.

Объединением совместно с НОСТРОем и страховыми компаниями постоянно проводится работа по совершенствованию и развитию системы страхования строительных рисков. Концепция направлена на то, чтобы по договорам страхования в сфере строительства покрывались те же риски, в связи

с реализацией которых могут при соответствующих обстоятельствах осуществляться выплаты из компенсационного фонда. За истекший период было 8 случаев возможных выплат из компенсационного фонда. Но, как и в предыдущие периоды, нам удалось компенсационный фонд сохранить в неприкосновенности, но с большой головной болью. Массово отзывают лицензии у банков, и, хотя теперь внесены поправки в законодательство и только общее собрание решает, где хранить деньги, от этого легче не становится.

Постоянное внесение изменений в законодательство, ведомственные приказы практически всегда усложняют работу строителей.

Так, внесенные поправки в ФЗ № 214 о долевом строительстве, вступившем в силу с 1 октября, ужесточили требования к компаниям, страхующим ответственность застройщиков, и, как следствие, страховщики отказываются страховать строителей, опасаясь высоких рисков и у строителей нет таких денег в обороте, в комплексе все это ведет к удорожанию строительства. К тому же и банки практически не сотрудничают со строителями по выдаче банковских гарантий. Ведь не секрет, что строительный рынок очень зависит от макроэкономической ситуации. Как выйти из сложившейся ситуации? Эксперты НОСТРОя предлагают наложить мораторий на поправки и ФЗ № 214 и срочно комплексно рассмотреть поправки и увязать их с банковскими поправками, особенно обратив внимание на стоимостную составляющую. В правительстве рассматривают и другой вариант: долевое строительство считают неким рудиментом и планируют в будущем свернуть подобные риски для граждан, так как число обманутых дольщиков не уменьшается и сделать так, чтобы граждане обращались в банки за кредитом на покупку строящегося жилья и банк самостоятельно приглядывал бы за застройщиком. Наряду с качеством и полнотой проектно-изыскательской документации для строительного сообщества возможным представляется совершенствование ценообразования в строительстве, это:

- актуализация действующих сметных нормативов на основе нормативного расчета трудоемкости и системным определением постоянно изменяемой стоимости материальных, энергетических и транспортных расходов;
- формирование и ведение информационных ресурсов, содержащих данные по стоимости изыскательских, проектных, строительно-монтажных работ, строительных материалов, изделий и конструкций для определения стоимости объекта;
- разработка справочников базовых цен и их доступность.

Заказчики по разным причинам проходят экспертизу зачастую только на стадии проектной документации, не проводят экспертизу рабочей документации. Считаем целесообразным проводить государственную экспертизу до начала проведения тендеров с четкой увязкой стоимости проектных и строительных работ. Это касается и ремонтных работ, и убедительная просьба к Минстрою информировать сообщество о том, как формируются индексы проектных, изыскательских и строительных работ. А то скоро стоимость проектных и строительных работ уравниваются.

Нам также нужно более активно работать с потенциальными заказчиками, министерствами сельского хозяйства, здравоохранения, образования, спорта и т.д.

Так, сельхозникам на примере Оренбуржья, Костромы или Кубани, да и других регионов предложить (и убедить в возможности) совместно строить жилье, фермы более дешево, в образовании правительство планирует провести массовый ремонт и реконструкцию школ. Нет необходимости ждать решений, а нужно профессионально помочь учителям подготовиться к этим мероприятиям. А то будет, как и в здравоохранении, — полная неожиданность.

Мы крайне неэффективно работаем над производительностью труда, и, как следствие, низкая квалификация, низкая зарплата, теряется привлекательность строительного труда. Не говоря о Европе, в Китае издали специальный закон, чтобы было только 10 процентов ручного труда, а у нас только 10 процентов механизированного.

Еще один тревожный сигнал — вновь растет число обманутых дольщиков. Только у СУ-155 — 36 тысяч дольщиков. Мы при проверках внимательно следим за экономической составляющей. Так, еще за два года до компетентных органов мы отозвали свидетельство у ООО «МАНСАРДАСТРОЙ+», спасибо Павлу Петровичу Шаховскому, и, если бы городские власти внимательнее отслеживали наши решения, обманутых дольщиков не было бы вообще.

Не в первый раз мы говорим о том, что инженерную инфраструктуру регионы должны взять на себя, есть соответствующие законы доводить до красной линии, развиваться по генпланам со строительством дорог.

Строители никогда не просят: помогите нам, как банки, на оздоровление которых агентство по страхованию вкладов потратило один триллион рублей, не спрашивая, а где активы вкладчиков.

Мы говорим, давайте взаимно выполнять свои обязательства и соблюдать действующее законодательство профессионально.

Александр Савченко,
исполнительный директор СРО НП «ОСКО»



АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ»

Автономное учреждение «Управление государственной экспертизы проектов Калужской области» как правопреемник «Управления по Калужской области Главного управления Главгосэкспертизы России», «Управления вневедомственной экспертизы Калужской области», «Управления вневедомственной экспертизы Калужской области», «Бюро экспертизы Калужского отдела по делам строительства и архитектуры Калужского облисполкома» насчитывает более чем 50-летнюю историю.

Основным направлением деятельности управления является государственная экспертиза проектной документации, а с 2006 года также и государственная экспертиза результатов инженерных изысканий.

Директор управления — Валерий Федорович Решитко — заслуженный строитель Российской Федерации, почетный гражданин города Калуги, ветеран строительного комплекса Калужской области, награжден медалью «За особые заслуги перед Калужской областью» III степени, юбилейной медалью «65 лет Калужской области», возглавляет управление с момента создания «Управления по Калужской области Главного управления Главгосэкспертизы России» 23 марта 2006 года.

За 2006–2013 годы управлением проведена государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства, а также на капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования более чем по 2500 объектам.

По результатам государственной экспертизы проектной документации по объектам, строительство которых осуществляется за счет бюджетных средств, достигнуто снижение сметной стоимости на сумму 6369,514 млн руб. что составило 12,4% от сметной стоимости строительства.

За этот период проведена государственная экспертиза проектной документации на строительство более 1000 газопроводов, на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт более 140 участков и новых автомобильных дорог общей протяженностью более 850 км, на строительство более 260 жилых домов.

Подготовлены положительные заключения государственной экспертизы по следующим значимым для социально-экономического развития Калужской

области объектам капитального строительства:

Строительство и реконструкция девяти общеобразовательных школ общей вместимостью 1400 учащихся, 11 детских дошкольных учреждений общей вместимостью 1600 мест.

Спортивные и физкультурно-оздоровительные комплексы в п. Воратынск, п. Бабынино, п. Бетлица, г. Кирове, г. Козельске, г. Калуге.

По проектам, прошедшим государственную экспертизу, на территории промышленных парков «Калуга-Юг», «Грабцево», «Ворсино» «Росва» построены новые современные предприятия: ООО «Калужская пивоваренная компания», ООО «ФОЛЬКСВАГЕН-Рус», ЗАО «ВОЛЬВО-Восток», ООО «Нестле Россия» ЗАО «ПСМА-Рус»; «Центр энергетических технологий» ООО «ДжиИ Рус, ООО «Самсунг Электроник Рус Калуга».

В процессе проведения государственной экспертизы первичное рассмотрение представленной проектной документации и результатов инженерных изысканий осуществляется в течение 10 рабочих дней, в эти же сроки возможна выдача положительного заключения государственной экспертизы, при условии соответствия представленной документации требованиям технических регламентов. При выявлении несоответствия проектной документации требованиям технических регламентов, управлением выдаются замечания, на устранение которых и внесение изменений в проектную документацию заказчику предоставляется 10 рабочих дней, специалисты управления помогают заказчику и проектной организации в выборе оптимального решения по устранению замечаний, выявленных в процессе первичного рассмотрения.

В управлении внедрена автоматизированная система управления государственной экспертизой, выделены помещения для работы заказчиков и проектных организаций, оснащенные современной оргтехниккой и компьютерами, предназначенные для оперативного внесения изменений в проектную документацию.

За вклад в развитие Калужской области управление награждено почетной грамотой Губернатора Калужской области, дипломами и благодарственными письмами министерств, муниципальных образований области, учреждений культуры и религиозных организаций, предприятий заказчиков.

С Новым 2016
годом!



Пусть этот новый, увлекательный и насыщенный событиями год будет для вас славным, лёгким, многообещающим, стабильным и прибыльным. Желаем вам в работе достичь огромных вершин, в семье — мира и спокойствия, в личной жизни — волшебства и чудесных мгновений. Пусть сбудутся все ваши самые смелые планы и осуществляются грандиозные проекты!

С наступающим Новым годом!

Валерий Решитко,
директор Управления
государственной экспертизы
проектов Калужской области





ГЛАВНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРАВОБЕРЕЖЬЯ

Машина спустилась к первому и единственному мосту через Оку, который связал левый берег с правым, и стала подниматься на взгорье деревни Ромоданово. У первого разветвления машина повернула вправо, и Анатолий Комаров, направленный Министерством электронной промышленности СССР на строительство нового завода, впервые прочитал надпись: «Правобережье» и покачал головой:

— Никакой стройки не вижу. Поля, пелюски, присыпанные снегом...

— Не хмурь бровей, — заговорил басом сидящий с ним рядом Николай Алексеевич Фомушин, директор завода, и, толкнув дружески своего заместителя по строительству в бок, продекламировал:

Я знаю, город будет...

— С трудом верится, — возразил Анатолий Комаров.

— А я верю, — с пафосом ответил Фомушин, — и тебя еще назовут главным застройщиком города, а я тебе во всем помогать буду.

Это было в марте 1980 года. Тогда действительно никто бы не поверил в эти сказки, чтобы на пустыре, без газа, воды, света что-то можно было построить.

Старая Калуга Анатолию Комарову не понравилась, и не столько за архитектурные ансамбли и исторические достопримечательности, сколько из-за быта.

Анатолий Комаров — туляк. Сам он жил и работал в городе Задонске Тульской области, который начинается у истоков могучего Дона и течет по огромной России до самого «Тихого Дона». К этому городу он прикипел душой и сердцем. Здесь он родился и учился, женился на любимой девушке, приобрел четырехкомнатную квартиру. Живи и радуйся, детей расти. Правда, до переезда в Калугу он дважды покидал свой город: когда учился в Сталиногорском (ныне Новомосковский) техникуме и был направлен в Караганду на строительство шахт. Отработав три года, он вернулся на родину и сразу влился в ряды энтузиастов Донского завода радиодеталей Министерства электронной

промышленности СССР. Сперва работал начальником компрессорной станции, затем начальником технического отдела. Работу совмещал с учебой в Новомосковском филиале химико-технологического института имени Менделеева.

В 1981 году приказом МЭП СССР было образовано производственное объединение «Гранат», в состав которого вошли ВНИИМЭТ, ОКБМ, заводы «Аметист» и «Элмат». Генеральным директором ПО «Гранат» был назначен Николай Алексеевич Фомушин, заместителем по капитальному строительству — Анатолий Владимирович Комаров. Оба приехали из г. Донского Тульской области. Теперь на их плечи легло решение всех задач по строительству промышленных и гражданских объектов Правобережья.

Н.А. Фомушин и А.В. Комаров — руководители с большим опытом работы, обширными связями — быстро влились в коллектив, завоевали доверие и уважение сотрудников.

Для А.В. Комарова это был крутой жизненный поворот, так как в Донском он оставлял хорошую работу, налаженный быт и шагал в новое...

Как и ожидалось, А.В. Комаров показал себя руководителем требовательным, внимательным, умеющим хорошо организовать работу подчиненных. Необходимо было точно скоординировать работу нескольких строительно-монтажных управлений, каждое из которых вело работу в соответствии со своим профилем (строительно-монтажные работы, электрика, тепло- и водоснабжение, газоснабжение и др.). Большой опыт и высокий профессионализм этого человека сделали своё дело.

По ходу строительства появлялись новые задачи, разрабатывались технологии новых материалов, производство которых тоже надо было предусмотреть в проекте. Всё это требовало от А.В. Комарова огромного внимания и сил.

В ходе строительства промплощадки в 1991 году возникла необходимость пересмотра принадлежности земель. Правительство приняло решение о передаче земель под промышленными объектами в аренду строящимся предприятиям, не-

смотря на то что в 1978 году был уже выдан Государственный акт бессрочного пользования землей. Пришлось выполнять огромный объем работ по оформлению земель в аренду. Эта работа заняла практически весь 1991 год, так как приходилось согласовывать границы промзоны с бывшими пользователями этих земель — городом, областью, двумя совхозами — «Калужским» и «Шопинским». Анатолий Владимирович очень во многом помог выполнить эту работу тем специалистам, которым она была поручена.

Огромной заслугой А.В. Комарова можно считать то, что при всех возникающих трудностях, в разных ситуациях он всегда находил верное решение, учитывал мнения специалистов, прислушивался к их советам.

Постановлением Калужского облисполкома по застройку жилой зоны было отведено, как и под промышленную, — 100 га. Жилой микрорайон проектировал Московский проектный институт, и там тоже было очень много вопросов и согласований, которые опять же требовали вмешательства Анатолия Владимировича. Микрорайон рос очень быстрыми темпами.

«С 1982 года, с момента ввода в эксплуатацию первого жилого дома, за последующие восемь лет было построено 23 многоэтажных кирпичных и панельных дома на 7,5 тысяч проживающих, два детских сада на 600 мест, школа на 33 класса с бассейном, тиром, спорткомплексом, пять магазинов, клуб с кинозалом на 300 мест, спортивный зал, библиотека и кафе на 100 мест. Было начато строительство детской поликлиники. Параллельно с жильем выполнялось благоустройство дворов, строились автодороги, водопроводные, тепловые, газовые и электрические сети», — вспоминает сам Анатолий Владимирович. Успехи говорят сами за себя. Комаров всегда был «человеком дела».

В 1993 году прекратилось государственное финансирование строительства, в 1994 году началось акционирование предприятий, и ПО «Гранат» распалось. Завод «Аметист», на балансе которого были все энергообъекты промплощадки, весь жилой микрорайон, попал в 1997 году под арбитражное управление, в 1998 году объявлен банкротом, а после февраля 2003 года перестал существовать как юридическое лицо.

После банкротства АО «Аметист» А.В. Комаров не остался без дела, он продолжает успешно строить жилые дома на нашем, уже 30-летнем, Правобережье, и его дома отличаются от всех красивой кладкой, благоустройством территорий и удобством квартир.

Идет человек по новому городу. Многоэтажки склоняют перед ним головы. Вот уже 35 лет А.В. Комаров строит Правобережье, не требуя ни наград, ни почетных званий. Скромнен! А хотелось бы, чтобы его созидательный труд был отмечен правительством не только Калужского региона, но и Правительством РФ.

Николай Лукичев



СМНУ «КАЛУЖСКОЕ»

ООО СМНУ «Калужское» в течение 15 лет ведет строительство объектов жилого и гражданского назначения в Калуге. Многолетнее сотрудничество с надежными партнерами: проектными организациями и поставщиками строительных материалов — обеспечивает достойное качество и надежность возводимых зданий, в числе которых за последние годы можно назвать наиболее значимые проекты:

- два многоквартирных жилых дома (общей площадью 12 144,4 кв. м) и два офисных здания (общей площадью 6489 кв. м), составляющих единый архитектурный комплекс, расположенный в центральной части города и возведенный на месте ветхого жилья на улицах Дзержинского и Достоевского. Комплекс введен в эксплуатацию в 2008–2010 гг.;
- 9-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями общей площадью 6105,7 кв. м. в микрорайоне Турынино, введен в эксплуатацию в 2011 году;
- офисное здание в районе площади Победы площадью 5370 кв. м. построено в 2010 году.

С 1998 года организация возглавляется генеральным директором Рубеном Амбарцумовичем Галстяном. Большой опыт работы и непосредственный контроль всех этапов строительства позволяют ему оперативно и грамотно решать самые сложные задачи. За вклад в развитие строительной отрасли города Р.А. Галстян награжден многими наградами:

- юбилейной медалью «Ветеран Минстроя СССР-Россевзапстроя» (июнь 2005 г.);
- Министерством регионального развития РФ присвоено звание «Почетный строитель России» (август 2005 г.);
- Указом Президента РФ присвоено почетное звание «Заслуженный

строитель Российской Федерации» (июль 2009 г.);

- общественным экспертно-консультационным советом при редакции Энциклопедии «Лучшие люди России» награжден медалью «Лучшие люди России» за выдающиеся заслуги (июль 2010 г.).

Приоритетным направлением в работе организации было и остается обеспечение надежности и безопасности строящихся объектов. Вместе с тем руководство ООО СМНУ «Калужское» уделяет большое внимание и эстетической стороне проектов, сочетая лучшие традиции прошлого времени с требованиями к комфорту и качеству новых помещений.

Сейчас возводится девятиэтажный 48-квартирный дом на улице Пухова, 35, вблизи перекрестка ул. Пухова — ул. Телевизионная. Одноподъездный дом строится из белого силикатного кирпича, с полным остеклением лоджий. Проектом в доме предусмотрено индивидуальное отопление. Первый этаж здания будет отдан под офисные помещения или торговые точки. В цокольном этаже расположится подземная автомобильная парковка.

Придомовая территория будет содержать все необходимое для комфортной жизни: заасфальтированные проезды, пешеходные дорожки с пандусами для детских и инвалидных колясок, физкультурную и детскую площадки с игровым оборудованием, будут разбиты клумбы и высажены кусты, установлено уличное освещение.

Вблизи строящегося здания расположены магазины, детский садик, школа, открытая парковка, аптеки, предприятия бытового обслуживания, пролегают маршруты общественного транспорта. Дом будет построен и сдан в эксплуатацию в октябре 2016 года.

С Новым 2016
годом!



Пусть в Новом году выполняются планы, которые были построены в нынешнем. Пусть покорятся новые высоты в качественных показателях, пусть будут сговорчивыми партнеры, лояльными цены и реальными задачи!

Для достижения нового уровня вы заложили хороший фундамент в этом году. Мира в доме, душевного тепла, вам и вашим близким.

Рубен Галстян,
генеральный директор
ООО СМНУ «Калужское»



С Новым 2016
годом!

Только с наступлением Нового года взрослый человек может поверит в сказку. Давайте верить в сказку вместе! Давайте желать, чтобы наши родные были здоровы и счастливы, а друзья были рядом и поддерживали нас. В Новом году пусть каждый прожитый день несет в себе глубокий смысл и нескончаемый запас оптимизма.

Желаю вам прожить будущий год немножечко лучше, чем прошлый.
С праздником снежинок и звезд!

*Василий Высоколян,
председатель Совета
партнерства СРО НП «ОСКО»*



КНИГА О ДОСТОЙНОМ СЫНЕ РОССИИ

Калужане по праву гордятся своими именитыми земляками и современниками, а также теми, кто ежедневно своими трудами пишет летопись нашего региона.

Среди них лауреат Государственной премии им. Маршала Советского Союза Г.К. Жукова, заслуженный строитель РСФСР, почетный гражданин Калужской области, президент регионального объединения работодателей «Калужский Союз строителей», член Общественной палаты Центрального федерального округа России Николай Иванович Алмазов.

Вдумчивый, рассудительный, порядочный человек, профессионал высокого класса, он заслуженно пользуется огромным авторитетом у коллег.



ЖУКОВСКИЕ ЧТЕНИЯ

5 декабря, в Калуге, в помещении ГДЦ, в честь 119-й годовщины со дня рождения Г.К. Жукова, впервые состоялись «Жуковские чтения» на региональном уровне. Перед выступлением председатель Комитета вручил памятную медаль руководителю Поста № 1 В. Иванову, организаторам вручения памятных повесток в г. Малоярославце Л. Гороховой и Н. Приваленко. С информацией «Г.К. Жуков — спаситель Отечества» выступил секретарь Комитета В. Дубовик. Впервые этот термин в оценке роли Г.К. Жукова возник в сознании редакто-

ра его книги «Воспоминания и размышления» С. Миркиной во время празднования его 75-летия. Позднее она применила его в своей книге, изданной в 2003 году. Капитан 1-го ранга Е. Самсонов рассказал о встрече с Г.К. Жуковым в 1957 году на борту крейсера «Куйбышев». С интересной информацией выступили А. Ивашуров и Е. Одинцов. Писатель, автор множества книг военной тематики, С. Михеенков рассказал о своем восприятии образа Г.К. Жукова.

В. Дубовик

НАГРАДЫ СТРОИТЕЛЯМ

Большую работу по награждению проводит РОП «Калужский Союз строителей». Представляются и награждаются примерно более 200 человек в год. Накануне Нового года группа рабочих

строительного комплекса региона была награждена медалями «70 лет Калужской области» и «В память 70-летия Победы в Великой Отечественной войне».

В. Дубовик



Слева направо: А.П. Паничкин (медаль «70 лет Калужской области»), Н.В. Постолакий (медаль «В память 70-летия Победы в Великой Отечественной войне»), Е.К. Винокуров (медаль «70 лет Калужской области»), Н.И. Алмазов (медаль «70 лет Калужской области»).

РОДНОЕ

Так назвала свой первый поэтический сборник Валерия Салманова. Небольшой по объёму, он раскрывает перед читателем главные темы молодой поэтессы: любовь к Родине и близким, восхищение природой, размышления о счастье.

* * *

Рисовать на снегу в тонкой варежке — солнце и дом,
Чтобы это сбылось, обязательно с каждым, зимою.
И ещё пару строк написать, как живётся мне в нём,
Где опять новый год неразлучно встречаем с тобою.
В первый день января сладкой ваты хотелось бы мне,
Горсть снежинок тебе подарить с долгожданной порою,
И, прижавшись к твоей от мороза румяной щеке,
Закрывая глаза, пребывать в новогоднем покое.

* * *

А знаете, я счастлива, впервые.
За много лет я обрела покой.
Вы для меня все стали как родные,
И я столкнулась с каждой душой.
В глазах, как ране, вижу вдохновение,
Печаль, а где-то радость и любовь,
Как будто струны душ слились в мгновение —
И я отныне становлюсь иной.
Мои мечты по-прежнему сбываются,
Ведь так хотела — счастье пробудить.
Во мне сейчас творенье просыпается,
А значит, продолжаю дальше жить!
И кто сказал, писать стихи — бессмысленно,
Когда сердца наполнены — душой...
Как я люблю, в глазах ваших — таинственность,
Что вдохновляют творческий покой.

«ТО СВЕТОЙ КИСТЬЮ, ТО НОЧНЫМ ПЕРОМ...»

В издательстве «СерНа» вышел из печати сборник избранных стихотворений калужского поэта Николая Васильевича Лукичёва «То светлой кистью, то ночным пером...».

Художественно-литературное издание имеет очень симпатичный внешний вид и наполнено глубоким содержанием. Все 125 страниц и весь сборник в целом несут на себе фирменный знак — «сработано Лукичёвым». В стихотворениях «И душу выверну до слёз», «Но верить хочется», «И тот костёр, и пламени полёт», «Клён», «Всё некогда» и многих других поэт поднимается до высочайших вершин мировой лирики. Никого не напоминает, никому не подражает. Всё своё, лукичёвское, самобытное. Свои темы, свои образы, свои метафоры, своё видение мира, экспрессии. Никаких реминисценций...

Некоторые стихотворения для их глубокого понимания требуют неоднократного прочтения. Книгу хочется перечитывать...

В стихотворении «Высоцкий» поэт излагает свою собственную точку зрения на творчество этого большого и сложного поэта советской эпохи, никого не перелевая. А впрочем обо всём этом лучше читать книгу Лукичёва, а не заметку о ней.

Андрей Хохлов

* * *

Множественно литературное наследие Николая Лукичёва. За время стихотворного и прозаического труда он издал больше 25 книг.

Название его нового сборника избранной поэзии необычно и притягательно: «То светлой кистью, то ночным пером...».

Свой приезд в деревню, где рос, он знаменует гимновыми приветствиями: «Здравствуй, милая Родина, здравствуй, детский мой рай!» Райское отношение к изначальной своей деревне он сохраняет с исключительной неизменностью. И закономерно, что для него

«сосны — солнышка свечки». Картинный образ, найденный им, не просто прекрасен, а отражает светозарность его православия.

Как изобразитель Природы он живописен, мелодичен: «Там отдыхало моё сердце, как поле в белом январе». Крестьянская кровь выявляет: «Снегирь после вчерашней вьюги, как мак зацвел на борозде».

Любовь у Николая Лукичёва ассоциируется с жар-птицей, с лебединой песней, с Нефертити.

Любимая женщина для него «как звёздная дорожка до самой звёздной высоты». Особо и привлекательно просматривается в книге тема неуклонного постоянства. Ярче всего она представлена в прекрасном стихотворении «Боярышник»: «За птицами боярышник / Рванул бы в полёт. / Не может — вдруг боярышня, / Боярышня придёт».

Первочувство к женщине и утраченное — не проходит, оно длится в его сердце и душе всю жизнь. Обобщённо это даётся в поэме «Монолог», которую отличают простота и житейская мудрость, философичность и неожиданность смысловых оборотов: «Ушли мы с кладбища вдвоём в тот лунный летний вечер».

Николай Лукичёв не расстается с темой Отчего Дома. Здесь он бесконечно трогателен, высок и горд. Вот художественное доказательство: «И откуда он крепок — есть Родина / И черёмуха за окном».

Что бы он ни рисовал, всё отражает зрелость и утончённость его стиля.

Следуя классикам и достигая глубоких результатов, он заключает: «А мы для правды рождены!»

Сборник его избранных стихов в самом высоком смысле — Книга Судьбы!

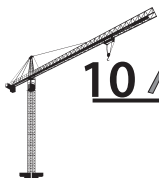
Николай Воронов



* * *

Николай Васильевич Лукичёв — поэт и просто хороший человек. Вот уже много лет он активно сотрудничает с Калужской областной организацией Профсоюза строителей, издаёт журнал «Калужский строитель» и... создаёт стихи. Недавно выпустил очередной сборник «То светлой кистью, то ночным пером...». Николай Васильевич — истинный лирик и своим творчеством тонкими и светлыми мазками вот уже на протяжении десятилетий пишет картину жизни, на полотне которой всему есть место: памяти о Великой Отечественной войне, любви, дружбе, рабочему классу и многому, многому другому, что вызывает светлое чувство любви к творчеству автора.

Валерий Кузнецов



СКВАЖИНА ИЛИ СВАЛКА?

Прежде поделюсь личным опытом. Несколько лет назад пришлось выполнять работы по устранению заражения скважины в одном известном пригородном пионерлагере, в котором вода не соответствовала санитарным нормам. При обследовании было установлено, что скважина пробурена в пониженном месте, межтрубное пространство не зацементировано, обсадная труба — на уровне с поверхностью земли, бетонная площадка вокруг скважины отсутствует. В результате сточные, поверхностные воды по межтрубному пространству стекали в подземные горизонты.

Пришлось выполнять комплекс мероприятий, предусмотренных типовым проектом на скважину: цементация межтрубного пространства, устройство глиняного затвора, наращивание обсадной трубы, бетонирование площадки. Только после этого было произведено обеззараживание водоносного горизонта вокруг скважины. С тех пор вода соответствует санитарным нормам.

И в дальнейшем неоднократно приходилось сталкиваться с подобными элементарными нарушениями типового проекта на скважину. Отмена лицензирования буровых работ еще более усугубила ситуацию. Из экономии в сметах на производство работ не учитывают операции по устройству глиняного затвора, бетонной площадки, паспортизации скважины. Да и сами сметы зачастую отсутствуют, как и договоры на производство работ. Не имея паспорта на скважину, частники, как и председатели садоводческих товариществ, не знают, как обеспечить охрану водных ресурсов, поэтому идет тотальное заражение подземных вод.

Например, на Одоевском шоссе, напротив дома № 4, стоит водонапорная башня, по наклону напоминающая Пизанскую. Недалеко — необустроенная скважина, в трех метрах от нее — свалка мусора. А ведь время жизни в подземных водах бактерий дизентерии до 170 суток, кишечной палочки — до 400. За это время бактерии в песках могут пройти путь до 70 метров, в известняках — до

1000. Законом о недропользовании безлицензионное бурение разрешено только на первый горизонт (пески), поэтому наибольшую опасность представляют необустроенные скважины и те частные, которые пробурены на известняк.

В законе о недропользовании есть перечень нарушений, предусмотрено возмещение и даже указана структура, обязанная предъявлять это возмещение. А в реальной жизни строгость закона подменяется необязательностью его выполнения. Есть у нас и природоохранная прокуратура, но дремлет око государево.

Без воздуха человек может прожить около пяти минут, без воды — пять суток, без пищи даже пятьдесят. В обеспечении жизнедеятельности человека вода стоит на втором месте. Вода может быть как источником жизни и здоровья, так и источником заболеваний. Из воды мы получаем необходимые микро- и макроэлементы. Их количество должно быть сбалансировано, отрицательно на здоровье сказывается как недостаток, так и избыток какого-либо элемента.

Например, продолжительное употребление воды с повышенным содержанием железа (более 0,1 мг/л) поражает костную систему, может вызвать сухость и зуд кожи. Недостаток фтора приводит к кариесу зубов, а избыток, более 0,7 мг/л, вызывает другое заболевание — покрытие зубов пятнами. Особенно опасны в воде примеси тяжелых металлов, которые обладают способностью накапливаться. Свинец, растворенный в воде, приводит к снижению интеллекта, к трудностям в обучении детей, может провоцировать церебральный паралич. Кадмий, ртуть приводят к заболеваниям пищеварительного тракта, к появлению болей в мышцах.

Если воздух один для всех, то воду мы можем потреблять избирательно. В арсенале городского жителя — водопроводная, кипяченая, родниковая, бутилированная вода. Водоканал готовит воду по нормам СанПиН 2.1.4.559–96, которая безопасна для здорового человека. Во избежание бактериологического загрязнения вода хлорируется допустимым содержа-

нием хлора. Сегодня многие авторитетные ученые требуют запрета использования хлора. На Западе эта проблема еще не повсеместно, но решается с помощью озонирования. При длительном употреблении сочетание хлора (в питьевой воде) и животных жиров (в организме) вызывает закупорку артерий, что ведет к атеросклерозу и инфарктам.

Кроме того, хлор, как всякий яд, подавляет в организме и полезную микрофлору, что может вызвать дисбактериоз. Необходимо также отметить, что водоканал отправляет нормативную воду в городскую водопроводную систему, которая также является его собственностью. В советское время для водопровода разрешалось использовать неметаллические или чугунные трубы, стальные — в качестве исключения.

Экономическая целесообразность привела к тому, что повсеместно проложены стальные трубы, а чугунные и неметаллические — в качестве исключения. Хлорированная вода, пройдя многокилометровый путь по стальным трубам, вступает в соединение с железом, и нет гарантий, что на входе в дом она соответствует нормативам. В соответствии со ст. 542 ГК РФ водоканал обязан обеспечить нормативной водой на входе в домовладение.

Значительной частью населения давно осознана опасность употребления хлорированной воды, и по прежним рекомендациям они потребляют кипяченую воду. Современными исследованиями установлено, что кипячение помогает в некоторой степени очистить воду, но имеет ряд побочных эффектов. При наличии в воде органических веществ часть хлора при нагревании вступает в химические соединения, образуя канцерогены. В этом случае пить кипяченую воду еще опаснее.

В последнее время популярностью стали пользоваться родниковые воды. Еще несколько лет назад с призывом «Люди, берегите воду» к читателям «Вести» обратилась главный специалист областного отдела использования и охраны водных объектов Г. Федулова. В статье она сообщала, что не только поверхностные воды, но и 17% подземных источников не соответствуют санитарным нормам. Периодически публикуется список родниковых источников и соответствие их вод нормативным требованиям. Прошло несколько лет, и уже остались единицы родников, в которых вода соответствует нормативным требованиям. Казалось бы, надо принимать меры.

С 30 ноября 1998 года у нас действует закон «О недропользовании в Калужской области». В соответствии со статьей 68 загрязнение подземных вод отнесено к нарушениям закона. А статья 70 предусматривает возмещение ущерба за нарушение. Кто же нарушает закон? Судя по информации, изложенной в статье, нарушают многие. А вот ответственность за это никто не несет. Я считаю, что соответствующие службы должны уделять этому вопросу более пристальное внимание.

Владимир Дубовик



ПОЧЕРК ЛИДЕРА

На угловом девятиэтажном доме по улице Королева в Калуге висит мемориальная доска, возле которой часто останавливаются люди. Они обмениваются репликами, что-то обсуждают, что-то вспоминают. Видимо, этого человека в нашем городе знали многие старожилы, а молодым неплохо напомнить о пройденном им пути. Я был с ним хорошо знаком. Это Геннадий Матвеевич Сычев. Последние семь лет своей жизни он работал заместителем генерального директора РОР «Калужский Союз строителей» Н. И. Алмазова.

Высококвалифицированный инженер, он был всесторонне образованным человеком. Хорошо знал классиков и современных авторов, рисовал картины. Хорошо знающий теорию и практику строительного дела, всегда мог ответить на любые вопросы, разрешить ситуацию.

А, впрочем, обо всем по порядку.

Геннадий Матвеевич Сычев родился в 1934 году на Украине. В 21 год окончил институт, получил диплом инженера промышленного и гражданского строительства и уехал работать в Усолье-Сибирское, что рядом со станцией Зима, которую покинул Евгений Евтушенко, чтобы добраться до Москвы и стать там известным поэтом. У Геннадия Сычева был обратный путь. Он в Сибири строил химические комбинаты, электростанции и другие промышленные объекты. Прошел путь от мастера до руководителя огромного коллектива строителей. В безвыходных положениях являлся инициатором верных решений и всегда выходил победителем. За инициативную и умелую работу руководителя награжден медалью «За доблестный труд», Ленинской юбилейной медалью и орденом «Знак Почета».

На полувековом тернистом строительном пути всегда выручала Геннадия Сычева семиструнная гитара. Руководитель совета директоров «Калугаагро-строй» Геннадий Матвеевич Сычев улыбается и говорит, что для него в Сибири была единственная отрада — гитара.

Попутешествовать Сычеву по Сибири пришлось немало.

Можно сказать, судьба, фатум.

Мы стараемся судьбу свою мастерить собственными руками, но не всегда, правда, получается.

Недоуменный читатель спросит: мол, при чем тут Украина, Сибирь и тем более Калуга? Как все эти широты соединить в одной жизни человека? Очень просто.

Запорожская область Украины в ту весну тонула в белом тюле цветущих вишен. Белые хаты и белый молочный туман при лунном свете создавали сказочный пейзаж. Где краше можно найти

место на этой земле? Мальчишкой Геннадий еще не понимал что такое 58-я статья, но без отца жить стало плохо, мать — сильная женщина, не пала духом, писала во все инстанции и наконец ей счастье улыбнулось. Она нашла своего мужа по письмам. Вскоре Генкиного отца реабилитировали. Оказалось, что оклеветали его земляки напрасно. Но как ни звала мать отца домой, тот не согласился вернуться на родину. Писал, что не может жить рядом с теми людьми, которые оклеветали его.

Мать, не раздумывая, собрала детей в дорогу, взяла нелегкие пожитки и тронулась с детьми в путь.

На всю жизнь Генке запомнилась перемена декораций. Когда уезжал, его родное село было покрыто кружевами цветущей черешни, а здесь, в глухой Сибири, еще лежал снег. Высокие кедровые деревья уходили в небо. Посмотришь вверх — вытянешься, напряжешься, шея заболит от напряжения, а макушки дерева все равно не увидишь. Холодно, неуютно, не до черешни, зато отец угостил всех кедровыми орешками при встрече. Погрузили на подводу домашний скarb, который с собой сумели довести, и поехали на новое место жительства. Им оказалась небольшая комната в деревянном бараке. Хотя и была в комнатенке печка, но она не могла осилить крепких сибирских морозов. Вода к утру в ведрах замерзала. На вторую зиму семья перебралась в свой дом, который построили своими руками. Завели живность: корову, свинью, кур. Всех нужно кормить, всем нужно летом заготавливать корма. Так что иногда за все лето не приходилось Геннадию ни разу ударить по мячу. Учеба, работа. Когда закончил семилетку, хотел поехать в Красноярск на штурмана выучиться. Геннадий был романтиком. В ушах гудел прибой морей и океанов. Но отец был строителем, работал прорабом и сыну посоветовал поступить в строительный техникум и поэтому денег на дальнюю дорогу в Красноярск не дал. Потом часто еще снилось юноше, что он уходит в далекое плавание, его провожают друзья, родители и девушка, имя которой он никогда никому не говорил.

В то время было модно направлять выпускников, отличников строительного техникума, в Новосибирский инженерно-строительный институт.

В двадцать один год Геннадий стал дипломированным инженером. Хотел уехать на Сахалин, ближе к морю, но, увы, туда направляли только отличников, а Сычев закончил институт с двумя четверками. Друзья, с которыми он коротал студенческие годы в одном общежитии, уговорили поехать с ними в Усолье-Сибирское на строительство

С Новым 2016 годом!



С Новым годом, с новым счастьем!

Примите самые искренние поздравления в этот прекрасный праздник. Желаю всем крепкого здоровья, личного счастья, любви близких, благополучия, неиссякаемой энергии, реализации всех профессиональных планов!

Пусть в Новом году неизменно сопутствует вам успешность в том важном деле, которым вы занимаетесь. Желаю, чтобы вашим творческим начинаниям сопутствовало творческое вдохновение и созидательная инициатива, а энергия и смекалка сопутствовала залогом успешного выполнения намеченных планов.

И всем хочу пожелать, и каждому в отдельности безграничной любви близких и родных, уважения коллег и друзей, отличного настроения и душевного подъема, чтобы во всем чувствовался праздник.

Александр Савченко,
исполнительный директор
СРО НП «ОСКО»





Региональное объединение «Калужский Союз строителей», СРО НП «Объединение строителей Калужской области», Министерство строительства и ЖКХ Калужской области, редакция журнала «Калужский строитель» выражают глубокое и искреннее соболезнование родным и близким, коллективу ОАО «Раствор» по поводу кончины Виктора Павловича Пенигина.

Разделяем с вами печаль и боль утраты.

Примите слова искреннего сочувствия и поддержки.

мощного по тем временам химического комбината, вокруг которого будут вырастать и массивы жилья, и объекты соцкультбыта. С неразлучной гитарой и с друзьями приехал в трест «Восток-тяжстрой». Из треста пошли все разными дорогами. Один друг — в одно СМУ, второй — в другое, а Сычев пошел в СМУ-6 мастером.

Мастером работать трудно только лишь потому, что всегда приходится быть между двух огней. Шустрым нужно быть, энергичным, чтобы не заплыть ни от одного, ни от другого пламени. С первых дней работы и рабочие, и вышестоящие производственники увидели в нем расторопного парня, знающего и умеющего специалиста и хозяина. Ни в чем не любил расхлябанности. Рабочее место должно быть чистым и опрятным.

— В нашем деле не должно быть случайностей, — говорил Сычев рабочим. — Все должно быть подкреплено материально, выверено расчетами.

Перед коллективом строителей химического комбината стояла важная задача, величину которой трудно определить сравнением. Просто таких промышленных мощностей еще не строили. А тут одновременно нужно было строить и город, и электростанцию, и многие другие важные объекты. Работали все по-ударному, не покладая рук. Тяжел труд строителей, потому что то-

гда, в 50-е годы, почти все выполнялось вручную, машин и механизмов было мало. Сычев, как мастер, стал заботиться о социальных условиях рабочих: тут и жилье, и зарплата, и отдых.

Внимательный, вдумчивый, знающий молодой специалист недолго проходил в мастерах. Его скоро перевели в прорабы, потом сделали главным инженером СМУ-3, а затем — его начальником.

На месте Геннадий Матвеевич освоил все строительные профессии. Контингент рабочих был тяжелый: или заключенные, или иностранцы. В его СМУ тогда работало около пятисот китайцев, немного меньше — корейцев. О китайцах у Сычева самые хорошие воспоминания: добросовестные, трудолюбивые. С ними часто играл в футбол, ходил на танцы. Объяснялись с помощью переводчиков. Вскоре в общении помогли интернациональные слова. Память хорошо сохраняла слова, повторяющиеся в день по нескольку раз. Стал сам немного говорить по-китайски.

Нельзя не достроили химкомбинат, помешал Хрущев, разоблачивший культ личности Сталина. Великий Мао с этим не согласился, и мгновенно все китайцы были отозваны на родину.

Во время культурной революции в Китае сильно пострадала сибирские строители. Китай прекратил поставки карбида кальция, поэтому срочно нужно было строить заводские мощности для его производства. Нужно было снова копать землю для фундаментов производственных помещений, которая промерзла до трех и более метров, рыть траншеи для водопровода и теплотрассы. Хотя до Байкала и рукой подать, но вручную это было не так быстро. Вода в Байкале холодная: летом плюс восемь градусов, а зимой четыре — пять, но зато она чистая, светлая, целебная. Азотно-кислородную станцию строили в три смены, без выходных. Некогда было сходить на охоту, половить рыбки. В такие напряженные дни скучала и семиструнная гитара.

Было не до нее. Чтобы получить азот, нужен воздух сжать до 180 атмосфер, тогда сжатая жидкая смесь расслаивается, азот идет на нужды производства, а кислород, представлявший собою нежно-голубую жидкость с температурой до минус восьмидесяти градусов, идет на другие нужды. Если в такую жидкость сунуть палец, а потом обо что-нибудь им стукнуть, он тут же отвалится, как сухой сучок с дерева, насквозь промерзший.

Но несмотря на эти и другие трудности, за самые короткие сроки, можно сказать, фантастически, карбид, свой карбид, был получен. Это была настоящая победа. Иметь свой карбид, а не привозной — огромная экономия. За досрочный пуск промышленных мощностей по производству карбида Геннадий Матвеевич Сычев был награжден медалью «За трудовую доблесть». Это было в январе 1966 года. А потом строили корпуса химических производств, мощности для получения дефолиантов, смол и шахты, шахты для добычи «черного» золота.

В трудовой круговерти иногда все-таки удавалось урвать денек-другой, чтобы сходить на охоту, посидеть с друзьями у дымного костра и вспомнить забытые звуки гитары.

Строительство горно-обогатительного комбината — это целая история не только в жизни комбината, но и в судьбе Геннадия Матвеевича Сычева. Вся его биография связана с пусковыми стройками.

Он рассказывает, что женился, когда сдавали химкомбинат. Первая дочь родилась, когда получили первый свой карбид, вторая дочь — ровесница горно-обогатительного комбината.

Стройки, стройки. Романтика будней. Закалялся характер. Часто приходилось принимать смелые решения и выходить победителем. Почерк лидера подчиненные узнавали во всем, верили ему, шли за ним.

(Окончание в следующем номере.)

