

Областной
ежемесячный
отраслевой
журнал

№ 3-4(111-112) 2021

Калужский строитель



В музее Г. К. Жукова

Читайте в номере



О взаимодействии Российского Союза строителей со строительным сообществом

17 и 18 марта в Липецкой области прошло выездное заседание Правления Российского Союза строителей на тему «О взаимодействии РСС со строительным сообществом и руководством регионов по развитию государственно-частного партнерства»...

С. 6–7



НА СТРАЖЕ ТРУДОВОГО ЧЕЛОВЕКА

В 2004 году Алексей Братов пришел работать в ООО «Калугаэлектромонтаж» водителем и быстро пошел по служебной лестнице. Через год его назначают главным механиком. А еще через год Алексей Алексеевич уже прораб предприятия. В это же время он получает должность инженера по охране труда...

С. 8

Строительство Производство Архитектура Технологии

Учредители:

РОР «Калужский Союз строителей»,
Ассоциация СРО «Объединение
строителей Калужской области»,
Управление государственной
экспертизы проектов
Калужской области,
Министерство строительства и ЖКХ
Калужской области,
Министерство дорожного
хозяйства Калужской области,
Областная организация Профсоюза
работников строительства
и промстройматериалов.

Автор проекта и главный
редактор **Николай Лукичев**
Тел. 8-910-543-22-59
E-mail: n_lukichev@mail.ru

Общественный совет:

Н. И. Алмазов, президент РОР
«Калужский Союз строителей»,
председатель совета;
К. В. Сотсков, председатель совета
Ассоциации «СРО «ОСКО»;
В. В. Лежнин, министр строительства
и ЖКХ Калужской области;
М. Л. Голубев, министр дорожного
хозяйства Калужской области;
И. В. Трошкина, председатель
Областной организации Профсоюза
работников строительства
и промстройматериалов.

Редакционная коллегия:

Т. С. Пронина,
С. И. Захаров,
С. С. Ситников,
А. В. Никитин,
В. Ф. Решитько.

Адрес редакции:

г. Калуга, ул. Плеханова, 45.
Тел.: 8(4842) 72-33-36, 72-48-30,
8-910-543-22-59.
E-mail: sojuzstroit@yandex.ru

Макет подготовлен
в издательстве «СерНа».
Тел. 8-910-914-95-30.

Подписано в печать 16.04.21.
Объем 1,5 п.л. Тираж 500 экз.

Отпечатано: «Наша Полиграфия»
г. Калуга, ул. Грабцевское шоссе, 126.
Тел. (4842) 77-00-75.

Объявление

Желающие поздравить юби-
ляра, коллегу, начальника,
звоните по тел. 72-33-36.

Приедем, сфотографируем,
опубликуем в журнале.

Редколлегия



Уважаемые товарищи, друзья!

Примите сердечные поздравления с праздником Вели-
кой Победы советского народа над германским фашизмом.
Война, которую вел советский народ, была справед-
ливой, отечественной. Победа была достигнута в ре-
зультате сплоченности советского народа и единства
фронта и тыла.

Слава советскому народу — народу-победителю!

Н. И. Алмазов,
президент РОР «Калужский Союз строителей»,
председатель комитета памяти Маршала Г. К. Жукова

**Уважаемые участники Великой Отечественной войны,
ветераны, труженики тыла! Дорогие земляки!**

От всей души и от всего сердца поздравляю вас с днем
великой памяти — Днем Победы!

Желаю вам всем здоровья, долголетия, светлых дней,
душевного тепла, внимания и заботы близких и родных.
Молодежи желаю помнить о подвигах былого и делать все,
чтобы тень войны никогда больше не накрыла наше небо.
Пусть доброй волей людей утверждается мир на родной
земле — и это будет самым лучшим памятником нашей
Великой Победе.

В. М. Ральцев,
генеральный директор ООО «Калугаэлектромонтаж»



**Дорогие сотрудники строительного комплекса
Калужской области!**

Уважаемые ветераны!

От всей души поздравляю вас с днем Великой Победы!
В этот день мы особенно остро чувствуем мощь и ве-
личие нашего народа, вспоминаем павших и чествуем
победителей.

Мы гордимся нашими предками, избавившими мир
от нацизма, и бережно храним память об их подвиге.

В этот исторический день желаю всем крепкого здо-
ровья, душевного тепла, мира и благополучия.

Ю. Н. Петрушин,
генеральный директор ГП «Калугаоблводоканал»



ПОДВИГ КОМБАТА



Из года в год, отмечая День Победы, мы говорим нашим ветеранам огромное спасибо! Все они великие люди! Но как много их погибло, защищая свою Родину. И вот об одном из таких людей нам хотелось бы сейчас рассказать.

Иван Филиппович Авдеев был командиром батальона 885-го стрелкового полка 290-й дивизии. Его героизмом и мужеством можно только восхищаться. К сожалению, он не дожидаясь Победы, не увидел триумфального парада на Красной Площади.

Комбат Авдеев героически погиб, защищая наш город.

Дело было так.

В конце декабря 1941 года 885-й стрелковый полк освободил Большие и Малые Козлы, под сильнейшим огнем противника переправился через реку Оку и отвоевал шоссе Тула — Калуга. Завязались жестокие бои. Немцы не хотели отдавать деревни Ждамирово и Турынино, в которых у них были опорные пункты и большое количество боеприпасов. Но батальон Авдеева не сдавался. Пусть с огромными потерями, но они вытеснили фашистов из деревень. По немцам бомбили со всех сторон, вынуждая отступать их все дальше и дальше.

Батальоны Авдеева и Гришина 30 декабря 1941 года первыми

ворвались в район железнодорожного вокзала. Атака была настолько неожиданной и сильной, что немцы растерялись, но свое сопротивление не ослабили. Бой был не на жизнь, а на смерть. Весь вокзал в огне. Но уже в половине девятого утра над зданием вокзала был водружен красный флаг.

После взятия вокзала воины 290-й стрелковой дивизии погнали фашистов в северном направлении, освобождая Азарово, Терепец, Ермолово, Тимашово.

За героизм и отвагу, проявленные при освобождении г. Калуги, 885-й стрелковый полк первым во всей Красной армии был удостоен высокой правительственной награды — ордена Красного Знамени.

Комбат И. Ф. Авдеев героически погиб 6 января 1942 года от пули немецкого снайпера в д. Тимашово и был похоронен в д. Ермолово, ныне микрорайон Кубяка.

Долгие годы за могилой ухаживала местная жительница, солдатская вдова Е. П. Пыркина. Но уже 27 апреля 2005 года установили памятник И. Ф. Авдееву, освободителю г. Калуги от немецко-фашистских оккупантов.

Иван Филиппович достойно в дни войны спасал свободу Родины в сражениях, оставив нашему поколению светлую память.

Вечная слава и низкий поклон герою-освободителю Ивану Филипповичу Авдееву!

ПОБЕДА

Победа!
Смолкли автоматы,
И слезы вытерли земли.
И не пылали больше хаты,
Улыбки снова зацвели.
И в этом радостном просторе
Никто поверить не хотел,
Что ты погиб.
Все ждали.
Скоро вернешься ты
От ратных дел.
А сколько ждать?
И мать седая,

Собрав потери все в кулак,
Шла к обелиску,
Вспоминая твою улыбку,
Первый шаг.
Твой первый саженец,
Который теперь не смог бы ты узнать.
Невеста-яблоня, не скрою,
Одна увядший красит сад.
Венки любовно поправляя,
Припала мать к холму земли.
Как было все, напоминает.
Что будет?
В небе журавли,

*Посвящается матерям невернувшихся
с Великой Отечественной войны сыновей*

Печально оглашая дали,
Равняют на лету свой клин...
— Ты умереть не мог!
Ты молод.
Ты с ними улетел, мой сын?
Вернись, сыночек!
Вечер летний
Сгустил уж тени над землей.
И молча слушает планета
Скупой рассказ
Старушки той.

Николай ЛУКИЧЕВ



По результатам 2020 года Калужская область вошла в топ-10 регионов России в рейтинге по вводу жилья на душу населения

Общероссийский показатель — 0,56 квадратного метра на одного жителя, в нашем регионе он значительно выше и составляет 0,82.

В этом году темпы не снижаются. План жилищного строительства для Калужской области на 2021 год установлен в размере 752 тыс. кв. метров. По оперативным сведениям из муниципалитетов, на 1 апреля 2021 года ввод жилья составил 173,3 тыс. кв. метров, что на 109 % больше уровня прошлого года.

Калужская делегация приняла участие в RosBuild-2021

9–12 марта в Москве состоялась «Российская строительная неделя» RosBuild-2021, в рамках которой прошло VI Всероссийское совещание по развитию жилищного строительства и строительная выставка.

Программа VI Всероссийского совещания по развитию жилищного строительства, кроме пленарного заседания, включила в себя 30 круглых столов для профессиональных участников строительного рынка. В ключевых мероприятиях Всероссийского совещания приняли участие министр строительства и ЖКХ РФ Ирек Файзуллин, глава АО «ДОМ.РФ» Виталий Мутко, руководители крупнейших объединений предпринимателей в сфере строительства.

Делегацию Калужской области возглавил министр строительства и ЖКХ региона Вячеслав Лежнин. «Подобные мероприятия очень важны для развития строительной отрасли в целом. Они помогают не только получить всю самую актуальную информацию по основным направлениям развития отрасли, но и предоставляют возможность обмена опытом и мнениями с коллегами из других регионов страны», — отметил Вячеслав Лежнин.



КАЛЕЙДОСКОП НОВОСТЕЙ

В Калужской области проектируется 14 новых газопроводов

Проектно-изыскательные работы ведутся в 9 районах области: Малоярославецком, Мещовском, Ульяновском, Козельском, Дзержинском, Баятинском, Куйбышевском, Износковском и Жуковском. После введения газопроводов в эксплуатацию техническую возможность подключения газа получат более двух тысяч жителей области в 59 населенных пунктах.

В КАЛУГЕ МЕНЯЮТСЯ СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ В РАМКАХ НАЦПРОЕКТА «БЕЗОПАСНЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ»

Водоканал приступил к работам по замене коммуникаций в Григоровом переулке и на улице Декабристов областного центра. В Григоровом переулке методом разрушения старого трубопровода планируется заменить канализационную сеть протяженностью 150 метров и методом горизонтально-направленного бурения — водопроводную линию протяженностью 320 метров. Также будут отремонтированы 16 колодцев.

Проведенные мероприятия позволят улучшить качество подачи водоснабжения жителям и безаварийно отводить стоки на очистные сооружения канализации.

На улице Декабристов в ходе ремонтных мероприятий планируется заменить канализационную сеть диаметром 200 мм протяженностью 150 метров и водопроводную линию диаметром 150 мм протяженностью 350 метров. Кроме того, будет отремонтировано 19 колодцев.

В рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» предприятием уже заменено более 30 км городских сетей.

Благодаря нацпроекту «Экология» Калужская область стала восьмой в рейтинге самых экологических регионов

Занять почетное место области помогли различные мероприятия по улучшению окружающей среды, одно из которых — рекультивация Ждамирского полигона в Калуге. Уже к концу этого года рекультивация полигона будет выполнена полностью, тем самым ликвидируется негативное воздействие на окружающую среду.

Нацпроект «Экология» — поможем природе вместе

В регионе идет активная работа по установке контейнеров для раздельного сбора мусора.

Установлено:
— 696 контейнеров для раздельного сбора сухих отходов;



— 33 гринбоксы для сбора батареек, энергосберегающих ламп и градусников.

Планируется установить в 2021 году:

- 1 500 контейнеров для раздельного сбора сухих отходов;
- 27 гринбоксов для сбора батареек, энергосберегающих ламп и градусников.

Очень важно на начальном этапе, в наших квартирах, отделять сухие отходы от загрязненных пищевых. Только так они точно станут вторсырьем и попадут на дальнейшую переработку.

Более 32 тысяч волонтеров будут поддерживать общероссийское голосование за проекты благоустройства

С 24 февраля в команду добровольцев по поддержке общероссийского голосования за объекты благоустройства в России зарегистрировались более 32 тысяч человек. Это в 2,5 раза больше запланированного набора. Волонтеры будут консультировать жителей по вопросам формирования комфортной городской среды и расскажут о том, как можно проголосовать за понравившийся объект благоустройства.

Чтобы помочь каждому принять участие в жизни своих городов и поселков, в этом году в России впервые будет проводиться единое онлайн-голосование за объекты благоустройства, которое позволит опросить максимальное число людей. Оно пройдет на специальной платформе <https://40.gorodsreda.ru> и в один и тот же для всех регионов срок — с 26 апреля по 30 мая.

Общероссийская платформа реализуется Минстроем России совместно с АНО «Диалог Регионы» на стыке двух программ: федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» (нацпроект «Жилье и городская среда») и ведомственного проекта «Умный город».

Наталья РАСТОРГУЕВА



ОДНА ИЗ ЗАДАЧ ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ «КАЛУГАОБЛВОДОКАНАЛ» – СОЗДАНИЕ БЕЗОПАСНЫХ УСЛОВИЙ ТРУДА

ГП «Калугаоблводоканал» — одно из крупнейших предприятий Калужского региона, в котором трудится более 2 тысяч человек.

На предприятии большое внимание уделяется охране труда сотрудников и технике безопасности на производстве. Создание безопасных условий труда и защита здоровья сотрудников являются основными задачами предприятия в этом направлении.

Перед тем как сотрудник приступит к выполнению своих должностных обязанностей, он проходит инструктаж, знакомится с особенностями профессии.

Такие инструктажи проводятся не только с новичками, но и с персоналом, имеющим определенный опыт в своих должностях. Это необходимо для того, чтобы еще раз напомнить работникам об охране труда и избежать несчастных случаев на рабочем месте. Подобное обучение проводится не только со специалистами рабочих профессий, но и руководителями отделов, управлений и департаментов. Все работники организации проходят обучение оказанию первой помощи пострадавшим. Закрепляют обучение проведением итоговых тестов.

В свою очередь, отдел охраны труда предприятия провел анализ обеспечения безопасности оборудования и производственных процессов при производстве работ повышенной опасности. В связи с изменением правил охраны труда в разных отраслях промышленности пересмотрены и введены в действие инструкции по охране труда по профессиям и видам работ, программы предаттестационной подготовки, программы проведения инструктажей. Кроме того, пересмотрено и введено в действие Положение об организации и проведении работ повышенной опасности согласно новым правилам по охране труда.

Работники предприятия, занятые на вредных или опасных условиях труда, при поступлении на работу

проходят предварительные, а затем периодические медицинские осмотры в специализированных медицинских учреждениях.

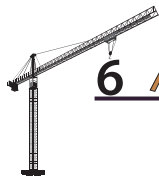
Специалистами отдела охраны труда совместно с аттестующей организацией проводится специальная оценка условий труда. А совместно с работниками лицензированного здравпункта осуществляются выездные плановые и внеплановые проверки по охране труда с соблюдением правил внутреннего трудового распорядка.

Работники обеспечены сертифицированными средствами индивидуальной и коллективной защиты, а также смывающими и обеззараживающими средствами.

Благодаря проведению таких мероприятий решается одна из важнейших задач предприятия — создание безопасных условий труда для каждого работника водоканала.

Юлия ТАРАН,
руководитель пресс-службы
ГП «Калугаоблводоканал»





О ВЗАИМОДЕЙСТВИИ РОССИЙСКОГО СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ СО СТРОИТЕЛЬНЫМ СООБЩЕСТВОМ

17 и 18 марта в Липецкой области прошло выездное заседание Правления Российского Союза строителей на тему «О взаимодействии РСС со строительным сообществом и руководством регионов по развитию государственно-частного партнерства».



В первый день мероприятия на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Липецк» состоялось совместное совещание

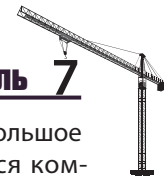
руководителей Российского Союза строителей и Ассоциации «Национальное объединение строителей» с экспертами и представителями строительного сообщества, состоя-

щее из двух сессий: «Практическое развитие индустриального малоэтажного строительства и комплексного развития территорий» и «Ценообразование в строительстве».

Заседание проходило под совместным председательством первого вице-президента РСС В. А. Дедюхина и президента НОСТРОЙ А. Н. Глушкова. Вводный доклад, посвященный необходимости развития ИЖС в рамках комплексного освоения территорий, сделал В. А. Дедюхин, с темой «Развитие ИЖС: прорывные инициативы» выступил А. Н. Глушков.

Участники заседания обсудили вопросы применения новых технологий малоэтажного и индивидуального жилищного строительства, оптимизации системы ценообразования, подготовку кадров для строительной отрасли, а также использование ипотечных и других специальных





банковских продуктов в сфере возведения жилья.

18 марта в здании администрации Липецкой области состоялась пленарная часть мероприятия — заседание Правления РСС на тему «О взаимодействии РСС со строительным сообществом и руководством регионов по развитию государственно-частного партнерства».

Заседание открыл президент РСС В. А. Яковлев с обзорным докладом о развитии института государственно-частного партнерства в России, точках роста и существующих проблемах. В докладе В. А. Яковлев привел данные по реализуемым ГЧП-проектам по основным сферам инфраструктуры и их распределению по субъектам Российской Федерации.

По видеосвязи к участникам заседания обратился заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Н. Е. Стасишин. «Коллеги из Липецкой области строят хорошо, сдают жилье в срок. Здесь собралась команда настоящих профессионалов. Все продукты намерены пилотировать в этом регионе для успешной реализации национального проекта „Жилье и городская среда“».

Липецкая область принимает активное участие в реализации фе-

деральной программы стимулирования развития жилищного строительства. Об этом сообщил во время совещания заместитель губернатора региона Илья Тузов. По его словам, область вошла в число 12 субъектов, отмеченных профильным министерством. Уже введены в эксплуатацию инженерные сети водоснабжения по дополнительному финансированию в микрорайоне «Северо-Восточный» города Грязи (26 улиц микрорайона, а это — 1036 домов), завершено строительство сетей в селе Юсово Чаплыгинского района. Также построена новая школа в микрорайоне Европейский. Образовательное учреждение рассчитано на 800 мест.

«Липецкие строители — молодцы. В условиях пандемии возвели 1 миллион 300 тысяч квадратных метров жилья. Это больше квадратного метра на человека. Еще двадцать лет назад мы говорили, что регионы должны достичь этого показателя. Радует, что строительные компании поддерживаются администрацией», — сказал президент Российского Союза строителей В. А. Яковлев.

Как отметил президент Ассоциации «Национальное объединение

строителей» А. Н. Глушков, большое внимание сейчас уделяется комплексному развитию территорий. Для этого внесены изменения в законодательство. Новый закон о комплексном развитии территорий позволит совершенствовать механизмы расселения аварийного жилья. Под программу могут попасть районы нежильной застройки, незастроенные территории и участки, владельцы которых выступили с инициативой по проведению КРТ. Комплексный подход к развитию территорий закреплён нормативно, и для его развития на уровень регионов передана значительная часть полномочий по его регулированию.

В завершение мероприятия В. А. Яковлев в торжественной обстановке по просьбе президента РОР «КСС» Николая Ивановича Алмазова вручил медаль Комитета Памяти Г. К. Жукова президенту НОСТРОЙ Антону Николаевичу Глушкову; медаль РОР «КСС» «За заслуги в строительстве» Калужской области директору Ассоциации ОСМО, координатору НОСТРОЙ по ЦФО, члену Совета Ассоциации «НОСТРОЙ» Алексею Александровичу Подлущкому.

Василий НИКОЛАЕВ





НА СТРАЖЕ ТРУДОВОГО ЧЕЛОВЕКА



А. А. Братов

Я стоял на перекрестке дорог, поджидая попутный транспорт, чтобы добраться до города. Погода была чудесная. День утонул в солнечном свете.

Вдруг остановилась легковушка.

— В город? — раздался голос водителя. — Садитесь. Подвезу.

Я кивнул. Проезжая по улицам Калуги и других населенных пунктов нашего региона, то тут, то там видим людей в желтых касках, держащих в руках лопаты и совки, чувствуем запах свежеложенного асфальта, видим вершины строящихся жилых домов, и звуки под-

весок автомобилей, бьющиеся о бесчисленные дорожные ямы и кочки.

— Сапожник без сапог, — заулыбался водитель и представился: — Алексей. И по батюшке тоже.

— Мы с вами где-то встречались?

— И не раз в офисе ООО «Калугаэлектромонтаж». У Виктора Михайловича Ральцева.

— Вы у него главным инженером работаете?

— Нет, прорабом и по совместительству инженером по охране труда. Так сказать, на страже трудового человека.

Алексей Алексеевич Братов родился в 1966 году в Калуге. Детство провел в деревне Малоярославского района у бабушки и дедушки. Дед был профессиональный пчеловод и научил внука обращаться с пчелами, а заодно спокойствию и выдержке. Эти черты характера отлично помогают ему в работе. Усидчивость, терпение помогли окончить Калужский гидрометеорологический техникум, а затем Российский государственный заочный университет.

В 2004 году Алексей Братов пришел работать в ООО «Калуга-

электромонтаж» водителем и быстро пошел по служебной лестнице. Через год его назначают главным механиком. А еще через год Алексей Алексеевич уже прораб предприятия. В это же время его назначают по совместительству на должность инженера по охране труда. В такой связке он работает шестнадцатый год. И все у него получается. И дай Бог ему работать так и дальше. Все у него отработано: и дисциплина, и труд. Он ежегодно проводит обучение по охране труда, ежедневные инструкции по выполнению работ, на нем и многие другие обязанности. В настоящее время знакомит коллектив с новыми правилами охраны труда и техники безопасности. Как прораб занимается капитальным строительством, освещением в Козельском районе, содержанием электрических сетей в Боровском, Бабынинском, Сухиничском районах и Обнинске.

Машина сбавила скорость и совсем стала.

— Приехали. Пробки, — спокойно сказал Алексей. — А мне торопится надо. День рождения у меня сегодня.

— И сколько?

— Две пятерки.

— Желаю дожить до третьей!

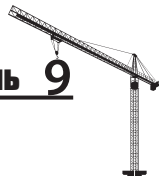
А я на стройке

*Посвящается сотрудникам
стройкомплекса Калужской области*

Мои ровесники рванулись в космос:
Вселенной тайны надо разгадать.
А я на стройке. Кажется, все просто,
Но дом не просто в небо поднимать.
Над нами краны, мускулы пружиня,
Стальной рукою блоки подают.
И крановщицу, что в платочке синем,
По почерку ребята узнают.
И пусть пока мы нынче не герои,
Но как заметен на земле наш труд!
И хорошеет город над Окою,
Что люди звездным
С гордостью зовут.

Николай ЛУКИЧЕВ





Победители и призеры премии ТОП ЖК-2021 по Калужской области

Определены победители и призеры по номинациям Калужской области в самой масштабной в России премии в области жилищного строительства — Градостроительный конкурс жилых комплексов-новостроек «ТОП ЖК 2021».

Решением жюри конкурса в номинации «Лучший жилой комплекс-новостройка в Калужской области» победителем утвержден ЖК «Циолковский» от застройщика СИГ «Остов». Призерами конкурса в номинации стали ЖК «Парковый центр» (II место) от застройщика «Парковый» и ЖК «Palladio» (III место) от СК «Традиция».

Решением жюри конкурса в номинации «Лучший жилой комплекс-новостройка в Калужской области, доступное жилье» победителем утвержден ЖК «Новый город» от ГК «Новый город».

Призерами конкурса в номинации стали ЖК «Марс» (II место) от застройщика «Калужская земельная корпорация» и ЖК «По ул. Московская» (III место) от ГК «Ташир».

Церемония награждения победителей конкурса «ТОП ЖК 2021» по федеральным номинациям состоялась с участием министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Ирека Файзуллина 9 марта в московском Экспоцентре в рамках Российской строительной недели (RosBuild 2021).

СПРАВКА

Премия ТОП ЖК — самый масштабный в России конкурс жилых комплексов-новостроек, который проводится с 2019 года. В сезоне 2020/21 года в 161 номинации конкурса приняли участие 1346 жилых комплексов, которые возводят 675 застройщиков из 75 регионов России. По итогам отборочного тура в финальную часть конкурса прошло 643 новостройки от 419 застройщиков.

В определении лучших новостроек России приняли участие более 400 экспертов в сфере жилищного строительства из большинства регионов России. Оценка каждого жилого комплекса проводится по 133 параметрам, в числе которых — транспортная доступность, обеспеченность социальной инфраструктурой, архитектура, дворные пространства и многое другое. Большинство параметров для оценки жилых комплексов заимствованы из Стандарта комплексного развития территорий, разработанного Минстроем России и ДОМ.РФ.

В состав жюри конкурса входят:

- председатель Комитета ТПП РФ по предпринимательству в сфере строительства Ефим Басин;
- руководитель аппарата Национального объединения застройщиков жилья Кирилл Холопик;
- президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) Антон Глушков;
- заместитель генерального директора Фонда ДОМ.РФ Антон Финогенов;
- президент Национального объединения проектировщиков и изыскателей (НОПРИЗ) Михаил Посохин;
- президент Союза архитекторов России Николай Шумаков;
- президент Российского союза строителей Владимир Яковлев;
- президент Российской гильдии риелторов Игорь Горский;
- другие именитые отраслевые деятели федерального уровня.

Премия ТОП ЖК учреждена совместно с Национальным объединением застройщиков жилья и профильными комитетами ТПП РФ и РСПП.



Министр строительства и ЖКХ РФ Ирек Файзуллин, члены жюри и победители федеральных номинаций конкурса ТОП ЖК-2021. Пресс-служба Премии ТОП ЖК



ГОЛОСОВАЛИ ЕДИНОГЛАСНО

27 марта 2021 года состоялось расширенное заседание правления РОР «Калужский Союз строителей», на котором с кратким докладом выступил президент этой организации Николай Иванович Алмазов

Николай Иванович кратко проинформировал, как Союз строителей участвует в координации действий строительных организаций и предприятий стройиндустрии в сфере социально-трудовых и связанных с ними экономических отношений, представляет и защищает их интересы в органах государственной, региональной и муниципальной власти, в общественных организациях.

Важным направлением работы Калужского союза строителей является повышение престижа строительных профессий и поощрение лучших специалистов. Совместно с областным министерством строительства и ЖКХ, Ассоциации «СРО» «РСКО» Калужский союз строителей ежегодно проводит конкурсы мастерства «Лучший по профессии», «Лучшая строительная организация» и «Лучшее предприятие стройиндустрии и промстройматериалов».

Отличившиеся строители награждаются от нашей организации медалями «За заслуги в строительстве Калужской области» и знаками «Ветеран строительного комплекса».

Наших организаций (г. Калуги и Калужской области) становится

все меньше, особенно крупных организаций, желательно чтобы было более тесное сотрудничество с министерством строительства и ЖКХ.

Подробно докладчик остановился на плане работы текущего года. Присутствующие на заседании члены правления, члены ревизионной комиссии, исполнительная дирекция, приглашенные гости план работы одобрили.

Т. А. Грибова, главный бухгалтер этой организации рассказала о финансовой деятельности РОР «Калужский Союз строителей» и об актах проверки ее деятельности ревизионной комиссией. Делегаты утвердили финансовый отчет за прошедший год.

Затем рассмотрели материалы на награждение работников строительных организаций за заслуги в строительстве, представленных строительными организациями.

Решили представленные материалы на награждение работников строительных организаций — членов РОР «Калужский Союз строителей», утвердить и проработать статус музея строителей при строительном техникуме (возможно, как учебную аудиторию истории строительства).

Список утвержденных к награждению:

- почетный гражданин города Калуги — Винокуров Евстафий Кузьмич, заслуженный строитель РСФСР, награжден двумя орденами Трудового Красного Знамени (посмертно);
- книга почета города Калуги — Майоров Николай Александрович, ветеран строительного комплекса, заслуженный строитель РСФСР;
- занесение на Доску почета — «Дела и люди»:
 - Константин Валерьевич Сотсков, Ассоциация СРО «ОСКО»,
 - Виктор Михайлович Ральцев, ООО «Калугаэлектромонтаж»;
- присвоение звания «Заслуженный работник города Калуги»:
 - Солощенко Виктор Алексеевич, ООО «СПК»,
 - Подзигун Любовь Константиновна, ветеран стройкомплекса;
- медаль «За заслуги в строительстве» Калужской области:
 - Степкин Виталий Митрофанович, ветеран стройкомплекса,
 - Подлущий Алексей Митрофанович, Нострой по ЦФО.

Татьяна ПРОНИНА



С большим юбилеем, Николай Александрович!

12 апреля 1961 года началась космическая эра: Юрий Гагарин совершил первый полет в космос. И в том же году Юрий Алексеевич заложил первый камень в фундамент музея истории космонавтики. На церемонии закладки камня присутствовал Николай Александрович Майоров, позже принимавший активное участие в строительстве этого уникального здания.

По совету отца он выбрал профессию строителя, чтобы строить светлые и теплые здания для горожан. В выборе профессии не сомневался. После школы поступил в строительный техникум, затем окончил вуз. Перечислить объекты, которые он построил в Калуге и Калужской области, просто невозможно. Его заслуги в строительном комплексе значительны.

Уважаемый Николай Александрович! Министерство строительства и ЖКХ Калужской области, Ассоциация «СРО «ОСКО» и РОР «Калужский Союз строителей» поздравляют вас с 90-летием и желают вам доброго здоровья, бодрости духа и хорошего настроения!



МОЛОДЫЕ КАДРЫ – БУДУЩЕЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

На должность инженера инспекции водных ресурсов Государственного предприятия Калужской области «Калугаоблводоканал» Любовь Крылова пришла в 2016 году. Два года спустя перевелась в отдел охраны окружающей среды. В прошлом году ее назначили начальником отдела.

— Говоря химическим языком, произошла цепочка превращений меня как специалиста за все 4 года и 5 месяцев работы на водоканале: от инженера II категории инспекции водных ресурсов до начальника отдела охраны окружающей среды. В процессе превращений образовались и новые обязанности. А катализаторами всей цепочки являлись мои наставники, начиная от родителей, затем преподаватели университета и, наконец, руководители предприятия, — рассказывает Любовь Крылова.

У молодого специалиста обязанностей действительно стало больше. На вопрос, что дает силы работать, отвечает — успех, даже



Л. А. Крылова

незначительный. По мнению Любви, промежуточный результат любого начатого дела — это сильный стимул для дальнейшей работы. Именно это дает новый прилив сил начальнику отдела.

— Водоканал — это мое первое и единственное место работы.

Но именно здесь я познакомилась ближе с другими специальностями, например, гидрогеологией. Эта наука, пожалуй, также является частью экологии в плане охраны подземных вод, видимо, поэтому она мне также близка и интересна, — говорит Любовь Крылова.

МУЗЕЙ МАРШАЛА ПОБЕДЫ



высот и уличных боях. В экспозиции можно увидеть многочисленные фотоматериалы и документы, подписанные полководцем.

Официальное открытие военно-исторического центра состоялось 8 мая 2020 года, накануне общенародного праздника. «Мы сегодня открыли замечательный музей нашего великого земляка, маршала Победы, легендарного человека, который родился здесь и всегда помнил о Калужской земле как о своей Родине. Этому есть масса подтверждений. Труд и забота, с которыми сделан этот музей, говорят о многом. Такой центр, появившийся в Калуге, — предмет настоящей гордости. Мы помним свой генетический код, код народа-победителя, дух людей, которые не боятся никаких трудностей, защищая свою Родину, идут вперед и побеждают», — сказал

Военно-исторический центр «Маршал Победы — Георгий Константинович Жуков», созданный по инициативе Комитета Памяти Маршала Советского Союза Г. К. Жукова и непосредственно его председателя Николая Ивановича Алмазова, расположен на улице, носящей имя полководца. Он небольшой, всего двести квадратных метров, занимает первый этаж жилого комплекса «Маршал». Площади под размещение центра были безвозмездно выделены строительной компанией ООО «ПИК».

Авторы экспозиции сделали акцент на самом долгожданном моменте войны: подписании Г. К. Жуковым как представителем Верховного Главнокомандования Акта безоговорочной капитуляции Германии. Музейная экспозиция представляет берлинскую квартиру мая 1945 года. Детали разрушенной мирной жизни, манекены солдат вермахта и Красной армии, пролом в стене... В музее представлена и объемная панорама битвы за Берлин. Интерактивные панели рассказывают о штурме Зееловских



присутствовавший на торжестве глава региона Владислав Валерьевич Шапша.

Во время знакомства с экспозицией прозвучал рассказ о последней операции Великой Отечественной войны, положившей конец нацистскому режиму. Благодаря полководческому таланту Жукова, подвигу шедших в решающий бой командиров и солдат удалось блестяще провести Берлинскую операцию и водрузить над рейхстагом Знамя Победы.

Значимость открытия такого военно-исторического центра для Калужской области очень велика. Посетители нового интерактивного музея смогут прикоснуться к героическим страницам военной истории XX века, острее осознать бессмертный подвиг народа, спасшего мир от нацизма.