

Областной
ежемесячный
отраслевой
журнал

№ 7-8(107-108) 2020

Калужский Строитель



В Калуге готовится к сдаче в эксплуатацию Дворец спорта.
Фото Игоря Малеева

Читайте в номере



КОРИФЕЙ КАЛУЖСКИХ СТРОЕК

Заслуженный строитель России Николай Александрович Майоров своей созидательной профессией заинтересовался ещё в раннем детстве. Нет в Калуге такой улицы, переулка, в застройке которых Николай Александрович не принимал бы активное участие в строительстве. Много было сделано и в районных центрах...

С. 5



ВОДОКАНАЛ ПОБЕДИЛ В КОНКУРСЕ «КАЛУЖСКИЙ БРЕНД — 2020»

12 ноября в конференц-зале отеля «Амбассадор» состоялась четырнадцатая церемония награждения победителей премии «Калужский бренд — 2020».

ГП «Калугаоблводоканал» впервые принял участие в конкурсе и стал победителем в номинации «Услуги в сфере ЖКХ»...

С. 6-7

Строительство Производство Архитектура Технологии

Учредители:

РОР «Калужский Союз строителей»,
Ассоциация СРО «Объединение
строителей Калужской области»,
Управление государственной
экспертизы проектов
Калужской области,
Министерство строительства и ЖКХ
Калужской области,
Министерство дорожного
хозяйства Калужской области,
Областная организация Профсоюза
работников строительства
и промстройматериалов.

Автор проекта и главный
редактор **Николай Лукичев**
Тел. 8-910-543-22-59
E-mail: n_lukichev@mail.ru

Общественный совет:

Н. И. Алмазов, президент РОР
«Калужский Союз строителей»,
председатель совета;
К. В. Сотсков, председатель совета
Ассоциации «СРО «ОСКО»;
В. В. Лежнин, министр строительства
и ЖКХ Калужской области;
М. Л. Голубев, министр дорожного
хозяйства Калужской области;
И. В. Трошкина, председатель
Областной организации Профсоюза
работников строительства
и промстройматериалов.

Редакционная коллегия:

Т. С. Пронина,
С. И. Захаров,
С. С. Ситников,
А. В. Никитин,
В. Ф. Решитько.

Адрес редакции:

г. Калуга, ул. Плеханова, 45.
Тел.: 8(4842) 72-33-36, 72-48-30,
8-910-543-22-59.
E-mail: sojuzstroit@yandex.ru

Макет подготовлен
в издательстве «СерНа».
Тел. 8-910-914-95-30.

Подписано в печать 14.12.20.
Объем 1,5 п.л. Тираж 500 экз.

Отпечатано: «Наша Полиграфия»
г. Калуга, ул. Грабцевское шоссе, 126.
Тел. (4842) 77-00-75.

Объявление

Желающие поздравить юби-
ляра, коллегу, начальника,
звоните по тел. 72-33-36.

Приедем, сфотографируем,
опубликуем в журнале.

Редколлегия



С наступающим Новым годом и Рождеством Христовым!

Дорогие друзья!

Еще один год остается в прошлом. Он был наполнен раз-
ными событиями — приятными и не очень. Мы боролись
с трудностями, сталкивались с невзгодами, но, чувствуя
поддержку друг друга не на словах, а на деле, всегда
можно выходить победителями.

Желаю, чтобы все мы были живы и здоровы, чтобы
занимались тем, что приносит нам удовольствие и матери-
альный достаток. А еще хочу пожелать больше радостных
моментов и встреч с преданными друзьями и любимыми
домочадцами.

Н. И. Алмазов,
президент РОР «Калужский Союз строителей»



Дорогие друзья!

От имени коллектива министерства строительства
и ЖКХ Калужской области примите искренние поздрав-
ления с самыми светлыми праздниками — Новым годом
и Рождеством Христовым!

Новогодние торжества всегда особенные. Они проник-
нуты атмосферой добра, душевного тепла, домашнего
уюта и, конечно, верой в то, что самые заветные желания
непреренно сбудутся.

В преддверии нового года принято подводить итоги
года минувшего и строить планы на будущее. Уходящий
год был наполнен важными и интересными событиями.
Впереди большие планы и большая работа. И, конечно,
новые достижения. Пусть все, что вы запланировали,
обязательно сбудется. Пусть вам всегда сопутствует успех

и исполняются самые заветные мечты.

Желаю вам крепкого здоровья, счастья, мира, благополучия и чудесного на-
строения на весь год!

С уважением,
министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калужской области
В. В. Лежнин



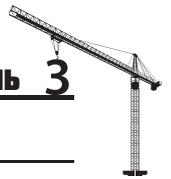
Дорогие коллеги!

Каждый уходящий год оставляет за собой реализован-
ные проекты, новые сотрудничества и приятные моменты.
Так пусть же в этот Новый год перед вами откроются новые
возможности, покорятся новые вершины. Пусть каждый
ваш шаг, каждое движение ведет вас только к лучшему.
Пусть трудности обходят вас стороной, а удача помогает
во всех начинаниях.

Желаю вам здоровья, счастья, успехов, жизненного
везения и больших творческих высот.

К. В. Сотсков,
Председатель Совета Ассоциации «СРО «ОСКО»





Никто на забыт, ничто не забыто

РАТНЫЙ ПОДВИГ СОЛДАТА

В актовом зале на конференции, посвященной освобождению Калуги от немецко-фашистских захватчиков, было многолюдно. По заданию редакции я фотографировал участников конференции. И при каждом снимке мне приходилось потревожить молодую женщину. Невольно мы разговорились. Она посетовала на то, что про ее дедушку никто никогда не напишет. «Рассказывайте свою историю, я не только напишу, но и напечатаю!» И вот что я услышал.

Тяжелые бои шли на территории Калужской области. Варшавское шоссе имело важное стратегическое значение, поэтому отвлекало на себя значительные силы для борьбы с укрепрайонами на всем протяжении Варшавского шоссе. Одним из участников в этих боях был дедушка калужанки Анжелы Евгеньевны Малышевой Павел Петрович Малышев.

Знаменитая Зайцева Гора... Юновская группировка немцев долго сдерживала наступление. 23 марта 1942 года Павел Петрович был легко ранен в глаз и госпитализирован.

Затем он был направлен в 102-ю отдельную стрелковую роту, которая вела боевые действия в составе 67-й ударной армии Ленинградского фронта во время боевой операции «Искра» на ближних подступах г. Ленинграда и совместно с другими соединениями и частями выполняла задачу по блокированию и окружению Городокского сильно укрепленного немецкого узла сопротивления и восстановлению сухопутной связи в 1,5–2 км от «Невского пятачка» напротив Марьино. Форсировали Неву.

Павел Петрович принимал участие в ремонте танков и другой боевой техники на 271-й ремонтной базе, чтобы обеспечить боевую готовность Ленинградского и Вол-



Анна Степановна и Павел Петрович Малышевы

ховского фронтов. Сильные морозы сковывали наступление. 11 января 1943 года бригада находилась в районе села Большое Манушино. В бой бригада была введена в 9 часов утра 14 января 1943 года. Первая атака была неудачная. После первого боя на поле сражения осталось 2000 человек. 18 января 1943 года прорвали блокаду г. Ленинграда.

После выполнения задания 19 февраля бригада была выведена из боя и переброшена к Ладожскому трудовоселку (Вагоново) и охраняла Ладожскую ледовую трассу. Затем Павел Малышев находился в составе 56-й железнодорожной батареи на больших железнодорожных платформах, где устанавливались дальноточные орудия. В этих тяжелых боях советские войска отстояли железнодорожные стратегические пути, которые связывали Москву с Ленинградом.

Павел Петрович прошел боевой путь до конца. В качестве повозочного в составе 55-й гвардейской отдельной разведывательной роты 53-й гвардейской стрелковой Тартуской Краснознаменной дивизии Ленинградского фронта осво-

бождал г. Нарву, прибалтийские земли. Воевал на 1-м, 2-м и 3-м Прибалтийских фронтах. Был награжден медалями «За оборону Ленинграда», «За отвагу». Вынес все муки этого ада и огня, вернулся с фронта победителем в семью к своим родным детям. Это была мечта каждого защитника Родины.

До войны Павел Петрович проживал в Горьковской (ныне Нижегородской) области. По возвращении с фронта в июле-августе 1946 года П. П. Малышев вместе с женой Анной Степановной и детьми (их было шесть человек) переехал в Калининградскую область.

Отец Анжелы Евгений Павлович Малышев, завершив учебу в Калининградском коммунально-строительном техникуме (1962), приехал работать в Калугу молодым специалистом по направлению.

— Калуга ему нравилась, и климат подходящий был, — вспоминает Анжела, — много лет папа проработал в Калуге на разных должностях начиная с мастера участка и заканчивая руководителем авторского надзора в институте «Калуга-гражданпроект».

Николай ВАСИЛЬЕВ



В РОССИИ ЗАРАБОТАЛА ПРОГРАММА ЛЬГОТНОЙ ИПОТЕКИ НА ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ

Хорошая новость для молодых семей, мечтающих о собственном доме — 1 декабря в России официально начала работать пилотная программа льготной ипотеки на частные дома для семей с детьми. Вдохновителем программы стал финансовый институт развития в жилищной сфере АО ДОМ.РФ.



Программа действует до 30 июня 2021 года. Важно, чтобы будущий дом находился в районе с социальной и транспортной доступностью и не дальше, чем в 50 километрах от ближайшего крупного города или поселка. При этом можно строиться также и на землях сельскохозяйственного назначения.

Максимальная сумма ипотеки — 12 миллионов рублей для Москвы, Санкт-Петербурга, Московской и Ленинградской областей и до 6 миллионов для других субъектов Российской Федерации. Минимальный первоначальный взнос — 20%. Срок кредитования — до 20 лет.

«Для нашей области это очень актуальная и своевременная программа. У нас всегда было развито индивидуальное жилищное строительство — ежегодно вводилось порядка 50% индивидуальных домов от общего количества жилья. В 2019 году было введено уже 60%, а показатели на 1 ноября текущего года говорят о том, что индивидуальными застройщиками построено 454,6 тыс. кв. метров, а это 72% от всех новостроек региона. Уверен, что снижение процентной ставки должно дать еще один импульс программе индивидуального жилищного строительства», — отметил Вячеслав Лежнин, министр строительства и ЖКХ Калужской области.

Подать заявку на ипотеку в Банк ДОМ.РФ можно в режиме онлайн <https://domrfbank.ru/mortgage/>, около 80% решений принимается почти мгновенно. Платежи по кредиту вносятся также без посещения офиса и без комиссии — через цифровую платформу с помощью дебетовой карты.

Кредит на строительство жилого дома можно оформить в Банке ДОМ.РФ по ставке от 6,1%. Ожидается, что в рамках «пилота» может быть выдано кредитов на 2,2 млрд рублей. На суб-

сидии институт развития направит 300 млн рублей.

Льготную ипотеку может взять человек до 36 лет. У подающих заявку на этот кредит должен быть хотя бы один ребенок младше 19 лет.





КОРИФЕЙ КАЛУЖСКИХ СТРОЕК

Недавно у здания с колоннами на улице Ленина я встретил заслуженного строителя Российской Федерации Николая Александровича Майорова.

В советское время в этом здании располагалось управление строительства «Калугастрой», которое ежегодно сдавало в эксплуатацию 200–300 тысяч квадратных метров жилья.

— Не поверишь, — сказал он мне. — Это первое здание, построенное мной в Калуге. Вернувшись из Воронежа, куда я попал по распределению после окончания Калужского коммунально-строительного техникума, я начал возводить это сооружение сначала в роли мастера, а затем прораба.

Я знаю Николая Александровича давно. Особенно часто приходилось встречаться, когда он возглавлял четырнадцатое строительно-монтажное управление, которое специализировалось на кирпичной кладке.

Его бригады В. Мартыненко и В. Ковалев, А Горшков и В. Реутский соревновались между собой, участвовали в конкурсах профессионального мастерства, изобретали новые приемы труда, значительно помогавшие в выполнении плана.

В 1970–1980-е годы Калуга изменила свой облик. Она из одноэтажной превратилась в многоэтажную. Сколько же было построено домов, школ, больниц, магазинов, дворцов и спортивных комплексов! И нет такой улицы, переулка, в застройке которых Николай Александрович не принимал бы активное участие. Много было сделано и в районных центрах.

— Особенно запомнилось, — говорит Н. А. Майоров, — строительство базы стройиндустрии в Кондрове. Стройка была объявлена комсомольской, поэтому на строительном объекте дневал и ночевал тогдашний секретарь обкома Виктор Андреевич Игнатов, проводили планерки секретарь обкома партии Геннадий Иванович Уланов, заведующий отделом строительства Юрий Васильевич Блинов, часто посещал стройку заместитель председателя облисполкома Николай Иванович Алмазов. Ведущую стройку возглавлял опытный, умелый организатор и специалист Николай Иванович Муляр. В 1987 году, как и планировалось, новый объект стал выпускать панели и железобетон длястроек, но с развалом Советского Союза... развел он руками.

— А сейчас что?

— Точечная застройка. А мы строили дома и к ним подводили и воду, и тепло, и свет.

Ветеран калужскихстроек, орденосец, награжденный орденами Трудового Красного Знамени, «Знак Почета», множеством медалей за трудовые успехи и блестящий труд, повеселел глазами: вот, мол, какими мы были.

— Да, были люди в наше время... А что случилось с рукой? Где пальцы?

— Детские шалости. Давно это. Подходил к концу 1941 год. 30 декабря Калугу освободили от немецко-фашистских захватчиков. Немцы отступая, бежали через нашу деревню, оставляя после себя много оружия и взрывчатки. По дороге из школы я подобрал запал от шашки — хотел сделать наконечник для карандаша, но прогремел взрыв, которым у меня оторвало три пальца левой руки. Так сказать, подранок. А сколько нас таких, детей войны, не видевших своего детства...

Заслуженный строитель России Николай Александрович Майоров своей созидательной профессией заинтересовался ещё в раннем детстве, глядя на то, как его отец возводил собственный дом, в котором он жил до 1954 года.

Отец Николая погиб под Ржевом в 1941 году. Ему было всего 30 лет. Младший Майоров выдержал стойко суровое военное детство, которое провел в деревне Желохово Перемышльского района Калужской области. Рано научился пахать и косить, возить дрова из далекого леса, так как в окрестностях деревни своего леса не было.

Во всем помогал матери, оставшейся с тремя детьми. Учился сна-

чала в Желоховской начальной школе, затем в Сильковской неполной средней школе, куда приходилось ходить каждый день за пять километров. Учился хорошо, по всем предметам были пятерки.

Послевоенная Калуга с большим трудом поднимала разрушенные дома родного города, строила новые. Не хватало рабочих рук, а тем более специалистов строительного дела. Окончив школу, Николай поступил в коммунально-строительный техникум. Затем окончил Ростовский инженерно-строительный институт по специальности «Промышленно-гражданское строительство». Ни разу не пожалел о своем выборе! С трепетом и благоговением



вспоминает свой первый объект. Это здание с колоннами на улице Ленина — ранее совнархоз, далее — административное здание треста «КалугаШахтСтрой» и родной «Калугастрой», который построил в 1954 году, и работал в этом здании до 1995 года. Начинал прорабом, закончил управляющим треста. Это практически второй его дом.

Длинная была строительная дорога у Николая Александровича. Как в калейдоскопе переливаются цветные стеклышки, так в памяти у Н. А. Майорова строительные объекты.

Целина. В 60-е годы Центральный комитет организовывал помощь строителям на целинных землях и давал распоряжения регионам сформировать спецпоезда для строительства элеваторов и складских помещений для зерновых. Николая Александровича порекомендовали в качестве начальника такого поезда и направили на целину под Омск. Калужская бригада во главе с Н. А. Майоровым насчитывала около 300 человек со всей области и занимала одно из ведущих мест. Многие члены бригады были награждены премиями, а коллектив бригады Красным знаменем. И было за что.

Там за короткие сроки калужские строители сумели построить элеватор, несколько хлебоприемных пунктов, внося заметный вклад в освоение целины, решение чрезвычайно острой в то время продовольственной проблемы.

(Окончание на 10 стр.)



ВОДОКАНАЛ ПОБЕДИЛ В КОНКУРСЕ «КАЛУЖСКИЙ БРЕНД – 2020»

12 ноября в конференц-зале отеля «Амбассадор» состоялась четырнадцатая церемония награждения победителей премии «Калужский бренд — 2020». ГП «Калугаоблводоканал» впервые принял участие в конкурсе и стал победителем в номинации «Услуги в сфере ЖКХ»

«Калужский бренд» — независимый некоммерческий конкурс, основанный на результатах опроса калужан, который в течение года проводили журналисты медиахолдинга «Комсомольская правда» — Калуга».

Какие предприятия и организации вы считаете лучшими и могли бы назвать Калужскими брендами? Кого бы вы представили на российский и международный рынок в различных отраслях производства и общественной жизни? — на эти вопросы отвечали горожане в течение 2020 года.

Для государственного предприятия победа в конкурсе — это прежде всего знак общественного признания и доказательство его успешной работы.

В текущем году предприятие реализовало сразу несколько больших проектов.

Сорок станций очистки воды установлены и введены в эксплуатацию в малых населенных пунктах Калужской области. Всего планируется запустить более 50 таких объектов. Станции очищают природную воду от повышенного содержания в ней железа. Очистка на станциях происходит без использования химиче-

ских реагентов. После смешивания воды с воздухом железо оседает в фильтрующих слоях, а чистая питьевая вода подается в водонапорную башню, затем в сети, ведущие к домам жителей.

Оборудование заказывается непосредственно с заводов, минуя посредников, что значительно сокращает расходы на производство водоочистных сооружений. Все станции монтируются в закрытом боксе. Одновременно специалисты могут собирать сразу несколько станций. Для этого выделено просторное теплое помещение на территории предприятия.

Пока в боксе собирается станция, в населенном пункте, где планируется ее установка, полным ходом идут работы по строительству фундамента и подведению электрических кабелей к будущему объекту.

После сборки станция спецтранспортом доставляется к месту установки. Специалисты подключают ее к водоводу и электрическим сетям, затем некоторое время тестируют в режиме пуска-остановки.

Станция очистки воды с новым современным оборудованием готовит и подает воду в магистральную сеть

в строгом соответствии с санитарными правилами и нормами.

Еще один значимый проект, реализуемый предприятием не один год, — «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

На улицах областного центра с применением современных методов прокладки коммуникаций выполнена замена более 15 км сетей водоснабжения и водоотведения.

Комплексы горизонтально-направленного бурения позволяют без поверхностного вскрытия дорожного полотна проталкивать в дорожной подушке секции труб различного диаметра. В работе используется новая современная трубная арматура, задвижки, фланцы, вентили, срок эксплуатации которых более 50 лет.

— Мы отказались от применения старых, отживших технологий, предприятие вкладывает солидные средства в новое оборудование, материалы и технику, чтобы работать в ногу со временем, — подчеркивает генеральный директор ГП «Калугаоблводоканал» Юрий Петрушин.

Масштабным станет проект строительства нового водозаборного узла в деревне Андреевское, который придет на смену Окскому водозабо-





ру и полностью обеспечит население чистой питьевой водой из подземных скважин. Новый Андреевский водозабор будет подавать воду из артезианских источников. Его мощность составит 110 тысяч кубометров воды в сутки.

— Мы уже начали проектирование этого водозаборного узла. По срокам проектные работы подрядной организацией должны быть закончены в 2020 году. После этого будут известны строительные сроки. В России сейчас строят одну-две такие станции. Объект заменит ныне существующий Окский водозаборный узел, который морально устарел. Как только запустим Андреевский водозабор, каждый калужанин захочет пить воду только из-под крана, зная о ее высоком качестве. Я в этом уверен, — сказал Юрий Петрушин.

Проектом предусмотрено бурение более 70 скважин глубиной от 60 до 80 метров. На территории разместятся сооружения водоподготовки и четыре резервуара для хранения ресурса. Два трубопровода диаметром 1000 мм и протяженностью 12 км будут врезаны в существующую сеть, размещенную на Правобережье.

Сейчас масштабные работы ведутся на строительстве водозаборного узла в Ферзикове.

На площадке разместятся артскважины, станция очистки воды производительностью 2400 кубометров в сутки, резервуар для хранения ресурса объемом 1356 кубометров и трубопроводы, связывающие водозаборный узел с поселком.

При поддержке Фонда содействия реформированию ЖКХ продолжается строительство очистных сооружений канализации в Жилетово Дзержинского района. Построенный в 70–80-х годах прошлого века объект физически и морально устарел.

Подготовлена площадка, где уже установлено новое оборудование. Проектная мощность комплекса составит 800 куб.м/сут.

Стоки от населенного пункта в самотечном режиме будут поступать на канализационную насосную станцию. Это первое сооружение в технологической цепочке. Далее насосами будут перекачиваться в павильон механической очистки. Затем — биологическая очистка, дезинфекция ультрафиолетом и сброс в Суходрев.

Технологией очистки предусмотрено использование аэротенков нового поколения. В настоящее время



этот способ признан передовым. Важно, что строящиеся сооружения будут закрытого типа, как и предполагает проект. Это преградит выход запахов, обычно сопутствующих

очистным сооружениям. Одновременно с Жилетово очистные сооружения восстанавливают в поселках Думиничи и Середейский. Закончить работы планируется в этом году.



ДОРОГА ЖИЗНИ

Мчится легковая машина по хорошей асфальтовой дороге. По обе стороны проезжего пути сосны вытянулись свечками, стоят, как часовые. Изредка мелькает в этой зелени белая березка или пламенеющая рябина. Из серых осенних облаков выглянуло солнышко, и на душе у Дениса Клинушкина, молодого руководителя строительной фирмы ООО СК «Бастион», посветлело. Впереди замаячил поворот в родную деревню, где проживают его родители Светлана Ивановна и Валерий Васильевич Клинушкины. Этот участок пути он знал хорошо. Исколесил его вдоль и поперек, когда был школьником. Тогда он жил в поселке Секиотово, а учился в Ромодановских Двориках. Расстояние между населенными

пунктами — небольшое. Всего четыре километра, но туда и обратно — уже восемь. По шоссе ходить было быстрее, но опасно, сновали машины, а по обочине неудобно. У Дениса была своя тропинка, которую он называл дорогой жизни. Теперь тропинка заросла травой-муравой и осталась только в памяти Дениса. А настоящая дорога — это его фирма, к которой шел он десять лет.

А начиналось все с Калужского коммунально-строительного техникума, куда он поступил по совету отца, который занимается деревообработкой и частным домостроением. На занятия Денис уже ездил рейсовым автобусом. Теперь у него своя машина. И уже не первая. Первую машину он собрал с братом Максимом, а руководил всеми



Д. В. Клинушкин

работами отец Валерий Васильевич Клинушкин.

После техникума Денис Валерьевич окончил Академию бюджета и казначейства, поработал в Калужском домостроительном комбинате, в Секиотовском «ТехМашСервисе», а в 2010 году создал свою фирму ООО Строительная Компания «Бастион», которой руководит уже 10 лет.

Основным видом деятельности компании является строительство жилых и нежилых зданий. Также Бастион ООО СК «Бастион» работает еще по 25 направлениям.

Строительная фирма ООО СК «Бастион» вот уж десять лет на рынке жилья. География объектов обширна: Калуга, Тула, Москва, райцентры Калужской области и другие. Все объекты фирма сдает с хорошим качеством. Нет заказчика, который не благодарил ООО СК «Бастион» за выполненную работу. Коллектив фирмы небольшой, но слаженный. Каждый сотрудник — мастер своего дела. Среди них заместитель директора по строительству Денис Викторович Карпухин, главный бухгалтер Надежда Владимировна Макареева, инженер ПТО Алексей Борисович Чиосов, инженер по строительному контролю Гарри Алексеевич Абрамов и другие. Все они активно помогают своему руководителю Денису Валерьевичу Клинушкину в выполнении основных задач в деятельности организации.

Строительная организация ООО СК «Бастион» является членом Ассоциации «СРО «Объединение строителей Калужской области».

Николай ЛУКИЧЕВ.

Фото автора
и из архива организации



Капитальный ремонт фасада жилого дома, г. Калуга, ул. Майская, 34



Капитальный ремонт крыши жилого дома, г. Киров, ул. Профсоюзная, 4



МУЗЕЙ СТРОИТЕЛЬСТВА РАСПАХНУЛ ДВЕРИ

Уходит от нас 2020 год — год тяжелых испытаний. В период пандемии строители ни на минуту не покидали свои рабочие места. Они по-прежнему возводили жилые дома, школы, больницы, производственные цеха и другие сооружения из металла и кирпича. Именно в этот трудный год открыт музей строительства

Церемония открытия первого в Калужской области музея строительства состоялась в коммунально-строительном техникуме им. И. К. Ципулина, сообщает 24 декабря корреспондент ИА REGNUM по информации министерства строительства и ЖКХ Калужской области.

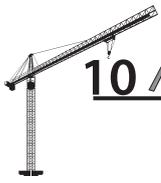
На создание музея ушло больше года. В экспозиции широко представлены строительные инструменты, стройматериалы с XIX века и до наших дней, рассказывающие о развитии строительной отрасли региона и людях, внесших весомый вклад в жилищное строительство области. Планируется, что экспозиционное наполнение музея будет идти в ногу со временем и постоянно обновляться и совершенствоваться.

Одна из важнейших задач, поставленных перед сотрудниками музея, — проведение различных профориентационных мероприятий для школьников и студентов.

Области очень нужны квалифицированные кадры, и растить их надо со школьной скамьи. Экспозиция музея и увлекательные экскурсии, смогут заразить школьников профессией строителя, и кто-то из ребят обязательно захочет связать свою судьбу со строительной отраслью.

Приходите, интересуйтесь, познавайте эту важную и нужную профессию строителя.





КОРИФЕЙ КАЛУЖСКИХ СТРОЕК

(Окончание. Начало на 5 стр.)

И снова Калуга. После возвращения с целины был назначен главным инженером СМУ № 2. Застраивали район Черемушки. Строили поселок Маяковский. После этого его перевели главным инженером домостроительного комбината.

В это время Николай Александрович с рабочей поездкой посетил Рязань. Тогда, в шестидесятые годы, рязанцы гремели на всю страну, сделав настоящий прорыв в организации строительства. Они начинали работы на объектах строго с прокладки всех подземных коммуникаций, асфальтирования стройплощадки, а в нашей области, как и в других, ничего подобного не было. Там и дороги уже строили по-американски: трехслойные, с асфальтовым покрытием, толщиной не как у яичной скорлупы, а не менее двадцати сантиметров.

В составе той делегации Николай Александрович Майоров выделялся своей любознательностью, стремлением вникнуть в суть дела, дать ему оценку, определиться, что можно взять и применить на нашей Калужской земле.

С 1965 года назначен начальником СМУ крупнопанельного домостроения. Стройки велись в районе площади Победы, на улицах Пухова, Октябрьской, Кирова, Жукова, Салтыкова-Щедрина. Все панельные дома строило домоуправление. В год сдавали по 60–70 тыс. кв. м



Калужские новостройки. Конец 1960-х гг.

жилья. Он же принимал участие в строительстве Калужской областной больницы. Также его управление построило главный корпус Калужского государственного педагогического университета, центральную усадьбу совхоза им. Циолковского, кинотеатр «Космос». Один из значимых объектов — Музей истории космонавтики.

В 1974 году назначен начальником СМУ 14, здесь велось только

кирпичное строительство: Дом быта, здание Госбанка, Дом художника, библиотека им. Белинского, Дом профсоюзов, здание горуправы, гостиницы «Зуль», «Ока».

В 1976 году был назначен управляющим треста «ОблСтрой», который вел строительство только в районах. В Балабаново — суконная фабрика. В Боровске — большая районная больница. В Кондрове — «База Стройиндустрия», выпускающая панели для жилья в селах.

В Сухиничах силами заключенных строили станкостроительный завод. Но его не достроили: наступили 1990-е годы, финансирование было прекращено, и проект закрыли.

Пожалуй, нет в нашем городе такой улицы, на которой бы он не строил. И так хорошо на душе! Такая память! Даже дом, в котором живет Н. А. Майоров, начинал строить он.

А сейчас, гуляя с внуками, рассказывает им свою историю. Ведь все его труды наглядны, они вне времени, вне эпохи и власти. Н. А. Майоров гордится своей профессией.



Строительство здания Государственного музея истории космонавтики

Николай ЛУКИЧЕВ



МОЯ БИОГРАФИЯ



Как-то молодого, энергичного директора ООО «Перспектива плюс» Гарника Наргизяна попросили написать автобиографию. Ему сказали, что все документы в порядке, не хватает только биографии. И тут же услужливая начальница отдела кадров выдала ему чистый лист бумаги и даже ручку.

— Вот садитесь за столик, — указала она глазами, — спокойно все обдумайте. Я вас не тороплю.

— А чего тут обдумывать? Родился, учился, женился, работаю. Вот и все.

— Так и напишите кратенько, только годы укажите.

Гарник присел на стул, взял ручку и написал: «Я родился...» и задумался. «Как это было давно», — подумал про себя.

Родился он в Армении, но с трех лет живет в России и Калугу считает своим родным городом.

А учился? Он же не только в школе учился, но и в институте. Имеет два высших образования.

Специальность? Здесь он во всем обязан родному дядьке Рубену, который часто рассказывал ему байки про стройки.

Вот одна из них. «Я не сразу директором стал. Начинать простым рабочим. Строил дороги, пока свою не построил. Однажды осенью уже рабочий день кончился, а я все вырубал кустарник из кювета. Проходил мастер мимо. Он удивился моей работе и сказал: «Тебе прямо премия положена». Я не успел возразить, как дунул ветер, и с березы вспорхнула стая листьев. Один лист приклеился мне на лацкан пиджака.

«Вот тебе и первая медаль за работу», — сказал мастер и пожал мне руку.

Школьником Гарник познакомился со стройкой. И помог ему в этом опять-таки дядя Рубен, который тогда возводил многоэтажные дома в столице нашего региона. Старшеклассником во время летних каникул уже работал с кельмой и мастерком. Участвовал в строительстве домов и офисов на многих улицах нашего города: Дзержинского, Достоевского, Пролетарской, Академической и других.

Сегодня Гарник Наргизян — опытный, грамотный специалист, имеющий два высших образования. Сейчас он со своим коллективом возводит девятиэтажный дом в Калуге по адресу: переулок Баррикад, 29.

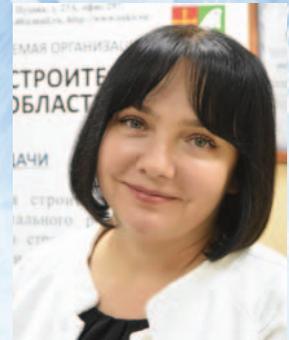
В конце прошлого года ООО «Специализированный застройщик», входящее в состав в ООО «СМНУ «Калужское», построило и ввело в эксплуатацию девятиэтажный жилой дом на Правобережье по адресу: на улице 3-й Академический проезд, 4. Жильцы не жалуются. Их радует, что дом построен из хорошего материала добротно и качественно.

— Главным в работе, — считает администрация СМНУ «Калужское», — было и остается обеспечение надежности и безопасности строящихся объектов.

К тому же руководство компании уделяет большое внимание эстетической стороне проектов, сочетая лучшие традиции прошлого с требованиями к комфорту и качеству новых помещений.

Несмотря на тяжелый год, строители не отрываются от своих объектов. Вот и девятиэтажный дом в Калуге готовится к своему завершению. Здесь так же, как и на Правобережье, чистота и порядок не только в доме, но и на прилегающей к нему территории. Здесь также будет все заасфальтировано, засверкает всеми цветами радуги детская площадка, а квартиры, которые почти что все раскуплены, привлекают теплыми стенами, широкими лифтами и просторными комнатами.

Гарник Наргизян еще минуту просидел над листом бумаги, проставил даты и подумал, что его трудовая биография только начинается.



Дорогие коллеги!
Сердечно поздравляю вас
с наступающим 2021-м годом!

Этот замечательный праздник мы всегда встречаем с радостью. Связываем с ним светлые и добрые чувства, ждем исполнения заветных желаний, подводим итоги и строим планы на будущее.

Пусть в новом году сохранятся и приумножатся достижения уходящего года, воплотятся в жизнь все намеченные идеи и планы. Пусть 2021 год станет годом успешных начинаний, будет полон сбывшихся надежд, достигнутых целей и больших открытий. Пусть в каждый дом он принесет здоровье, согласие и достаток, пусть будет щедрым на успех и удачу!

Примите пожелания благополучия и стабильности, неиссякаемой энергии, исполнения всего самого заветного.

Доброго здоровья, благополучия и счастья в Новом году!

*Исполнительный директор
Ассоциации «СРО «ОСКО» О. А. Леонова*



Уважаемые коллеги!
Профсоюз строителей Калужской области
поздравляет вас с Новым годом!

В преддверии наступления нового, 2021-го, года хочется пожелать всем уверенности и стабильности в завтрашнем дне, оправданных надежд и побольше позитива в жизни.

Мы рады, что в уходящем, таком непростом году мы были вместе. Спасибо вам за сотрудничество, за доверие к нам.

Надеемся, что в 2021 году наши партнерские отношения будут крепнуть и развиваться.

Пусть в Новом году с вами всегда будут деловая удача, творческий успех и взаимопонимание с коллегами, партнерами и друзьями.

Здоровья, счастья и благополучия вам и вашим семьям!

*Председатель Калужской областной
организации Профсоюза работников
строительства и промышленности
строительных материалов РФ И. В. Трошкина*

СТАРОСТЬ ЕГО ДОМА НЕ ЗАСТАНЕТ...



Заканчивается непростой 2020 год. Но жизнь продолжается, и значительные даты мы отмечаем.

23 ноября 2020 года исполнилось 93 года президенту РОП «Калужский Союз строителей» Н. И. Алмазову. И как сказал Николай Иванович: «После 90-летия каждый год как юбилей».

Было очень много официальных поздравлений (А. Д. Артамо-

нов, В. В. Шапша, Д. А. Денисов, Ю. Е. Моисеев, от министерств Калужской области) и просто теплых, дружеских поздравлений от коллег и друзей.

Уважаемый Николай Иванович!

Примите от всех членов Союза строителей искреннее и сердечное поздравление с днем рождения!

Желаем всегда оставаться таким же внимательным, жизнерадост-

ным, тактичным, целеустремленным, умеющим предугадывать все ситуации на два шага вперед.

Благодарим Вас за то, что Вы верный друг, наставник, отличный собеседник и просто хороший человек!

Николай Иванович, здоровья Вам, добра и благополучия!

Татьяна ПРОНИНА,
помощник президента
РОП «Калужский Союз строителей»



Дорогие друзья!
Примите искренние поздравления
с Новым годом и Рождеством Христовым!

В преддверии сказочных новогодних дней от всего сердца желаю вам крепкого здоровья и отличного настроения.

Пусть следующий год будет ярким и радостным, добрым и счастливым, полным любви и взаимопонимания!

Пусть светлый праздник Рождества Христова принесет в ваш дом мир и уют, радость и тепло, Божью благодать и милосердие! Пусть ангел-хранитель оберегает от всех бед и невзгод!

С уважением,
министр дорожного хозяйства
Калужской области М.Л. Голубев

