

Областной
ежемесячный
отраслевой
журнал

№ 7-8(95-96) 2019

Калужский Строитель



Валерий Васильевич Михалев,
генеральный директор АО «Кировская керамика»
С. 8

Читайте в номере



Вернуть Калугу для Калуги

Помимо масштабных объектов, которые никто не отменял, нужно «причесать» город, открыв его лицо заново, — та же реклама, фасады, ограждения и так далее. Сегодня, например, он утопает в разношерстных вывесках, но если почистить, сделать прошивку в общих положениях, ввести рабочие регламенты, то город проявится. Это можно сделать, не тратя безумные бюджеты...

С. 4



Интервью с Егором Вирковым

В области активно претворяется в жизнь национальный проект «Жилье и городская среда», который дает новый импульс для комплексного обновления социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, помогает создавать достойные условия жизни калужанам и жителям области. Региону предстоит очень серьезная работа по реализации проекта...

С. 6-7

Строительство Производство Архитектура Технологии

Областной ежемесячный
отраслевой журнал

Учредители:

РОР «Калужский Союз строителей»,
Ассоциация СРО «Объединение
строителей Калужской области»,
Управление государственной
экспертизы проектов
Калужской области,
Министерство строительства и ЖКХ
Калужской области,
Министерство дорожного
хозяйства Калужской области,
Областная организация Профсоюза
работников строительства
и промстройматериалов.

Автор проекта и главный
редактор **Николай Лукичев**
Тел. 8-910-543-22-59
E-mail: n_lukichev@mail.ru

Общественный совет:
Н. И. Алмазов, президент РОР
«Калужский Союз строителей»,
председатель совета;
К. В. Сотсков, председатель совета
Ассоциации «СРО «ОСКО»;
Е. О. Вирков, министр строительства
и ЖКХ Калужской области;
О. В. Иванова, министр дорожного
хозяйства Калужской области;
С. Н. Харитонов, председатель
Областной организации Профсоюза
работников строительства
и промстройматериалов.

Редакционная коллегия:
А. В. Савченко,
С. И. Захаров,
С. С. Ситников,
А. В. Никитин,
В. Ф. Решитько.

Адрес редакции:
г. Калуга, ул. Плеханова, 45.
Тел.: 8(4842) 72-33-36, 72-48-30,
8-910-543-22-59.

Макет подготовлен
в издательстве «СерНа».
Тел. 8-910-914-95-30.

Подписано в печать 29.07.19.
Объем 1,5 п.л. Тираж 500 экз.

Отпечатано: «Наша Полиграфия»
г. Калуга, ул. Грабцевское шоссе, 126.
Тел. (4842) 77-00-75.

Объявление

Желающие поздравить юби-
ляра, коллегу, начальника,
звоните по тел. 72-33-36.

Приедем, сфотографируем,
опубликуем в журнале.

Редколлегия

С Днем строителя!



Всех строителей поздравляем с профессиональным праздником!

Пусть ваш труд всегда будет востребован, по достоинству оценен. Пусть он всегда приносит вам удовольствие! Пусть в жизни будет все «ровно, гладко и не пыльно». Желаем крепкого здоровья, сил, жизненной энергии, стойкости и достатка! Пусть инструмент будет точным и качественным, материалы — лучшими, а работа складывается и принимается великолепно и легко!

Н. И. Алмазов,
президент РОР «Калужский Союз строителей»



Уважаемые работники строительной отрасли!

Поздравляем вас с Днем строителя! Вы имеете самое непосредственное отношение к возведению новых зданий и сооружений, от вашего профессионализма зависит их качество и надежность, а следовательно, комфорт и безопасность граждан.

Спасибо за ваш добросовестный труд!

Пусть все ваши планы осуществляются! Здоровья и благополучия вам и вашим семьям!

Е. О. Вирков,
министр строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Калужской области



Дорогие друзья, коллеги!

Строители — люди самой мирной и созидательной профессии. Они строят новые объекты, реставрируют старые, внедряя самые передовые технологии, перспективные разработки и оригинальные конструкторские решения.

Труд строителей — это неустанная работа на благо страны и ее граждан!

К. В. Сотсков,
председатель Совета Ассоциации «СРО «ОСКО»



Дорогие коллеги!

Поздравляю вас с профессиональным праздником — Днем строителя! Ваш труд — основа жизни нашего региона! Пускай сооруженные вами здания будут надежными и крепкими, а ваша жизнь наполнится добром, радостью, счастьем! Пускай этот день принесет вам много веселья и радости.

Желаю вам совершенствовать свое мастерство и всегда получать истинное удовольствие от своей работы!

А. В. Савченко,
исполнительный директор
Совета Ассоциации «СРО «ОСКО»



КАЛУГА ПОЛУЧИЛА ГЛАВНОГО АРХИТЕКТОРА

Городской голова Дмитрий Разумовский 15 июля представил участникам планерки в Городской управе нового главного архитектора Калуги — Алексея Комова, приступившего в этот день к исполнению своих обязанностей.

— Будем сотрудничать в рамках наших задач. Ключевое направление, конечно, — подготовка к 650-летию. Но есть еще много других задач, которые надо будет решить, — сказал градоначальник.

Алексей Олегович Комов родился в 1975 году. Экс-главный архитектор Евпатории (2015). Директор НОЦ «Территориальное развитие и градостроительство» СевГУ (2017–2018). Советник глав администраций Евпатории, Республика Крым, и Тутавского МР Ярославской области.

Лауреат и постоянный участник российских и международных архитектурных конкурсов: «Зодчество», «Золотое сечение», ArchiWOOD и др.

Основатель проекта «Курортград», посвященного советской архитектурной традиции Крыма; курса урбанистических практик «Территориум».

Автор актуальных аналитических статей в профессиональных архитектурных изданиях («Проект-Рос-

сия», «Проект-Интернешнл», TATLIN-Archilog, «Капитель», «СА — вестник Союза архитекторов» и др.).

Член президиума Союза архитекторов России. Член правления Русского художественного союза. Член Союза дизайнеров России.

Алексей Комов подтвердил готовность к сотрудничеству:

— Тот опыт, который у меня есть и которым я могу поделиться, это как раз работа с регламентами, их ведение. Помимо архитектуры, которую мы понимаем как городскую среду, есть архитектура принятия решений, архитектура взаимодействия и доведения до логического конца.

Программу своих действий он пообещал сформулировать в ближайшее время после серии встреч с общественностью, которую намерен провести.

От краеведов Алексей Комов получил в подарок книгу об архитектуре Калуги.

— Мы давно ждали этого момента, наши чаяния наконец сбылись. Я прошу всех коллег помогать Алексею Олеговичу, на первых порах хотя бы, для того чтобы человек мог спокойно войти в свою должность. Это молодой, но амбициозный



и хорошо известный в профессиональном сообществе архитектор. Мы полностью поддерживаем его кандидатуру, надеемся, что и город, и область выиграют от того, что молодой, талантливый человек пришел в нашу сферу, — выразил слова поддержки начальник областного управления архитектуры и градостроительства Олег Стрекозин.

Без главного архитектора Калуга «живет» с декабря 2015 года, когда ушел в отставку начальник управления архитектуры и градостроительства Сергей Ткаченко.

ЛЮБОВЬ К РОДНОМУ ГОРОДУ

В 2019 году в издательстве «Эйдос» вышла книга бывшего главного архитектора Калуги Евгения Анатольевича Гольшева.

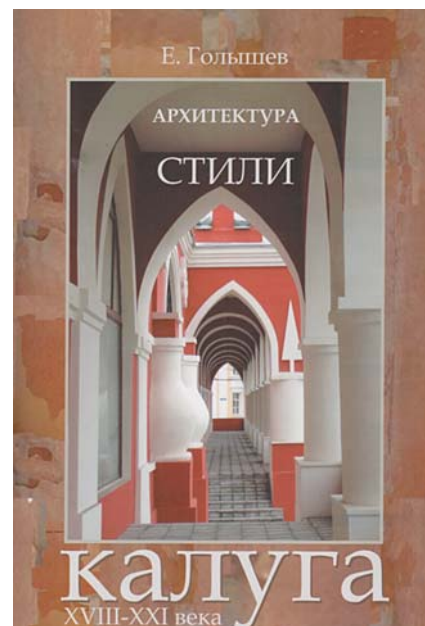
Е. А. Гольшев родился в Калуге. После окончания школы работал в институте «Калугагражданпроект» копировщиком. Служил в армии. После окончания Московского института инженеров землеустройства работал в Москве в должности архитектора и главного архитектора, был главным архитектором в Калуге. С детства изучал архитектурные стили Калуги, о которых рассказал в своей книге.

Эта книга — путеводитель, который позволит читателю-калужанину и любознательному гостю Калуги познакомиться с основными истори-

ческими и современными зданиями, их архитектурными стилями с начала XVIII до второго десятилетия XXI столетия!

Информация по каждому из представленных архитектурных памятников сооружений изложена полно и интересно, в увлекательной форме. В книге дается определение стилей некоторых основных исторических и современных зданий и сооружений Калуги.

Номер страницы с текстом и фото, посвященной конкретному архитектурному сооружению, соответствует номеру на карте-схеме города. Наименования улиц, указывающих местоположение объекта, даны двойные — современные и исторические.





ВЕРНУТЬ КАЛУГУ ДЛЯ КАЛУГИ

БЕСЕДА С ГЛАВНЫМ АРХИТЕКТОРОМ КАЛУГИ АЛЕКСЕЕМ КОМОВЫМ

О СВОИХ ЗАДАЧАХ

— Первая задача — это, как я называю, «калужская олимпиада» — юбилей города. Помимо масштабных объектов, которые никто не отменял, нужно «причесать» город, открыв его лицо заново — та же реклама, фасады, ограждения и так далее. Сегодня, например, он утопает в разношерстных вывесках, но если почистить, сделать прошивку в общих положениях, ввести рабочие регламенты, то город проявится. Это можно сделать, не тратя безумные бюджеты. Задача — вернуть Калугу для Калуги. При всем моем уважении к туристическому бизнесу, я считаю, что город прежде всего для людей, которые в нем живут.

Вторая задача — это выстроить архитектуру взаимодействия, активизировать цепочки принятия решения. В той же Евпатории у горожан первое время был шок, что главный архитектор, замглавы администрации с ними запросто разговаривает. Это на самом деле культура каждодневной работы и архитектурной политики на микроуровне.

Поэтому еще одна задача — начать жить по регламентам, которых пока нет, но которые необходимо сделать, причем так, чтобы они еще и заработали сразу. Можно все красиво нарисовать, начертить, прописать, согласовать, но если это не исполняется живыми людьми, то работа не сделана. Ты приходишь к тем же коммерсантам, а они тебе говорят: «Денег нет, но мы держимся». В том же Крыму гораздо более термоядерные и токсичные коммерсанты, чем в Калуге, поверьте моему опыту. Здесь важны командное взаимодействие, авторитет и политическая воля, чтобы убеждать людей.

О КАЛУЖСКОМ СТИЛЕ

Калуга — невероятно пластичный город. Здесь феноменальный ландшафт, и культурный, и природный. Здесь камертон реки, ее берегов, рельефа просто умопомрачительный. Если говорить сухим архитектурным языком, очень важно внимательно синхронизировать все каркасы города — от зеленого и культурного до транспортного и социального, держа постоянно в уме экономический, безусловно.

Для меня, как исследователя архитектуры, у Калуги очень интересная особенность в незримом делении на анклав истории русской архитектуры. Например, есть анклав исторического

центра города, есть довоенный, послевоенный, брежневский и сегодняшний день на Правом берегу.

Если говорить анатомическим языком, у Калуги есть сердце города — это старый город с застройкой XIX века — Театральная и Воскресенская улицы и многие другие.

Для меня как коренного москвича в Калуге больше «старой доброй Москвы», чем Москвы сейчас в Москве.

Это такое тихое имперское достоинство. Для кого-то мещанское, а для меня здесь академическое начало, которое нужно учитывать. Этот русский академический стержень — основа калужского стиля, неважно, современное это, конструктивистское, сталинское либо приближенное к образцам XIX века. Это правильный русский стиль, не помпезный, не кричащий, не парады на плацу. С точки зрения застройки как ткани, как духа места, Калуга для меня один из самых русских городов, если не самый.

Нужна очень серьезная постоянная аналитическая работа по калужскому стилю, по его осмыслению, и здесь без наращивания образовательной базы просто не обойтись.

В Калуге есть и очень неплохая современная архитектура, причем пять этажей отнюдь не небоскребы. Можно создавать величественное впечатление не только свечками и высотками. Мне, помимо Воскресенской, очень нравится улица Баумана. Там есть фантастическая архитектура, хочется встать с мольбертом и писать. Но и там нужно все равно приводить лицо города в порядок.

О ТЕАТРАЛЬНОЙ УЛИЦЕ

Театральная должна быть не просто очередным Арбатом. Результат работы над ней должен стать примером, чтобы говорили в Рязани или в Крыму: «Мы хотим улицу, как Театральная в Калуге, такую же уникальную. Хотим такой же опыт». Дело не в том, чтобы очистить каждый дом, а в том, чтобы сделать улицу-ансамбль.

С одной стороны, привести в боже-ский вид, а с другой — не упустить то, что изначально под этим всем кроется. Не удариться в новодел, не получить опять винегрет. Сейчас этот винегрет представляет из себя нагромождение рекламных конструкций под которыми замуровано сердце Калуги, и его как раз нужно освободить. Здесь без политической воли не обойтись.

О РАБОТЕ АРХИТЕКТОРА

Работа главного архитектора — это работа, повторюсь, модератора, который находится между властью и обществом. Он носит до верха реальные чаяния; от земли и при этом объясняет населению «политику партии и правительства», руководствуясь здравым смыслом, опытом определенным талантом коммуникации. Архитектор знает, как все устроено, что было и что будет. Архитектор создает среду, которая влияет на сознание.

Архитектор обязан быть интеллектуальной элитой, чувствовать город, обязательно ощущать преемственность. Подчеркну — мне важно чувство преемственности, потому что я традиционалист. Для меня именно следование традиции сегодня является авангардом. Все хотят громко заявить о себе, а просто заниматься тонкой штокпой городского уклада для большинства неинтересно. Для этого нужно прежде всего терпение и железные нервы. Я совершенно не хочу тотальных потрясений. Нужно трудиться, пахать!

Беседовал Владислав САХАРЧУК



Улица Театральная



КОНСТАНТИН СОТСКОВ: «ЧЕЛОВЕК КОНКРЕТНОГО ДЕЛА И ВЫСОКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ»

29 ноября 2018 года состоялось общее собрание членов Ассоциации саморегулируемой организации «Объединение строителей Калужской области», на которой тайным голосованием избрали руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации — председателя совета Ассоциации. Им вновь стал индивидуальный предприниматель, депутат Калужской городской думы Константин Сотсков.

Константин Валерьевич Сотсков после окончания МГТУ имени Н.Э. Баумана в 1994 году начал работать в должности инженера в строительной компании, которую впоследствии возглавил.

Константином Валерьевичем было построено большое количество значимых объектов: промышленного, жилищного, спортивного и культурного значения, а также объектов благоустройства города Калуги.

В Городскую думу города Калуги был избран в третий раз. С июня 2005 года был заместителем председателя комитета по бюджетно-финансовой, налоговой и экономической политике Городской думы, а с 2008 года по настоящее время является председателем этого комитета, в компетенцию которого входит широкий круг вопросов.

Неоднократно удостоивался звания «Лучший предприниматель города Калуги», награждался почетными грамотами и благодарственными письмами Губернатора Калужской области.

Министерства строительства и ЖКХ, Городского головы.

В 2005 году был награжден знаком «Почетный строитель России».

В 2011 году был удостоен звания «Заслуженный строитель Калужской области», а в 2015 году ему была вручена медаль «70 лет Калужской области».

За усердный труд и помощь по восстановлению храмов Калуги был награжден орденом Русской Православной Церкви святого благоверного князя Даниила Московского.

Константин Валерьевич Сотсков своим творческим строительством удивил Калугу чудесными фонтанами. Ими можно любоваться у памятника погибшим воинам на площади Победы, у памятника медицинским сестрам на улице Кирова, на Театральной площади. Недавно фонтанное сооружение появилось в сквере Карпова, на улице Ленина, напротив старейшего здания Калужского государственного педагогического университета.

С этими фонтанами и отреставрированными парками и площадями и улицей Кирова наш город стал значительно красивее. И все это благодаря строителям, которые не покладая рук стараются сделать столицу областного центра еще лучше. И среди малых и больших строительных организаций хотелось бы отметить предприятие, возглавляемое депутатом городской думы Константином Валерьевичем Сотсковым. Руководитель этой организации молод, энергичен и творчески подходит к любому делу.



К. В. Сотсков

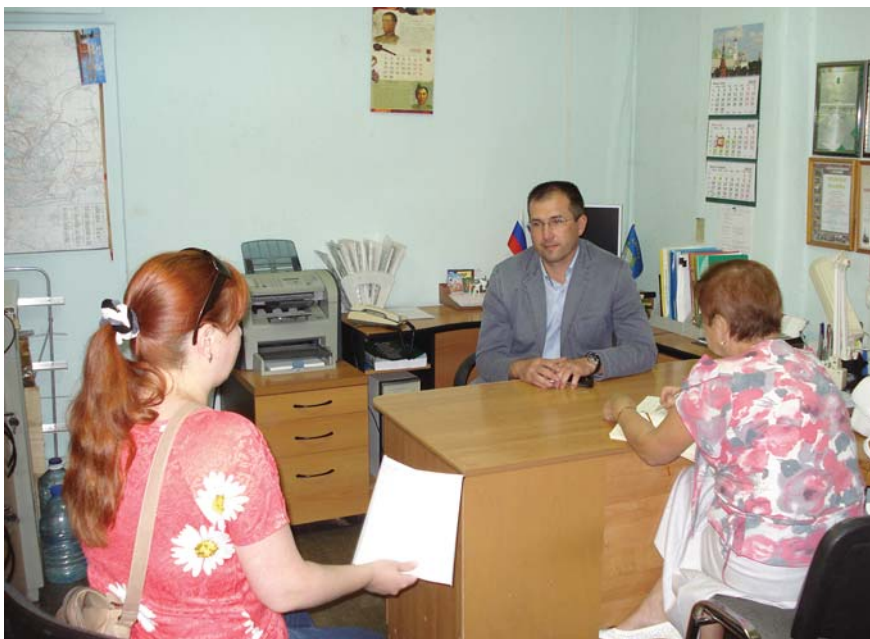
Где бы ни работали его строители, по окончании работ им всегда высказывают слова благодарности. И все это благодаря умелому руководству Константина Сотскова, который умеет организовать людей на выполнение поставленной задачи.

Он многого добился, но я думаю, что еще больше у него впереди. Оптимистическую оценку деятельности Константина Сотскова дает директор областного драматического театра Александр Кривовичев. «Константин Сотсков для меня, — говорит он, — это музыкальные фонтаны на Театральной площади, интерьер и техническое оснащение театра, реконструкция площади Победы и сквера Медсестер, освещение улицы Кирова. Он человек конкретного дела и высокой ответственности. Хочется верить, что именно за такими людьми будущее».

Еще хочется привести высказывания протоиерея Свято-Троицкого кафедрального собора г. Калуги Александра Кадина: «Своей же священнической совестью могу засвидетельствовать, что Константин Валерьевич Сотсков знаю с начала 90-х годов и наблюдал его постепенное возрастание как человека серьезного, целеустремленного, дорожащего словом и делом. Я видел и общался с его дедом и бабушками. Их дети — родители Константина — настоящие трудолюбивые. Сам Константин никогда не удовлетворяется достигнутым и всегда стремится к лучшему. Пусть эти стремления послужат на пользу Калуге и людям земли нашей, улучшению и преобразению жизни».

Эти высказывания известных в нашем городе людей характеризуют Константина Сотскова как человека, у которого слово не расходится с делом. И в этом большая заслуга принадлежит его родителям, особенно папе.

Николай ЛУКИЧЕВ





Е. О. Вирков

Егор Олегович, в преддверии дня строителя расскажите, с какими достижениями подошли калужские строители к празднику в этом году?

— Начну с основного показателя, по которому оценивается труд строителей, — объема ввода в эксплуатацию жилья. В этом году мы запланировали построить не менее 760 тыс. кв. метров, это больше, чем было в предыдущем году, и я надеюсь, что с каждым годом мы будем только наращивать темпы.

В области активно претворяется в жизнь национальный проект «Жилье и городская среда», который дает новый импульс для комплексного обновления социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, помогает создавать достойные условия жизни калужанам и жителям области. Региону предстоит очень серьезная работа по реализации проекта, но я не сомневаюсь, что мы справимся с поставленными задачами.

В рамках нацпроекта действует приоритетный проект «Ипотека и арендное жилье», благодаря которому в крупнейших городах области — Калуге и Обнинске — появятся современные транспортные объекты.

В наукограде проходит строительство второго этапа улицы в жилой застройке в зоне II общественного центра города. В столице же региона в рамках приоритетного проекта в этом году планируется реконструировать часть автодороги протяженностью 2 км «Правый берег — Шопино», построить кольцевую развязку по ул. Сиреневый Бульвар с примыканием к дороге «Правый Берег — Шопино» и улично-дорожную сеть в квартале «Веснушки».

Сегодня одна из самых обсуждаемых тем — старт реформы долевого строительства, которая защищает интересы покупателей

ИНТЕРВЬЮ С МИНИСТРОМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ ЕГОРОМ ОЛЕГОВИЧЕМ ВИРКОВЫМ

жилья. Как в нашей области проходит процесс реформирования?

— Все изменения в законодательстве о долевом строительстве, в первую очередь, направлены на защиту прав и законных интересов граждан, предполагающих приобретение собственного жилья. Нам необходимо вернуть доверие покупателей к строительным организациям, это, в свою очередь, как я считаю, повлияет на увеличение спроса на новое жилье.

Важно сейчас не потерять добросовестных застройщиков, поэтому одна из задач, стоящих перед министерством, — налаживание диалога между застройщиками и кредитными организациями.

Мы провели анализ жилищного строительства на соответствие требованиям проектного финансирования. В настоящий момент на территории региона реализуется 106 проектов жилищного строительства. Причем 100 из них возможно достроить с помощью старой схемы, так как указанные объекты соответствуют необходимым требованиям — построены на 30 % и число заключенных договоров долевого участия составляет 10 % от общего количества.

Фактором поддержки спроса также продолжает оставаться развитие рын-

ка ипотечного кредитования. На 1 мая 2019 года в области предоставлено 3215 ипотечных кредитов на общую сумму 6 836,00 млн рублей. Средневзвешенная процентная ставка составила 10,17 %.

Увеличение доли ветхого и аварийного жилья в нашей стране дало толчок к принятию программы капитального ремонта. Как у нас реализуется эта программа?

— Сегодня это один из самых масштабных проектов модернизации жилищного фонда, он направлен на снижение уровня износа жилфонда, сокращение количества аварийного жилья, все это, в свою очередь, обеспечивает безопасность проживания населения.

Всего в области в рамках действующей системы капитального ремонта с 2014 по настоящее время отремонтировано 1 496 домов, в которых живет более 170 тысяч человек. Это масштабная для региона цифра. Общая стоимость строительно-монтажных работ составила 4,2 млрд рублей.

В этом году мы запланировали отремонтировать 424 дома, благодаря чему существенно улучшатся условия жизни 43 тысяч человек.

Не только жилфонд требует капремонта, не секрет, что велика



Жилой комплекс «Дубрава»



Жилой комплекс «Видный»

изношенность коммуникаций, в том числе и водопроводно-канализационных. Что предпринимается для улучшения ситуации?

— Главный вектор развития нашего водоканала — постепенный уход от аварийно-восстановительных работ к планово-предупредительным мероприятиям. В прошлом году нам удалось выйти на высокие показатели и переложить около 50 км водопроводных и канализационных сетей, в текущем году мы хотим этот показатель еще улучшить. При перекладке сетей применяются современные материалы и технологии.

В этом году в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» специалисты водоканала проводят мероприятия по перекладке сетей — в областном центре будет переложено около 15 км сетей водоснабжения и водоотведения.

Помимо обновления коммуникаций проводится большая работа по модернизации и строительству станций

водоочистки, станций 2-го подъема и канализационно-насосных станций (КНС). В прошлом году было построено семь станций водоочистки, четыре станции 2-го подъема и пять КНС.

В планах текущего года — строительство 22 станций водоочистки и одной, но очень масштабной станции 2-го подъема в Козельске. Этот город долгие годы испытывает проблемы с водоснабжением. Благодаря строительству станции очистки воды, а также целому комплексу сооружений насосной станции второго подъема, уже в этом году данная проблема перестанет существовать. Станция будет подавать 5 000 кубометров ресурса в сутки, что полностью обеспечит население, а это более 16 тысяч человек, чистой питьевой водой. Строительство комплекса сооружений осуществляется по программе «Чистая вода в Калужской области» в рамках национального проекта «Экология».

Еще одна проблема — расселение аварийного жилья. Что делается в регионе для изменения к лучшему

жизни граждан, вынужденных жить в неподобающих условиях?

— Начиная с 2013 года в области реализуется программа переселения из ветхого жилья. За это время на территории муниципальных образований региона расселено 508 аварийных домов, переселено 8,57 тысячи человек. Стоимость переселения в рамках программы составила 5671,86 млн рублей.

Работа на этом не заканчивается, аварийный жилфонд будет ликвидироваться и в дальнейшем. До 2025 года нам предстоит переселить в новые благоустроенные квартиры почти 4,5 тысячи человек из 220 аварийных домов.

Уже третий год реализуется приоритетный проект по формированию комфортной городской среды. Как люди воспринимают его в нашей области?

— Приоритетный проект по городской среде показал свою необходимость и востребованность. Очень важно, что в эту работу вовлекается все больше неравнодушных людей, участие жителей стало принципиальным условием проекта. Мы находимся в постоянном контакте с жителями и только по их пожеланиям и чаяниям начинаем благоустройство и дворовых и общественных территорий. Именно они определяют, что хотят видеть у себя во дворах, где должны стоять скамейки, в каком именно месте будет удобнее расположить детскую или спортивную площадку. Когда я бываю на мероприятиях по открытию обновленных территорий, очень приятно слышать от горожан слова благодарности и, что очень важно, планы дальнейшего благоустройства своих родных городов и поселков.

В настоящее время рассматривается возможность создания цифровой платформы вовлечения граждан в решение вопросов развития городской среды в рамках синхронизации мероприятий с проектом «Умный город».

За два года в нашей области был благоустроен 621 двор и 106 общественных территорий. Работа по приоритетному проекту, конечно, продолжается и в этом году.

Егор Олегович, что бы Вы хотели пожелать строителям и всем нашим читателям в преддверии Дня строителя?

— Хочу поздравить всех с наступающим праздником. Именно всех, а не только строителей, ведь от того, как хорошо сработали строители зависит качество жизни и настроение всех без исключения граждан. А работникам строительной отрасли желаю востребованности, новых интересных объектов и, конечно, здоровья, счастья, благополучия! Новых вам удач и свершений!



Жилой комплекс «Лесной»



ПУТЬ, УКАЗАННЫЙ БОГОМ



Каждый человек в молодые годы выбирает путь, по которому идти, а в пожилые годы подводит итоги. Он размышляет, правильно ли он жил все эти годы, не напрасно ли он шел этим путем, сетует, что не так всё получилось.

Валерию Васильевичу Михалеву, генеральному директору АО «Кировская керамика», жаловаться на судьбу не приходится. Теперь всюду слышишь, когда говорят про Михалева, то подразумевают «Керамику», а когда говорят про «Керамику», то подразумевают Михалева. Так эти слова стали синонимами.

Валерий Васильевич родился в послевоенное время. Суровое детство сделало его самостоятельным человеком, научило его — себя в обиду не давать и друзей в беде не оставлять. Мальчишкой научился выполнять тяжелую мужскую работу. С комсо-

мольским задором, с высоким патриотическим чувством восстанавливал разрушенное фашистами народное хозяйство, работал за тех, кто не вернулся с полей битв. Окончив среднюю школу, пришел работать на Кировский чугунолитейный завод слесарем.

Приученный с детства к тяжелому физическому труду, старательный и сообразительный юноша удивлял начальников своим отношением к порученному делу. Эти качества помогли ему легко подниматься по служебной лестнице. Вскоре Валерий Михалев стал механиком. Он бы взял и другие административные «высоты», но пришлось оставить трудовую профессию и перейти на работу в райком комсомола.

Работа с молодежью научила секретаря райкома быть добрым и исполнительным, требовательным и отзывчивым, настойчивым и справедливым.

Собрания, концерты, лекции, дискуссии, пленумы, конференции греют душу до сих пор. Часто вспоминаются строчки поэта-калужанина Александра Авдонина:

Сколько раз припомнится бывшее...
И не устою.
И шагну я в сутолоку райкома,
В молодость свою.

Быстро летели годы. Быстро поднимался по служебной лестнице Валерий Васильевич Михалев. Работая в райкоме партии на ответственных должностях, успешно решал поставленные задачи. Успешно окончил Московскую высшую партийную школу, которая многое ему дала и особенно в области экономики. В это время и стал его терзать вопрос: «А правильной дорогой мы идем?» Задумался, хотя до бури еще было далеко. Небо еще было голубое и светило солнце, но крысы уже побежали с партийного корабля. А ему, с огромным багажом знаний, хотелось настоящего горячего дела. Как-то заглянул на завод разобрататься с какой-то проблемой. А их там оказалась не одна, а много. Решил разобраться со всеми... и понял, здесь его настоящее рабочее место для творчества и созидания.

Вскоре его избрали генеральным директором. Хотя путь был тяжелый, ухабистый, но он, как смелый Данко, с горящим факелом в руках шел вперед, освещая путь, и вел за собой коллектив завода... И вышел.

Теперь «Кировскую керамику» знают не только во всей России, но и во многих странах Европы.

Известно, что в мире ежегодно производят 300 миллионов единиц сантехники, а в России около 15 миллионов. Доля «Кировской керамики» составляет около 14 процентов российской промышленности. В ассортименте 59 видов умывальников. И несмотря на то, что «Кировская керамика» «впереди планеты всей», коллектив под руководством генерального директора В. В. Михалева не останавливается на достигнутом.

И кировский Данко с горящим факелом в руках, как всегда, впереди всех. Он в свои 70 лет бодр, энергичен, добродушен. Занимается благотворительностью. Помогает восстанавливать храмы, считая, что Бог должен быть в сердце каждого человека.

Предприятие, которому В. В. Михалев отдал более 30 лет жизни, является одним из лучших в России.

Николай ЛУКИЧЕВ

Фото из архива предприятия





ГП «Калугаоблводоканал» построит 22 станции очистки воды

В этом году на территории муниципальных образований Калужской области будет построено 22 станции очистки воды. Специалисты приступили к установке фундаментов, строительство которых выполняется по специальной технологии. В котловане размещается песчаная подушка слоем 30–40 см, которая утрамбовывается, после чего устанавливается опалубка для фиксации границ фундамента, вяжется нижний и верхний слои арматуры и заливается бетоном.

Такая конструкция способна выдержать блок-контейнер с размещенным в нем оборудованием для очистки воды. Уже установлено 10 фундаментов в Мещовском, Кировском, Ферзиковском, Барятинском, Сухиничском, Жиздринском и Спас-Деменском районах, а также г. Мосальске.

Природная вода в ряде населенных пунктов Калужской области имеет повышенное содержание железа. Новые станции будут очищать такую воду в несколько этапов. На первом — природная вода пройдет процесс фильтрации, где в фильтрующих слоях будут задерживаться крупные частицы. Затем в работу вступит процесс обезжелезивания. Вода, смешиваясь с кислородом, превратит железо из растворимой формы в нерастворимую. Фильтрующий элемент задержит частицы железа в своих слоях, а отфильтрованная вода пройдет этап обеззараживания. Далее по новым трубопроводам, которые



будут проложены от станций очистки воды до магистральной линии, питьевая вода поступит в дома жителей.

Стоит отметить, что в прошлом и в начале текущего года специалисты водоканала установили 9 станций очистки воды в Юхнове, Бебелево, Износках и других населенных пунктах Калужской области.

Юлия ТАРАН

Учебная эвакуация прошла быстро и организованно

Учебная тренировка по пожарной безопасности сотрудников водоканала проводится ежегодно. Цель такой эвакуации — это проверка готовности по проведению быстрой и безопасной для здоровья и жизни работников в случае возникновения пожара. Это одно из важных, ответственных и сложных мероприятий в системе мер по обеспечению пожарной безопасности.

Сигнал звукового оповещения о пожаре прозвучал в самый разгар рабочего дня. Сотрудники диспетчерской службы передали информацию о возгорании в МЧС. Одновременно работники предприятия начали эвакуацию. Покинув помещения, они собрались во дворе.

По сценарию двое сотрудников не смогли выйти из задымленного помещения и остались ждать помощи в своих кабинетах. Пожарный расчет, прибывший на место через считанные минуты, приступил к ликвидации пожара и спасению людей. Одного из заблокированных в здании эвакуировали через окно второго этажа по пожарной лестнице, второго из пострадавших спасатели вынесли из здания на носилках.

Учебная эвакуация прошла быстро и организованно. Особое внимание было обращено на соблюдение противо-

пожарного режима, состояние путей эвакуации, подъездных путей, наличие первичных средств пожаротушения.

Завершилась учебная тренировка отработкой практических действий тушения очага пожара с применением огнетушителей. Инструктор Всероссийского добровольного пожарного общества Елена Алентьева рассказала сотрудникам водоканала о первичных средствах тушения и правилах поведения при пожаре.

В этот же день состоялась проверка готовности личного состава добровольной пожарной команды ГП «Калугаоблводоканал».

Добровольная пожарная команда сформирована в марте 2017 года как общественное объединение и включена в сводный реестр добровольных пожарных команд региона. В составе команды — действующие сотрудники водоканала, ежедневно выполняющие свои производственные обязанности. В случае возникновения чрезвычайной ситуации команда будет привлечена к тушению пожара.

В дальнейшем подобные тренировки будут продолжены.

Лариса ПОВАРОВА





«И ДЫМ ОТЕЧЕСТВА...»

Глава из романа Н. Лукичева «Время собирать камни»

По лесной дороге, испещренной лужами осенних дождей, шел человек в пропахшем порохом маскхалате, с рюкзаком за спиной. Измученный и голодный, он устало посматривал по сторонам. Глаза песочного цвета и побелевшие брови, выгладили созвучно последним дням уходящей осени.

Максим Гирин, так звали путешественника, время от времени поправлял черные волосы с легкой сединой, перебрасывал рюкзак с одного плеча на другое и долго топтался на одном месте, словно спешить ему было некуда.

Свое внимание задерживал он то на речушке, которая, пока его не было, сильно обмелела, а местами пересохла, то на лужайке, заросшей черноталом, где когда-то с одноклассниками гонял футбол. Ракиты напомнили ему далекую юность и девушку по имени Наташа. Все это было так давно, так давно. А было... Словно дали подержать на ладонь шлифованную гальку, а та нырнула в темную воду, а теперь поди отыщи среди мириад таких же галек и водорослей.

— Где она? Та галька, девчоночья улыбка. Ландышевый запах отрочества. А дед? Жив ли дед? Сколько раз выкашивали эту лужайку с ним от луга до реки, где не могла проехать ни одна сенокосилка. А дед тогда еще здоровый был. Бодрил его вид.

Как завидовал Максим тем раkitам, которым нипочем была жара. Ему очень хотелось, как раkitам, опустить только ноги в воду, и было бы спасение, но дед ворчал: «Давай, Максим, давай. Еще немного осталось. Вот она, река...»

Дорога вынырнула из леса и потянулась вдоль берега реки. Иногда в высохшем русле Максим наткался на дождевые лужи, покрытые сморщенными и пожухлыми листьями.

Наблюдая за очередным падающим в воду листком, Гирин вслух заметил:

— Ишь как покалечило беднягу. Ничего, радуйся, бедолага, в своей земле упал... А мои друзья там, за кордоном, остались. К ним ветер с родной земли вряд ли когда-либо долетит!

Гирин спустился к речушке, зачерпнул ладонями водицы, плесканул в лицо. Похолодевшая мутновато-зеленоватая вода освежила лицо, немного приободрила. Повеселевшим взглядом посмотрел вдаль и увидел на пригорке деревушку, домики которой враспыленную спускались к реке.

И хотя встреча была еще впереди, но уже какие-то волшебные, невидимые,

но до боли знакомые и теплые волны пронзили всю его плоть, словно замагнитили, да так, что не смог идти дальше.

Максим остановился, отер рукой вспотевший лоб, посмотрел на небо. Спрятанное за одноцветными тяжелыми облаками солнце и не собиралось показываться, но синее небо нет-нет, да и проглядывало голубыми бездонными пятнами.

— Небо! Земля, родные мои, как я долго не видел вас! Мать! Узнает ли она его, поймет ли? По-прежнему она такая же строгая и необыкновенно добрая?

Приближаясь к деревне, он заметил шлагбаум, а возле него людей. Это его насторожило, и в сердце что-то резко кольнуло. Воздушный шар восторженных воспоминаний лопнул и уступил место другому, подозрительному, неясному, требующему мобилизации всех душевных сил и поступков.

— Карантин, что ли? Видимо, зараза какая-то, — подумал он с тревогой.

Вглядевшись попристальной, определил, что люди в маскхалатах, в скаках и с автоматами.

И тут его осенила мысль о том, что он сколько ни идет, никого не встретил.

— Вымерли что ли все? Но тогда эти здесь зачем?

Он посмотрел на выгон, на пастбище, и страшная пустота поразила его сердце. Раньше, откуда бы он ни возвращался, всегда у реки видел обычную картину: телки на привязях, то там, то здесь стайки овец, сбившихся в кучи, а ближе к воде стада гусей и уток. А сейчас всего этого не было. Не скошенная летом трава, всклокоченная и перепутанная ветром, бомжевала на пастбище.

— Мамай что ли прошел? — задал себе вопрос Максим, но отвечать на него не стал, потому что не только увидел, но и ощутил гибель русской деревни накануне третьего тысячелетия.

Подойдя ближе к шлагбауму, он скорее почувствовал, чем заметил устремленные на него взгляды. Часовые были хорошо вооружены, словно собирались идти на передовую. Гирин наметанным глазом сразу определил возраст мужчин. Одному было где-то за сорок, второму не больше двадцати. Оба были богатирского телосложения, крупные, сильные, но Максим на своем веку схватывался и не с такими.

Один из них, тот, что постарше, выставив автомат вперед, предупредил, что в деревню нельзя и нужен специальный пропуск.

— Да какой пропуск? Я к матери приехал. Это моя деревня.

— Не говори так. Деревня не твоя. У нее теперь другой хозяин.

— Какой хозяин? Что случилось? К матери...

— Не положено, — вступился на защиту первого второй. Не твоя деревня. Она продана нашему хозяину.

— Ну а поговорить с вашим хозяином можно?

— Нельзя. Он через три дня будет.

— Так что же и буду вам три дня глаза мозолить?

— Не положено, — говорил молодой. — Уходи. А то...

Щелкнули затворы, взвели курки, часовые посуровели.

— Здесь нет привала странника, — вмешался старший, — а привал покойника мы тебе устроить можем. Иди откуда пришел. Не зли нас.

Максим еще минуту потоптался на месте, слотнул слюну, комом застрявшую в горле, медленно перебрал рюкзак с одного плеча на другое и, спокойно взглянув на стволы автоматов, развернулся и вальяжно пошел в обратную сторону. Он негодовал, он злился, но ничем не выдал себя.

Не понимая, что произошло с его родной деревней, которая вырастила его свободолюбивым, смелым, сильным и отправила его сперва на выполнение интернационального долга, а затем на защиту конституционного режима.

Он снова шел по той же дороге, уже не разбирая луж, хотя разбитая колея все время напоминала о себе. А что, а если напрямую, через лес, и путь вдвое короче будет? Рассудив так и пройдя небольшой лесок, он выскочил на Рябиково поле, сплошь огороженное изорванными линиями изуродованных заборов и каких-то сарайчатых строений с окнами.

«Русские дачи, — невесело подумал Максим. — На юге тоже Россия, но там нет такого убожества и нищеты, как здесь, в центральной части страны».

В сердце защемило и стало еще горше. «Может, переночевать в каком-либо сарае? Надо только потеплее выбрать, чтобы не замрзнуть».

Ключья участков в пять-шесть соток, как заплатки на рваном халате земли, бугрились изгородями.

— Пока еще не смерклось, — говорил сам с собою Максим, — надо домик с трубой посмотреть... Тогда будет полная везуха.

Засмотревшись на индивидуальные застройки горожан, он чуть не столкнулся с человеком, неожиданно выскочившим из-за угла недостроенного дома.

(Продолжение следует.)



НАЦИОНАЛЬНЫЕ КОНКУРСЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МАСТЕРСТВА



5 июня 2019 года в Коврове (Владимирская область) прошел федеральный этап Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер»

На состязания в Ковров прибыли более 100 участников из 14 регионов Центрального федерального округа. Победители определялись как в традиционных номинациях, утвержденных Оргкомитетом конкурсов профессионального мастерства: «Лучший каменщик», «Лучший сварщик», «Лучший штукатур», так и в «пилотных»: «Лучший плиточник» и «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций», по которым всероссийский этап проводиться не будет.

Почетными гостями мероприятия стали губернатор Владимирской области Владимир Сипягин, заместитель председателя Законодательного собрания Владимирской области Дмитрий Рожков, президент Национального объединения строителей Антон Глушков, исполнительный директор НОСТРОЙ Виктор Прядеин, координатор НОСТРОЙ по ЦФО Алексей Подлущий, президент Объединения строителей Владимирской области Юрий Федоров.

«Масштаб и уровень конкурса наглядно подтверждает значимость профессии строителя. Именно строительство сегодня является двигателем нашей экономики. То, в каких условиях живут наши граждане, во многом определяет их настрой, желание работать, создавать новое», — подчеркнул Владимир Сипягин на церемонии открытия соревнований.

В своем выступлении президент НОСТРОЙ Антон Глушков отметил, что конкурс «Строймастер» неуклонно развивается.

«Мы видим, что число участников конкурса по всей стране растет и уже превысило семь тысяч человек. Сами конкурсные мероприятия становятся все более заметными, интересными и профессиональными. Одним словом, наш конкурс продолжает набирать обороты, и я желаю успехов и профессионального роста всем его участникам», — сказал президент НОСТРОЙ.

Виктор Прядеин подчеркнул, что выполнить задачу по увеличению строящегося жилья до 120 млн ква-



дратных метров в год, обозначенную в национальном проекте «Жилье и городская среда», можно только если отрасль будет обеспечена квалифицированными кадрами. Он выразил уверенность, что проводимый конкурс будет способствовать росту интереса к строительным профессиям и совершенствованию навыков у представителей этих профессий.

Координатор НОСТРОЙ по ЦФО Алексей Подлущий отметил, что в ЦФО конкурс «Строймастер» уже второй раз проходит на Владимирской земле.

«Последние десятилетия строительной отрасли очень не хватает рабочих кадров. Но благодаря нашему конкурсу эта ситуация заметно выправляется», — сказал он.

После жеребьевки участники соревнований профессионального мастерства, которые проходили на базе строительной площадки застройщика ООО «СЗ «Аскон Инвест».

Калужскую область представляли два участника.

В номинации «Лучший каменщик» — Дмитрий Александрович Шаров, ООО «СтройСпецМонтаж Калуга», каменщик 5-го разряда.

В номинации «Лучший сварщик» — Сергей Николаевич Пальчиков, Государственное предприятие Калужской области «Калугаоблводоканал», газосварщик 6-го разряда.

Дмитрий Александрович Шаров занял 2-е место в номинации «Лучший каменщик».

10–12 июля 2019 года в микрорайоне «Дубровка» Белгородского района Белгородской области состоялся федеральный этап Всероссийского конкурса профессионального мастерства «Лучший каменщик»

Организаторы соревнований — Минтруд РФ, Минстрой РФ, Правительство Белгородской области, департамент строительства и транспорта Белгородской области.

Калужскую область в данном конкурсе представлял от Ассоциации «СРО «ОСКО» Дмитрий Александрович Шаров, который занял 2-е место в номинации «Лучший каменщик».



В КАЛУГЕ ОТКРЫЛИ ПАМЯТНУЮ ДОСКУ АЛЕКСАНДРЕ ДЕМИДОВОЙ

18 июля первый заместитель председателя Законодательного собрания Александр Ефремов принял участие в торжественном открытии мемориальной доски почетному гражданину Калужской области, председателю исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов Александре Ивановне Демидовой. Памятная доска открыта на стене здания Калужского филиала МГТУ им. Н.Э. Баумана.

Собравшихся приветствовал бывший заместитель председателя облисполкома, почетный гражданин Калужской области Николай Алмазов.

Он рассказал о биографии и трудовой деятельности Александры Демидовой.

— Александра Ивановна проработала в должности председателя Калужского областного Совета народных депутатов 16 лет, неоднократно избиралась депутатом Верховного Совета РСФСР, — подчеркнул Николай Алмазов. — Александра Ивановна была очень принципиальным человеком, много сил и энергии отдала тому, чтобы Калужская область успешно развивалась, и ее жители добивались успехов во всех отраслях народного хозяйства.

Александр Ефремов, обращаясь к участникам мероприятия, отметил:

— Потомки оценивают своих предков по поступкам. Александра Ивановна является для нас примером.

Уверен, что молодые люди, которые увидят эту памятную доску на здании бывшего обкома КПСС, захотят ознакомиться с ее биографией и достижениями.

Александр Ефремов выразил надежду на то, что трудовой путь Александры Демидовой будет служить примером для молодых людей и они внесут свой вклад в дальнейшее развитие региона.

Много теплых слов о деятельности Александры Ивановны сказали почетный гражданин Калужской области Анатолий Стеликов, председатель региональной Общественной палаты Галина Донченкова и другие участники церемонии. Затем состоялось возложение цветов.

