

Областной  
ежемесячный  
отраслевой  
журнал

№ 3-4(79-80) 2018

# Калужский Строитель



С каждым днем приближается День Победы — «праздник со слезами на глазах». И никто не должен забывать тех героических поступков, которые совершили наши деды и прадеды. Желаю всем синего неба и ясного солнца над головой. Пусть никто и никогда не увидит войны! А для этого мускулы у нас должны быть всегда крепкими, чтобы в любой момент нанести врагу сокрушительный удар!

С Днем Великой Победы, новые поколения! Будьте достойны славы наших дедов и прадедов! Берегите Русскую землю!

**Алексей Кузнецов,**  
директор ООО КАЗМИН «СтройИнвест»

## Читайте в номере



### ТВОРЧЕСКАЯ МАСТЕРСКАЯ АРХИТЕКТОРА

В марте исполнилось 30 лет мастерской ООО «ТМА». За прошедшие годы спроектировано и осуществлено в натуре огромное количество строительных объектов. Это многоэтажные дома, банки, офисные и торговые здания, коттеджи, школы, огромное количество эскизных архитектурных предложений по разным районам города...

*Стр. 6-7*



### СТРОИТЕЛЬ – КАПИТАН II РАНГА

В марте 2018 года директор ООО КАЗМИН «СтройИнвест» Алексей Федорович Кузнецов отметил большой юбилей — семидесятилетие со дня своего рождения. С такой замечательной датой его поздравили коллеги, друзья и сослуживцы. В Калуге его знают как хорошего строителя...

*Стр. 12*

Строительство Производство Архитектура Технологии

Учредители:

РОР «Калужский Союз строителей»,  
Ассоциация СРО «Объединение  
строителей Калужской области»,  
Управление государственной  
экспертизы проектов  
Калужской области,  
Министерство строительства и ЖКХ  
Калужской области,  
Министерство дорожного  
хозяйства Калужской области,  
Областная организация Профсоюза  
работников строительства  
и промстройматериалов.

Автор проекта и главный  
редактор **Николай Лукичев**  
Тел. 8-910-543-22-59  
E-mail: n\_lukichev@mail.ru

Общественный совет:  
**Н. И. Алмазов**, президент РОР  
«Калужский Союз строителей»,  
председатель совета;  
**К. В. Сотсков**, председатель совета  
Ассоциации «СРО «ОСКО»;  
**Е. О. Вирков**, министр строительства  
и ЖКХ Калужской области;  
**О. В. Иванова**, министр дорожного  
хозяйства Калужской области;  
**С. Н. Харитонов**, председатель  
Областной организации Профсоюза  
работников строительства  
и промстройматериалов.

Редакционная коллегия:  
А. В. Савченко,  
С. И. Захаров,  
С. С. Ситников,  
А. В. Никитин,  
В. Ф. Решитько.

Адрес редакции:  
г. Калуга, ул. Плеханова, 45.  
Тел.: 8(4842) 72-33-36, 72-48-30,  
8-910-543-22-59.

Макет подготовлен  
в издательстве «СерНа».  
Тел. 8-910-914-95-30.

Подписано в печать 18.04.18.  
Объем 1,5 п.л. Тираж 500 экз.

Отпечатано: «Наша Полиграфия»  
г. Калуга, ул. Грабцевское шоссе, 126.  
Тел. (4842) 77-00-75.

**Объявление**

Желающие поздравить юби-  
ляра, коллегу, начальника,  
звоните по тел. 72-33-36.

Приедем, сфотографируем,  
опубликуем в журнале.

*Редколлегия*



Региональное объединение работодателей «Калужский Союз строителей», министерство строительства и ЖКХ Калужской области, Ассоциация «СРО «Объединение строителей Калужской области» поздравляют работников строительного комплекса региона с замечательным праздником — Днем Победы советского народа над фашистской Германией и желают всем крепкого здоровья, твердости духа, неиссякаемой энергии для выполнения всех стоящих перед вами задач.

С праздником, уважаемые сотрудники строительного комплекса региона!

**И ДУШУ ВЫВЕРНУ ДО СЛЕЗ**

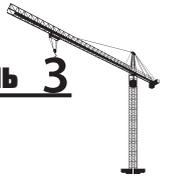
Как вспомню о войне,  
О славе прошлой,  
И душу выверну до слез,  
Услышав, как фашисты крошат  
«...чету белеющих берез».  
Узрю солдат в бою жестоком  
И смерть врагов узрю лихих.

Солдаты, приближая сроки,  
Боролись каждый за троих.  
И падали... А мы вставали  
Подлеском на святом пути.  
Народ как лес:  
В большом и малом  
Его под танк не загрести.

*Николай Лукичев*

Ежегодно, накануне Дня Победы в Великой Отечественной войне  
РОР «Калужский Союз строителей» чествует ветеранов.





# ТЕМПЫ СТРОИТЕЛЬСТВА И ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЖИЛЬЯ В КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ ОДНИ ИЗ ЛУЧШИХ В РОССИИ

28 февраля состоялась расширенная коллегия  
министерства строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства области

В мероприятии приняли участие губернатор области Анатолий Артамонов, заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства России Никита Стасишин, главный федеральный инспектор по Калужской области Александр Савин, депутат Государственной Думы РФ Геннадий Скляр, члены регионального кабинета министров, представители сферы строительства и дорожного хозяйства, журналисты.

Перед началом заседания коллегии ее участники осмотрели выставку, на которой были представлены экспозиции предприятий строительной и дорожной отрасли.

В своем выступлении министр строительства и ЖКХ Егор Вирков отметил, что в 2017 году одной из главных задач, стоящих перед министерством, продолжала оставаться задача увеличения объемов жилищного строительства. Министерство ее не просто выполнило, но перевыполнило: в 2017 году в области построено 864 тыс. кв. метров нового жилья, что превышает показатель, установленный Минстроем России. Данный показатель является рекордным для Калужской области и составляет 117 % к уровню прошлого года.

Егор Олегович также отметил работу, проведенную органами местного самоуправления, в результате которой зарегистрировано 420 тыс. кв. метров индивидуального жилья, что на 20 % больше, чем в 2016 году.

В рамках федеральной программы «Жилище» в 2017 году завершено строительство важных социально значимых объектов. Итогом работы, проводимой по разным направлениям, является улучшение качества жизни граждан. Предоставляются сертификаты молодым семьям, строится жилье для переселения из аварийного жилищного фонда, приобретаются жилые помещения для детей-сирот, ведется работа по решению проблем обманутых дольщиков, проводится масштабная работа по капремонту в области.

Большое внимание уделяется министерством проблемам благоустройства и организации жизнедеятельности в коммунальной сфере. Проводится перевод на поквартирное теплоснабжение малоэтажных домов, для улучшения водоснабжения и водоотведения граждан строятся станции очистки сточных вод и питьевой воды.

Высокую оценку деятельности министерства дал заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства России Никита Стасишин. Он отметил, что в 2017 году регион показал рекордные показатели по вводу жилья. «864 тысячи квадратных метров жилья — это шестой показатель по вводу в эксплуатацию жилья в стране и больше, чем в 2015–2016 годах. Это свидетельствует о том, что регион заинтересован в том, чтобы строилось жилье», — подчеркнул он.



Также Никита Стасишин обратил внимание на то, что в области большое внимание уделяется комплексному освоению территорий. «Калужская область — один из немногих субъектов, который берет на себя затраты по строительству социальной, инженерной, дорожной инфраструктуры», — заметил замминистра.

Обращаясь к представителям компаний застройщиков, Никита Стасишин акцентировал внимание на сложившихся в настоящее время благоприятных условиях для развития стройиндустрии. «Сейчас самое хорошее время для начала строительства. Однако прошу стараться не увеличивать этажность домов. Нужно заниматься смешанной застройкой: строить трех-, пяти-, девятиэтажные дома. Если вы будете строить панельные дома 17–25 этажей, то потом не удивляйтесь, что их у вас перестанут покупать. Запрос у людей не только на покупку квадратных метров жилья без отделки, но и на инфраструктуру. Главное, не забывать, что есть такое понятие, как «экология глаза» — человек должен видеть небо, выходя из квартиры, а не соседские окна и крыши», — резюмировал он.

Подводя итоги деятельности министерства, губернатор Анатолий Артамонов подчеркнул, что «президент страны Владимир Путин поставил задачу — повысить доступность жилья для граждан

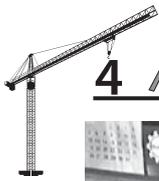
и прежде всего для молодых семей». «Последние несколько лет были для строительной отрасли сложными, и мы взяли много обязательств на себя: развиваем инфраструктуру, продолжаем строить детские сады и школы. Часто делаем это на опережение», — пояснил он.

Выражая благодарность Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства России и лично его руководителю Михаилу Меню, Анатолий Артамонов отметил, что благодаря оказанному содействию вовремя удалось реализовать проект строительства автодороги в микрорайоне «Правобережье» в Калуге.

Глава региона заверил, что область продолжит развитие энергетической сферы. «В 2017 году Калужская область по сравнению с другими регионами сохранила нарастающую динамику потребления электроэнергии. Для нас важным остается вопрос строительства новых подстанций», — подчеркнул он.

Губернатор особо отметил необходимость внесения изменений в федеральное законодательство об усилении контроля за деятельностью подрядных организаций, участвующих в капитальном ремонте многоквартирных домов, а также управляющих компаний.

В завершение коллегии лучшим представителям отрасли вручили федеральные и региональные ведомственные награды.



## ЕСЛИ ЧЕЛОВЕК ТАЛАНТЛИВ

ный во всем. Эти лестные поговорки можно полностью отнести к электро-механику ОАО «Калугалифтрестрой» Николаю Григорьевичу Медведько. Доказательством может служить его личная легковая машина, прозванная в народе «копейка». Он приобрел ее «в застойный период золотого социализма», и сейчас она у него, как новенькая.

А секрет весь — в его трудолюбии, старании и смекалке. Любой узел отремонтирует, усовершенствует. Своевременный уход — и машина всегда готова отправиться в рейс. Таков он и на работе.

Н. Г. Медведько начал свою трудовую деятельность в городском коммунальном хозяйстве электро-

хаником по лифтам третьего разряда. Вскоре приобрел пятый разряд. Профессиональные знания и навыки позволяют ему производить ремонт лифтов надежно и качественно.

Заместитель начальника по производству ОАО «Калугалифтрестрой» С. Н. Савватеев сказал, что Николай Григорьевич работает на данном предприятии 19 лет и все эти годы является примером ответственности за порученное дело, всегда готов поделиться своим богатым опытом и знаниями с молодыми специалистами.

Надо обязательно отметить, что он постоянно повышает свою квалификацию и активно участвует в общественной жизни предприятия.

**Е**сли человек талантлив, то он талантлив во всем. Если человек старательный, то он старатель-



## ЛЕЧИТ ЛИФТЫ

разные. Есть отечественные, есть иностранные. И каждый механизм со своими причудами. Разобраться в них подчас и опытному мастеру сложно. Особенно лифты с автоматикой: понизили напряжение, передержали, перезагрузили — лифт вышел из строя. Звонки, жалобы, но через несколько минут — причина устранена опытным мастером. Одним из них является Олег Михайлович Журавлев, электромеханик ООО «Калугалифтрестрой». Вот уже второй десяток лет О. М. Журавлев трудится на этом предприятии. Начиная со второго разряда. Через год, в 2003 году, ему присвоили третий разряд электромеханика. Сейчас он работает по пятому разряду.

За время работы Олег Михайло-

вич в совершенстве освоил все типы лифтов, выпускаемые в то время отечественной промышленностью, и в настоящее время монтирует и ремонтирует современные импортные лифты.

Профессиональные навыки и знания Олега Михайловича Журавлева полностью соответствуют его разряду, что подтверждают результаты аттестации, проводимой на предприятии. Своим богатым опытом он охотно делится с молодыми специалистами. Помогает им осваивать новые технологии. Принимая всю ответственность за свою работу, в любую минуту помочь коллеге из затруднения.

За добросовестную работу неоднократно награждался ценными подарками, почетными грамотами, дипломам.

**Г**ород наш небольшой, но домов с лифтами с каждым днем становится все больше. Лифты все



## В КАЛУГЕ УВЕКОВЕЧИЛИ ПАМЯТЬ ДИРЕКТОРА КТЗ

С именем Валерия Пряхина связана целая эпоха в жизни областного центра. По его инициативе и при его участии в Калуге построены новые микрорайоны, Дворец культуры КТЗ, бассейн «Дельфин», поликлиника, детские сады и многое другое.

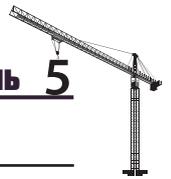
Но главное: Валерий Владимирович сумел сохранить уникальный коллектив турбостроителей и производство в самые сложные для страны годы. И не просто сохранить, но и вывести градообразующее предприятие на новые инновационные рубежи, внести неоценимый вклад

в дело укрепления обороноспособности нашей страны.

Мемориальная доска установлена по инициативе председателя Совета старейшин региона, почетного гражданина области Николая Алмазова, при поддержке депутатского корпуса Калуги и городской управы.

В церемонии открытия мемориальной доски приняли участие заместитель губернатора Руслан Смоленский, друзья, коллеги, родные и близкие Валерия Пряхина, которые отзывались о нем как об удивительно энергичном и деятельном человеке.

**В** Калуге, на доме по улице Кирова, 23а, где долгие годы проживал со своей семьей генеральный директор ПО «Калужский турбинный завод», Герой Социалистического Труда, почетный гражданин Калуги, лауреат Государственной премии Валерий Владимирович Пряхин, открыта мемориальная доска.



Представляем организацию

# АО «МОНОЛИТ-ТУР»



А. Б. Мельников

АО «Монолит-тур» — одно из старейших калужских предприятий по производству бетона и раствора — было создано 28 апреля 1993 года на базе МС ПСО «Центрспецэкскавация». АО «Монолит-Тур» сегодня — это удачный пример малого предприятия: мобильного, высокотехнологичного, со сформированными устойчивыми связями и опытными специалистами.

Компания выпускает широкий спектр бетонных и растворных смесей, применяемых в современном строительстве, осуществляет их доставку на объекты заказчика по Калуге и Калужской области миксерами собственного транспортного парка. Кроме того, на предприятии налажено производство брусковых перемычек, фундаментных бетонных и стеновых пенобетонных блоков.

Продукция предприятия — это бетон, раствор, керамзитобетон и другая — производится на современном оборудовании с применением новейших технологий и материалов. Контроль качества осуществляется на всех этапах производства как специалистами предприятия, так и со стороны аттестованной независимой лаборатории (ООО «С-Тест»), что позволяет выпускать бетонные и растворные смеси с необходимыми требованиями по прочности, морозостойкости, водонепроницаемости, удобоукладываемости, долговечности, отвечающими всем требованиям действующих ГОСТов. Автоматизированная система на базе процессоров Siemens somatic контролирует параметры и управляет процессом приготовления бетонной смеси, что позволяет получать продукцию, соответствующую международным стандартам сертификации по ISO-9001.

Возглавляет предприятие Алексей Борисович Мельников, опытный специалист с большим стажем работы. После окончания Тульского политехнического института (1991) он по направлению приехал работать на Калужский завод железобетонных изделий. Работал мастером в арматурном цехе. На заводе подружился с начальником растворного цеха В.П. Ленигиным, у которого многому научился. А тут перестройка. Развал Советского Союза. По воле судьбы оказался в «Калугатеплосети», где прошел путь от мастера до директора этого «теплого» заведения. И вот уже шестой год возглавляет АО «Монолит-тур».

В беседе с корреспондентом журнала «Калужский строитель» Алексей Борисович сказал:

— Мы заинтересованы в сотрудничестве как с физическими, так и с юридическими лицами. По гибкому графику работы по про-

изводству и доставке бетона могут производиться круглосуточно с учетом интересов заказчика. При этом компания гарантирует высокое качество продукта и оперативную доставку на объект.

Оборудование нашего бетонного завода соответствует мировым стандартам. Полностью автоматизированная система дозирования растворобетонной смеси без ошибок дозирует такие компоненты, как: вода, песок, щебень, добавки и пр., исключая фактор человеческих ошибок. Более 800 рецептов марок бетона и раствора хранится в памяти компьютера. Используется электронная дозация инертных материалов с применением современных тензодатчиков, которые позволяют дозировать песок, щебень, цемент, добавки с погрешностью до 2%, автоматическая регулировка погрешности. Компьютерная система позволяет контролировать параметры и процессы смешивания инертных материалов, изготовления товарного бетона и раствора, загрузку готовой продукции. Продукция завода соответствует международным стандартам и сертифицирована по ISO-9001. Завод экологически чистый: снабжен системой цементных фильтров. Цена нашей продукции на рынке Калуги и Калужской области наиболее привлекательна.

Николай ЛУКИЧЕВ,  
фото автора



# ТВОРЧЕСКАЯ МАСТЕРСКАЯ АРХИТЕКТОРА



И. А. Савичев, директор ООО «ТМА»

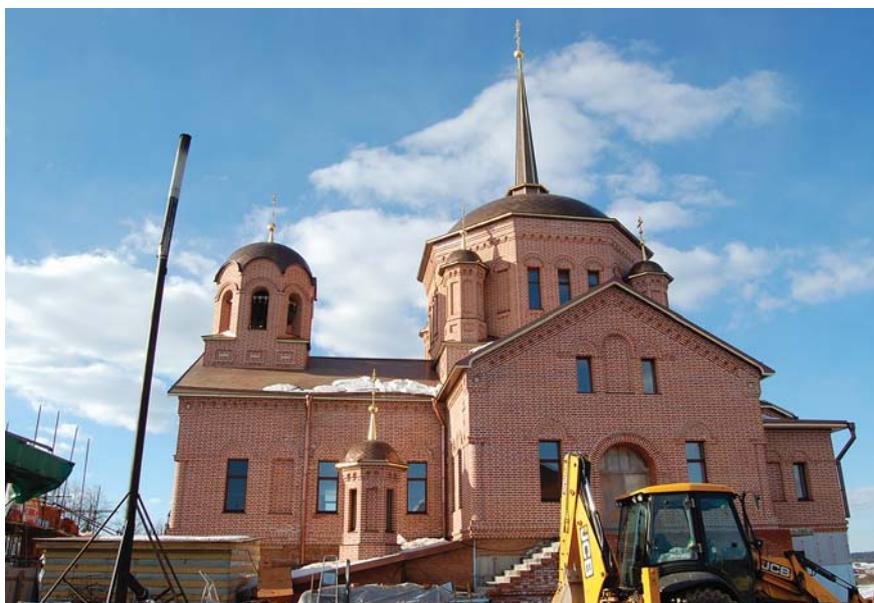
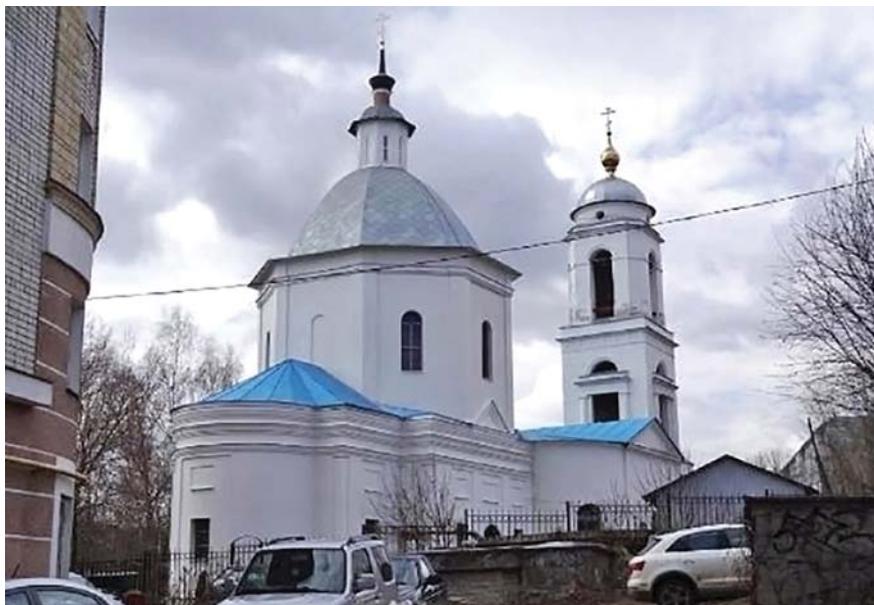
В марте исполнилось 30 лет мастерской ООО «ТМА», которое все это время находится в одном и том же помещении купеческого дома дореволюционной постройки по улице Первомайской.

За прошедшие годы напроецировано и осуществлено в натуре столько, что даже вспомнить все не найдется времени. Это многоэтажные дома, банки, офисные и торговые здания, коттеджи, школы, огромное количество эскизных архитектурных предложений по разным районам города.

Калуга наиболее привлекательна своим историческим обликом, и мы, как и другие архитекторы стараемся приумножить это очарование старины, вписываясь своими сооружениями в окружающую архитектурную среду. Конечно, в городе будут строиться здания в стиле XXI века и еще почище, но не они будут привлекать туристов, а калужская старина, воздействующая на человека самым благотворным образом.

Особый аспект нашей работы связан с Православной церковью, где мы уже не менее четверть века трудимся во Славу Божию. По нашим проектам построены храмы в микрорайонах Малинники и Анненки в Калуге, в Детчине, Кудинове, Ферзикове, Воротынске, Бряentine, Хвостовичах. Строятся храмы в микрорайоне Северный, на территории детской больницы, в Лаврентьевом монастыре в Калуге и Боровске. На территории Казанского монастыря строится большой сестринский корпус с храмом в честь святой Матроны Московской, сотрудничаем со Свято-Георгиевским монастырем в Мещовске.

Коллектив наш маленький, но крепкий и дружный. Разница в возрасте между старшими и младшими составляет почти полвека, так что преемственность на должном уровне. Помним прошлое, живем настоящим, с надеждой смотрим в будущее!







# И ВЕТРУ, И СОЛНЦУ – СЕСТРА



**Н**икогда не поверил бы, что наша Калужская земля так богата полезными ископаемыми. Среди них уголь и золото, торф и фосфориты, стекольные пески и глины различных марок, гипс и мел, соль в больших запасах и даже минеральные воды и многое другое.

Обо всем этом поведала мне ведущий инженер-геолог производственного кооператива «ГЕО» Ирина Борисовна Грехова.

Еще в школе приглянулась ей романтическая профессия. Активная и энергичная, она уже тогда проявила себя лидером. Но не хотела Ирина ехать «за туманом и за запахом тайги», она хотела что-то искать, создавать на своей родной земле. После школы уехала в Москву, там поступила в геологоразведочный техникум. Училась прилежно. Окончив техникум в 1998 году, стала работать техником-геологом геологического участка производственного кооператива «ГЕО». Ей нравилось перекапывать тонны земли ради открытия родника с живой водой, которая нужна не только людям, но и производственным и сельскохозяйственным предприятиям.

Труд разведчицы месторождений полезных ископаемых совмещала с учебой в Московском государственном открытом университете по специальности «Геология и раз-

ведка месторождений полезных ископаемых». Годы медленно тянутся, особенно, когда ты работаешь и учишься. Но все когда-нибудь кончается. Теперь можно легко вздохнуть и оставить все тревоги, беспокойства позади. В руках диплом инженера-геолога, а впереди — любимая работа, хотя она тяжелая и требует большого напряжения. После окончания университета Ирина была переведена на должность инженера-геолога. И вот уже почти десять лет работает ведущим инженером-геологом геологического участка ПК «ГЕО».

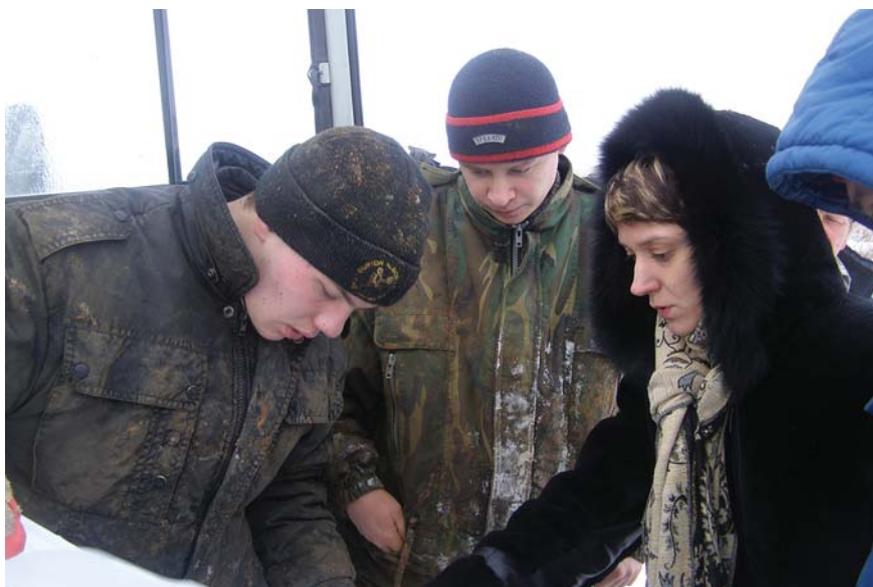
Ирина Борисовна часто участвует в подготовке и проведении полевых геологоразведочных работ, является автором многих геологических отчетов и ведущим специалистом по объектам «Технопарк «Грабцево», ИП «Ворсино», «Калуга — Юг». Как ведущий специалист ПК «ГЕО», Ирина Борисовна принимает непосредственное участие в проводимых работах на многих объектах. Среди них Утешевское месторождение в Бабынинском районе, а также работы по ревизии запасов трепелов на участке Дабужского месторождения на территории Сухиничского района, геологоразведочные работы на Лихуновском участке кирпичных суглинков пригородной зоны Калуги, в отработке строительных песков и ПГС в Дзержинском районе в целях уточнения реальных объемов к отработке запасов полезного ископаемого и другие работы.

И. Б. Грехова — высококвалифицированный специалист широкого профиля с высоким чувством ответственности за порученное дело.

За хорошую работу награждена почетными грамотами и дипломами, имеет почетные звания. В 2012 году Ирина Борисовна награждена нагрудным знаком «Отличник разведки недр», в 2013 году — знаком «Почетный разведчик недр РФ».

**Н а с н и м к а х:** президент РОР «Калужский Союз строителей» Николай Иванович Алмазов вручает награду Ирине Борисовне Греховой; И. Б. Грехова с коллегами по работе.

**Николай ЛУКИЧЕВ,**  
фото автора





# ПОДИ ТУДА – НЕ ЗНАЮ КУДА, ПРИНЕСИ ТО, НЕ ЗНАЮ ЧТО

## (Старая сказка на новый лад)

Этот заголовок я взял не случайно, ибо в такую ситуацию попали строители Калужской области и Российской Федерации в целом. Хотя о строителях все заботятся, начиная с «первой» власти и кончая «последней». Они стараются изо всех сил, даже дорогу построили для них, и не одну, а целых три. И написали: прямо пойдешь — в администрацию попадешь, налево пойдешь — в банк попадешь, а направо пойдешь — в проект попадешь.

В такую нелегкую ситуацию однажды попал директор одной хорошей фирмы, которая у всех на виду. Строить прочное и качественное жилье по одному домику в год, но зато каких! Он в Калуге один из первых стал сдавать дома с поквартирным отоплением. Не раз в своих выступлениях ставил его в пример руководитель региона А. Д. Артамонов.

Все бы ничего. Одна беда: власти очень заботятся о строителях, чтобы им, бедолагам, жилось немножко «полегче». Для этого они пекут законы один за другим, как блины. Еще не успел остыть один закон, как готов другой.

Теперь строитель согласно Федеральному закону, который вступает в силу с первого июля текущего года, может получить разрешение только на строительство одного дома. Этот сдашь — получишь другой. А ведь стройка — это непрерывный процесс, как в сельском хозяйстве — начал



доить корову, доведи дело до конца, а то у буренки молоко пропадет. В советское время так не строили. Там монтажники передавали объект каменщикам, а те — отделочникам. Так по цепочке строилось сразу минимум три дома, а тут — один. При таком распорядке профессионалы с одного объекта переходили на другой. И так эстафета передавалась, пока дом не сдавали под ключ. Простое не было. Только в Калуге таким методом ежегодно сдавали 200 тысяч квадратных метров жилья, без учета квадратных метров площадей балконов, лоджий и частного жилья. И это было здорово, потому что у строителей всегда был задел, а теперь его не будет.

А что будет при новом законе? Выполнит каменщик кирпичную кладку, запустит отделочников и других специалистов, а сам останется без работы, пока дом не сданы в эксплуатацию.

За это время он еще бы выполнил кирпичную кладку двух-трех домов. А тут стой и жди у моря погоды.

Вторая дорога — это банк. Как правило, дом строится два года. За это время именно твой банк или разорится, или его лишают лицензии, и получается катавасия хуже, чем с дольщиками.

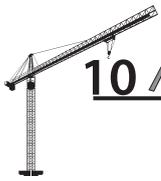
Второе. Руководитель генеральной организации должен внести за строительство объекта страховку на большую сумму. Это под силу большим организациям, а мелкие при этом из-за неимения капитала разоряются. А кто будет строить двухэтажные дома в районах, ремонтировать жилье в крупных городах?

Третья дорога — это проекты. На этой дороге можно поломать все ноги и не добраться до цели. Храмы в Калуге возрождаются величественно и царственно во всей своей былой красе, чего не скажешь о гражданских домах, построенных за последние двадцать лет.

Об этих сложных и нерешенных проблемах говорили строители на заседании Торгово-промышленной палаты, но на поставленные вопросы им никто ничего разумного не ответил.

**Николай ЛУКИЧЕВ,**  
фото автора





## ДЕНЬ РАБОТНИКОВ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

В Калуге прошли торжественные мероприятия, посвященные Дню работников жилищно-коммунального хозяйства



В этом году День коммунальщика работники ЖКХ области отмечали в Калуге, в Инновационно-культурном центре. В торжестве приняли участие первый заместитель губернатора области Дмитрий Денисов, министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Егор Вирков, руководители профильных подразделений и ведомств, общественных организаций, работники сферы ЖКХ, ветераны отрасли.

От имени губернатора с профессиональным праздником собравшихся поздравил Дмитрий Денисов. Он отметил, что в 2018 году продолжится модернизация сферы жилищно-коммунального хозяйства. Особое внимание будет уделено модернизации коммунальной инфраструктуры, строительству станций очистки питьевой воды, а также развитию системы капитального ремонта многоквартирных домов.

Егор Вирков поблагодарил всех коммунальщиков за организацию отопительного периода 2017/2018 гг. Еще до его начала в полном объеме были выполнены мероприятия по подготовке объектов ЖКХ и энергетики к работе в осенне-зимний период.

Также в своем выступлении министр отметил, что приоритетным направлением деятельности продолжает оставаться улучшение качества жизни граждан посредством модернизации жилищного фонда, увеличения темпов ремонта многоквартирных домов, внедрения энергосберегающих материалов.

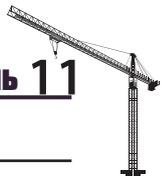
«Ранее столь значительных мероприятий по капремонту в области не проводилось. Объем вложений в модернизацию жилищного фонда в 2017 году на 25 % превысил аналогичный показатель 2016 года и составил более 1 миллиарда рублей. Выполнены работы по 449 объектам, что позволило улучшить условия проживания 57 тысяч человек. В 2018 году планируется провести работы по капитальному ремонту в 476 многоквартирных домах. Предварительная стоимость работ составит 1,6 миллиарда рублей», — подчеркнул Егор Вирков.

Отдельно министр отметил большую работу по благоустройству городов

и сел: «В предыдущем году в стране успешно стартовал приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды». С самого начала программы Минстрой России формировал рейтинг регионов по реализации проекта, отражающий динамику его выполнения. Калужская область в каждом оценочном периоде находилась на лидирующих позициях».

Лучшие работники отрасли были награждены почетными грамотами и благодарностями губернатора области, почетными грамотами министерства строительства и ЖКХ. Творческие коллективы областного центра подготовили для них праздничный концерт.





Надеюсь быть услышанным!

## А ГДЕ МОЙ ЧЕРНЫЙ ПИСТОЛЕТ?

Вопросами детства, школьного образования, качественного обучения, патриотического воспитания занимаются в нашей стране и родители, и государственные учреждения давно и усиленно. Без сомнения, в воспитании детей огромную роль играет художественная литература, и в первую очередь — детская.

Недавно в издательстве Сергея Захарова «СерНа» вышла уже вторая книга — «Кусочек жизни» Александра Анатольевича Василькова. С первых и до последних страниц книга буквально примагнитила меня. Из нее я узнал про огромный мир семилетнего мальчика, который собирается пойти в первый класс, про его опыты и навыки в сельском труде, про его увлечения и находки и понял, что воспитание на природе, то есть сельское, и городское — это два разных мира, которые существуют параллельно. Ребенок на природе как дерево, посаженное в хорошую почву, растет и развивается, городской ребенок лишен такого развития.

Автор книги тоже вырос в сельской местности, и это чувствуется в каждой строчке, так самозабвенно воспеваются он родные пенаты. И все семь чудес света по сравнению с родными местами для него ничто.

Главный герой книги — семилетний мальчик Вася. Населенного пункта с семью улицами, в котором живет Вася, нет ни на одной карте

мира. Эта карта только в душе Василька. Герой знакомится с этими улицами. На каждой ватага ребят со своими порядками, законами, уставами, секретами и тайнами. Помимо родительского и школьного воспитания есть еще воспитание улицы, то есть старших пацанов. Так однажды Толя, лет на семь постарше Васи (а эта разница в детском возрасте особенно огромна), подарил пистолет и написал: «Моему другу Васе от Толи».

Послевоенное детство окрашено собиранием оружия, отсюда боевой дух, игра в «войнушку», первые испытания мужества. А школа устраивает походы к участникам войны, которые много могут сказать ценного и полезного, а главное, дать наказ подрастающему поколению: «Берегите Родину, защищайте нашу землю, как это делали мы!»

И ребята, сами того не сознавая, отзываются на призыв старших. Живущие на земле, которая хранит еще остатки исковерканного военного арсенала, собирают его, делают склады, играют в войну по-мальчишески серьезно, забирают друг друга в плен.

Однажды в такую ситуацию попал Вася. Поводом послужил железный черный пистолет, стреляющий без пистонов, по тем временам это была новейшая детская игрушка. Привезли его в подарок Васе родственники из Ленинграда. Тот воспрянул духом, что теперь ему некого бояться, и даже Бармалея. И он решил один прогуляться до центра населенного пункта. А в населенном пункте было семь улиц, и в каждой своя дворовая команда со своими законами и уставами. Когда Васю взяли в плен и приказали сдать боевое оружие, тот отказался это



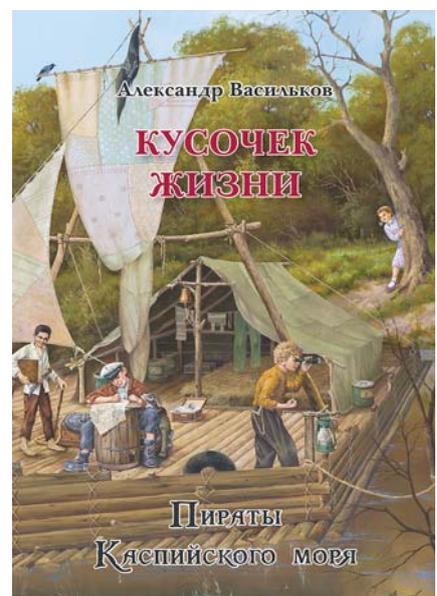
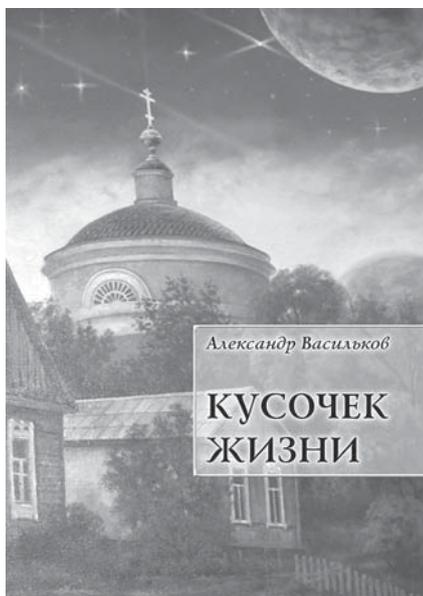
А. А. Васильков

делать. Тогда враги применили силу, отобрали оружие и выпроводили из шалаша. Вася вытер слезы, собрал на своей улице ватагу и бросился первый на врага. Одержали победу. Вася вспомнил беседу с отцом, когда они рассматривали мягкую травку, пробившуюся сквозь твердый асфальт. «Смотри, какая тяга к жизни! А если за тебя пробьют, тем более». Таких эпизодов в повести много.

Повесть написана живым языком. В нем много пословиц, поговорок, сравнений, эпитетов.

Книга, написанная для семи и семидесятилетних, призывает беречь родную землю и уметь защищать ее.

Николай ЛУКИЧЕВ



# СТРОИТЕЛЬ — КАПИТАН II РАНГА

**В** марте 2018 года директор ООО КАЗМИН «СтройИнвест» Алексей Федорович Кузнецов отметил большой юбилей — семидесятилетие со дня своего рождения. С такой замечательной датой его поздравили представители строительных и общественных организаций, коллеги, друзья и сослуживцы. Да-да и сослуживцы. В Калуге его знают как хорошего строителя, ежегодно сдающего в эксплуатацию по кирпичному высотному дому с поквартирным отоплением. Директором этой фирмы он стал с 2006 года, а до этого 26 лет Алексей Федорович служил на флоте. А впрочем, все по порядку.



Сторожевой корабль «Туман» Балтийского Краснознаменного флота

Спустя три года после Великой Победы советского народа над фашистской Германией в семье Кузнецовых, жившей на станции Кропачево южного Урала на границе с Башкирией, родился третий сын Алексей. Ложился он спать под стук колес поездов и просыпался тоже под эту «музыку», потому что нужно было идти в школу и помогать маме по хозяйству. Хозяйство было большое: куры, гуси, овцы, поросенок и богиня сельских дворов — корова, на которую нужно было заготавливать много сена, поэтому Алексей научился рано косить. Нужда заставила. Отец Федор всю войну водил тяжелые составы, награжден многими наградами (среди них орден Трудового Красного Знамени). Отец умер рано, когда Алеша учился в пятом классе. Тяжелое послевоенное детство научило его быть справедливым, честным, трудолюбивым, выносливым, заботиться о людях.

Окончившего школу юношу звали «голубые горы», но старший брат

Виктор, уже служивший на флоте, советовал следовать его примеру. В 1967 году Алексей Кузнецов поступил в Тихоокеанское высшее военное училище имени С. О. Макарова во Владивостоке. Закончив училище с хорошими результатами, он в 1972 году был отправлен на службу на Балтийский флот.

Его назначили командиром противолодочного катера. Служ-

ба давалась легко, служил честно и добросовестно. Через год Алексея Кузнецова в звании лейтенанта назначают на должность капитана II ранга на сторожевой корабль «Туман». Это был один из самых современных кораблей. Он и сегодня остается таковым. Численность команды корабля «Туман» составляла 170 человек. Перед назначением командиром сторожевого корабля, на котором он прослужил четыре года, пришлось окончить высшие курсы командиров кораблей.

Успел Алексей Федорович послужить командиром и на боевом эсминце, на котором ходил и в Средиземное море, и в Атлантический океан. Был на Кубе и в Анголе. Шесть лет служил в дивизии ракетных кораблей. После развала Советского Союза морская служба Алексея Федоровича Кузнецова закончилась.

С тех пор прошло много лет. Сейчас морской офицер — капитан II ранга — руководит строительной организацией.

Алексей Федорович сидит в своем кабинете и ломает голову над тем, как возвести на маленьком пятячке земли трехподъездный многоэтажный дом на 108 квартир. К тому же на этой маленькой площадке надо еще разместить автостоянку на 50 машин и благоустроенный двор. Податься ни в одну сторону нельзя. Один выход — подниматься вверх. И второй такой же дом в двадцать этажей построим этим способом.

**Николай ЛУКИЧЕВ**

