

Областной
ежемесячный
отраслевой
журнал

№ 11-12(61-62) 2016

Калужский Строитель



Тем, кто строит этот мир в самом прямом смысле этого слова, сегодня все пожелания и поздравления! Идите вперед в своем уверенном стремлении менять к лучшему эту жизнь, а все, кто вас окружает, пусть помогают и словом, и делом. Интересных объектов, достойных вознаграждений и полный вперед!

С Новым годом, дорогие друзья! И пусть фантазия и романтика не оставляют вас никогда!

*Н. В. Терехова,
генеральный директор ОАО «КалугаТИСИЗ»*

Читайте в номере



ДОРОГУ НОВЫМ МАТЕРИАЛАМ

Рынок теплоизоляционных материалов в России огромен и представлен сотнями производителей.

Но несмотря на большой выбор марок производителей, видовой ассортимент нельзя назвать разнообразным: это минеральная вата, пенополистирол (обычный и экструдированный), пеноизол, жидкая изоляция...

Стр. 3



ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ

Автономное учреждение «Управление государственной экспертизы проектов Калужской области» создано постановлением Правительства Калужской области от 3 октября 2007 г. № 247 на базе филиала Главгосэкспертизы России Управления Главгосэкспертизы России по Калужской области...

Стр. 5

Строительство Производство Архитектура Технологии

Областной ежемесячный
отраслевой журнал

Учредители:

РОР «Калужский Союз строителей»,
СРО НП «Объединение строителей
Калужской области»,
Управление государственной
экспертизы проектов
Калужской области,
Министерство строительства и ЖКХ
Калужской области,
Министерство дорожного
хозяйства Калужской области,
Областная организация Профсоюза
работников строительства
и промстройматериалов.

Автор проекта и главный
редактор **Николай Лукичев**
Тел. 8-910-543-22-59
E-mail: n_lukichev@mail.ru

Общественный совет:

Н. И. Алмазов, президент РОР
«Калужский Союз строителей»,
председатель совета;
К. В. Сотсков, председатель
Ассоциации «СРО «ОСКО»;
А. Б. Шигапов, министр строительства
и ЖКХ Калужской области;
О. В. Иванова, министр дорожного
хозяйства Калужской области;
И. В. Трошкина, председатель
Областной организации Профсоюза
работников строительства
и промстройматериалов.

Редакционная коллегия:

А. В. Савченко,
С. И. Захаров,
С. С. Ситников,
А. В. Никитин,
В. Ф. Решитько.

Адрес редакции:

г. Калуга, ул. Плеханова, 45.
Тел.: 8(4842) 72-33-36, 72-48-30,
8-910-543-22-59.

Макет подготовлен
в издательстве «СерНа».
Тел. 8-910-914-95-30.

Подписано в печать 12.12.16.
Объем 1,5 п.л. Тираж 500 экз.

Отпечатано в «Наша Полиграфия»
г. Калуга, ул. Грабцевское шоссе, 126.
Тел. (4842) 77-00-75.

Объявление

Желающие поздравить юби-
ляра, коллегу, начальника,
звоните по тел. 72-33-36.

Приедем, сфотографируем,
опубликуем в журнале.

Редколлегия



Правление РОР «Калужский Союз строителей» поздравляет всех с наступающим Новым годом!

С наступающим Новым годом,
дорогие строители и работники
жилищно-коммунального хозяйства
Калужской области! В этом году вы с че-
стью справились со своими обязанностями. И в сле-
дующем году пусть ваши смелые планы покорят самые
высокие вершины.

Пусть 2017 год оправдает все ваши надежды и сделает
жизнь более интересной, насыщенной, счастливой.

Здоровья вам, верных друзей, любви, достатка, тепла
и уюта!

*Алексей Шигапов,
министр строительства и ЖКХ Калужской области*



С наступающим Новым годом, дорогие работники
строительного комплекса Калужской области. 75 лет
назад, 30 декабря 1941 года, была освобождена от не-
мецко-фашистских захватчиков столица нашей области.
С тех пор мы радуемся мирному небу над головой. Дай
Бог, чтобы и наступающий год был таким же мирным,
чтобы мы могли реализовать перспективные идеи и за-
мыслы, новые масштабные планы по развитию нашего
города и всего региона!

*Валерий Морозов,
директор ГКУ КО «Управление капитального
строительства»*

Дорогие друзья, коллеги!

Вы встречаете этот праздник с огромным профессио-
нальным и жизненным опытом, успешно реализуя но-
вые, все более сложные, современные проекты.

Наши совместные усилия направлены на укрепление
и развитие строительной отрасли. И нам это удается. Хо-
чется, чтобы и дальше мы могли работать столь же сла-
женно, понимая заботы друг друга, опираясь на общую
стратегию развития.

Еще раз поздравляю всех вас с Новым годом и Рожде-
ством Христовым! Желая крепкого здоровья вам и ва-
шим близким, процветания вашим компаниям, востребо-
ванности и профессионального роста!

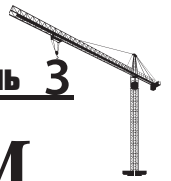
*Борис Железнер,
генеральный директор Кировского ДСК*



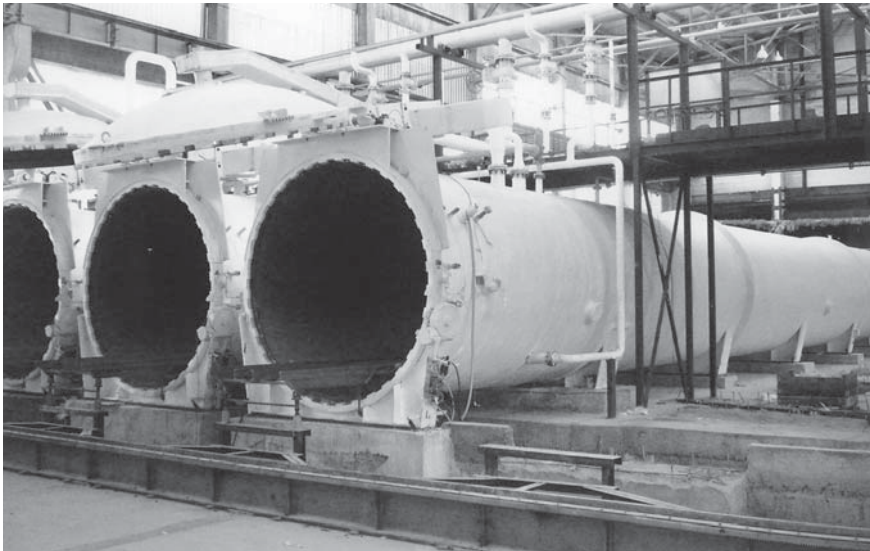
Вот и снова заснежены улицы. Пахнет хвоей и пахнет
смолой. Это значит, что к нам идет Новый год. Пусть он
будет счастливым, удачным, веселым и принесет нам
много улыбок, тепла и света, много ярких красок, при-
ятных впечатлений и радостных дней.

Пусть он станет годом радостных встреч и фантасти-
ческих начинаний. Пусть окунет нас в мир достатка и
принесет весеннее настроение.

*Алексей Кузнецов,
генеральный директор ООО «КАЗМИН СтройИнвест»*



ДОРОГУ НОВЫМ МАТЕРИАЛАМ



недоступные части оборудования, что обеспечивает постоянный доступ осмотра изолированной поверхности без остановки производства, отражают до 85% лучистой энергии, не разрушаются под воздействием ультрафиолетового излучения.

Быстрая процедура нанесения покрытия снижает трудозатраты по сравнению с традиционными теплоизоляторами.

Например, для традиционной теплоизоляции емкостей требуется их покраска, устройство каркаса, устройство защитного покрытия из кровельного железа. При применении жидкого теплоизолятора требуется только покраска. При этом исключаются такие явления, как создание теромовлажного состояния на поверхности металлической емкости, а следовательно, исключается преждевременное разрушение металла ржавчиной.

Покрытие легко восстанавливается и ремонтируется, оно не подвержено горению.

Жидкая теплоизоляция в настоящее время широко используется для изоляции емкостей в нефтяной и газовой отраслях, в том числе в северных районах страны, при утеплении фасадов зданий. Она имеет очень низкий коэффициент теплопроводности, полностью сертифицирована в России.

Однако несмотря на все преимущества, к этому виду материалов, как и ко всему новому, очень осторожно, я бы сказал, с недоверием, относятся как строители, так и заказчики. А зря.

Борис Махина,
главный инженер
ООО «Теплоэнергомонтаж»

Рынок теплоизоляционных материалов в России огромен и представлен сотнями производителей.

Но несмотря на большой выбор марок производителей, видовой ассортимент нельзя назвать разнообразным: это минеральная вата, пенополистирол (обычный и экструдированный), пеноизол, жидкая изоляция.

Наши строители и особенно заказчики предпочитают уже давно зарекомендовавшие себя минеральную вату и пенополистирол, предпочитая при этом минвату.

Но на сегодняшний день на рынке широкое распространение получают жидкие утеплители, такие, как астратек, корунд, изоллат. Они по своим теплофизическим свойствам не уступают массово применяемым минплите и пенополистиролу, а во многом и превосходят их.

Сверхтонкие теплоизоляторы астратек, корунд и изоллат имеют довольно стабильные характеристики. Они напоминают обычную краску, являющуюся суспензией, которую можно наносить на любую поверхность любыми способами — кистью, распылителем. После высыхания образуется эластичное полимерное покрытие, обладающее уникальными теплоизолирующими свойствами и обеспечивающими антикоррозионную защиту конструкции.

Жидкие утеплители являются высокоэффективными при теплоизоляции фасадов зданий, внутренних стен, откосов, бетонных конструкций, трубопроводов холодного и горячего водоснабжения, паропроводов, воздухопроводов систем вентиляции и кондиционирования воздуха, различных емкостей, цистерн и т. п.

Они используются для исключения конденсата на трубах холодного водоснабжения и снижения потерь в системе теплоснабжения.

Стойкость покрытий к воздействию температур составляет от -60 до $+200^{\circ}\text{C}$.

Жидкие теплоизоляторы обладают рядом преимуществ.

Они имеют идеальную адгезию к металлу, пластику, пропилену, кирпичу, бетону и другим материалам. Это позволяет наносить их на оборудование, трубопроводы, воздухопроводы, фасады зданий и т. д. Также они непроницаемы для воды, не подвержены воздействию раствора соли, обеспечивают защиту поверхности от воздействия влаги, атмосферных осадков, перепадов температуры.

Жидкие теплоизоляторы эффективно снижают теплопотери, наносятся на поверхность любой формы, что дает возможность защищать от перегрева





ИЗБРАЛИ НОВОГО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ



К. В. Сотсков, председатель Совета Ассоциации «СРО «ОСКО»

1 ДЕКАБРЯ 2016 года состоялась отчетно-выборное собрание членов СРО «Объединение строителей Калужской области». О проделанной за отчетный период работе доложил делегатам председатель Ассоциации «СРО «ОСКО» В. П. Высоколян.

В частности, он сказал, что Ассоциация «СРО «Объединение строителей Калужской области» помимо основных обязанностей ведет постоянную работу с министерством строительства, министерством конкурентной политики, с РОП «Калужский Союз строителей», заказчиками-застройщиками и другими организациями.

В соответствии с планом работ Ассоциация ежегодно проводит совместно с министерством строительства, Союзом строителей, Областной организацией отраслевого профсоюза конкурсы мастерства, выставки, обмен опытом, участвует в презентации новых материалов и технологий

В результате на территории нашей области на объектах строительства, можно видеть использование ряда новых технологий по возведению каркасного домостроения, эффективных методов устройства фундаментов, в том числе монолитных плит, отделочных работ, фасадов. Сегодня никого не удивить эффективными технологиями отопления домов, разных технических решений, возведением монолитных зданий и сооружений.

В последнее время поднялся спрос на новые строительные материалы, и особенно на новые технологии, ко-

торые повлекли за собой возникновение новых заводов в строительной индустрии. Во всем этом есть и заслуги СРО, организации которой внедряли эти технологии и новые материалы.

Заслуживает внимания опыт строительного братства, когда несколько организаций участвуют в строительстве важных объектов. Примером могут служить объекты здравоохранения, аэропорт, перинатальный центр, школа в Малоярославце и целый ряд других объектов, когда по заданию министерства строительства решались важные для Калужской области задачи.

Организации СРО участвовали в курсах, заключали договоры, вели строительные и другие работы, это тоже опыт организаций нашего СРО, дирекции и Совета СРО. Все новое, что было в нашей области по строительству, постоянно рассматривалось на Совете СРО, помимо текущей работы.

Делегаты Союза строителей, дирекция Совета СРО были на стройках Нижнего Новгорода, Великого Новгорода, Москвы и Московской области, Брянска, Белгорода, Рязани, Тулы, Орла, С. Петербурга и в других городах.

Чаще всего Совет и дисциплинарная комиссия уделяли внимание продлению допуска или лишению членства СРО. В законе предусмотрены жесткие условия членства в зависимости от уплаты членских взносов, страхования деятельности, численности специалистов и т.д. Совет в своей работе детально рассматривал причины нарушений и давал максимальные возможности исправить ситуацию. По этому вопросу велась большая работа, но потери очевидны. Лишены документов по решению СРО 134 организации, самостоятельно вышли из состава СРО 102 организации. Численность членов СРО на данный момент — 295 организаций.

Лишить лицензии организацию — это значит остановить работу, которая повлечет за собой потерю кадров, механизмов, технической базы. Можно ли что-либо изменить в этой ситуации? Можно.

Необходима более плотная работа с администрацией области, в том числе с министерством. Должен вестись мониторинг для регулирования объемов строительства. Должна быть работа на случай кризисной ситуации. Да, это большой труд, но он необходим для существования строительных организаций.

Если что-нибудь делать в этом направлении, то снизим риски, которые есть в настоящее время.

Как противостоять, когда нас за одну ночь делают банкротами, особенно средние и большие организации. В такие антикризисные меры должны включаться в работу банки.

Выдача технических условий на проектирование не должна производиться другими министерствами, а только министерством строительства и УКСом, так как за некачественным заданием на проектирование следует некачественный проект и, соответственно, строительство. Недавний пример ремонта домов: мы несколько раз на совете Ассоциации рассматривали вопрос ремонта домов и давали свои предложения, однако не все было принято. Справедливо министерством строительства А. Б. Шигапов предъявляет претензии СРО о неудовлетворительной работе по ремонту жилых домов. Еще раз необходимо собраться вместе в министерстве и последний раз определиться с предложениями, так как есть фронт работы, есть финансирование, есть строительные организации, а работы нет.

А ведь возможность есть даже при существующих условиях. Под государственный объект, где требуется стартовый капитал, может помочь банк, где находится наш компенсационный фонд. Это реальное решение, а для банка двойная зарплата. Мы много раз собирались по этому поводу, а до ума не довели. А это актуально сегодня, и это позволяет новый закон № 372-ФЗ (рабочая версия).

После доклада в прениях выступили с необходимыми полезными предложениями директор Кировского ДСК Б. Л. Железнер, председатель Областной организации Профсоюза И. В. Трошкина, заместитель министра строительства и ЖКХ Калужской области А. И. Маркелов. С мест были заданы вопросы и получены исчерпывающие ответы на них.

Затем приступили к тайному голосованию, в результате которого были избраны члены Совета Ассоциации. Среди них Б. Л. Железнер (ООО «Кировстрой»), А. Ф. Кузнецов (ООО «КАЗМИН Строй-Инвест»), С. А. Пинин (ООО «Стройресурс»), В. А. Солощенко (ООО «Строительно-промышленная компания»), К. В. Сотсков (индивидуальный предприниматель) и А. В. Шишлянников (ООО «Перспектива»).

Председателем Совета Ассоциации тайным голосованием единогласно был избран Константин Валерьевич Сотсков.



ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ

Автономное учреждение «Управление государственной экспертизы проектов Калужской области» создано постановлением Правительства Калужской области от 3 октября 2007 г. № 247 на базе филиала Главгосэкспертизы России Управления Главгосэкспертизы России по Калужской области, осуществлявшего государственную экспертизу проектной документации с 12 декабря 2005 года. «Наследник» бюро экспертизы Калужского отдела по делам строительства и архитектуры Калужского облисполкома, управления вневедомственной экспертизы Калужской области.

Управление укомплектовано аттестованными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации экспертами по всем направлениям деятельности в области экспертизы, что дало возможность с 2007 года проводить экспертизу по принципу «одного окна», в 2008 году внедрена АСУ «Экспертиза», в настоящее время завершается работа по переходу на проведение государственной экспертизы в электронной форме, с 1 декабря 2016 года управление приступило к тестированию программного комплекса, обеспечивающего проведение государственной экспертизы в электронной форме. В 2012 году управление аккредитовано на проведение негосударственной экспертизы проектной документации.

За 2007–2016 годы управлением проведена государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства, а также на капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования по 3304 объектам.

По результатам государственной экспертизы проектной документации по объектам, строительство которых осуществляется за счет бюджетных средств, достигнуто снижение сметной стоимости на сумму 8 211,454 млн руб., что составило 12,7% от сметной стоимости строительства.

За этот период проведена государственная экспертиза проектной документации на строительство более 1200 газопроводов, строительство, реконструкцию и капитальный ремонт более 216 участков и новых автомобильных дорог общей протяженностью более 1300 км, на строительство более 350 жилых домов.

Подготовлены положительные заключения государственной экспертизы по следующим объектам капитального строительства:

- школа на 1000 мест в районе д. Чижовка г. Калуги;
- школа на 1360 мест по ул. Верховая г. Калуги;

- средняя образовательная школа в д. Теретьево Хвостовичского района;
- средняя школа на 180 учащихся на станции Кудринская Мещовского р-на Калужской области;
- спортивно-развлекательный (многофункциональный) комплекс по адресу: Калужская область, г. Обнинск, мкр. 51-А;
- физкультурно-оздоровительные комплексы в п. Воротыньск, п. Бабынино, п. Бетлица, г. Кирове, г. Козельске, г. Калуге, ледовый дворец и плавательный бассейн в г. Калуге, спортивный культурно-досуговый центр в г. Калуге по ул. Трамплинной;
- проектирование и достройка семиэтажного незавершенного строительством объекта по адресу: г. Калуга, ул. Пролетарская, 111;
- строительство производственных корпусов ООО «Калужская пивоваренная компания», ООО «Фольксваген», ООО «Вольво», ООО «Нестле Россия», ООО «Дженерал электрик», ООО «Самсунг» ООО «ПСАМА Рус», ЗАО «Л'Ореаль», Тепличный комплекс мощностью до 90 га ООО «Агро-Инвест», завод по производству, хранению, отгрузке смазочных материалов ООО «ТОТАЛ ВОСТОК» и др.

Специалисты управления проводят предпроектные консультации для заказчиков и проектных организаций по определению перечня исходно разрешительной документации, уточнению требований к составу и содержанию проектной документации, подлежащей разработке в связи с изменениями законодательства РФ и особыми условиями территории, на которой предполагается строительство.

В процессе проведения государственной экспертизы допускается внесение изменений в проектную документацию, специалисты управления помогают заказчику и проектной организации в выборе оптимального решения по устранению замечаний, выявленных в процессе первичного рассмотрения.

Объекты, прошедшие государственную экспертизу в управлении, функционируют надежно, безопасно и безаварийно.

За вклад в развитие Калужской области и добросовестную работу многие сотрудники управления удостоены высоких званий и наград.

Так, директор В. Ф. Решитько удостоен высоких званий «Заслуженный строитель Российской Федерации», «Заслуженный работник муниципального образования «Город Калуга», «Почетный гражданин города Калуги», награжден медалью «Ветеран труда», медалью «За особые заслуги перед Калужской областью» III степени, юбилей-



В. Ф. Решитько, директор Управления государственной экспертизы проектов Калужской области

ной медалью «65 лет Калужской области», почетным знаком Российского Союза промышленников и предпринимателей, почетным знаком «Строительная слава».

С апреля 2007 года В. Ф. Решитько является членом Совета при губернаторе Калужской области по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России».

Его первый заместитель В. И. Гришин носит высокое звание «Заслуженный строитель Калужской области». Он является ветераном строительного комплекса Калужской области, награжден почетным знаком «Строительная слава».

Заместитель директора по экономике и финансам В. В. Бажал — заслуженный экономист Калужской области, а заместитель директора П. М. Петрик — заслуженный работник промышленности Калужской области.

Главные специалисты Управления Г. А. Михайличенко, Л. Г. Рытикова и Л. А. Бодухина — ветераны строительного комплекса Калужской области, Г. А. Михайличенко — почетный строитель России.

Шесть сотрудников награждены почетными грамотами Губернатора Калужской области, Министерства строительства и ЖКХ Калужской области, Городского головы, пять сотрудников награждены почетными грамотами Губернатора Калужской области и Министерства строительства и ЖКХ Калужской области, десять сотрудников имеют почетные грамоты Министерства строительства и ЖКХ Калужской области и Городского головы; три сотрудника — почетными грамотами Городского головы и четыре сотрудника — почетными грамотами Министерства строительства и ЖКХ Калужской области.



КАЧЕСТВО ОТ ВЫБОРА УЧАСТКА ДО СДАЧИ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Немногие строительные фирмы Калужского региона работают под таким девизом. Одной из таких успешных фирм является ООО «ПЭП» (Производственно-эксплуатационное предприятие), возглавляемое Евгением Анатольевичем Колесниковым, с которым наш сегодняшний разговор.

— *Ваша фирма расположена в Обнинске и строит в этом городе хорошие дома, благоустраивает дворы, предлагает услуги генерального подрядчика, ведет авторский надзор, выполняет геодезические, подготовительные, свайные и другие работы, а также ведет монтаж и строительство СМКД, монолитное и кирпичное строительство. Все эти работы выполняются с хорошим качеством и в срок. И как все это удастся небольшому коллективу строителей?*

— Создание компании «ПЭП» относится к началу 2000-х годов, когда была собрана команда профессионалов, приступившая к кропотливой работе по освоению строительного рынка. Довольно быстро выяснилось, что реализация лишь отдельных этапов строительных проектов противоречит одному из главных принципов компании — ответственности перед клиентами. Действительно, лучшая гарантия качества конечного результата — контроль всего процесса: от выбора участка для застройки до сдачи объекта в эксплуатацию.

— *И с чего вы начинали?*

— Поиск партнеров привел к тому, что в 2008 году был подписан первый контракт с одним из ведущих российских девелоперов в области жилой недвижимости — ГН «ПИИ» — на выполнение строительных работ на площадке в г. Обнинск. За долгие годы сотрудничества мы зарекомендовали себя как надежные партнеры.

В 2015 году по моей инициативе произошло объединение нескольких специализированных организаций в группу компаний, путем подписания контракта с каждой из сторон.

— *На чем специализируется ваша компания?*

— ООО «ПЭП», специализирующаяся компания на профессиональном предоставлении услуг как генерального подрядчика, так и подрядной организации, рада предложить свои услуги по квалифицированному руководству строительным процессом, контролю за каждым этапом производства подготовительных и строительных работ, бесперебойной работе над объектом.

— *И гарантируете качество выполняемых работ?*

— Мы гарантируем высококачественное выполнение полного цикла всех необходимых работ: от разработки самой идеи, сбора целого ряда технических условий, получения обязательного разрешения на строительство до сдачи готового объекта в эксплуатацию.

Примером может служить строительство 17-этажного сборно-монолитного каркасного дома по современной технологии СМКД (сборно-монолитное каркасное домостроение), где мы благоустроили территорию не только подъездными путями, тротуарами и зелеными насаждениями, но и построили спортивные и детские площадки с резиновым покрытием, с настольными играми.

— *Помимо строительства вы занимаетесь и земляными работами?*

— Производим все виды земляных работ: от разработки котлованов до вертикальной планировки. Нас отличают высокое качество и оптимальные сроки работы!

Началу возведения любого здания всегда предшествуют серьезные подготовительные этапы. Одним из самых важных и трудоемких этапов являются земляные работы. Их суть и задача заключаются в разработке грунта, его выемке, укладке, перемещении и уплотнении непосредственно на месте возведения здания. Этот этап крайне важен, так как качество выполнения



работ напрямую повлияет на устойчивость и долговечность возводимого здания и подземных коммуникаций.

Земляные работы (разработка грунта) требуют обеспечения высокопрофессионального и ответственного подхода к их организации, неукоснительного соблюдения всего комплекса требований СНиП. Когда земляные работы должны производиться вблизи от функционирующих подземных коммуникаций, то их начало становится возможным лишь после выполнения действий, направленных на сохранение инженерных сетей (их отшурфовки, фиксации, наметки границ возможного приближения к ним спецтехники, проведения инструктажа рабочих).

Залогом качественного и оперативного проведения данных видов работ специалистами компании «ПЭП» является высокая компетентность квалифицированных геодезистов, инженеров, рабочих, безупречная организация их совместных действий, применение высокопроизводительного оборудования.

Перед началом производства земляных работ мы имеем всю необходимую разрешительную документацию. На всех этапах четко соблюдаем строительные нормы и правила безопасности.

— Помимо монолитных работ ведете и кирпичное строительство?

— Строительство кирпичных домов можно отнести к классу элит. Этот материал сегодня стоит довольно дорого и потому доступен далеко не всем. Но его покупка — грамотный выбор, ведь ничто не сравнится с кирпичной кладкой по прочности и декоративным характеристикам. Дому даже не потребуется дополнительная внешняя облицовка, ведь он и так будет прекрасно выглядеть.

Сегодня выбор строительных материалов поражает своим разнообразием, однако дома из кирпича все равно остаются самыми популярными и предпочитаемыми. Покупая или проектируя строительство кирпичного дома, вы можете быть уверены, что это не просто ваш новый дом, а настоящее родовое имение, в котором будут жить многие поколения потомков на протяжении нескольких сотен лет. При строительстве дома из кирпича можно сделать дверные и оконные проемы любых форм и размеров, делать небольшие пристройки с любым количеством углов, выбирать толщину стен и многое другое.

Одно из немаловажных свойств этого строительного материала — экологичность. В изготовлении современного кирпича не применяют вредные и токсичные химические соединения, которые могут навредить здоровью и экологии. В основной состав кирпича всегда входили: глина, вода и песок. Поэтому это также идеальный материал для строительства различных домов. Кирпичные стены хорошо пропускают кислород, тем самым поддерживают правильный температурный режим и регулируют уровень влажности внутри помещения.

Бытует мнение, что строительство кирпичных домов занимает много времени. Однако современные технологии и опыт квалифицированных специалистов помогает справиться со строительством дома из кирпича в максимально короткие сроки, сохраняя при этом высокое качество своей работы.

— Помимо строительства кирпичных зданий ваша фирма занимается еще строительством инженерных сетей?

— Инженерные сети — это то, что обеспечивает нормальную работу как промышленных предприятий, так и жилых домов. Без них от помещения остается одна коробка — без электропитания, канализации, водопровода и отопления. Именно поэтому грамотный монтаж инженерных сетей должен сопровождать строительство здания любого типа.

Монтаж внутренних инженерных сетей включает прокладку сетей электроснабжения объектов. Все кабели, которые ведут от трансформатора к распределительным щитам подъездов и оттуда в квартиры, как раз и относятся к внутренним инженерным сетям. Нужно ли говорить, что от качества прокладки электрических линий будет зависеть не только безотказность работы всего электрооборудования, но также и пожарная безопасность здания? Неверно проложенные сети могут привести к чрезвычайным ситуациям, самопроизвольному возгоранию и другим фатальным последствиям.

К внутренним инженерным сетям также принято относить систему водоснабжения, отопления, канализацию, вентиляцию. Действительно, без этих линий сложно себе представить нормальное функционирование дома или предприятия. При



проектировании трубопровода тоже важно соблюсти все существующие инженерные нормы, чтобы обеспечить безупречную работу системы при любых условиях.

К наружным инженерным сетям относится строительство трансформаторных подстанций и подключение к ним объектов строительства, организация систем наружного освещения, источники теплоснабжения, гидротехнических сооружений, очистных станций и так далее. Одним словом, сюда относится все то, что обеспечивает нормальную работу внутренних коммуникаций объекта.

Наша компания осуществляет тщательную проработку всех сегментов строительства тепло- и газоснабжение, канализация и водоснабжение, вентиляция и отопление, электроснабжение и автоматизация и т.п.

— Все ваши объекты, построенные в первом наукограде России, привлекают своей красотой, аккуратностью, необыкновенными проектами и...

— Благоустройством, а это — озеленение территорий и посадка деревьев — одно из важнейших направлений современного строительства.

Компания «ПЭП» занимается всеми видами работ, связанных с обустройством дворов и придомовых территорий, а также озеленением городской территории.

Выполняем заказы любой конфигурации дорожно-тропиночной сети, монтаж освещения, элементы художественной подсветки, ведем строительство детских и спортивных площадок, обустройство газонов и цветников

— На все эти виды работ нужны хорошие специалисты? Известно, что кадры решают все!

— Да. Наши высококвалифицированные сотрудники, имеющие огромный багаж знаний, богатый опыт, постоянно совершенствующие свой профессиональный уровень и шагающие в ногу со временем, осваивают инновационные технологии, внедряя их в процесс работы. Благодаря им все работы, в т.ч. электротехнические, выполняются на высоком уровне, профессионально и быстро.

Интервью вел Николай Лукичев, фото автора и ООО «ПЭП».



В. П. Яковлев

С В. П. Яковлевым я работал много лет в управлении строительства «Калугастрой»: он вторым секретарем парткома (на правах райкома), я в редакции газеты «Строитель». Виталий Павлович часто выступал в газете со злободневными материалами, пропагандировал новые методы труда. Часто мы с ним ездили на объекты. Однажды подъезжаем к одному из них и видим неспокойную толпу рабочих. Вышли из машины и видим: один из рабочих бежит прямо к нам, другой, размахивая кувалдой, за ним. Убегавший вдруг споткнулся и упал. Только догонявший замахнулся кувалдой, как Виталий Павлович резко выбросил руку вперед и громко крикнул: «Брось кувалду!» Тот опустил орудие труда на землю и посмотрел на всех злобыным взглядом. Яковлев подошел к нему поближе, дотронулся до его плеча рукой и тихо заговорил: «Так нельзя. Ты его чуть не убил, а у него семья, дети. Кто их кормить будет? Ты? Не смог бы. Тебя посадили бы за убийство». Рабочий кашлянул, обдал Виталия Павловича пьяным угаром и изрек: «Извини, начальник, бес попутал».

И пошел к бытовке. Все облегченно вздохнули. Не только пострадавший, но и все, кто был рядом, благодарили Виталия Павловича за усмирение эдакого великана.

Это было накануне развала Советского Союза. Вскоре партком закрыли, газету тоже. Мы расстались. Встретились снова через несколько лет в редакции газеты «Весть», редактором которой был Алексей Петрович Золотин. Как-то прихожу к нему с новым материалом, а он мне: «Сейчас подойдет уникальный человек, я тебя

Помоги себе сам

Наш народный целитель

с ним познакомлю. Он — народный целитель, но не просто целитель, а — один из самых уникальных целителей мира и самый уникальный — по позвоночнику и суставам. Если ЦИТО в Москве берется устранять искривление позвоночника только до 14 лет, у него десятки выпрямленных 60, 70, 80-летних и даже одной 90-летней старушке устранил горб».

В полуоткрытой двери появился В. П. Яковлев. Мы поздоровались, разговорились. Я недоумевал, как он бывший секретарь парткома, выпускник с красным дипломом Брянского технологического института и вдруг доктор медицины США? Золотин рассеял мои сомнения: «Он не только отлично закончил калужское медицинское училище, но главное — досконально проштудировал полный курс медицинского института. К сожалению, ему не разрешили экстерном защититься диплом врача. Разговор закончился тем, что Виталий Павлович пригласил меня посмотреть на его работу».

В кабинете я увидел девочку лет тринадцати, худенькую с растопыренными пальцами на руках. Одна рука была поднята вверх, а другая заходила за спину и расправить их было никак нельзя. Рядом с ней плачущая мама. Виталий Павлович надел белые матерчатые перчатки и начал сеанс. Делая массаж, он разговаривал, пояснял, что белые перчатки надевает, чтобы не обжечь больного: руки бывают раскаленными, как горячий утюг. Через несколько сеансов я убедился в результатах его работы. Я увидел смеющуюся девочку с нормальными руками. Не надо было кормить ее с ложки, одевать. Боже мой! Какое это счастье видеть здорового ребенка!

Побывал я у Виталия Павловича и на других сеансах. При встрече с Алексеем Золотиным рассказал ему о чудесах народного целителя.

Профессор Нью-Йоркской академии натурального лечения, почетный профессор Американского отделения Международного университета «Эврика», доктор энергоинформационных наук, доктор медицины США, член

Нью-Йоркской Академии наук, член Американской ассоциации научных разработок, член Ассоциации инженеров и ученых новых американцев, член Американской национальной ассоциации «Полярная терапия», магистр народной медицины.

Аттестованный приборным методом универсальный биоэнерготерапевт с медицинским образованием (профессионально начал заниматься экстрасенсорикой в 1978 году, о чем упоминается в статье «Я сниму вашу боль...», напечатанной в смоленской газете «Смена» 13 ноября 1980 года), мастер Рейки, гипнолог международной категории. Кроме этого имеет дипломы и сертификаты по физиотерапии, ЛФК, лечебному и спортивному массажу, мануальной, висцеральной, полярной и цигун-терапии.

Квалифицированный специалист по акупрессуре, электропунктуре, лазеротерапии, магнитотерапии, Су Джок-терапии и оригинальным нетрадиционным методам лечения наиболее распространенных заболеваний.

Автор 15 методик по некоторым из этих видов лечения, в том числе методики «Лечение без лекарств» для снятия общей усталости, напряжения в позвоночнике и мышцах, восстановления нормальной работы нервной системы и сердца. После апробирования этой методики в Московском центре сердечно-сосудистых заболеваний в 1992 году, она была признана лучшей по своему профилю.

А также метода устранения сколиоза у детей и сутулости в любом возрасте, который в 1997 году был назван его именем (рекл. инф. листок № 97-01 Калужского ЦНТИ) и лег в основу сначала его кандидатской диссертации на тему «Эффективность комплексной целительской методики, основанной на биоэнергетическом воздействии, у больных с искривлением позвоночника», а затем и докторской диссертации на тему «Клинико-патогенетическое обоснование комплексного лечения больных с искривлением позвоночника и сопутствующей висцеральной патологией».



В основу последней диссертации легла также изданная в 2000 году В. П. Яковлевым совместно с сыновьями Игорем и Павлом, племянником Павлом Новиковым книга «Универсальная гимнастика для лечения и профилактики сколиоза, остеохондроза и старения». Эта гимнастика, по мнению ученых-медиков, специалистов в области ЛФК и спорта, по научной обоснованности и эффективности на период 2000 года не имела аналогов в мире.

В. П. Яковлев внес существенные коррективы в теорию и практику проведения лечебного массажа, мануальной и висцеральной терапии. Его доклад «Биоэнергетические основы массажа, мануальной и висцеральной терапии» на Первой международной конференции по старославянской медицине (Москва, 1995 г.) произвел настоящую сенсацию и получил одобрение у ученых-медиков.

В своем докладе «Биоэнерготерапия как разновидность физиотерапии» на международном конгрессе по народной медицине в 1998 году (г. Калининград) он выдвинул и отстаивал свою концепцию о взаимопроникновении физиотерапии и биоэнерготерапии, которую вполне можно отнести к низкоинтенсивной физиотерапии, а еще точнее — к «живой физиотерапии» (термин В. П. Яковлева) с естественным физическим фактором — биооператора (экстрасенса). Его основные положения были поддержаны учеными-медиками. В сокращенном виде доклад Яковлева был напечатан в 4-м номере журнала «Вестник народной медицины России» за 1998 год.

На базе фундаментальных наук: биологии, анатомии, патологической анатомии, физиологии, патологической физиологии, биохимии, биофизики, биомеханики и квантовой механики — В. П. Яковлев обосновал следующие свои научные гипотезы:

- Механизм генерации биоэнергии в организме оператора (экстрасенса),
- Механизм воздействия биоэнергии оператора на живой организм,
- Описал механизм самовосстановления и саморегуляции живого организма,
- Изложил новую концепцию причин старения живого организма и предложил метод полного оздоровления организма, а на этом фоне — его омоложения.

Причем все эти механизмы представлены им на клеточном и субклеточном уровнях.

За выдающийся научный вклад в развитие теории биоэнерготера-

пии В. П. Яковлев награжден высшей наградой в народной медицине — орденом «Звезда магистра», а самоотверженный труд в развитии народной медицины России — дипломом.

В. П. Яковлев не лечил общие, стандартные заболевания, которые под силу медицине. Ему удавалось победить такие болезни, которые не поддаются ни официальной, ни народной медицине. Например: саркома позвоночника, болезнь Бехтерева, рассеянный склероз, ДЦП, болезнь Вединга-Гофмана, боковой амиотрофический склероз бульбарного типа с поражением спинного мозга, гангрена ноги (г. Харьков — 1983 год, Германия — 1991 год, США — 1997 год), гангрена обеих ног (США — 1999 год), гидронефроз обеих почек, когда детям могла спасти жизнь только одновременная пересадка обеих почек (1980, 1987, 1992 годы), кстати, эти дети живут и здравствуют по сей день, СПИД (США, 1997 год), слепота, глухота, немота, потеря обоняния. Нескольким сотням женщин устранил рак молочной железы, щитовидной железы, кисту яичника, миому, фиброму, фибромиому, эндометриоз (УЗИ и заключение больниц России и госпиталей США); сотрясение мозга, перелом позвоночника и костей таза, рук и ног (операции без наркоза и скальпеля), острый пиелонефрит единственной почки, цистит, вагинит, воспаление обоих придатков одновременно (14-летней девочке в 1986 году предлагалась ампутация почки, но она, к сожалению, оказалась единственной, теперь она уже мать двоих детей), поражение инфекцией всего организма у 73-летней женщины с одной почкой (10 лет в госпиталях США не могли устранить инфекцию), в дополнение — полный маразм и кифоз III степени (статья американского доктора, наблюдавшего за процессом лечения: «Реальность на грани фантастики» и «Секрет доктора Виталия Яковлева» в газете «Америка и Мир»).

Через его руки прошло более пяти тысяч людей, которым затруднялась помочь официальная медицина. Тридцати двум прямо на месте, случайно оказавшись рядом, устранил острую сердечную недостаточность, а троих вывел из клинической смерти. Девяти спас жизнь, рискуя собственной жизнью (еще до начала занятий целительской деятельностью).

Решением экспертной комиссии Профессиональной медицинской ассоциации народных целителей России В. П. Яковлев был признан лучшим

целителем России последнего десятилетия XX века и одним из самых уникальных целителей мира.

Такова профессиональная характеристика В. П. Яковлева в России.

В течение четырех лет В. П. Яковлев учился и работал в США. В 2000 году он блестяще окончил Нью-Йоркскую Академию натурального лечения, одновременно являясь в ней профессором, преподавал в ней свои оригинальные целительские методы. Директор этой академии Льюис Гаррисон, один из крупнейших биоэнергетиков США, дал ему высокую профессиональную оценку, сделал нижеследующую надпись на подаренной ему своей книге «Путь шамана»:

«12 апреля 2000 года. Виталий Яковлев, Вы великолепный и могущественный целитель с громадным сердцем, умудренным опытом и блестящим умом.»

Для меня большая честь работать вместе с Вами.

Льюис Гаррисон».

После получения диплома об окончании Академии и принятия в Американскую национальную ассоциацию полярной терапии (по ходатайству Льюиса Гаррисона) В. П. Яковлев основал в США единственный русскоязычный научно-исследовательский центр по изучению биоэнергетики человека и бионотерапии.

Недавно В. П. Яковлев вернулся из США и сейчас работает над книгой «Исповедь и раздумья калужского экстрасенса» и одновременно над книгой по теории и практике биоэнерготерапии.

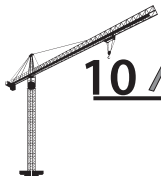
Эта книга настолько интересна, что читается на одном дыхании. От нее невозможно оторваться. Но главное, она содержит ценнейший материал по самостоятельному сохранению здоровья. Такой ценной информации, как нетрадиционная диагностика и лечение сердца, а также и других внутренних органов, еще нет в научно-популярной медицинской литературе. Сотни больных, используя методы Яковлева, самостоятельно поддерживают свое здоровье в адекватном возрасте состоянии, даже после инфарктов.

Про целительную деятельность В. П. Яковлева написано более 110 статей. Недавно я испытал его волшебные руки на себе. Хотя он руками до моего тела не дотрагивался, но от них шло такое тепло, что мне стало жарко и я вспотел.

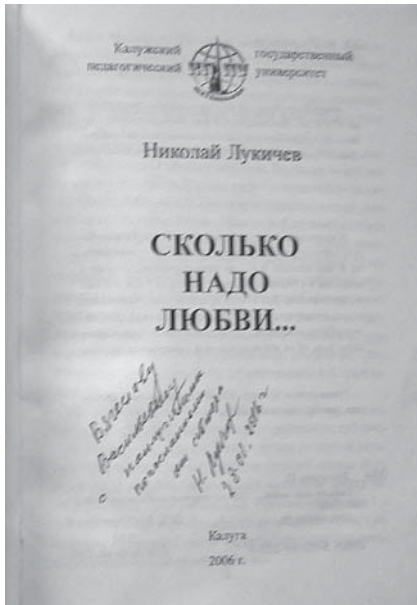
Вот таков он, наш народный целитель Виталий Павлович Яковлев.

Николай Лукичев.

Фото автора



СКОЛЬКО НАДО ЛЮБВИ!



Активными благодетелями для появления в свет в 2006 году книги «Сколько надо любви» известного калужского поэта и прозаика Николая Лукичева были бывший ректор КГПУ им. К. Э. Циолковского Ю. А. Дробышев и проректор по учебно-воспитательной работе, тоже бывший политик и воспитатель областной молодежи Л. И. Христина, организатор фирменного музея истории КГУ.

В книге Лукичева про любовь к калужской научной и культурной элите повествуется о развитии и становлении Калужского государственного педагогического университета. В ней освещен

большой период времени, начиная с открытия в Калуге в 1786 году училища, в котором один из классов был педагогическим. Показаны периоды жизни этого учебного заведения... Автор сделал это на сугубо документальной и мемуарной основе, но изобразил судьбы калужских авторитетов образования и науки грамотно, полемично и художественно.

Документально-художественное повествование «Сколько надо любви» 10 лет назад была напечатано с компьютерного оригинал-макета в издательстве «Полиграф-Информ» тиражом всего 500 экземпляров. Мне кажется, это немного, учитывая многие тысячи статусных ученых, педагогов, организаторов народного образования на берегах Оки, а также талантливых писателей, художников и композиторов, деятелей отечественной культуры и, конечно же, тысяч калужских выпускников с университетскими дипломами из разных исторических эпох на берегах Оки... Мало потому, что вообще в России очень и очень не хватает настоящих, талантливых, умных и ярких книг о региональных «альма матер» — классических и политехнических университетах.

...Университетское здание в Калуге на улице Ленина является архитектурным памятником XVIII столетия. В этом здании с 1786 года более полувека находилось главное народное училище, один из классов которого был педагогический и готовил учителей

для Калужской губернии и не только. С 1804-го и до установления Советской власти в Калуге училище называлось Николаевской классической мужской гимназией (восьмой класс был педагогический)... Учителей технологиям бизнеса и торговли также готовили с 1875 года по 1918-й в Калужском реальном училище... Был в те годы в Калуге еще и мужской учительский институт, который с 1919 года стал называться Институтом народного образования, а Николаевскую гимназию обозначили как Калужский педагогический институт.

Исторический факультет, — утверждает в своей книге Н. В. Лукичев, — является ровесником института. У его истоков стояли участники Великой Отечественной войны, награжденные орденами и медалями. Это В. Р. Новиков, В. М. Спивак, «дети войны» В. Я. Филимонов и В. Ф. Агеев... За свою более чем полувековую историю факультет не раз объединялся с другими факультетами и разъединялся. Все это зависело от структуры высшего учебного заведения, которое за полвека четырежды меняло свои вывески...

В начале реформирования Советского государства в Российскую Федерацию перед администрацией института была поставлена задача перейти на рельсы классического университета. Это значит, что помимо педагогических профессий классический университет будет выпускать медицинских сестер, философов, психологов, технологов и строителей с «верхним» образованием.

Десять лет назад, когда Н. В. Лукичев создавал свою любительскую «энциклопедию» КГУ имени К. Э. Циолковского, исторический факультет возглавлял молодой декан М. А. Казак. Автор книги «Сколько надо любви...» встречался с ним и попросил его высказать свое мнение по поводу создания классического университета. Будущий ректор КГУ «ответил, что полностью за сохранение такой структуры, но, подумав, спохватился, что в этой связи придется перестраивать весь процесс обучения. А это приведет к значительному сокращению часов на педагогические дисциплины».

В. Бучарский





Юбилеи великих

120 ЛЕТ СО ДНЯ РОЖДЕНИЯ МАРШАЛА СОВЕТСКОГО СОЮЗА Г. К. ЖУКОВА

25 ноября 2016 года Правительство Калужской области, Областной организационный комитет «Победа», Калужское региональное отделение Межрегиональной общественной организации «Комитет памяти Маршала Советского Союза Г. К. Жукова, Институт истории и права Калужского государственного университета провели научно-практическую конференцию, посвященную 120-летию со дня рождения маршала Советского Союза, четырежды Героя Советского Союза Георгия Константиновича Жукова:



О защите чести и достоинства Г. К. Жукова от неправомерных наветов рассказал *Г. Я. Грин*, ведущий методист отдела «Книга Памяти» Центрального Музея Великой Отечественной войны 1941–1945 гг. (г. Москва).

О потерях Красной армии в сражении за Зайцеву Гору в феврале-апреле 1942 года рассказал слушателям *М. Н. Морягин*, руководитель поисковой группы «Обелиск» Кировского индустриально-педагогического колледжа имени А. П. Чурелина.

Подробностями создания музея Маршала Советского Союза Г. К. Жукова (взгляд изнутри) заинтриговал *Л. В. Филимонов*, директор Государственного музея Г. К. Жукова.

С патриотической речью выступил *Н. И. Алмазов*, председатель Калужского регионального отделения Межрегиональной общественной организации «Комитет памяти Маршала Советского Союза Г. К. Жукова». Многих участников конференции он награждал медалями Г. К. Жукова и почетными грамотами.

Участники конференции, а их было более четырех сотен (среди них студенты, пенсионеры, представители общественных организаций и СМИ), остались очень довольны организаторами конференции.



С приветственным словом к участникам конференции обратились депутат Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации *Геннадий Иванович Скляр*, министр внутренней политики и массовых коммуникаций Калужской области *Олег Анатольевич*

Калугин, дочь Маршала Советского Союза Г. К. Жукова *Эра Георгиевна Жукова*.

О личных вещах Г. К. Жукова в собрании Калужского объединенного музея-заповедника поведал генеральный директор Калужского объединенного музея-заповедника *В. А. Бессонов*.

Дорогие друзья!

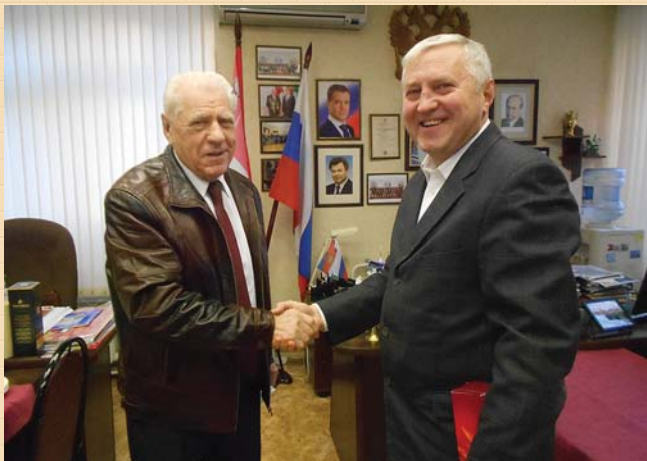
Мы выбрали одну из самых мирных и созидательных профессий. Строители создают не только условия для комфортной и благоустроенной жизни, но и возводят города, промышленные и культурные объекты, магистрали и многое другое. Плоды нашего труда остаются на века, и наши потомки смогут по праву ими гордиться. Наш профессионализм, ответственное и добросовестное отношение к своему делу являются гарантией успешного развития строительной отрасли в целом.

От души желаю вам здоровья, неутомимой энергии, оптимизма, плодотворной работы и новых профессиональных достижений на благо нашей великой страны. Пусть в Новом году сопутствует нам удача!

Мартин Саргсян,
генеральный директор ООО «Калуглавнабстрой»



В 90-Й ГОД ВСТУПАЯ...



23 ноября 2016 года руководители Правительства Калужской области и горуправы, общественные организации, руководителистроек и промышленных предприятий поздравили Николая Ивановича Алмазова, президента РОР «Калужский Союз строителей», почетного гражданина Калужской области и города Калуги, заслуженного строителя РФ, лауреата премий Г.К. Жукова и В.И. Баженова с 89-летием и пожелали ему доброго здоровья, добрых дел и добрых начинаний на пользу Калужской области и России.



Годы резко обгоняя,
Он, как юноша, готов,
На подножку сесть трамвая
И уехать в даль без слов.
Строят где еще заводы?
Эй, дорога, распрямысь!
Он готов работать годы.
Ветер встречный, сторонись!
И во всем всегда он боек.
Смел, решителен, не тих,
Патриарх калужскихстроек
Очень много достиг!
В девяностый год вступая,
С пьедестала мудрых лет
Он глядит на все, взирая
Как провидец и поэт.

Николай Лукичев

