

Областной
ежемесячный
отраслевой
журнал

№ 5-6(41-42) 2015

Калужский Строитель



Читайте в номере



Трудом славен человек

За время работы в ГКУ КО «Управление капитального строительства» с марта 2008 года по настоящее время главный инженер Валерий Алексеевич Морозов зарекомендовал себя как грамотный, целеустремленный, руководитель...

Стр. 4



АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНОЕ БЮРО ЗАО «АЛГОРИТМ»

ЗАО «АЛГОРИТМ» было основано в 1992 году. Более 20 лет бюро успешно работает на рынке услуг по проектированию жилых гражданских, промышленных объектов и сооружений...

Стр. 10

Строительство Производство Архитектура Технологии

Учредители:

РОР «Калужский Союз строителей»,
СРО НП «Объединение строителей
Калужской области»,
Управление государственной
экспертизы проектов Калужской
области,
Министерство строительства и ЖКХ
Калужской области,
Министерство дорожного
хозяйства Калужской области,
Областная организация Профсоюза
работников строительства и пром-
стройматериалов.

Автор проекта и главный
редактор **Николай Лукичев**
Тел. 8-910-543-22-59
E-mail: n_lukichev@mail.ru

Общественный совет:

Н. И. Алмазов, президент РОР «Калужский Союз строителей», председатель совета;
В. П. Высоколян, председатель совета СРО НП «ОСКО»;
А. В. Пичугин, министр строительства и ЖКХ Калужской области;
Р. Х. Хабиев, министр дорожного хозяйства Калужской области;
А. В. Медведев, председатель Областной организации Профсоюза работников строительства и пром-стройматериалов.

Редакционная коллегия:

А. В. Савченко,
О. Н. Стрекозин,
С. И. Захаров,
С. С. Ситников,
А. В. Никитин,
В. Ф. Решитько.

Адрес редакции:

г. Калуга, ул. Плеханова, 45.
Тел.: 8(4842) 72-33-36, 72-48-30,
8-910-543-22-59.

Макет подготовлен
в издательстве «СерНа».
Тел. 8-910-914-95-30.

Подписано в печать 22.04.15.
Объем 1,5 п.л. Тираж 500 экз.

Отпечатано в «Наша Полиграфия»
г. Калуга, ул. Грабцевское шоссе, 126.
Тел. (4842)77-00-75.

Объявление

Желающие поздравить юбиляра, коллегу, начальника, звоните по тел. 72-33-36.

Приедем, сфотографируем, опубликуем в журнале.

Редколлегия

С праздником вас, дорогие ветераны!

Большое спасибо за ваш великий подвиг! Ваш подвиг и память о тех, кто погиб, защищая нашу Родину, никогда не сотрутся в памяти поколений людей. Счастья, здоровья, долгих лет жизни вам, дорогие ветераны, и низкий поклон.

От всей души поздравляем всех с 70-летием Великой Победы. Хотим пожелать вам и вашим семьям всегда чистого и мирного неба над головой!

РОР «Калужский Союз строителей»

ПАМЯТНИК Г. К. ЖУКОВУ В КАЛУГЕ



Накануне семидесятилетия Победы советского народа над фашистской Германией Министерство обороны Российской Федерации передало городу Калуге памятник Г. К. Жукову.

Маршал Советского Союза, четырежды Герой Советского Союза, кавалер двух орденов «Победа», награжденный советскими и иностранными орденами и медалями Георгий Константинович Жуков родился на Калужской земле.

Администрация области предложила всем организациям высказать свои предложения о месте установки скульптуры в нашем городе.

Члены Комитета памяти Г. К. Жукова, Регионального объединения руководителей «Калужский Союз строителей» тоже приняли активное участие в обсуждении этого вопроса. Предложений было много. Предлагали место в южной части площади Московской, на стыке улиц Ленина и Луначарско-

го, сквер Жукова, были и другие предложения, но большинство членов Комитета памяти Г. К. Жукова высказались за то, чтобы памятник Г. К. Жукову стоял на площади Победы.

Члены Комитета памяти Г. К. Жукова также выразили благодарность Министерству обороны за передачу калужанам столь значимого произведения искусства (скульптор М. Переяславец).

Сейчас на площади Победы идут строительные работы по установке монумента, чтобы 9 мая памятник Г. К. Жукову увидели все калужане и гости города.



В Союзе строителей

8 апреля 2015 г. состоялось совещание руководителей строительных организаций и предприятий стройиндустрии под председательством Н. И. Алмазова. Обсуждались вопросы текущей работы РОР «Калужский Союз строителей» и мероприятия по организации празднования 70-летия Победы в Великой Отечественной войне. Участники совещания одобрили деятельность Союза в соответствии с уставом организации по представлению интересов работников отрасли на всех уровнях власти, повышению престижа строительных специальностей, поддержке ветеранов-строителей и увековечиванию памяти о наших выдающихся земляках, которые своим героическим трудом и ратными подвигами прославили Калужскую землю.



ГЕРОЕВ-КАЛУЖАН ПОМНИМ И ГОРДИМСЯ ИМИ

Одним из направлений работы РОР «Калужский Союз строителей» является увековечивание памяти о наших выдающихся земляках, внесших большой вклад в развитие региона. По решениям Правления Союза исполнительная дирекция проводит работу на уровне администрации Калуги по установлению памятных досок заслуженным строителям в ознаменование их выдающегося вклада в строительную отрасль.

В преддверии празднования 70-летия Великой Победы советского народа над немецко-фашистскими захватчиками по инициативе Союза строителей принято решение об установке мемориальной доски Петру Максимовичу Тарасову, Герою Советского Союза, ветерану труда, уроженцу деревни Пятовская Калужской области, который своим трудом и ратными подвигами прославил родную землю.

УЧИТЕЛЬ

Выходец из обычной крестьянской семьи, П. М. Тарасов рано приобщился к труду. А с первых шагов самостоятельной жизни, в возрасте 19 лет, встал на почетную и благородную стезю учителя, начав работать преподавателем русского языка и литературы в Ермолинской фабрично-заводской школе Боровского района. В 1932 году был утвержден уже директором этой школы.

В 1940–1941 годах Петр Максимович, после возвращения с финского фронта, возглавил Льва-Толстовскую среднюю школу, а после победоносного завершения Великой Отечественной войны с особым усердием трудился на ниве народного образования, возглавляя поочередно 5-ю среднюю школу города Калуги, Ольговскую школу-интернат, вечернюю школу рабочей молодежи при Калужском машзаводе.

Так что многие могут встретиться со школьными питомцами Героя Советского Союза П. М. Тарасова. Все они с благодарностью вспоминают своего наставника.

ВОИН

Велики заслуги нашего земляка перед Отечеством в годы Великой Отечественной войны. Будучи призванным в ряды Красной Армии в 1938 году, он проходил службу в танковых войсках. В 1939–1940 годах отважно сражался в должности командира танкового взвода разведки в войне с Финляндией на Петрозаводском оперативном направлении.

С началом Великой Отечественной войны П. М. Тарасов, как и миллионы граждан, вынужден был прервать мирные дела и взяться за оружие. Уже осенью 1941 года он участвовал в героической обороне Тулы. Позже был

направлен в запасной полк для формирования и обучения экипажей на новые танки Т-34 — первоклассные боевые машины Второй мировой войны. Потом Петр Максимович сражался на Карельском фронте командиром танкового взвода, а с мая 1944 года — командиром танковой роты 181-й танковой бригады 18-го танкового корпуса на 2-м Украинском фронте. Вместе со своими боевыми друзьями громил захватчиков в Яско-Кишиневской операции, в Румынии, Венгрии и Австрии.

С особым блеском мастерство воина-танкиста проявилось в отважном боевом рейде в октябре 1944 года на территории Венгрии. Выполняя приказ командира 18-го танкового корпуса генерала Г. Д. Говоруненко, рота под командованием старшего лейтенанта Тарасова, пройдя по тылам врага более 60 километров, захватила переправу через реку Тиса в районе городов Сентеш и Чонград и удерживала ее до подхода основных сил корпуса. Во время этого рейда рота Тарасова уничтожила свыше двухсот вражеских солдат и офицеров и много боевой техники, был разгромлен кавалерийский полк мадьяр, рассеяны другие вражеские подразделения, прикрывавшие переправу.

За этот подвиг П. М. Тарасов был удостоен звания Героя Советского Союза с вручением медали «Золотая Звезда» и ордена Ленина. Ратные заслуги нашего земляка отмечены также орденами Красного Знамени, Александра Невского и многими медалями.

КУЛЬТРАБОТНИК

После окончания Великой Отечественной войны П. М. Тарасов вернулся к мирному труду. Работая директором школ в Калуге, он избирался депутатом областного Совета, был заместителем председателя облисполкома, начальником областного управления куль-



П. М. Тарасов

туры. При его активном участии в области разворачивалась и расширялась сеть учреждений культуры: клубов, изб-читален, библиотек, кинотеатров и кинопередвижек. Современное великолепное здание областного драмтеатра — плод усиленного и напряженного труда и П. М. Тарасова.

Позднее, уже находясь на пенсии, Петр Максимович возглавлял городское общество книголюбов в Калуге, неутомимо вел военно-патриотическую работу в трудовых коллективах, учебных заведениях и воинских частях, выступая с лекциями, докладами и беседами.

Позже П. М. Тарасов написал книгу «Крепче стали», в которой без прикрас описал свой боевой путь, ярко и душевно рассказал о своих боевых товарищах.

Петр Максимович умер 7 февраля 1997 года и был похоронен на Трифоновском кладбище города Калуги со всеми почестями.

Земляки высоко чтят память Петра Максимовича Тарасова: в 2005 году его имя было занесено в Книгу почета города Калуги.

Быстро и неудержимо летят годы, вот и нашему герою 30 ноября исполнится 100 лет со дня рождения. Все знавшие Петра Максимовича с почтением и уважением вспоминают о нем, о его делах и подвигах.

С. Воронов,
ветеран Великой Отечественной войны

**ТРУДОМ СЛАВЕН ЧЕЛОВЕК**

За время работы в ГКУ КО «Управление капитального строительства» с марта 2008 года по настоящее время главный инженер Валерий Алексеевич Морозов зарекомендовал себя как грамотный, целеустремленный руководитель. Высокие профессиональные знания в сфере государственных закупок и нормативно-технической документации, навыки работы в контролируемом им производственно-техническом направлении деятельности управления позволяют качественно и оперативно решать поставленные перед ГКУ КО «УКС» задачи по строительству и реконструкции объектов. В частности, по долгосрочной целевой программе (ДЦП) «Обеспечение чистой питьевой водой населения Калужской области» построены и введены в эксплуатацию объекты водоснабжения в с. Рыляки Юхновского района, с. Березичи Козельского района, с. Утешеве Бабынинского района и с. Тарасково Мосальского района, осуществляется строительство системы водоснабжения д. Криуши Ферзиковского района, строительство очистных сооружений Жиздринского психоневрологического интерната и реконструкция очистных сооружений в г. Кирове. Кроме того, ведется проектирование водозаборных сооружений в г. Жиздре, с. Ахлебинино Перемышльского района, Спас-Деменске и г. Мосальске. Все вопросы, возникающие в ходе проектирования и строительства объектов, оперативно решаются главным инженером, что позволяет качественно, в нормативные сроки и без увеличения сметной стоимости выполнить поставленные задачи.

Большой вклад вносит главный инженер В.А. Морозов в реализацию ДЦП «Модернизация здравоохранения в Калужской области» (строительство областной инфекционной больницы в с. Грабцево, поликлиники в г. Балаба-



Н.И. Алмазов (слева) и В.А. Морозов

ново и перинатального центра Калужской областной больницы), а также ДЦП «Развитие физической культуры и спорта в Калужской области» (строительство физкультурно-оздоровительных комплексов в Юхнове, Малоярославце, Боровске и Обнинске).

Кроме вышеперечисленных объектов, где УКС является государственным заказчиком, учреждение активно помогает администрациям муниципальных образований (например, в г. Кирове строительство детского сада и реконструкция двух гидротехнических сооружений) и директорам социальных государственных учреждений Калужской области (более ста договоров) на безвозмездной основе. Возглавляемая главным инженером В.А. Морозовым производственно-техническая служба УКС во взаимодействии с подрядными и проектными организациями активно оказы-

вает профессиональную помощь заказчикам в решении возникающих в ходе строительства проблем, что позволяет решить поставленные задачи качественно и в срок.

За многолетний, добросовестный труд В.А. Морозов имеет множество различных поощрений и благодарностей: почетная грамота департамента строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области; почетная грамота Министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Калужской области, благодарственное письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области, почетная грамота губернатора Калужской области, почетная грамота Министерства регионального развития Российской Федерации, нагрудный знак «Почетный строитель России».

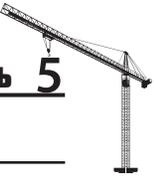
ДОРОГИЕ ВЕТЕРАНЫ!

От всей души поздравляем вас с 70-летием Великой Победы! Низкий поклон вам за то, что выстояли, за то, что не отступили, за мирное небо, за улыбки детей, за то, что наше, рожденное после войны поколение, не знает, что такое отечественная война.

Дай Бог вам здоровья, живите как можно дольше!

И чтобы никогда.... никогда и никто не забывал о вашем подвиге, подвиге солдата, долг которого — защищать Родину. И вы выполнили этот долг! Честь и Слава вам, ветераны

СРО НП «Объединение строителей Калужской области»



Наши юбиляры

ГЛАВНЫЕ ДОРОГИ ЕВГЕНИЯ СОКОЛОВА

Поздний осенний вечер. У горящего камина — человек зрелого возраста. Он смотрит задумчиво на пламя, которое побуждает его мысленно пережить заново оставшиеся позади дни, месяцы, годы... Светлые воспоминания, как огонь в камине, радуют душу, проникают в сердце. Грустные темные воспоминания, как вечерние тени, ютятся по сторонам, колеблются, отодвигаются. Они просвечиваются светом каминного огня, наводят на соотвествующие размышления.

О чем же думает мой герой, почетный строитель РФ Евгений Валентинович Соколов, которому в этом году исполняется 75 лет? Конечно, о пройденных дорогах, а их у него было много.

Первая дорожка выбегает из села Фоминичи Кировского района Калужской области и тянется к средней школе районного центра. Дорога тернистая, по обочинам — первоцвет и одуванчики. Глубокие овраги выбелены черемухой. Эта дорога принесла ему первые встречи и первые расставания с ровесниками, у которых детство отобрала война, рано сделав их взрослыми.

Вторая дорога была значительно длиннее. Она протянулась от родной деревни Фоминичи до Северо-Кавказского горнометаллургического института. На Кавказе его удивляло все: необычный пейзаж, необычные друзья, необычные студенческие годы. А ведь дороги чисто путевыми не бывают: они и жизненные, и судьбоносные, одни поднимают человека к вершинам, а другие ведут его в никуда.

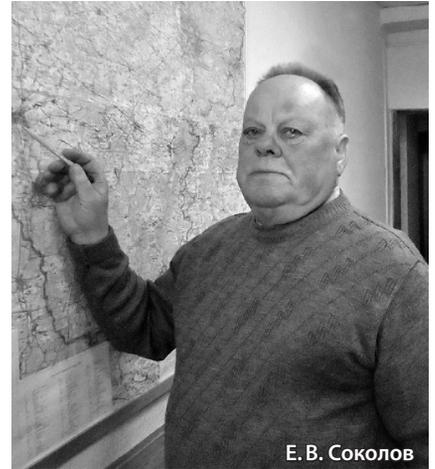
А пламя камина разгорается и выхватывает из памяти все новые и новые кадры.

Оренбург. Сюда он приехал инженером по специальности «Промышленное и гражданское строительство». Работал сперва мастером, затем инженером в СУ-3 треста «Орскцелинстрой». В это время поднимались и набирали силу целинные совхозы. Строилось много ферм, элеваторов, механизированных станков, центральных усадеб, жилых домов, школ, больниц.

Суровый климат, суровые обстоятельства. Именно в Орске он услышал песню «Оренбургский платок» в исполнении Л. Зыкиной. Именно эта песня напомнила ему первую дорогу, по которой он убежал из родного гнезда в большой мир. И разжалобила. Захотелось тепла и уюта, услышать добрые мамини слова и накинуть ей на плечи «оренбургский пуховый платок».

Самая веселая дорога — дорога домой. В 1966 году Евгений Валентинович вернулся в родные края. Он стал работать начальником участка СМУ-12 управления «Калугастрой». Более сорока лет Е.В. Соколов трудился на строительных объектах областного центра. Тут пошла созидательные дороги.

Всех объектов, в которых он принимал участие, или строил, или контролировал, просто не перечислить. Назовем основные. Это производственные корпуса завода КАДВИ, «Аметист», жилые кварталы в городе и на Правобережье. За многолетнюю и успешную работу Евгений Валентинович удостоен высокого



Е. В. Соколов

звания — Почетный строитель Российской Федерации. Он является также заслуженным строителем Калужской области. Награжден многими медалями и значками. Среди них — Ленинская юбилейная медаль и другие.

Более семи лет проработал в ООО «Промгражданстрой». Запомнилась сдача в эксплуатацию 100-квартирного дома по улице Чехова, в стадии завершения — 45-квартирный дом по улице Чичерина. В целях выполнения программы «Доступное и комфортное жилье» ООО «Промгражданстрой» построил два дома на Правобережье: десятиэтажный 80-квартирный дом и двенадцатиэтажный 60-квартирный дом.

Затем ООО «Росинстрой». И выходит, что главная дорога у Евгения Валентиновича — строительная, по ней он прошагал более сорока лет и построил на ветрах и морозах, в непогоду и вёдро много замечательных многоэтажных зданий для жилья калужан.

Благодарные калужане поздравляют ветерана строительного комплекса Евгения Валентиновича Соколова с замечательным юбилеем и желают ему крепкого здоровья на многие, многие годы.

АРКА 2015

6 ФЕВРАЛЯ пришел в Дом музыки на открытие выставки архитектурных проектов в рамках 2-го Калужского биеннале архитектуры «АРКА 2015». Много всего разного: интересного и не очень. Но представлен всего один проект стилизации под старую Калугу, хотя проектов планировки кварталов и отдельных зданий, затрагивающих эту бесценную часть города, множество. А в них то и дело вызывающе проглядывают стекло и бетон, более

характерные для промышленной архитектуры.

648 лет Калуги заслуживают, и даже требуют, должного уважения к достижениям ее предыдущей архитектуры. Недопустимо, чтобы древняя Калуга превратилась в сплошь урбанизированный город. Ведь слово «урбанизация» в головах мыслящей творческой интеллигенции давно превратилось в ругательное. В Париже, вон, целые кварталы возведены по проектам, стилизованным под более древние

времена. А теперь миллионы туристов со всех концов света приезжают и умиляются древности города с одновременным наличием современного комфорта. А все современные пiski архитектурной моды вынесены властями Парижа в отдельный район города. Есть даже специальный туристический маршрут для любителей современной архитектуры. Но пользуется этим маршрутом только один из десяти российских туристов.

(Окончание на стр. 8)



РАБОТАЕМ НА ОБЩИЙ РЕЗУЛЬТАТ

11 марта 2015 года в Москве в гостинице «Рэдиссон-Славянская» прошел X Всероссийский съезд саморегулируемых организаций в строительстве

Из 275 зарегистрированных в Национальном объединении организаций на Съезде присутствовали делегаты от 244 СРО, что обеспечило кворум.

С приветствием к участникам съезда обратились:

– Сергей Евгеньевич Нарышкин, председатель Государственной Думы Российской Федерации;

– Юрий Угович Рейльян, заместитель министра строительства и ЖКХ Российской Федерации;

– Алексей Владиславович

Алешин, руководитель Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор);

– Мартин Люцианович Шакум, первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы ФС РФ по земельным отношениям и строительству;

– Елена Леонидовна Николаева, первый заместитель председателя Комитета Государственной Думы ФС РФ по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству;

– Любовь Юрьевна Ельцова, заместитель министра труда и социальной защиты Российской Федерации;

– Михаил Михайлович Посохин, президент НОПРИЗ.

Обращаясь к участникам съезда, С.Е. Нарышкин сказал: «Вам лучше многих известно, насколько большой и весомый вклад всегда вносила строительная отрасль в развитие нашей страны, создавая условия для роста в других секторах и отраслях нашей экономики и помогая в решении самых насущных социальных задач. И анализ текущего положения дел в отрасли необходим для адекватной оценки общей ситуации в российской экономике.

Ваш юбилейный, X съезд, пришелся на крайне ответственный период в жизни нашей страны. Да, действительно, довольно многие строительные организации России находятся на передовом крае мировых достижений. Но в целом картина по отрасли не является, конечно, идеальной. Есть проблемы как технологической и организационной, так и финансовой составляющей. А ведь именно общий результат, а не отдельные победы, определяют в общественном мнении облик всей строительной индустрии нашей страны. Постоянно меняющаяся обстановка требует от всех субъектов экономической жизни не только предельной концентрации и самоотдачи, но и готовности к диалогу и компромиссу. Считаю, что для Национального объединения строителей сейчас главное стремиться к упрочению самих принципов саморегулирования. Ведь порой мы слышим, что бороться с трудностями нужно исключи-



тельно административными рычагами. Уверен, в современной экономике это не сработает, не даст оптимальных результатов, а государство прямо заинтересовано в том, чтобы экономическая политика вырабатывалась в диалоге с представителями отраслей, в том числе через механизмы саморегулирования. Какие именно функции должны быть предметом саморегулирования — это вопрос, к которому приходится возвращаться вновь и вновь, отчасти из-за новых внешних факторов, включающих не правовые антироссийские санкции и нарушение властями ряда западных стран принципов самой рыночной экономики. И лучший ответ на нынешние вызовы — это повышение качества работы отрасли. Кому как не профильному объединению предстоит дать ответ на этот вопрос.

Уважаемые коллеги! Ваша приверженность принципам честной конкуренции и высоким профессиональным стандартам заслуживает всемирной поддержки. Еще одним перспективным направлением, что, кстати, отражено в повестке дня съезда, является кадровая политика. Особое внимание следует уделять и гарантиям защиты прав потребителей и прав граждан. Надеюсь, что съезд позволит содержательно обсудить эти и многие другие вопросы. Добавлю, что ваш опыт имеет большое значение для всех российских саморегулируемых организаций, и, конечно, он будет востребован и в законодотворческой деятельности.

Я всем вам хотел бы пожелать успехов!»

В своем выступлении Ю.У. Рейльян предложил 2015 год посвятить нормативно-техническому регулированию деятельности строительной отрасли: «Нами разработан большой план по кодификации сводов правил. В плане стоит принятие более 200 сводов. Впервые выделены очень большие деньги, и я надеюсь, что совместно нам удастся в 2015 году сделать серьезный рывок.

Вторая большая задача, в решении которой мы надеемся на вашу помощь — это ценообразование. Мы заинтересованы, чтобы подход к ценообразованию был абсолютно прозрачным и объективным,

чтобы проведя очередную реформу, мы не создали себе дополнительных сложностей».

«Хочу заверить, что Ростехнадзор будет всемерно способствовать развитию саморегулирования в строительстве. В декабре нашей службе исполнилось 295 лет. М.Г. Кутяин отдал много лет этой службе. Я, пользуясь случаем, хотел бы наградить его медалью «295 лет Ростехнадзору», — сообщил А.В. Алешин.

«Все сидящие в этом зале прекрасно знают, что основная наша беда, с которой мы живем

эти семь лет, это так называемые «коммерческие СРО», которые торгуют допусками. С этим, безусловно, надо бороться. Мы приняли ФЗ № 359, и теперь есть рычаги для того, чтобы это зло побороть».

Сегодня, при наличии хотя бы одного из оснований, напрямую предусмотренных Градостроительным кодексом, и заключения, утвержденного Национальным объединением, Ростехнадзор получил право во внесудебном порядке исключать СРО из Государственного реестра. При этом после исключения из реестра СРО не может выдавать свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», — заявил М.Л. Шакум.

Далее слово было предоставлено Е.Л. Николаевой, которая отметила, что на съездах НОСТРОЙ обсуждаются самые насущные проблемы отрасли. В частности, она заявила: «Очень серьезные претензии есть по качеству жилья, которое возводится по государственному программ. Мы должны поставить очень серьезный заслон этому уродливому явлению, которое дискредитирует всю строительную отрасль».

Мы предложили очень серьезно повысить требования по качеству строительства жилья, которое закупается для государственных нужд. Считаю, что также нужно указать минимальные параметры энергоэффективности для такого жилья».

В связи с вышесказанным, нам необходимо очень серьезно пересмотреть законодательство о госзакупках. Когда я ознакомилась с законопроектом, который вывешен на сайте НОСТРОЙ, то увидела новацию, которая предполагает наличие допуска на каждый контракт. Я считаю, что это избыточная норма и малореализуемая, в день нужно будет выдавать 2–6 тысяч допусков. Давайте мы не будем доводить дело до абсурда, давайте примем более понятные правила игры. Я считаю, что больший акцент нужно делать на независимое рейтинговое и деловую репутацию.

Независимые рейтинги нужно стимулировать. Давайте подумаем, как это сде-



вать, в том числе с помощью изменения законодательства РФ. Мне кажется, это тот путь, по которому нам нужно вместе идти. Федеральная антимонопольная служба, Министерство экономического развития, Минстрой поддерживают именно эту точку зрения. И мы, как законодатели, тоже больше настроены на более понятный, прозрачный механизм, нежели формат допусков на каждую госзакупку».

С презентацией «Развитие системы квалификации в Российской Федерации» выступила Л. Ю. Ельцова.

Завершающим приветствием участникам съезда стало выступление М.М. Посохина. Он поздравил всех с юбилейным X Съездом, обратил внимание на преемственность и общность целей национальных объединений в области инженерных изысканий, проектирования и строительства, а также выразил благодарность «армиям строителей», которые успешно, подчас в тяжелых условиях, реализуют проекты, охватывающие все сферы деятельности.

Президент НОПРИЗ отметил статусность мероприятия и внимание высших органов власти, профильного Министерства строительства и ЖКХ к деятельности Национальных объединений СРО в области изысканий, проектирования и строительства. Он также подчеркнул, что совместная деятельность националь-

ных объединений и слаженная работа с Министерством строительства и ЖКХ подтверждают, что саморегулирование действительно состоялось.

В завершение выступления М.М. Посохин подчеркнул: «Общая обстановка вокруг двух наших Национальных объединений создалась достаточно положительная. Теперь мы должны на это ответить тем, чтобы правильно реализовать ФЗ № 359. Наша общая цель, а цель наша — служение Родине, будет достигнута!».

Затем, в соответствии с решениями Национального совета НОСТРОЙ, были произведены награждения за вклад в развитие саморегулирования в строительной отрасли. Награды получили: Светлана Самуиловна Бачурина, Николай Александрович Мальцев, Мартин Люцианович Шаккум, Рашид Фарритович Мамлеев, Борис Леонидович Фролов и Елена Леонидовна Николаева.

После церемонии награждения съезд приступил к работе в соответствии с повесткой дня.

С докладом о ситуации в сфере саморегулирования в строительстве выступил президент Национального объединения строителей Н.Г. Кутвин. Он отметил, что на сегодняшний день членами объединения являются 275 саморегулируемых организаций, объединяющих 120000 строительных

компаний РФ. Суммарный размер компенсационных фондов всех саморегулируемых организаций на сегодняшний день составляет порядка 71 млрд 800 млн руб.

Съезд утвердил изменения в регламентирующие документы Национального объединения строителей — в Устав НОСТРОЙ и в Положение о ревизионной комиссии. Также были утверждены Приоритетные направления деятельности Национального объединения строителей на 2016–2017 годы.

Руководитель Аппарата НОСТРОЙ Николай Иванович Капинус выступил с докладом о смете расходов Национального объединения на 2015 год. Делегаты съезда утвердили смету расходов объединения на текущий год.

Председатель ревизионной комиссии Татьяна Александровна Кузьмина представила подробный отчет о работе контролирующего органа в 2014 году. Поскольку срок полномочий действовавшей ревизионной комиссии истек 4 апреля 2015 года, на съезде было принято решение о прекращении полномочий членов комиссии и утверждении нового состава.

После выступления вице-президента НОСТРОЙ Александра Васильевича Ишина съезд принял решение о создании Академии профессионального образования Национального объединения строителей.

И ПРОФСОЮЗЫ ТРЕБУЮТ ОЗДОРОВЛЕНИЯ

12 МАРТА текущего года была проведена XX Отчетно-выборная конференция Калужской областной организации профсоюза работников строительства и промстройматериалов РФ. На мероприятие прибыли 29 делегатов — представителей профорганизаций из Калуги и области, были приглашены: председатель профсоюза строителей России (г. Москва) Борис Александрович Сошенко, заместитель председателя Территориального объединения «Калужский Областной совет профсоюзов» Александра Петровна Кривошеина, президент РОР «Калужский Союз строителей» Николай Иванович Алмазов.

С отчетным докладом о проделанной пятилетней работе выступил председатель областной организации профсоюза Александр Васильевич Медведев, доклад контрольно-ревизионной комиссии зачитала председатель ревкомиссии обкома Валентина Алексеевна Драб.

В прениях по обсуждению двух докладов выступили председатели профорганизаций: В.Н. Яничева — ОАО «Калуга-гражданпроект», Н.А. Королёва — ОАО «Полотнозаводское карьероуправление», А.С. Климова — ООО «Воротынский энергоремонтный завод», М.Н. Фаттахова — ОАО «Стройполимеркерамика», Л.В. Смирнова — ОАО «Кировстрой», В.В. Грабов — ЗАО «ТСО «Экострой», которые оценили работу областной организации как удовлетворительную.

Б.А. Сошенко, председатель Профсоюза строителей России, и президент РОР

«Калужский Союз строителей» Н.А. Алмазов выразили мнение о повышении роли профсоюза в деле защиты социально-трудовых прав работников строительной отрасли, которая в условиях скрытого кризиса требует оздоровления. Многие строительные организации г. Калуги и области испытывают трудности в поставках сырья и материалов, необходимых для производства продукции; в недостатке заказов на подрядные работы; есть проблема несвоевременных платежей за выполненные строительные-монтажные работы. Поэтому работники предприятий и организаций в условиях сегодняшнего дня нуждаются в правовой поддержке, социальных гарантиях и стабильности трудовых отношений.

Областной организации профсоюза необходимо оказывать практическую и юридическую помощь при заключении коллективных договоров, не допуская их формального пролонгирования. Необходимо помогать контролировать выполнение пунктов колдоговора, особенно — в части индексации заработной платы работникам предприятий и организаций строительной отрасли.

Участники конференции выразили желание активнее использовать современные коммуникационные технологии, систематически проводить обучение профактива по правовым, организационным и финансовым вопросам.

В связи с уходом на заслуженный отдых Александра Васильевича Медведева — председателя областной организации, который более 30 лет проработал



в профсоюзе, была выдвинута новая кандидатура на должность председателя профсоюзной организации — Ирина Витальевна Трошкина, которая начала свой трудовой путь в УПТК ПСМО «Калугастрой». По итогам закрытого голосования данная кандидатура набрала большинство голосов.

После этого делегаты конференции единодушно выдвинули кандидатуру председателя Облсовпрофа А.П. Гречанинова для избрания на предстоящей 19 мая 2015 г. отчетно-выборной профсоюзной конференции председателем областного объединения профсоюзов.



И ДНЕЙ НА СТАРОСТЬ НЕ ОСТАЛОСЬ



И. В. Дрожняк

Преподаватель — это человек, навечно привязанный к доске. Эти слова полностью можно отнести к Инне Васильевне Дрожняк, которая проработала в Калужском коммунально-строительном техникуме более полувека. И все эти годы она преподавала ведущие дисциплины: «Строительные конструкции» и «Охрану труда». Эти две дисциплины и составляют багаж знаний будущего выпускника. Правильно ведь монтаж строительных конструк-

ций, значит одновременно соблюдаешь технику безопасности и охрану труда. Эту истину Инна Васильевна доносила до каждого студента. Сама выпускница Калужского коммунально-строительного техникума, любила свою работу, своих студентов.

Преподавателем она стала не сразу. После окончания Калужского коммунально-строительного техникума поступила в Горьковский инженерно-строительный институт имени Чкалова. Через пять лет стала инженером гражданского и промышленного строительства, на руках диплом с отличием. Ее направили работать мастером в трест № 76, который возводил цеха Турбинного завода в Калуге. Два года работала мастером, а последний год (по распределению нужно было отработать три года) — инженером ПТО.

Профессиональные навыки, приобретенные на стройке, очень пригодились на педагогической работе в техникуме. Она добивалась прочных и устойчивых знаний у студентов. Особенно помогали курсы повышения квалификации при Воронежском инженерно-строительном институте, посещала также и другие курсы, и заметно поднималось педагогическое мастерство.

Инна Васильевна принимала участие в работе цикловой комиссии, готовила сообщения по вопросам «Новое в строительстве», делала обзоры новой

технической литературы по специальности и сообщения по изменениям в расчетах.

Практически каждый год И. В. Дрожняк руководила технологической и преддипломной практикой учащихся.

Инна Васильевна была участницей ВДНХ СССР, где была представлена ее методическая разработка по ведению урока по стальным конструкциям.

Инна Васильевна всегда была не только отличным преподавателем, но и отличным общественником: в течение 12 лет руководила художественной самодеятельностью учащихся техникума, которые принимали участие в городских смотрах и занимали призовые места.

Была несколько лет председателем местного комитета и секретарем партбюро.

За добросовестную работу Инне Васильевне присвоено высокое звание «Заслуженный учитель РСФСР» (1979 год), Она всегда была душой коллектива и остается таковой.

После ухода на заслуженный отдых Инна Васильевна — частый гость в техникуме: все массовые мероприятия в техникуме проходят с ее участием. Она является наставником молодых, начинающих преподавателей. У нее и сегодня много забот и дел, и, поистине, дней на старость не осталось.

Николай Лукичев

АРКА 2015

(Окончание. Начало на стр. 5)

Приемы реконструкции или стилизации можно и нужно повсеместно применять и в Калуге. Пусть она и меньше, тем ценнее каждое старинное здание, сохраненное до наших дней. И тем больше будут ощущаться коробки из стекла и бетона, воткнутые посреди, вроде как, охраняемой старины. Наши предшественники сумели-таки уберечь Калугу милым, уютным городом. Сохранить это в масштабах города и даже одного округа — задача сверхсложная. Но решаемая, если власти города, служба главного архитектора, застройщики и проектировщики поставят это главным приоритетом. То есть всегда будут помнить заповедь: «Не навреди!» И будут застраивать город в человеческом масштабе, как лично для себя.

Второе, о чем обязательно надо напомнить архитекторам в Год литературы: в Калужском крае бывали практически все великие классики русской литературы: Толстой, Достоевский, Чехов, Тургенев и многие другие, признаваемые во всем мире как писатели первой величины. А что

мы имеем в памятниках? Только гипсовый бюст Пушкина. Плюс в прошлом году наконец-то поставили бронзовый памятник Гоголю (грустных памятников не видел ни в одном другом городе СССР и Западной Европы). Маловато для такого насквозь исторического города, как Калуга. Для сравнения: во всех крупных городах Урала и Сибири поставлены памятники Чехову. А ведь в большинстве из них он провел всего одну ночь по дороге на Сахалин. У нас же он жил месяцами дважды, а мы никак не почтим его, хотя бы бюстом. И это, несмотря на то что в столице России ежегодно проходит международный театральный фестиваль его имени.

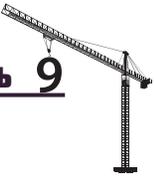
Приезжали сюда и создали какие-то новые произведения, и классики советской литературы. И тоже почти все. А в памятниках — одна гипсовая скульптура Маяковского. Между тем он создатель совершенно новой формы в поэзии. Таких первопроходцев на Земле за все время существования поэзии, было всего 6–7 человек. Скульптура Маяковского, конечно, хороша — выражает суть и дух гениального поэта. Но материал слишком

дешев для масштаба и вклада этой личности в мировую поэзию...

Руководители города и области советского периода, признавая нужную, а порой, даже ведущую роль писателей, назвали множество улиц в честь наиболее крупных творцов. Но довести начатое до логического завершения не успели. На кафедре архитектуры Уфимского нефтяного института, где защищал свой реальный дипломный проект, меня учили: «Если улица названа в честь какого-нибудь крупного писателя, композитора, художника или государственного деятеля, то на лучшем отрезке этой улицы должен стоять, как минимум, бюст этого творца или деятеля». У нас десяток улиц носят имена писателей, но памятников на них нет... Получается прямо по старинной русской поговорке: «Что имеем — не храним, потерявши — плачем!»

Так давайте в Год литературы начнем доделывать то, чего не успели наши предшественники. Здесь прямая связь: чем больше талантливых памятников в городе, тем больше поток туристов со всеми положительными сдвигами для экономики города.

Салават (Асфатуллин), писатель



Сплав ИТР и рабочих

К Первомайскому празднику труда и к 70-летию Победы советского народа над фашистской Германией многие трудовые коллективы строительного комплекса области приходят с хорошими показателями. Среди этих предприятий и коллектив Калужского домостроительного комбината. Одним из слагаемых успеха является слаженная работа инженерно-технических сотрудников и рабочих. И те, и другие пользуются большим авторитетом в коллективе.

Среди них **Людмила Леонидовна Замкова** (заместитель директора по производству — начальник ПТО). Квалифицированный специалист. С 1980 года и до поступления на работу в ООО «Калужский домостроительный комбинат» Людмила Леонидовна работала бетонщиком, лаборантом бетонного цеха, контролером ОТК, инженером по охране труда, технологом железобетонного цеха, начальником ПТО, заместителем директора по производству на предприятиях строительной индустрии.

С декабря 2007 года и до настоящего времени Л.Л. Замкова совмещает две должности: заместитель директора по производству и начальник ПТО ООО «КДСК».

На всех должностях она показала себя квалифицированным специалистом настоящим профессионалом, умело руководит производством и всегда придет на помощь к сотруднику коллектива.

За добросовестную работу Людмила Леонидовна награждена многими грамотами и дипломами.

Не отстают от Л.Л. Замковой и **Татьяна Васильевна Гривачева**, главный бухгалтер ООО ДСК. Трудовую деятельность она начала бухгалтером Суворовского отдела Госбанка Тульской области после окончания в 1970 году Калужского техникума пищевой промышленности по специальности «планирование на предприятиях».

С 1975 по 1988 год работала на Ново-Пятовском заводе ЖБИ бухгалтером, совмещая работу с учебой в Воркутинском институте управления, бизнеса и права по специальности «бухгалтерский учет и аудит». На этом предприятии она прошла путь от бухгалтера до заместителя главного бухгалтера по финансам и производству.

С 1988 года Татьяна Васильевна трудится в ДСК треста «Союзцентргаз», сначала в должности бухгалтера, затем с 1991 года в должности главного бухгалтера. В 1993 году ДСК треста «Союзцентргаз» переименован в Калужский ДСК АО «Центргаз», в 2000 году Калужский ДСК АО «Центргаз» преобразован в ЗАО «КДСК-Центргаз», в 2006 году предприятие ЗАО «КДСК-Центргаз» прошло реорганизацию в ООО «КДСК», и с 1991 года по настоящее время Татьяна Васильевна Гривачева работает в должности главного бухгалтера.

В 2002 году Татьяна Васильевна была награждена почетной грамотой губернатора Калужской области.

За время работы неоднократно внесла конкретные предложения, которые способствовали улучшению показателей финансово-хозяйственной деятельности ООО «КДСК» и благотворно влияли на работу предприятия в целом.



Л.Л. Замкова



Т.В. Гривачева

Для Татьяны Васильевны Гривачевой характерна одна черта: она от молодого специалиста до главного бухгалтера всегда работает в режиме многозадачности.

Владеет многими профессиями машинист оборудования конвейерных и поточных линий **Виктор Гаврилович Кочетков**. Трудовую деятельность он начал учеником электромонтера в 1969 году. За время работы получил удостоверение стропальщика. С 1969 года и до поступления на работу в ООО «Калужский домостроительный комбинат» работал в следующих должностях: электромонтером 2-го разряда, слесарем дробильного оборудования 2-го разряда, подручным карусельщика, формовщиком, машинистом бетоноукладчика и машинистом конвейерных и поточных линий. В Калужский ДСК В.Г. Кочетков пришел работать в 2006 году, имея за плечами несколько рабочих профессий. Одна из них — самая любимая — машинист конвейерных и поточных линий в формовочном цехе ООО КДСК.

Грамотный специалист, настоящий профессионал, ветеран труда (на производстве железобетонных изделий проработал 29 лет), наставник молодежи, пользуется уважением среди сотрудников.

Виктор Гаврилович в течение своей трудовой деятельности был неоднократно

но награжден почетными грамотами и благодарностями.

В.Г. Кочетков всегда ответственно и серьезно относится к любому выполнению должностных и других возложенных на него руководством обязанностей.

Сварщик на машинах контактной сварки **Юрий Петрович Странадко** начинал трудовую деятельность регулировщиком радиоаппаратуры 3-го разряда. В 1986 году был призван к службе в рядах Советской Армии. С 1988 года и до поступления на работу в ООО «Калужский домостроительный комбинат» работал наладчиком КИПиА, слесарем КИПиА, арматурщиком 2, 3, 4 разрядов.

С марта 2010 года и до настоящего времени Ю.П. Странадко работает в должности сварщика на машинах контактной сварки 5-го разряда арматурного цеха ООО «КДСК».

Юрию Петровичу в 1989 и 1990 годах было присвоено звание «Лучший по профессии», в 2007 и 2011 годах объявлена благодарность в связи с профессиональным праздником — Днем строителя.

Мы назвали только нескольких ИТРовцев и рабочих, но их в коллективе значительно больше, о трудовых династиях домостроительного комбината мы расскажем в следующий раз.



В.Г. Кочетков



Ю.П. Странадко



АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНОЕ БЮРО ЗАО «АЛГОРИТМ»



ЗАО «АЛГОРИТМ» было основано в 1992 году.

Более 20 лет бюро успешно работает на рынке услуг по проектированию жилых гражданских, промышленных объектов и сооружений.

С момента основания компания выполнила на внутреннем рынке большое количество разноплановых объектов жилого и промышленного назначения, в том числе и не имевших аналогов в России.

На ряде объектов «АЛГОРИТМ» сотрудничал с европейскими компаниями.

Отлаженная система контроля качества, наличие всех специалистов в штате, полное оснащение современной техникой и лицензионным программным обеспечением, а также слаженная работа (архитектурных, конструкторских, инженерных, расчетно-аналитических и др.) отделов позволяет в кратчайшие сроки принимать оптимальные технические решения и отвечать заявленному уровню.

ЗАО «АЛГОРИТМ» является постоянно совершенствующейся и динамично развивающейся компанией, учитывающей современные тенденции в строительной отрасли и расширяющей географию своих объектов.

Основным направлением в последнее время является проектирование монолитных зданий с использованием несъемной опалубки, разработанной по собственной технологии совместно с австрийскими партнерами.

Проектируемое элитное жилье повышенной комфортности с полной инфраструктурой разрабатывается на основе новейших передовых технологий в области проектирования и строительства.

Помимо элитных застроек на охраняемых участках, разработки последнего периода учитывают ситуацию спроса и покупательской способности современного рынка жилья.

Основная концепция сегодняшнего дня — создание более экономичного, оптимизированного по площади, но не менее комфортного жилья, с максимальным сохранением уже существующей инфраструктуры.

Ввиду сжатых сроков и необходимости быстрой окупаемости инвестиций, проектирование большинства объектов осуществляется при параллельном проектировании и строительстве.

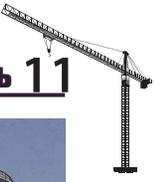
За всеми строящимися объектами специалистами фирмы осуществляется

авторский надзор и инженерное сопровождение.

За счет многовариантного подхода к выбору расчетных схем, а также отработанных методов конструирования основных несущих элементов достигаются наиболее экономичные удельные показатели расхода бетона и арматуры, что ведет к уменьшению стоимости строительства.

Перечень работ, выполняемых при проектировании комплексов, включает все стадии: адаптация и консалтинг, эскизное проектирование, разработка «РД» (рабочая документация), состоящей из стадий «П» (стадия «проект») и «РП» (стадия «рабочий проект»); работа с экспертизой и получение экспертного заключения, авторский надзор и инженерное сопровождение строящихся объектов.

Наличие специалистов высокой квалификации, сотрудничество на разных объектах с крупными зарубежными компаниями, мобильность в решении возникающих вопросов и умение быстро перестраиваться с учетом современных тенденций в строительстве делают ЗАО «АЛГОРИТМ» надежным и серьезным партнером.



Мы делаем мир прочнее!



г. Калуга,
ул. Московская, 290,

тел. 8 (4842)

55-55-50

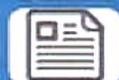
www.rastvor.kaluga.ru



ОАО «РАСТВОР» ЭТО —



Собственное производство по ГОСТу
Товар напрямую с завода



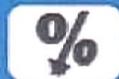
Гарантия качества и объема
доставленной продукции



Доставка в срок собственным
автотранспортом



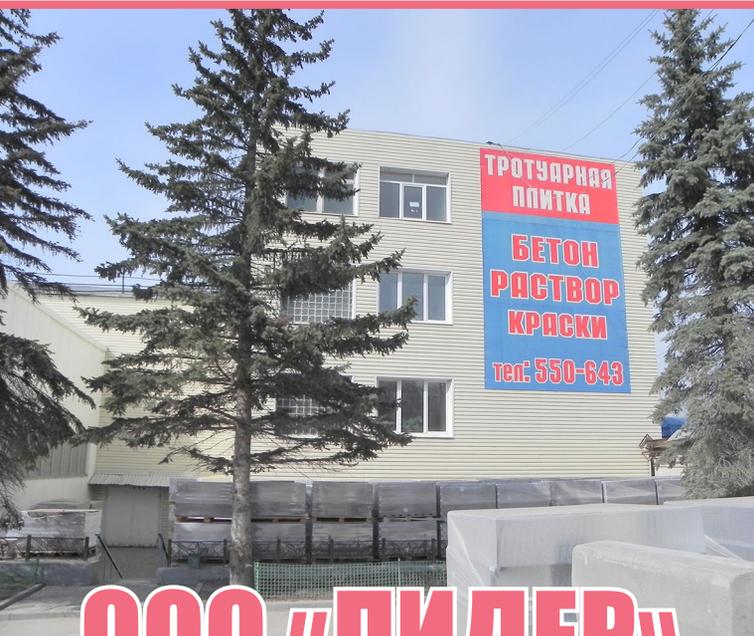
Собственная аттестованная
лаборатория



Гибкая система скидок

**БЕТОН
РАСТВОР
ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ**

3 1427MPS



ООО «ЛИДЕР»

ООО «Лидер» — одно из крупнейших ведущих региональных производителей элементов мощения и благоустройства, а также бетона, раствора, красок. В основе стабильности работы — ориентация на современные инновационные технологии, высокое качество продукции, и постоянное совершенствование деятельности предприятия.

Компания основана в 2007 году. Оборудование немецкой фирмы HESS. Автоматизированная линия позволяет выпускать до 3000 м² тротуарной плитки, либо 15000 п/м тротуарного или дорожного бордюра, 300 м³ стенового материала. Продукция изготавливается методом полусухого вибропрессования.

ПЛИТКА И ВСЕ, ЧТО С НЕЙ СВЯЗАНО

Элементы мощения нашей компании украшают улицы, скверы, парки г. Калуги — ул. Московская, ул. Кирова, Театральная площадь, городской парк культуры и отдыха, а также мемориальные комплексы в г. Козельск, Спас-Деменск, Малоярославец и других населенных пунктах Калужской области.

ПРОИЗВОДСТВО БЕТОНА И РАСТВОРА

Бетонные узлы позволяют выпускать до 200 м³ в смену высококачественного бетона и раствора. Наличие собственных миксеров и автобетононасоса обеспечивает централизованную доставку и укладку бетонной смеси.

Высокий уровень качества достигается за счет эффективной работы лаборатории, осуществляющей входной контроль качества как используемых материалов, так и готовой продукции. Мы выпускаем бетон любых марок!

Наша продукция хорошо известна строителям Калуги и Калужской области, имеет высокие оценки экспертов и администрации Калужской области.

