Областной ежемесячный отраслевой журнал

CLUCAL CKULL FIGURE CONTROLL FIGURE CO



Читайте в номере



АРХИТЕКТОР – ПРОФЕССИЯ ТВОРЧЕСКАЯ

Архитектурное проектирование зданий является начальным и основным этапом будущего строительства. В процессе проектирования в деталях определяется внешний вид, объемы, габариты, полезная площадь здания, сооружения...

Cmp. 7, 14



В одном флаконе

Тридцать лет назад компания Autodesk выпустила систему AutoCAD. Первые версии программы были призваны заменить распространенные тогда кульманы и состояли из базовых, простейших команд и примитивов — отрезок, окружность, полилиния, текст...

Технологии

Cmp. 5

Производство Архитектура



Областной ежемесячный отраслевой журнал

Учредители:
РОР «Калужский Союз строителей»,
СРО НП «Объединение строителей
Калужской области»,
Управление государственной
экспертизы проектов Калужской
области,
Министерство строительства и ЖКХ
Калужской области,
Министерство дорожного
хозяйства Калужской области,
Областная организация Профсоюза
работников строительства и пром-

Автор проекта и главный редактор *Николай Лукичев*

стройматериалов.

Общественный совет: *Н.И. Алмазов*, президент РОР «Калужский Союз строителей», председатель совета;

В.П. Высоколян, председатель совета CPO HП «ОСКО»;

А. Н. Скубарев, и. о. министра строительства и ЖКХ Калужской области;

Р. Х. Набиев, министр дорожного хозяйства Калужской области; А. В. Медведев, председатель Областной организации профсоюза работников строительства и промстройматериалов.

Редакционная коллегия: И.Е. Никулина, О.Н. Стрекозин,

С.И. Захаров,

С.С.Ситников,

А.В. Никитин,

В.Ф. Решитько.

Адрес редакции: г. Калуга, ул. Плеханова, 45. Тел.: 8(4842) 72-33-36, 72-48-30, 8-910-541-22-59.

Макет подготовлен в издательстве «СерНа». Тел. 8-910-914-95-30.

Подписано в печать 17.12.12. Объем 2 п.л. Тираж 500 экз. Зак. 1995.

Отпечатано в ОАО «КТС». 248021, г. Калуга, ул. Московская, 256. Тел. 8(4842)55-10-12.

Объявление

Желающие поздравить юбиляра, коллегу, начальника звоните по тел. 72-33-36.

Приедем, сфотографируем, опубликуем в журнале.

Редколлегия

E Hobым годом, комеги!

Профессия строителя как никакая другая требует огромного багажа знаний, опыта и ответственности. В канун Нового года желаю всем всегда быть самой мастеровитой и дружной командой и, кроме того, каждому по отдельности быть счастливым человеком!

Я от всего сердца поздравляю коллег по работе, многотысячный отряд которых возводит города и дороги, тех, кто оставляет после себя архитектурное наследие. Это—строители. От их трудов зависит и счастье, благополучие и комфортная жизнь каждой семьи. Профессия строителя всегда востребована, потому что с каждым годом строить нужно больше и больше. И с этими задачами строители справятся, если успешно выполнять взятые обязательства, уделять больше внимания каче-



ству работ. Исполнение этих пожеланий возможно в том случае, если строительный комплекс будет укомплектован грамотными специалистами рабочих профессий, которых так сегодня не хватает на стройке.

Накануне больших праздников хочу пожелать всем строителям бодрости духа, крепкого здоровья и успешного выполнения задач, поставленных перед строительным комплексом Калужской области.

Николай Алмазов, президент РОР «Калужский союз строителей».



С Новым годом, коллеги! В этот веселый праздник как-то незаметно уйдет в прошлое Старый год. Нет. дружище, мы тебя будем помнить и любить. 365 дней ты зажигал трудовую вахту на наших строительных площадках, и тем самым приближал заветный «миллион жилья», который строительный комплекс будет выполнять в скором будущем. А пока встречаем Новый год, который из снежной метели несет нам вдохновение, радость побед, надежду и ожидание счастливых перемен. Будем достойны этой встречи!

Андрей Пенигин, генеральный директор ОАО «Раствор»

Ты выбрал мужское призвание— профессию строителя, и сегодня, в праздники Нового года и Рождества Христова, я спешу поздравить тебя, крепко обнять и пожелать не только личного счастья, но и больших высот в работе, как в прямом, так и в переносном смысле! Пусть твой труд ценится по достоинству, но каждая работа будет лучше прежней!

. Сергей Крюков, генеральный директор ОАО «Стройгарант»





Дорогие коллеги! С Новым годом и Рождеством Христовым! Мы своими руками по кирпичику строим будущее наших городов, а разве можно не гордиться своими трудами? Гордись, строитель! Благодаря тебе калужане живут комфортнее и веселее! Позволь пожелать тебе хорошего настроения, крепкого здоровья, вдохновения, чтобы в твоем ремесле не было непокоренных высот!

Николай Дидов, генеральный директор «КУМ Сельстрой»

поздравляли юбиляра



Н иколай Иванович Алмазов—человек в нашей области известный, личность примечательная во многих отношениях. Он почётный гражданин области, заслуженный строитель РСФСР, лауреат Государственной премии имени Г. К. Жукова, орденоносец.

Двенадцать лет Николай Иванович проработал заместителем председателя облисполкома, а всё остальное время—на должностях, непосредственно связанных со строительством. 23 ноября ему исполнилось 85 лет. Но



он и сегодня не сидит без дела, возглавляет Калужский союз строителей, Общественную палату Калужской области, Совет старейшин г. Калуги, входит в различные общественные комитеты и советы.

Фотографии на этой странице рассказывают, как общественность Калуги, строительный комплекс области, друзья, коллеги поздравляли юбиляра со знаменательной датой.

Н. Васильев









КАЛУГА – ЦЕНТР ИННОВАЦИОННЫХ ПРОИЗВОДСТВ

ноября Правление Российского 9 нояоря правление союза строителей (РСС) во главе с президентом РСС Владимиром Яковлевым посетило столицу областного центра—Калугу. Поводом послужило подписание соглашения о сотрудничестве с правительством области. Естественно, гости, ступая на Калужскую землю, первый визит нанесли региональному союзу строителей. Генеральный директор Калужского союза строителей Н.И. Алмазов сказал, что лучше раз увидеть, чем сто раз услышать, и пригласил гостей совершить поездку на открытие новых инновационных производств в сфере стройиндустрии и жилищно-коммунального хозяйства.



Первая остановка была сделана на предприятии ООО «Каскад-Технологии и Системы», которое будет заниматься изготовлением распределительного оборудования среднего напряжения, и ООО «Каскад-Энергия» (низковольтное оборудование). Оба предприятия Группы компаний «Ташир» запускали в этот день свои производства. Гостям продемонстрировали возможности только что открывшихся предприятий. Производство было создано для внедрения новейших технологий. Заместитель губернатора области В. А. Абраменков сказал, что открывшиеся предприятия дают городу не только дополнительные рабочие места и платят налоги, но и повышают инвестиционную привлекательность Калуги, ставшей центром высокотехнологичных, инновационных производств.

Вторая остановка была сделана у завода «Ташир-Перитус» по производству облицовочного материала. Гостей встретил вице-президент Группы компаний «Ташир» Сергей Бадмаев. Он рассказал гостям, что предприятие будет выпускать новейший продукт—цементные композитные плиты «Ташир-Стоун», не имеющие аналогов в России.

Новая продукция производится из запатентованного усиленного волокна, скрепленного высококачественным цементом. Облицовочные материалы отличаются широчайшим разнообразием текстур, цветов, высокой прочностью, экономичностью и долговечностью.

Один миллиард рублей—такова сумма инвестиций в данное производство. Запустить производство новых плит попросили президента РСС Владимира Яковлева и заместителя губернатора области Владимира Абраменкова. Они нажали на символичную кнопку, автоматизированная линия пришла в действие, и вскоре все увидели, как с конвейера сошла первая облицовочная панель с гер-



бом города Калуги. На изготовление такой плиты (размеры 100×100 см) ушло не более двух минут. И еще одна замечательная особенность этих плит: на них можно наносить рисунки любых цветов.

Предприятие может выпускать таких плит до 80 тысяч квадратных метров в месяц. Генеральный директор ЗАО «Экострой» и другие сразу стали заказчиками нового облицовочного материала.

Третья, конечная, остановка была в спортивном комплексе Квань, где глава региона А.Д. Артамонов рассказал о масштабах строительства России и Калужского региона. Он подчеркнул, что в целом по России планируется ввести 67 миллионов квадратных метров жилья, из них 650 тысяч—это вклад Калужской области. К 2014 году, заверил губернатор, регион должен будет выйти на объем один миллион квадратных метров жилья в год.

Затем Анатолий Артамонов и Владимир Яковлев подписали договор о сотрудничестве между правительством Калужской области и Российским союзом строителей.

Николай Лукичев, фото автора



ридцать лет назад компания **Autodesk** выпустила систему AutoCAD. Первые версии программы были призваны заменить распространенные тогда кульманы и состояли из базовых, простейших команд и примитивов, таких как отрезок, окружность, полилиния, текст. Начиная с выпуска AutoCAD в 1982 году, компания разработала широчайший спектр инновационных программ, позволяющих инженерам, архитекторам и конструкторам испытывать свои идеи еще до их реализации. Современные версии AutoCAD содержат как внушительный набор 2D-инструментов оформления плоских чертежей, так и инструменты 3D-моделирования.

Сейчас AutoCAD является самой распространенной программой для работ. автоматизации проектных Миллионы специалистов всего мира

Premium и Ultimate. В обновленные версии вариантов Premium и Ultimate добавлен Autodesk Revit 2013.

Autodesk Revit 2013—программный продукт, основанный на технологии информационного моделирования зданий (ВІМ) — передовой технологии, позволяющей всю информацию о проекте хранить в одном файле. Программа объединяет инструменты, предназначенные для работы над проектом архитекторов, конструкторов и специалистов по инженерным коммуникациям. Это новая комплексная САПР, включающая все возможности Autodesk Revit Architecture 2013, Autodesk Revit Structure 2013 и Autodesk Revit MEP 2013.

C Autodesk Revit становится доступен широкий выбор инструментов, с помощью которых оптимизируется рабочий процесс и повышается



созданного проекта. Важное преимущество Autodesk Revit—поддержка межотраслевых взаимодействий и упрощение процесса управления несколькими решениями Autodesk.

Кроме Autodesk Revit, в пакет Autodesk Building Design Suite 2013 входит ряд дополнительных программ, значительно повышающих эффективность работы над проектом.

Autodesk Building Design Suite 2013— это комплексный рабочий процесс, расширенные наборы инуникальные возможструментов, ности взаимодействия и унифицированный интерфейс. Организация рабочего процесса, реализованная в программном комплексе, была бы невозможна при работе с отдельными продуктами. Пользователи получают следующие преимущества: тесная интеграция продуктов благодаря улучшенной совместимости; взаимодействие ПО с мобильными устройствами и облачными службами; применение облачных технологий для связи между пользователями. Программные комплексы предоставляют пользователям расширенные наборы инструментов и уникальные возможности взаимодействия. Продукты и облачные службы обладают сходным интерфейсом, что позволяет с легкостью осваивать новые инструменты и возможности, встраивать их в существующие рабочие процессы; работать более творчески, эффективно и технически грамотно. Все это повышает ценность ПО для клиентов и предоставляет им конкурентное преимущество, позволяющее гибко реагировать на изменения бизнес-требований.

> По материалам Autodesk Г.А. Васина. ген. директор ООО «Развитие К»

Β ΟΛΗΟΜ ΦΛΑΚΟΗΕ

используют его в своей повседневной работе. А формат DWG, используемый в программе, стал стандартом для обмена документацией между специалистами различных отраслей, независимо от используемых ими систем автоматизированного проектирования.

В этом году компания Autodesk выпустила семейство программ AutoCAD 2013, в которое входят последние версии продуктов для 2D- и 3D-проектирования, в том числе AutoCAD LT 2013 и AutoCAD 2013. В них впервые реализована возможность прямого подключения к AutoCAD WS и другим облачным службам Autodesk, что позволяет пользователям получать доступ к проектам и совместно работать над ними практически из любой точки мира.

Архитекторам, строителям, проектировщикам инженерных систем и строительных конструкций предназначена новейшая версия программного комплекса Autodesk— Autodesk Building Design Suite 2013. В его составе пользователи получают набор средств, помогающих решать разнообразные рабочие задачи проектирования, визуализации, инженерных расчетов, формирования документации и строительства. Autodesk Building Design Suite 2013 существует в трех вариантах: Standard,

эффективность работы со смежниками, работающими на единой платформе Revit. Программа позволяет настраивать использование специализированных возможностей в соответствии с индивидуальными потребностями. Работа в программе позволяет использовать единую для всех отраслевых решений Revit библиотеку компонентов.

Autodesk Revit содержит инструменты, предназначенные для создания архитектурной модели здания, проработки несущего каркаса с возможностью дальнейшей его передачи в расчетные программы и инструменты для параметрического проектирования внутренних инженерных коммуникаций.

Autodesk Revit—это мощный инструмент для решения задач архитектурного проектирования, помоформировать проектный гающий замысел архитектора с возможностями проведения предварительного анализа. Это решение, обеспечивающее согласованность модели сооружения на всех стадиях, начиная с эскизного проекта и до возведения объекта. При этом программа позволяет эффективно осуществлять проектирование внутренних инженерных систем здания с проведением предварительных расчетов систем и дальнейшим выпуском рабочей документации по всем разделам



Уважаемые работники строительного комплекса Калужской области!

Уходит в историю 2012 год, который был нелегким для строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства. Мы справились и победили. И сейчас перед строителями стоит более сложная задача—сдать в 2013 году около миллиона квадратных метров жилья. Эту проблему можно решить, если строительные организации будут обеспечены местными материалами, грамотными специалистами, современной техникой и новыми технологиями.

Накануне Нового года и Рождества Христова хочется поблагодарить каждого работника отрасли за его труд и пожелать ему добрых взаимоотношений, терпимости, здоровья, счастья, успехов и семейного благополучия.

> А.Н.Скубарев, и. о. министра строительства и ЖКХ Калужской области



Уважаемые коллеги!

Поздравляю вас с наступающим новым—2013 — годом!

Пусть наступающий год будет наполнен для вас и ваших близких значимыми событиями и добрыми переменами, принесет успех во всех делах и начинаниях, станет важным этапом в реализации намеченных перспектив! Желаю, чтобы в новом году у вас стало меньше преград на пути к новым целям!

С Новым годом!

Р. Х. Набиев, министр дорожного хозяйства Калужской области

живо и интересно

12.12.12. Не случайно выбрали эту дату для проведения годового собрания члены СРО НП «Объединение строителей Калужской области». Полтора часа, отведенные на собрания, прошли живо и интересно. Не было длинного скучного доклада, где называют длинные сводки и цифры, а были поставлены проблемы и способы их решения. Участники собрания убедились в надежном тандеме председателя совета директоров СРО НП «ОСКО» В.П. Высоколяна и исполнительного директора СРО НП «ОСКО» А.В. Савченко. В прениях выступили президент РОР «Калужский союз строителей» Н.И. Алмазов, и. о. министра строительства и ЖКХ Калужской области А.Н. Скубарев, директор Управления государственной экспертизы проектов Калужской области В.Ф. Решитько и другие.

Материал о проблемах и их решениях этого собрания читайте в следующем номере.

Руководителям предприятий и организаций

НАВЕСНЫЕ ФАСАДНЫЕ СИСТЕМЫ

Компания ООО «АлкотеК» (г. Калуга) совместно с РОР «Калужский Союз строителей» при участии компаний ООО «Юкон-Инжиниринг» (г. Нижний Новгород), Ф-Эксперт «Крепежные технологии» (профессиональный крепеж «SORMAT») (г. Москва) 13 декабря 2012 года провели Региональную строительную конференцию по теме: «Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Аспекты надежной технологии безопасного фасадостроения. Опыт применения новых материалов и технологий. Общие требования к производству и контролю проектных и монтажных работ».

В конференции приняли участие руководители и специалисты проектных, строительных, монтажных организаций и контрольно-надзорных органов г. Калуги и Калужской области и ведущие проектные и строительные организации Центрального Федерального округа.

На конференции прозвучали доклады:

- Е.В. Чебуркановой, руководителя нормативно-технической группы компании «Юкон Инжиниринг»,— «Аспекты надежной, безопасной и долговечной эксплуатации систем НВС на примере подконструкции U-kon»;
- С.А. Федотова, ведущего инженера компании «AlcoteK»,— «Применение алюминиевых композитных панелей в составе навесных фасадных систем в новом строительстве и при реконструкции существующих объектов»;
- Л.Б. Мирского, директора по развитию ООО «Крепежные технологии»,—
 «Критерии подбора и применение профессионального строительного крепежа для обеспечения надежности НФС».

ПРАВОБЕРЕЖЬЕ СТРОИТСЯ



АРХИТЕКТОР – ПРОФЕССИЯ ТВОРЧЕСКАЯ

А рхитектурное проектирование зданий является начальным и основносновным и основниками. ным этапом будущего строительства. В процессе проектирования в деталях определяется внешний вид, объемы, габариты, полезная площадь здания, сооружения. Не бывает одинаковых архитектурных проектов. Каждое здание по-своему уникально: размеры сооружения, используемые строительные материалы и их предназначение индивидуальны. Подобные чертежи включают все подробности будущего здания: от проекта общего вида до проектирования его отдельных частей, корпусов и т.д. Эту сложную работу выполняет архитектор-проектировщик.

Архитектор—это специалист, который придумывает и разрабатывает ос-

новную концепцию будущего здания, его облик, а в дальнейшем проектирует сооружение.

Как-то я зашел в творческую мастерскую архитектора Виктора Алексеевича Григорьева официально мастерская называется Производственный проектно-конструкторский кооператив «Агропроект») и приятно был удивлен тем, что все стены этого учреждения были увешаны чертежами. Обоев не было видно. А хозяин мастерской, взяв указку, стал рассказывать об особенности архитектуры того или другого дома, на каких улицах нашего города они прописаны. Перечислить все адреса просто невозможно. Это, действительно, целый город.

Виктор Алексеевич Григорьев, энергичный и молодцеватый мужчина, оказался незаурядным рассказчиком. Он оживлялся, говоря, о реализованных проектах, огорчался—о нереализованных, мрачнел, но быстро брал себя в руки, и продолжал рассказ про свои проекты, как мать про своих детей.

На пятом десятке лет каждому человеку все чаще вспоминается детство. Иногда какие-то мгновения ослепят тебя яркими лучами солнца, вскружат голову и заставят поверить, что все это было сделано не зря. Однажды это случилось и с Виктором Григорьевым, председателем производственного проектно-конструкторского кооператива «Агропроект». Как-то в выходной он сидел за чертежами проекта жилого дома. По «ящику» дикторша убеждала зрителей беречь природу. Отрывки фраз иногда доносились до его слуха и тут же исчезали. Но вот одно слово забуксовало и стало повторяться «Вырка. Вырка, Вырка». И вдруг словно шторы распахнулись у окна.

(Окончание на стр. 14.)

Е жемесячно при губернаторе области проходит архитектурный совет, на котором всегда многолюдно. Ноябрьский совет текущего года был особенно плодотворным. Все проекты, которые рассматривались на нем, были приняты, что редко бывает. Первым выступил проектировщик РСФ «Экомузей» Николай Васильевич Соколов. Он доложил членам совета о реконструкции объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Гостиного двора, 1774 год, в Калуге». Проект предусматривает не только полную реставрацию памятника архитектуры, но и оснащение его современными инженерными системами. Реставрация памятника архитектуры возвратит ансамблю Гостиного двора роль общегородского культурного, делового и торгового

ПРОБЛЕМЫ РЕШАЮТСЯ

центра. После доклада участники совещания внесли несколько незначительных поправок.

Огромные ВАЗы и КРАЗы, тяжелые самосвалы бороздят по улицам областного центра с раннего утра до позднего вечера. Об этом много говорено и переговорено в разных инстанциях, а полностью закольцевать окружную дорогу и вывести грузовой транспорт из центра Калуги пока не удается.

И вот 8 ноября текущего года на архитектурном совете в присутствии губернатора Анатолия Артамонова и городского головы Николая Поле-

жаева эту проблему в конце концов раз<u>р</u>ешили.

Проектировщики предложили построить третий мост через Оку и связать участок дороги деревня Петрово— микрорайон Селикатный с Секиотовским кольцом, что сможет закольцевать окружную дорогу и освободит центр Калуги от грузового транспорта

Еще проблема в нашем городе загруженность улиц легковым транспортом. Для парковок нужно много земли, а ее в нашем городе нет. И вот членам архитектурного совета был представлен еще один проект строительства автомотозированных многоярусных компакт-паркингов по швейцарским аналогам. В высотном здании от 10 до 15 этажей, занимая малую земельную площадь, будут надежно отдыхать сотни машин, при этом сохраняя в целом исторический облик города. Совет одобрил этот проект и принял решение: изыскивать необходимые площадки для таких подземных и надземных автоматических паркингов в Калуге.

Понравился членам совета предложенный проект начальника Управления архитектуры города Калуги Евгения Анатольевича Голышева о строительстве часовни на Воинском мемориальном кладбище в Калуге. Памятник посвящен калужанам, павшим на всех войнах. Это будет арочная конструкция с колоколом или крестом внутри.



НЕОБЪЯВЛЕННЫЙ КОНКУРС

Объявленные конкурсы проводить легче. Все знают дату, место работы. Конкурсанты уверены, что им создадут все условия для труда. Будут звучать бравурная музыка и произноситься торжественные речи. Затем конкурсная комиссия подведет итоги и назовет лучшие команды. И, кажется, всем хорошо, но это не так. Всегда есть много обиженных на конкурсную комиссию, мол, она несправедливо судила. И только в этом году конкурсной комиссии пришлось доказать, что она была права в присуждении призовых мест.

быстро разобрался в сложившейся ситуации. Вся беда оказалась в том, что программа модернизации медицинских учреждений с самого начала была поручена не региональному министерству строительства, а министерству здравоохранения. Главврачи стали заниматься несвойственными им работами, в результате чего было допущено много ошибок. СРО НП «ОСКО», имея в своем арсенале около 450 строительных организаций, помогла руководителям больниц в подборе подрядчиков и осуществлении контроля за соблюдением сроков строительства и качеством вы-

полняемых работ. Часто непосредственные проблемы строителей на местах решал заместитель губернатора Руслан Смоленский. В кординации работ ему помогали исполнительный директор СРО НП «ОСКО» Александр Савченко, заместитель генерального директора РОР «Калужский Союз строителей» Ирина Никулина, руководитель «Облстройзаказчик» Николай Матвейкин и другие.

Благодаря этой негласно сложившейся комиссии многие строительные организации были удалены с объектов, как не справившиеся со своими обязанностями. На их место приходили другие. Палочкой выручалочкой называли строительную организацию «Экострой» (руководитель Николай Муляр). На областном конкурсе мастерства представители этой фирмы заняли призовые места по всем четырем профессиям. В конкурсе на лучшую строительную организацию в области первое место присуждено фирме «Экострой». Эта фирма проделала большую работу по реконструкции на объектах областной больницы (хирургический корпус, здание администрации, переходы. Готовится к сдаче в эксплуатацию детская больница в Калуге, поликлиника в Сухиничах, родильный дом в Боровске. В настоящее время активно работают строители и на других медицинских объектах. Есть уверенность, что реконструкция и реставрация медицинских учреждений идет к финалу.

Таким образом, необъявленный конкурс показал, что те организации, которые заняли призовые места в областном конкурсе, не растеряются в любой ситуации и всегда докажут, что они первые.

Николай Лукичев, фото автора



А помог несчастный случай. К концу четвертого квартала текущего года «заболели» все больницы региона. У одной потекла крыша, у другой подкосился фундамент, у третьей обвалился потолок, в четвертой еще что-то. Короче говоря, потребовались строители. Только в областном центре нужно было реконструировать все городские больницы и областную. Фронт работ у строителей увеличился. Через месяц оказалось, что многие строительные организации не могут выполнить взятые обязательства. Администрация области забила тревогу о срыве программы по объектам здравоохранения, в реализации которых оказалось много вопросов, и попросила Саморегулируемую организацию «Объединение строителей Калужской области» помочь в выполнении данной программы

Председатель Совета директоров СРО НП «Объединение строителей Калужской области» В.П. Высоколян



ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ— ОДНА ИЗ ОСНОВНЫХ ЗАДАЧ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Унашего региона нет собственных серьезных источников выработки электроэнергии. Она поступает к нам с других территорий, обеспечивая потребность имеющихся и новых предприятий и организаций, жилищно-коммунального комплекса.

Потребность в энергетических мощностях в связи с развитием промышленности растет, и в 2012 году был достигнут максимум потребления за всю историю Калужской области.

В Калужской области существует практика принятия конкретных целевых программ, направленных на достижение результата. В 2010 году была принята соответствующая программа по энергоэффективности и энергосбережению. Она направлена на уменьшение энергоемкости валового регионального продукта путем координации деятельности всех субъектов на повышении эффективности производства и потребления энергоресурсов.

Программа рассчитана до 2020 года. Ее реализация позволит снизить энергоемкость регионального валового продукта на 30%.

Основные мероприятия областной программы охватывают взаимоотношения по экономии средств бюджетных учреждений, производителей энергоресурсов, поставщиков коммунальных услуг, собственников жилых домов—население.

За время действия областной целевой программы ее мероприятия коснутся инженерной и коммунальной инфраструктуры и практически всех предприятий и организаций на территории области, независимо от формы собственности.

Энергоаудит и паспортизация существующего жилого фонда позволят наметить меры по снижению энергоемкости в эксплуатации каждого уже построенного здания по существовавшим требованиям. А каким быть нашему строительству завтра?

Постановлением Правительства РФ от 25 января 2011 г. № 18 «Об утверждении "Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов"» поручено определить современные требования к энергоэффективности, обязательные для применения в новом строительстве. Путь, который прошли зарубежные страны, предстоит проделать и нам, как всегда с учетом наших «национальных особенностей».

Высказываются мнения, что передовая Калужская область могла бы

сформировать повышенные требования для своего строительного комплекса и установить их законодательно по региону.

В то же время для иных зданий, строений, сооружений установление классов энергетической эффективности не является обязательным, но может быть установлено по решению застройщика или собственника. Может быть, уже сейчас целесообразно всем сторонам, задействованным в отрасли производства строительных материалов, архитектурно-проектным структурам, строительным организациям начать обсуждение того, что может ожидать калужский потребитель уже в ближайшем будущем?

Например, Общероссийской не-коммерческой организацией «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) разработан стандарт добровольного применения лицами, осуществляющими строительство, программы «Зеленое строительство. Здания жилые и общественные. Рейтинговая система оценки устойчивости среды обитания». Данный стандарт устанавливает рейтинговую систему оценки «устойчивости среды обитания людей» (понятие, тождественное по своему значению, понятию «sustainability-in-building», принятому международными стандартами (ISO). Требования рейтинговой системы направлены на сокращение потребления энергетических ресурсов, использование нетрадиционных, возобновляемых и вторичных энергетических ресурсов, рациональное водопользованея, снижение вредных воздействий на окружающую среду в процессе строительства и эксплуатации здания, включая придомовую территорию, при обеспечении комфортной среды обитания человека и адекватной экономической рентабельности архитектурных, конструктивных и инженерных решений. У саморегулируемых организаций, объединяющих лиц, осуществляющих строительство, существует законодательно установленное право считать данный стандарт обязательным для исполнения строительными организациями, являющимися членами такой саморегулируемой организации.

Содействие в строительстве многоквартирных домов, имеющих высокий класс энергетической эффективности, выделено в отдельное направление государственной поддержки в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (ст. 27 закона № 261-Ф3).

Таким может быть один из путей коллективного движения калужского сообщества к укреплению энергетической безопасности региона.

В декабре энергетики России отмечают свой профессиональный праздник. От всей души хочется поздравить с предстоящим праздником всех тех, кто трудится в этой отрасли, производит продукцию для энергетики и обеспечивает эффективное использование энергоресурсов.

Успехов и благополучия!

Государственное бюджетное учреждение Калужской области «Региональный центр энергоэффективности»



В профсоюзных организациях

ТЕХНИКУ БЕЗОПАСНОСТИ— НА СОВРЕМЕННЫЙ УРОВЕНЬ

Одной из главных задач профсоюзов является осуществление контроля за охраной труда рабочих. О состоянии производственного травматизма на предприятиях и в организациях отрасли, а также о задачах работы профсоюзных организаций по усилению контроля за соблюдением трудового законодательства в области охраны труда говорили на исполкоме профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ.

Двенадцать организаций и предприятий в этом году не имеют случаев производственного травматизма.

В настоящее время профсоюзными комитетами отрасли проводится определенная работа по усилению контроля за исполнением законодательства в области охраны труда и защиты прав работников на безопасные и здоровые условия труда. Осуществляется контроль за ходом выполнения мероприятий по охране труда, обязательств соответствующих разделов коллективных договоров.

По охране труда проводятся совместные проверки с технической инспекцией Калужского облсовпрофа, с государственной трудовой инспекцией Калужской области, а также проверки комиссиями предприятий. За 9 месяцев текущего года проведено в целом 219 проверок. Не везде активна работа уполномоченных лиц от профкомов по охране труда. Не предусмотрены в коллективных договорах гарантии их работы. Не везде соблюдается технологическая, трудовая дисциплина. Имеют место случаи допуска к работе лиц, не прошедших медицинские осмотры, инструктажи, стажировку. В результате проверок 95% выявленных нарушений было устранено.

От профкомов отрасли избрано 48 уполномоченных лиц по охране труда. Лучшими уполномоченными от профкомов по охране труда в этом году признаны:

- в ОАО «Полотняно-заводское карьероуправление»— водитель Романов Юрий Николаевич;
- в ЗАО «Воротынский энергоремзавод»—контролер ОТК Кучерова Елена Николаевна;
- в ЗАО «ТСО «Экострой»—инженер Щепихин Евгений Михайлович;
- в ЗАО «Кировская керамика»—Латинцев Николай Николаевич.

Работа по безопасности труда обсуждается на профсоюзных собраниях, заседаниях профкомов. Вместе с тем организационная работа по охране труда не в полной мере соответствует современным требованиям. В ряде организаций слабо работают комиссии по охране труда, отсутствует планирование их работы, не во всех организациях члены комиссии прошли соответствующее обучение по охране труда. Мало освещается их работа на профсоюзных собраниях и слабо идет обучение безопасным методом работы. В настоящее время не все предприятия полностью готовы к работе зимой. В отдельных цехах, на строительных площадках не устранены сквозняки.

В 2012 году произошли несчастные случаи в ОАО «Кировский завод», «Пятовское карьероуправление», «Стройполимеркерамика» «Калужский завод ЖБИ» и в ЗАО «Азаровский завод стеновых материалов».

В настоящее время еще не налажена работа уполномоченных лиц от проф-комов по охране труда в обществах «Кировстрой», Думиничский завод, «Агрисовгаз», «СМУ-3», «Пятовское карьероуправление», «ДСК Грас Калуга» и «КОЭ3».

«Агрисовгаз» провел аттестацию рабочих мест с грубыми нарушениями. 45 прессовщикам не предоставлены дополнительные отпуска за работу во вредных условиях труда. «Кировстрой» выполнил обязательства по охране труда только на 74 %. А на таких предприятиях, как Думиничский завод, «Пятовское карьероуправление» и «Калужский завод ЖБИ» аттестация рабочих мест всего составила 15 %.

Необходимо, чтобы профсоюзные комитеты усилили свою активность при ведении коллективно-договорных кампаний, обоснованно доказывали экономическую эффективность финансирования мероприятий по охране труда, активнее привлекали к работе грамотных, энергичных специалистов по охране труда, решали вопросы повышения их материальной заинтересованности и усиления социальной защищенности.

В целях активизации работы по обеспечению условий и охраны труда работников— членов профсоюза строительства и промышленности строительных материалов,

Исполком областной организации профсоюза ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Потребовать от руководителей предприятий и организаций отрасли:
 - в кратчайшие сроки принять все меры по завершению подготовки предприятий и организаций к ра-



боте в зимний период 2012–2013 гг., устранить имеющиеся сквозняки на рабочих местах;

- добиться исключения случаев допуска к работе лиц, не прошедших соответствующие инструктажи, стажировку и обучение безопасным приемам труда, а также не применяющих средства индивидуальной защиты;
- наладить работу комиссий по охране труда;
- принять все исчерпывающие меры профилактики по предупреждению производственного травматизма.
- 2. Профсоюзным комитетам отрасли:
- повысить уровень профсоюзного контроля за выполнением требований техники безопасности;
- всячески добиваться увеличения расходов на финансирование мероприятий по улучшению условий и охраны труда, по оздоровлению работников и профилактике заболеваемости:
- активизировать работу уполномоченных лиц по охране труда, проводить конкурсы на звание «Лучший уполномоченный по охране труда», добиваться включения в коллективные договоры льгот и гарантий для уполномоченных лиц по охране труда;
- добиваться ежемесячного проведения «Дня охраны труда» на каждом предприятии, в каждой организации, постоянной информированности трудовых коллективов о результатах работы комиссий по охране труда, о мерах по предупреждению травматизма через печать и на профсоюзных стендах;
- работу по контролю за соблюдением трудового законодательства в области охраны труда, выполнение коллективных договоров по охране труда рассматривать на своих заседаниях не реже одного раза в полугодие.

А.В. Медведев, председатель областной организации профсоюза строителей

ОХРАНА ТРУДА ХРОМАЕТ

роезжая по улицам г. Калуги и других населенных пунктов нашего региона, то тут, то там мы видим людей в желтых касках, держащих в своих руках лопаты и совки, чувствуем запах свежеуложенного асфальта, слышим ненормативную лексику, раздающуюся с высоты строящихся жилых домов, и звуки бьющейся о бесчисленные дорожные ямы и кочки подвески автомобилей...

Строительная отрасль—одна из самых бурно развивающихся отраслей экономики Калужской области. Хотя качество дорожных работ пока оставляет желать лучшего, некоторые строительные организации, судя по всему, работают в этом направлении, разрабатывают новые строительные технологии, например, в одной из социальных сетей есть видео о том, как производился ремонт дорожного покрытия ул. Плеханова г. Калуги в марте текущего года. На видео рабочие клали свежий асфальт в ямы, заполненные водой. Наверняка эта «новая технология» является прорывом в современной строительной отрасли.

Как бы там ни было, с увеличением объема строительных работ увеличивается и число нарушений трудового законодательства в этой области, в том числе и нарушений, связанных с охраной труда, что может привести к повышению уровня травматизма и смертности на производстве.

Человеческий ресурс—это самое ценное достояние нашей страны, на безопасности которого нельзя экономить, поэтому забота о сохранении жизни и здоровья работников—обязанность каждого работодателя. Однако некоторые работодатели пренебрегают этой обязанностью.

Основная задача (миссия) Федеральной государственной инспекции труда в Калужской области—снижение травматизма на производстве, в идеале — доведения его до нуля.

В Калужской области с 2003 года идёт постоянное снижение травматизма на производстве с тяжёлыми последствиями. Так, в 2003 году произошло групповых несчастных случаев—19, с тяжёлым исходом—187 и смертельным исходом—29. В 2004 году групповых—12, тяжёлых—155, смертельных—26. В 2005 году групповых несчастных случаев—9, с тяжёлым исходом—111 и смертельных—33. В 2006 году групповых несчастных случаев 6, с тяжёлым

исходом — 71 И смертельных — 24. В 2007 году групповых несчастных случаев-6, с тяжёлым исходом-66 и смертельных—22, за 2008 год групповых несчастных случаев—14, с тяжёлым исходом—46 и смертельных—22. В 2009 году групповых несчастных случаев—13, с тяжёлым исходом—55 и смертельных—22, в 2010 году групповых несчастных случаев-4, с тяжёлым исходом-44 и смертельных—18, в 2011 году групповых несчастных случаев—16, с тяжёлым исходом-46 и смертельным-21. Несчастных случаев с тяжёлыми последствиями в 2003 году произошло 211, в 2004—188, в 2005—150, в 2006 году—102, в 2007—89, в 2008 году-76, в 2009 году-83, в 2010 году—63, в 2011 году—73.

Хотя динамика снижения количества несчастных случаев положительная, уровень травматизма все же еще далек от нуля. Любой несчастный случай на производстве является следствием нарушения требований охраны труда.

В первом полугодии 2012 года госинспекторами было выявлено 99 нарушений охраны труда в строительных организациях.

Можно считать, что основными причинами возникновения несчастных случаев являются неудовлетворительная организация производства работ и рабочих мест, недостатки в обучении безопасным приемам труда, недостатки в организации и проведении подготовки работников по охране труда, нарушение и несовершенство технологического процесса, а также изношенность оборудования, эксплуатация неисправных машин и механизмов, нарушение трудовой и производственной дисциплины. Всё это объясняется недостатком знаний в области охраны труда у работодателей и их нежеланием тратить средства на подготовку производства. Отмечается отсутствие на вновь образованных предприятиях грамотных специалистов по охране труда, низкая требовательность должностных лиц предприятий к соблюдению работниками законодательства об охране труда, недостаточный уровень контроля и исполнительской дисциплины.

Хотелось бы отметить, что многие нарушения охраны труда могут быть выявлены в процессе проведения аттестации рабочих мест по условиям труда. Аттестация рабочих мест является основой современной системы охраны труда, на базе которой строится оценка профессионального риска, проводятся

медицинские осмотры, рассчитываются скидки и надбавки к страховому тарифу в системе обязательного социального страхования работников. установления работникам, занятым на тяжелых работах, работах с вредными и (или) опасными и иными особыми условиями труда, сокращенной продолжительности рабочего времени, ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска, повышенной оплаты труда и т.д. Кроме того, в ст. 212 Трудового Кодекса Российской Федерации четко прописано, что работодатель обязан обеспечить проведение аттестации рабочих мест по условиям труда, т.е. это не право, а обязанность каждого работодателя.

Основные виды несчастных случаев на производстве с тяжёлыми последствиями:

- воздействие разлетающихся, движущихся предметов—27,4%;
- падение пострадавшего с высоты— 26%;
- транспортные происшествия—26%;
- падение, обрушение предметов и др.— 9,6%;
- повреждения в результате противоправных действий—4,1%;
- воздействие экстремальных температур—4,1%;
- воздействие вредных веществ— 1,4% и др.

Скрытые несчастные случаи выявляются в результате совместной работы с КРО ФСС РФ. Калужское региональное отделение ФСС, принимая документы на возмещение вреда, отмечая в них отсутствие актов о несчастном случае на производстве, а также несоответствие состава комиссии, определённого Трудовым Кодексом РФ, и другие нарушения порядка расследования, сообщает об этом в гострудинспекцию для принятия соответствующих мер. Постоянно проводится сверка данных по несчастным случаям с КРО ФСС, УВД, органами прокуратуры, управлением статистики, Министерством здравоохранения и социального развития Калужской области.

На территории Калужской области зарегистрировано порядка 58 000 предприятий и организаций, проверить их все на соблюдение законодательства об охране труда достаточно проблематично, поэтому только совместными усилиями с местными органами власти и самими работодателями мы сможем снизить уровень производственного травматизма.

Д.С. Полонский, начальник отдела по надзору и контролю за соблюдением законодательства о труде в Калужской области (по охране труда) В конференции приняли участие ведущие мировые и российские эксперты в области архитектурного законодательства и образования: президент Архитектурного совета Европы (Брюссель) Сельма Харрингтон, декан факультета архитектуры и строительства Университета Нью-Мехико Роджер Шпунтц, президент компании Nikken Sekkei Мицуо Накамура, декан колледжа дизайна Университета штата Северная Каролина Марвин Малека и другие.

О том, какие темы поднимались, дает представление название некоторых выступлений зарубежных гостей. Вот некоторые из них: «Нормативная база проектирования и строительства. Еврокоды и другие системы технического нормирования», «Японские тенденции в концепции устойчивого развития от Nikken Sekkei», «Архитектурное образование и архитектурная профессия в США», «Реализация проектов: авторский надзор и полномочия архитектора». Нет смысла перечислять другие важные и суперсовременные темы выступлений. Все они активно обсуждались нашими архитекторами, приглашенными на конференцию. И, несомненно, были очень полезны именно сейчас, после вступления России в ВТО.

Чем особенно была важна эта конференция, организаторами которой выступили компания «Сен-Гобен СНГ» совместно с Союзом архитекторов России, четко определил президент Союза архитекторов Андрей Боков:

—У российских архитекторов нет выбора. Мы можем оказаться в ситуации, которая сложилась в ГДР. Там архитекторов просто не стало. Потому что у них не было времени интегрироваться в международное сообщество. ГДР перестала существовать, но есть Германия, где действуют международные нормы. Однако Россия одна. И без интеграции в международное сообщество она лишится архитекторов.

Эти слова подчеркивают важность проведения конференции «Профессия архитектор. Время перемен». Какие же еще вопросы обсуждались на конференции? Среди них-влияние вступления нашей страны в ВТО на российский рынок проектирования и строительства; ослабление миграционных правил и защита внутреннего рынка. Важное значение придавалось на конференции использованию международного опыта для эффективной интеграции российского проектного комплекса в новый контекст. Но особое значение имеет изменение нормативной базы в области проектирования и строительства в связи с вступлением в ВТО и Таможенный союз.

Важность последней темы отметил и Андрей Боков. Он сказал о том, что у нас в нормативной базе и организации творческого процесса через СРО отсутствует логика. К сожалению, приходится констатировать полную разбалансированность законодательства. Но положительный процесс пошел. У руководителя Союза архитекторов прошел целый ряд встреч с законодателями и сложилось впечатление, что ситуация меняется в положительную сторону.

Время перемен

В Москве впервые прошла Международная конференция «Профессия архитектор. Время перемен». С одной стороны, казалось бы, ничего особенного — сколько всяких мероприятий с громкими названиями проходит в столице. Но данная конференция носила особый характер. Ее целью была подготовка российского строительного и архитектурного сообщества к глобальным изменениям, которые вызваны вступлением нашей страны в ВТО.

Архитектура и строительство считаются относительно открытыми для иностранного капитала отраслями, поэтому переходный период для строительной индустрии намечен по минимальной шкале в 2–3 года. За это время России необходимо проделать гигантскую работу по гармонизации российских и международных технических норм в области строительства, внедрению единой системы стандартизации со странами—членами ВТО, внести сотни изменений законодательно-правового характера.

Сейчас же иностранная проектная документация должна пройти обязательную экспертизу на соответствие российским стандартам и строительным нормам и правилам. После вступления РФ в ВТО этот порядок подлежит серьезной реструктуризации.

Профессиональное сообщество архитекторов и строителей особенно беспокоит переход на международные, в частности европейские, технические нормы (Еврокоды) и внедрение технического регламента 305/2011 о строительных материалах. В данном случае очень важно обеспечение плавного перехода с поэтапным изменением норм и обучающих программ для архитекторов и проектировщиков.

Таковы основные требования ВТО к архитектурно-строительному содружеству России. А что дает вступление в ВТО? Вот некоторые позитивные изменения, которые ожидаются от вступления в ВТО. Так, в 2011 году иностранные инвестиции в коммерческую недвижимость составили около 30 процентов общего объема инвестиций. Ожидается, что от вступления в ВТО инвестиционный климат улучшится и поток инвестиций возрастет. Из-за увеличения конкуренции прогнозируется постепенный переход индустрии на новые строительные материалы и технологии, снижающие энергоемкость всех процессов. Гармонизация с международными нормами, прежде всего европейскими, стимулирует применение «зеленых» технологий в строительстве. Плюс ко всему увеличение инвестиций будет способствовать росту производства в смежных отраслях, например, в производстве строительных материалов.

Весьма существенное дополнение в такой перечень плюсов от вступления в ВТО внес президент Союза архитекторов России Андрей Боков. В свободной конкуренции, сказал он, на свободном рынке должны быть только те, кто может работать на уровне национального стан-

дарта. В ВТО от каждого архитектора потребуется наличие лицензии. Сейчас же на рынке трудится огромное количество лиц, которые не обладают необходимыми знаниями и навыками. Нужен реестр тех специалистов, кто действительно готов к работе. И только Союз архитекторов будет гарантом лиц, которые могут работать на архитектурном фронте.

Сейчас важно решить, что нужно менять в архитектурном деле, как применить западные нормы к нашей российской базе. «Нас, — сказал А. Боков, — поддержали в Госдуме, Совете Федерации. И это очень существенно».

Изменения, бесспорно, необходимы. К словам президента Союза архитекторов об отсутствии логики можно добавить—и порой здравого смысла, что подтверждается многочисленными примерами. Достаточно вспомнить те многоэтажные здания, которые были построены без фундамента, без инженерной инфраструктуры на садовых участках. Если говорить попросту, это бред в строительстве. Но он, увы, есть. И уже этот факт подтверждает: перемены необходимы.

Ну а что дает нам вступление во Всемирную торговую организацию? Оно предусматривает, что Россия в качестве государства— члена ВТО— принимает на себя все обязательства по Марракешскому соглашению об учреждении этой организации.

Поинтересовались у А. Бокова и тем, почему компании «Сен-Гобен СНГ», которую возглавляет Гонзаг де Пире, поручили проведение данной конференции. Выяснилось, что нашим соотечественникам пока трудно вникнуть в зарубежные категории и определить параметры будущей работы с зарубежными коллегами. Компания «Сен-Гобен СНГ» оказывает в таких вопросах существенную помощь.

Организаторы прошедшей конференции надеялись, что она станет площадкой по обмену передовым опытом в области архитектуры, проектирования, использования современных строительных решений и материалов в создании комфортного жилого пространства. Надеялись они также, что мероприятие будет способствовать скорейшей интеграции российских архитекторов и проектировщиков в мировой архитектурный и строительный процесс, что быстрее станут налаживаться связи между архитекторами и производителями строительных материалов. Судя по отзывам участников конференции, такие надежды во многом оправдались.

НЕКОГДА РЖАВЕТЬ, РЕБЯТА!

этот задорный комсомольский девиз восьмидесятых годов прошлого века вспомнил Анатолий Оверкович, генеральный директор ООО «Калугастроймонтаж», когда он со своими хлопцами возводил в райцентре Износковского района физкультурно-оздоровительный и культурный комплекс.

Место было болотистое. Фундаментные блоки опускали прямо в воду. Погода была далеко не летняя. Сроки поджимали.

После вуза Оверковича направили работать в город Шевченко, недалеко от Мангышлака. Когда приземлился, то увидел, что города никакого нет. Табличка на узкой полоске земли, а кругом вода. Друг философски изрек: «Унывать не надо, придется схватиться с природой, жарко будет, зато ржаветь некогда». Слова оказались пророческими. Вот уж сколько лет прошло, а ржаветь некогда, в смысле — отдохнуть от работы. Анатолий Оверкович на этом объекте еженедельно проводил планерки. Руководил лично всеми строительно-монтажными работами. И это дало хорошие всходы

Физкультурно-оздоровительный комплекс построили за удивительно короткие сроки с полным комплексом инженерных сетей и сооружений. Следил за важной стройкой и губернатор Калужской области Анатолий Дмитриевич Артамонов. Само здание—двухэтажное, но с лифтом. Это предусмотрели для инвалидов. Сейчас в этом здании не смолкают детские голоса, звучит энергичная музыка дискотек, проводятся собрания и концерты. Одним словом—жизнь кипит.

И снова вода, а ржаветь некогда. После сдачи в эксплуатацию оздоровительного комплекса строителей перебросили в Обнинск для сооружения

инженерных коммуникаций для ТЭЦ, которая должна дать городу и тепло, и энергию. И снова сжатые сроки. Растут новые объекты, растут люди. Надо отметить, что росту молодых рабочих руководитель предприятия уделяет много внимания. Так, например, если Александр Иванов в Износках на строительстве оздоровительного центра и бассейна на Правобережье был мастером, то в Обнинске на строительстве ТЭЦ он уже прораб. А недавно Александр Иванов закончил строительный факультет и стал дипломированным инженером. Дипломированных специалистов нужно все больше и больше, так как строительная фирма работает сразу на нескольких объектах, и очень важных. Среди них реставрация инфекционной больницы в Калуге, реконструкция Приборостроительного завода в городе Сосенский Козельского района, а также реконструкция насосной станции 3-го подъема для технопарка «Грабцево» и котельной Калужского завода автомотоэлектрооборудования.

Фирма «Калугастроймонтаж» располагает аттестованными специалистами из числа ИТР и рабочими в соответствии с их квалификацией, и может вести монтаж внутренних сантехнических систем и систем газоснабжения, монтаж котельного, кранового, химического и технологического оборудования, строит системы отопления и вентиляции, прокладывает канализационные,

водопроводные и тепловые сети, сети электроснабжения, устанавливает санитарно-технические приборы, осуществляет монтаж сетей наружного освещения и строительство инженерных коммуникаций и газопроводов. На все виды работ фирма имеет необходимые лицензии и разрешения Госгортехнадзора России и Ростехнадзора.

Достоянием фирмы является база, производственно-техническая хорошо оснащенная оборудованием и механизмами для изготовления различных укрупненных узлов и электромонтажного оборудования для строительства объектов, а также парк строительной техники грузового и легкового транспорта. Гордость предприятия — лаборатория контроля качества. Наличие кранового оборудования позволяет осуществлять изготовление и сборку конструкций любой сложности.

За период своей деятельности ООО «Калугастроймонтаж» освоило объекты различного назначения. Наиболее значимые из них-Мстихинский щебзавод, хлебная база № 22 в поселке Льва Толстого, газоснабжение жилого микрорайона в г. Медынь и газопровод жилого микрорайона в пос. Северный г. Калуги, внутренние сантехнические работы в жилых домах по улицам Грабцевское шоссе и Проезжая в Калуге, санатория «Лесная сказка», базы спецмедснабжения в г. Кондрово. За последние два-три года ООО «Калугастроймонтаж» сдало в эксплуатацию линию по производству гашеной извести в поселке Товарково, цех по производству облицовочных плит в Детчино и приняло активное участие в строительстве физкультурно-оздоровительного комплекса в Козельске, Ферзикове учебного центра для заводов автомобильной промышленности, школы в поселке Кудринская и в строительстве инженерных коммуникаций для домов на Правобережье, а также молодежного жилого комплекса в деревне Лихун и систем кислородаснабжения в областной больнице.





АРХИТЕКТОР – ПРОФЕССИЯ ТВОРЧЕСКАЯ

(Окончание. Начало на стр. 7.)

Он увидел полузабытое озеро, свечевые сосны, костер, у которого сидели его одноклассники, и учительницу, сопровождавшую их в походе. Пользуясь удобным случаем, дети сидели у костра и отдыхали, она проводила с ними развлекательную беседу, рассказывала про профессии и заодно выясняла, кто из них кем хочет стать.

Когда она задала этот вопрос Виктору, тот, не задумываясь, ответил, что хочет стать архитектором. Девчонки дружно хихикнули, только одна из них спросила наставницу, мол, что это за профессия?

Об этом нам и расскажет будущий архитектор. Так, Виктор!— утвердительно кивнула головой наставница. Что тогда об этой профессии рассказал третьеклассник Григорьев, он не помнит, а вот слово «архитектор» крепко въелось в душу, и он, действительно, решил им стать.

После похода он зачастил в Дворец пионеров, стал посещать творческую студию, в которой учили рисовать.

Получив аттестат зрелости, успешно сдал экзамены в Московский архитектурный институт, но по конкурсу не прошел, не хватило одного балла. Естественно, расстроился, не найдя себя в списках студентов первого курса. Стоит думает, как быть дальше? Вдруг голос сзади: «Можно поздравить?»

«Нельзя». Обернувшись, увидел мужчину средних лет, который как-то по-отечески заглядывал ему в глаза.

Разговорились. Мужчина оказался профессором Воронежского инженерно-строительного института и пригласил Виктора учиться на архитектурный факультет, мол, тебя с этими оценками в нашем институте обязательно зачислят. Профессор ВИСИ Александр Ва-

сильевич Миронов увлек своего собеседника рассказами о Воронеже так, что тот готов был поехать сразу.

При институте была военная кафедра, поэтому когда закончил институт, стал не только дипломированным архитектором, но и офицером Советской Армии.

Служил в Монголии. Время было неспокойное на Монгольско-Китайской границе. Часто писал письма на родину в Калугу, хотя родился Виктор на одном из островов Курильской гряды. Назывался этот остров Итуруп. Когда ему было два года, семья уехала—отец был военным человеком. Но и сейчас четко помнит шум моря, ревущий кран с сеткой, которой перенес его с берега на большой корабль.

Военные, как правило, на одном месте долго не задерживаются, поэтому мальчику пришлось пожить во многих городах Сибири. Девятилетним приехал Виктор Григорьев в Калугу и с тех пор не только живет в этом городе, но и старается его делать с каждым годом красивым и современным.

В 1976 году, демобилизовавшись из армии, молодой специалист пришел работать в институт «Калугагражданпроект». Виктор Семенович Буриков, директор института, тепло встретил своего молодого коллегу. Участник Великой Отечественной войны, дважды награжденный орденом Красной Звезды, внимательно следил за ростом выпускников вузов. Молодого специалиста в институте любили и уважали. Через два года Виктор Алексеевич Григорьев стал руководителем группы архитекторов. А еще через год — начальником отдела.

Профессиональный рост, хорошая зарплата, творческая работа—все удовлетворяло Виктора. Приближались девяностые годы, которые стерли



с лица земли мощное государство— Советский Союз. Все развалилось в одночасье. На развалинах нужно было строить что-то новое, не только чтобы выживать, но и жить на своей земле.

В 1993 году Виктор Алексеевич Григорьев, известный и талантливый архитектор, возглавил производственный проектно-конструкторский кооператив «Агропроект».

Сегодня «Агропроект», как и двадцать лет назад, работает успешно. Костяк коллектива — 12 человек, но многие архитекторы работают по трудовым соглашениям, в основном те, кто когда-то работал вместе с Виктором Григорьевым в институте «Калугагражданпроект». Среди них Виктор Крылов, Виктор Иванов, Игорь Шевченко, Михаил Антипов, Эдуард Гаврин и другие.

Архитектор-проектировщик — профессия творческая, но требует и инженерских качеств, умения проектирования и расчетов. Для этой профессии важны вкус, гибкость мышления. Работодатели ко всему этому хотят видеть в своих специалистах такие личные качества, как умение работать в команде, планировать рабочее время и расставлять приоритеты, ориентированность на результат, ответственность и самостоятельность.

В профессиональные обязанности архитектора-проектировщика входят: разработка, оформление и проверка проектной документации, подготовка проектных предложений по отдельным планировочным элементам, проектные работы по интерьерам и благоустройству, ведение собственной проектной базы, проведение консультаций по проекту, согласование проектных решений, предоставление отчетности руководству компании.

Со всеми этими обязанностями отлично справляются сотрудники производственного проектно-конструкторского кооператива «Агропроект».

Николай Лукичев, фото автора



СРО НП «ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ»

1. ЗАМЕНА СВИДЕТЕЛЬСТВ

В соответствии с Приказом Ростехнадзора от 05 июля 2011 г. № 356 утверждена форма свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданные до 05.09.2011 г., действуют до 1 января 2013 года. Для замены ранее выданного свидетельства необходимо представить заявление об изменении свидетельства (форма заявления размещена на сайте http://www.osko.su в разделе «Внесение изменений в Свидетельство о допуске—форма № 5»).

2. СТРАХОВАНИЕ

Согласно унифицированным требованиям к страхованию членов СРО НП «ОСКО» (далее — Партнерство) гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Партнерство ведет сводный реестр заключенных договоров страхования гражданской ответственности членов саморегулируемой организации и осуществляет контроль за своевременностью их заключения и (или) переоформления.

Член саморегулируемой организации обязан информировать саморегулируемую организацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления уведомления.

3. ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ ПАРТНЁРСТВА (СОГЛАСНО УСТАВУ СРО НП «ОСКО»)

Члены Партнёрства обязаны:

- соблюдать требования законодательства РФ, Устава, правил и стандартов Партнерства, выполнять решения Общего собрания и Правления Партнерства и иных документов Партнерства;
- не позднее 10 дней с момента изменения юридического адреса, организационно-правовой формы, наименования, смены руководителя, а также фактического адреса пребывания и контактных данных организации письменно уведомить Исполнительный орган Партнерства.

(Окончание на стр. 16.)

НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОНКУРС РОССИЙСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ «СТРОЙМАСТЕР-2012»

8 августа 2012 года в Москве в отеле «Рэдиссон Славянская» состоялась главная церемония награждения лауреатов Национального конкурса российских строителей «СТРОЙМАСТЕР-2012». В церемонии приняли участие победители регионального этапа соревнований из большинства федеральных округов Российской Федерации.



Для участия в конкурсе в 2013 гг. необходимо ознакомиться с Положениями о номинациях конкурса на сайте: http://конкурс-строймастер.рф, заполнить заявку, оформить иные необходимые документы и направить в окружную конкурсную комиссию вашего федерального округа. Список федеральных округов и ответственных лиц—на главной странице сайта конкурса.

Участие в конкурсе бесплатное!



Благодарим за активное участие в конкурсе «Строймастер-2012»

- 1. Перельмутера Алексея Михайловича—генерального директора ООО «Строй-Ресурс»,
- 2. Мищенко Анатолия Ивановича—генерального директора ООО «РосСлаваСервис»,
 - 3. ИП Петина Леонида Трофимовича.

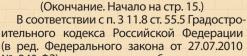
СРО НП «ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ»











(в ред. Федерального закона от 27.07.2010 № 240-Ф3) минимально необходимыми требованиями к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, являются требования к повышению не реже чем один раз в пять лет квалификации сотрудников, заявленных в Партнерство для получения свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с проведением обязательной аттестации.

В соответствии с Решением Общего собрания членов Партнерства СРО НП «ОСКО» от 08.12.2011 г. СРО НП «ОСКО» присоединилось к Единой системе аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса Национального объединения строителей.

Аттестация проходит в Центрах по тестированию:

1. ФГБОУ ВПО «Московский государственный университет путей сообщения» Калужский Филиал МИИТ

248016, г. Калуга, пл. Вокзальная, 1 Тел. 8(4842)78-23-05 E-mail: kalugamiit@yandex.ru

2. НП «Приокский экспертно-консультационный центр»

> 248019, г. Калуга, ул. Вилонова, 23 Тел.: 8(4842) 56-21-83 Факс: 8(4842) 59-75-83 E-mail: eкс 06@mail.ru

Учебное тестирование для подготовки к аттестации специалистов строительной отрасли Российской Федерации возможно по следующей ссылке: http://att-sro.ru

248010, г. Калуга, ул. Пухова, 23а, офис. 297 Тел.: (4842) 55-99-00, 54-85-25 Сайт: http://www.osko.su E-mail: osko.40@mail.ru











